

URB 1 2017

# Piano di Investimento in Azienda Agricola (PIA)

**FRI-ELGREENHOUSE**  
SOCIETÀ AGRICOLA

UNIONE VALLI E DELIZIE
28 NOV 2016
Servizio SUAP Protocollo n. ....33434.....

*Relazione tecnico-economica  
redatta come da modulistica P.R.A.*

**Oggetto:** realizzazione serra per colture in idroponica – via Valmana, Ostellato –  
Unione dei Comuni Valli e Delizie – variante a PIA approvato con Verbale di  
Deliberazione della Giunta dell'Unione nr. 28 del 04/06/2016

Ostellato, lì 18/11/2016

Allegato alla delibera di Giunta  
Unione Valli e Delizie  
n. 14 in data 18.04.2017

Il Segretario Generale  
D.ssa Rita Crivellari

Il tecnico  
Dott. Agr. Silvia Zampieri



## Allegato 2

### Computo Metrico Preventivo

**COMPUTO METRICO PREVENTIVO PER REALIZZAZIONE SERRA**

F	STRUTTURE E IMPIANTI PER COLTURE PROTETTE	U.M	prezzo unitario	quantità	prezzo
<b>F10</b>	<b>STRUTTURE PORTANTI E COPERTURE (Rif.7)</b>				
F10.5	Serre con peso struttura di 140-160 N/m2 (14-16 kg/m2)	m2	€ 66,45	108200	€ 7.189.890,00
	Serre con strutture portanti e di copertura in profilati d'acciaio zincati a caldo, aventi le seguenti caratteristiche:				
	- predisposizione per copertura del tetto, delle fiancate e dei frontali con vetro giardiniera di spessore non inferiore a 4 mm;				
	- portelli di aerazione di colmo e portelli laterali alti 1,5 m;				
	- elemento a non più di 3 sostegni per campata, con luce non inferiore a 9 m per campata;				
	- peso della struttura d'acciaio di 140-160 N (14-16 kg) per metroquadrato di superficie utile coperta.				
	In opera; misura della superficie effettivamente coperta.				
F10.10	Opere di fondazione per serre F10.5	m2	€ 11,10	108200	€ 1.201.020,00
	Opere di fondazione per le serre di cui alla voce F10.5, comprendenti cordoli perimetrali e frontali e plinti centrali di calcestruzzo leggermente armato. In opera; misura della superficie effettivamente coperta della serra.				
F10.20	Motorizzazione per serre F10.5, F10.25 e F10.45	m2	€ 10,00	108200	€ 1.082.000,00
	Motorizzazione per il comando automatico di apertura dei portelli di aerazione delle serre di cui alle voci F10.5, F10.25 e F10.45, comprensiva di motoriduttori, cremagliere, assi, supporti e allacciamenti elettrici. In opera; misura della superficie effettivamente coperta della serra.				
F10.40	Manto di copertura per serre F10.1, F10.5 e F10.25				
	Manto di copertura per serre di cui alle voci F10.1, F10.5 e F10.25; in opera. Misura effettiva della copertura:				
F10.40.10	di vetro additivato di piombo tipo Hortiplus o vetro temprato.	m2	€ 10,00	108200	€ 1.082.000,00
<b>TOTALE</b>					<b>€ 10.554.910,00</b>

Nel preventivo, redatto ai soli fini di verificare la congruità della spesa, non sono stati considerati tutti i locali tecnici dell'AVANSERRA e i collegamenti di convogliamento del calore tra i due impianti a biogas limitrofi e la serra

Il tecnico  
Dott. Agr. Silvia Zampieri


