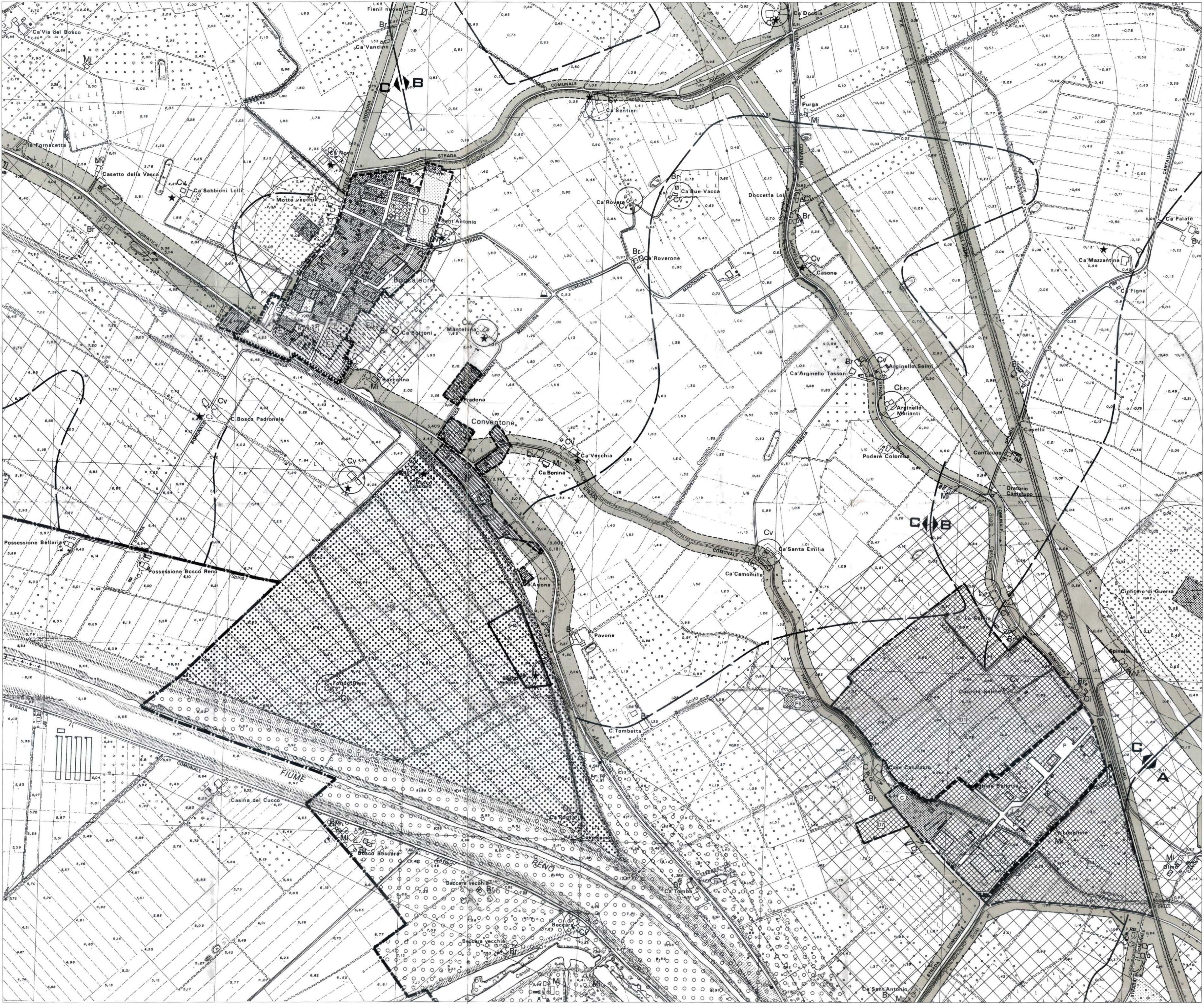




COMUNE DI FERRARA - (Ferrara)

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE

TAV. 21

1990

L.5000

PROGETTISTI:  
Arch. ANNA MARIA GHISINI  
Arch. LUIGIA PIZZATI  
Ferrara - Piazza Sacconi n. 15

Ing. GIOVANNI CROCONI  
(Per le questioni di scala sovra-  
comunale)  
Dott. ALFREDO SANTINI  
Dott. PIETRO COCCURULLO  
Dott. CATERINA PAZZI  
(Per l'indagine e le proiezioni  
demografico-occupazionali)  
Dott. VITTORIO ROSSI  
(Per l'indagine geologica e geotecnica)  
Dott. GIANCARLO MALAVASI  
(Per i problemi agronomico-  
paesaggistici)

COORDINAMENTO:  
LA RIPARTIZIONE URBANISTICA  
(Copo ripartizione urbanistica:  
Ing. ENRICO BETTINI)

Il Sindaco

l'Assessore all'Urbanistica

Il Segretario Comunale

STESURA DEFINITIVA: DELIBERA DI APPROVAZIONE DELLA G.R. N. 1624 DEL 9 LUGLIO 1996

VARIANTE DI ASSESTAMENTO 1995

STESURA MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE RISERVE ED ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE '95

ZONE DI TUTELA AMBIENTALE

ART. 53

ZONE DI TUTELA NATURALISTICA  
PARCHI E RISERVE NATURALI

ART. 54

ZONE DI TUTELA DEI FLUMI, BACINI,  
CORSI D'ACQUA E3

ART. 55

ZONE DI INTERESSE PAESAGGISTICO  
AMBIENTALE E4 - tipo a-b

ART. 56

ZONE DI INTERESSE E TUTELA DEI  
BENI ARCHEOLOGICI tipo A

ART. 57

ZONE DI INTERESSE E TUTELA DEI  
BENI ARCHEOLOGICI tipo B

ART. 51

ZONE DESTINATE A "PARCO URBANO"

ZONE DI INTERESSE GENERALE

ART. 46

ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA'  
STRADALE

ART. 47

ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA'  
FERROVIARIA

ART. 49

ZONE PER SERVIZI PUBBLICI  
ZONE "G"

ART. 50

ZONE A VERDE PUBBLICO  
ZONE "G"

ART. 48

ZONE PER ATTREZZATURE GENERALI  
ZONE "F"

ART. 52

ZONE PER SERVIZI E ATTREZZATURE  
COMPLEMENTARI - ZONE "H"

ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE

ART. 62

ZONE AGRICOLE NORMALI  
E1 - tipo A

ART. 62

ZONE AGRICOLE NORMALI  
E1 - tipo B1 (Mantello)

ART. 62

ZONE AGRICOLE NORMALI  
E1 - tipo B2 (Mezzano)

ART. 63

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO  
DEI CENTRI ABITATI "E2"

ART. 67

ZONE DI VINCOLO PER RISPETTO  
CIMITERIALE

ART. 70

CLASSIFICAZIONE DEI TERRENI IN  
FUNZIONE DELLA COMPATIBILITA'  
AMBIENTALE DEGLI SPANDIMENTI  
AGRONOMICI

ZONE PRODUTTIVE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI

ART. 42

ZONE DI RIQUALIFICAZIONE  
D'ESISTENTE

ART. 43

ZONE DI TRASFORMAZIONE  
D'ESISTENTE

ART. 44

ZONE DI COMPLETAMENTO

ART. 45

ZONE DI ESPANSIONE

ART. 12

ZONE DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE

ZONE ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO (scala 1:2000)

ART. 30

RESTAURO SCIENTIFICO  
A1

ART. 30

RESTAURO E RISANAMENTO  
CONSERVATIVO A2 tipo A

ART. 30

RESTAURO E RISANAMENTO  
CONSERVATIVO A2 tipo B

ART. 30

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
A3

ART. 30

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA  
A4

ART. 30

DEMOLIZIONE

SIMBOLI ATTREZZATURE PUNTUALI

ART. 32

EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE

PERIMETRI E TRACCIATI

ART. 32

EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE

INFORMAZIONI GENERALI IN TERRITORIO AGRICOLO (Censimento 1987)

C

UNITA' INSEDIATIVE IN CATTIVE CONDIZIONI

M

UNITA' INSEDIATIVE IN MEDIORE CONDIZIONI

B

UNITA' INSEDIATIVE IN BUONE CONDIZIONI

V

UNITA' INSEDIATIVE DI ANTICO IMPIANTO

I

UNITA' INSEDIATIVE DI EPOCA INTERMEDIA (1920-1945) O INCERTA

R

UNITA' INSEDIATIVE DI IMPIANTO RECENTE

8

EDIFICI DELL'APPENDIMENTO "ENTE DELTA PADANO"

○

UNITA' INSEDIATIVE ABANDONATE

○

UNITA' INSEDIATIVE SCOPRESSE DALL'ATTIVITA' AGRICOLA

INDICAZIONI IDEOGRAMMICHE

□ □ □ □

VIABILITA' MECCANICA

▶ ▶ ▶ ▶

PERCORSI PEDONALI - CICLABILI

○

NODO VIABILISTICO DA ASSOGGETTARE A PROGETTO SPECIFICO

|||||

CANALE NAVIGABILE PO - RAVENNA E 55