

Comuni di
ARGENTA-MIGLIARINO-OSTELLATO
PORTOMAGGIORE-VOGHIERA

PROVINCIA DI FERRARA



comune di
ARGENTA

PIANO OPERATIVO COMUNALE
L.R. 20/2000

POC / RUE

TERRITORIO RURALE
Longastrino

Tavola 1.A6
Scala 1:10.000

stesura per l'approvazione
Approvazione Delibera C.C. n. del ___/___/2011

Sindaco di Argenta *Antonio Fiorentini*
Sindaco di Migliarino *Sabina Mucchi*
Sindaco di Ostellato *Andrea Marzhi*
Sindaco di Portomaggiore *Gian Paolo Barbieri*
Sindaco di Voghiera *Claudio Fiorelli*

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento generale
arch. *Natale Frasson* - responsabile dell'Ufficio di Piano Intercomunale

Ufficio di Piano
Comune di Argenta - arch. *Natale Frasson*, arch. *Leonardo Monticelli*
collaboratori - dr.ssa *Nadia Caucci*, geom. *Paolo Orlandi*
Comune di Migliarino - arch. *Antonio Molossi*
Comune di Ostellato - geom. *Claudia Benari*
Comune di Portomaggiore - ing. *Luisa Cesari*, geom. *Gabriella Romagnoli*
Comune di Voghiera - arch. *Marco Zanoni*
collaboratori - geom. *Massimo Naretti*

Progettista:

arch. *Leonardo Monticelli*

Collaboratori:
arch. *Natale Frasson*, arch. *Nicoletta Masperi*, Dr.ssa *Barbara Peretto*

Cartografia:

geom. *Paolo Orlandi*

LEGENDA

..... Confini amministrativi

TEMATISMI del POC

■ Comparti di trasformazione programmati

■ Poli Estrattivi

TEMATISMI del RUE

TERRITORIO URBANO

■ Centro Storico
■ Ambienti urbani consolidati, ambiti di riqualificazione, ambiti specializzati per attività produttive
■ Perimetro del territorio urbanizzato

TERRITORIO URBANIZZABILE

■ Ambiti di nuovo insediamento, nuovi ambiti specializzati per attività produttive

TERRITORIO RURALE

■ AVP - Ambito di alta vocazione produttiva
■ ARP - Ambito di rilievo paesaggistico
■ ARPM - Ambito del Mezzano
■ IPR - Impianti produttivi in territorio rurale
■ VAR - Valorizzazione ambientale e ricreativa
■ NR - Nuclei rurali

TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE

TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

■ Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
■ Zone di tutela dei corsi d'acqua
■ Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
■ Zone di tutela naturalistica
■ Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica
■ Aree di riequilibrio ecologico
■ Sistema forestale e boschivo
■ Zone umide (Convenzione di Ramsar)
■ Maceri e relativa classe di tutela
■ Alberi di pregio

■ Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
■ Parco del Delta del Po
■ Proposte di ampliamento del Parco del Delta del Po
■ Strade panoramiche

■ Edifici e complessi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani
■ Pertinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani
■ Edifici e complessi di valore storico-testimoniale esterni ai centri urbani (cat.intervento)

■ Corti rurali integre
■ Immobili vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. n.42/2004

■ Viabilità storica

■ Aree di concentrazione di materiali archeologici

AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO

■ Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.Lgs 42/2004)

■ Torrenze e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (art. 142 D.Lgs 42/2004)

TUTELE RELATIVE ALLA VULNERABILITA' E ALLA SICUREZZA DEL TERRITORIO

■ Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno)

■ Aree ad alta probabilità di inondazione (PSAI Reno)

■ Stabilimenti a rischio di incidente rilevante

■ Aree di danno di impianto a rischio di incidente rilevante

■ Rispetto cimiteriale

■ Rispetto dei depuratori

■ Fascia di rispetto degli elettrodotti

■ Fascia di rispetto stradale

■ Fascia di rispetto ferroviario

DOTAZIONI TERRITORIALI E RETI TECNOLOGICHE

■ Linee di alta tensione

■ Linee di media tensione

■ Cabine Alta tensione

■ Cabine Media tensione

■ Condotto ammoniacale ed estense

■ Metanodotto esistente

■ Metanodotto di progetto

■ Cimiteri e impianti per l'ambiente

■ Sede stradale

■ Sede ferroviaria

