



FASCICOLO DELL'INTERVENTO

Titolare : Nicoletti Fabrizio
Residente in: Portomaggiore
Via : Grillo Braglia n.c. 11

Parti Costitutive:

- scheda tecnica descrittiva (riferita all'immobile nel suo complesso)
- relazione tecnica
- n° 3 schede descrittive dell'unità immobiliare
- asseverazioni del fascicolo dell'intervento

Portomaggiore, li 20-mar-2012

Il tecnico progettista _____



Scheda tecnica descrittiva

(Riferita all'immobile nel suo complesso)

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE					
UBICAZIONE DELL'INTERVENTO	Località	Maiero			
	Indirizzo	Via Bargellesi		c.n°	19
ESTENSIONE LOTTO	Mq.	240730			
RIFERIMENTI CATASTALI	Foglio	78	Mappale	1-50-60-62	Subalterno
	Foglio		Mappale		Subalterno
	Foglio		Mappale		Subalterno
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO					
REGOLAMENTAZIONE COMUNALE					
Ambito RUE		Ambito rurale ad alta vocazione produttiva			
Strumento attuativo richiesto da RUE		si			
Strumento attuativo vigente		Scheda POC 11- Approvazione contestuale al procedimento edilizio			
Estremi approvazione					
DESTINAZIONE D'USO					
<input checked="" type="checkbox"/> Unica <input type="checkbox"/> Diverse					
Descrizione	Allevamento avicolo da uova condotto con modalità biologiche				
Attività di cui alla Del. di G.R. n° 477 del 21/2/95	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no			
Impianti produttivi (D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160)	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no			
REGOLAMENTAZIONE COMUNALE					
PARAMETRI EDILIZI ED URBANISTICI	unità di misura	Parametri da POC	Parametri stato di fatto	Parametri progetto	Parametri <input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale
Superficie territoriale (St)	mq.	247.030		247.030	
Superficie fondiaria (Sf)	mq.	247.030		247.030	
Superficie utile totale (Su o Sn)	mq.	6500		4.276,10	
Sup. non computata (art 4 Accordo POC)	mq.	DA PUA		2.268,10	
Superficie di vendita (Sv)	mq.	/		/	
Superficie agricola utilizzata (S.A.U.)	mq.	/		/	
Volume	mc.	/		/	
Altezza massima (H)	ml.	DA PUA		5,9	
Distanza da confini	ml.	20		60,4	
Distanza da strade	ml.	/		/	
Distanza tra fabbricati	ml.	/		22,5	
Distanza da pareti finestrate	ml.	/		22,5	
Distanza da pareti cieche	ml.	/		/	
Utilizzazione territoriale (Ut)	mq./mq.	/		/	
Utilizzazione fondiaria (Uf)	mq./mq.	/		/	
Superficie complessiva o totale (Sc o St)	mq.	6500 + PUA		6.544,20	
Rapporto di copertura (Q)	%	/		/	
Superficie coperta (Sq)	mq.	/		/	
RECUPERO EDILIZIO					
Categorie d'intervento					
Disposizioni particolari					

DOTAZIONI OBBLIGATORIE										
		previste dal RUE o dal piano attuativo		previste in progetto		realizzate				
Autorimesse										
Parcheggi autovetture										
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA										
tipo	esistenti	in progetto	realizzate	Congruità delle opere eseguite						
				si		no				
Strade	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Parcheggi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fognature	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianti di depurazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Acqua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Energia elettrica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Telefono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rete fibre ottiche (cablaggio)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pubblica illuminazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verde attrezzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STANDARD URBANISTICI										
tipo	usi definiti	obbigatori mq.	previsti in progetto mq.	ceduti mq.	monetizzati					
Parcheggio										mq.
										€
Verde										mq.
										€
VINCOLI DI LEGGE										
vincoli		si	no	dettagli						
Idraulico (R.D.n.523/1904)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Idrogeologico (R.D. n°3267 del 30/12/23 e disp. reg. seg.)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Miniere o cave		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Rispetto depuratori (D.M. 04.02.1977)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Rispetto cimiteriale (D.P.R. n.285/1990)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Rispetto elettrodotti (L.R. 30/00 - Del.G.R. 197/01)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Rispetto ferroviario (D.P.R. n.723/1980)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Rispetto stradale		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Aeroportuale		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sismico		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Beni Culturali ed Ambientali (D. Lgs. n° 42/2004)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Paesistico (P.T.C.P.)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
Altre disposizioni:										
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE										
Zona di P.T.C.P.										
Artt. P.T.C.P.										
Disposizioni particolari P.T.C.P.										

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE, FORMALI E COMPOSITIVE DELL'OPERA	
Caratteristiche costruttive:	
fondazioni	Calcestruzzo armato di tipo continue
Strutture verticali esterne ed interne	Profilati metallici
Strutture orizzontali e vespai	profilati metalli/ghiaia compattata
Strutture delle coperture e relativo manto	Struttura metallica e pannelli coibentati autoportanti in lamiera gracata preverniciata
Unitarietà dell'edificio	
Inserimento nel contesto architettonico	
allineamenti esistenti	assenti
altezza dei fronti prospicienti aree pubbliche o di uso pubblico	assenti
tipologia di copertura	Doppia falda inclinata
prospetti e infissi esterni	Pannelli coibentati in lamiera grecata preverniciata di colore grigio, infissi metallici
colori e materiali di finitura	Pannelli coibentati in lamiera grecata preverniciata di colore grigio, infissi metallici
pavimentazioni esterne	Ghiai compattata e cls
recinzioni	rete metallica sostenuta da paletti in cav
opere di arredo urbano	assenti
Inserimento nel contesto ambientale e territoriale	
andamento planoaltimetrico del sito	Uniformità con il contesto circostante
edifici e manufatti di interesse storico testimoniale	assenti
alberatura a carattere monumentale o di pregio	assenti
specchi e corsi d'acqua	intervento che non interferisce con il canale scolmatore posto a nor-est
recinzioni extraurbane	assenti
Tutela della viabilità pubblica o di uso pubblico	
aggetti o ingombri	intervento che non prospetto sulla viabilità pubblica
recinzioni	fronti e recinzioni non prospettanti sulla viabilità pubblica
passi carrai e pedonali	stato esistente non soggetto a modifiche
Toponomastica e segnaletica	
non soggetta a modifiche	

Relazione Tecnica

Il sottoscritto geom. Giuseppe Rondinone
in qualità di tecnico incaricato dal richiedente, con studio professionale a Portomaggiore
via Parolia cn. 4 interno
iscritto all'Albo / Collegio Ferrara n° 1249
c.f. RNDGPP47A20E246W Telefono 0532 811 600
e - mail rondinon1@rondinonegiuseppe.191.it

relaziona in merito che gli interventi da eseguirsi nell'immobile argomento del presente fascicolo dell'intervento e meglio descritto negli allegati grafici a mia firma:

Allevamento avicolo di tipo biologico per la produzione di uova. Il complesso si articola in tre fabbricati, due destinati al ricovero dei capi e il terzo con funzioni di supporto. I fabbricati sono del tipo a struttura metallica e tamponamento (copertura e pareti) con pannelli di lamiera grecata coibentata, zincati e verniciati. L'intervento è oggetto del procedimento di Autorizzazione unica ex art. 4 DPR n. 447/98, gli atti inoltrati in data 01/06/2011, sono stati esaminati nelle "Conferenze dei Servizi" del 30/08/11 e 19/09/11. In seguito all'ordinanza 75 del 15/09/11 e alla conseguente richiesta di concessione ai sensi della L.R. n. 23/2004 art.17 si è convenuto, nell'incontro del 24/11/11 tra l'esibente e i funzionari e dirigenti dei servizi SUAP e TUA, di far confluire in un unico procedimento le procedure per il rilascio del PdC ai sensi della L.R. 31/2002 e del PdC a sanatoria ai sensi della L.R. 23/2004 art 17.

Le opere in assenza di titolo e oggetto del PdC a sanatoria sono costituite da:

- 1-Fondazione, elementi strutturali metallici, vespaio e pavimento in cls (Capannone "A")
- 2-Fondazioni, elementi strutturali metallici, tamponamento dell'intera sagoma con pannelli coibentati, pavimento in cls, parziali partizioni interne e parziale posa di infissi esterni. Capannone "C")
- 3- parziale recinzione dell'area di pertinenza del capannone "A" con rete metallica e paletti in cav
- 4-ampliamento del piazzale nel tratto tra fabbricato esistente e capannone "C" e nello spazio antistante il capannone "A" con collegamento allo stradone esistente
- 5- Pilastri in muratura e posa di caccioli scorrevoli all'interno di proprietà

Le opere di completamento e di nuova edificazione oggetto di richiesta di titolo:

Completamento Capannone "A":

- 1- elementi strutturali fuori terra della zona lavorazione uova e magazzino imballaggi
- 2-Tamponamento, copertura, completamento della pavimentazione, infissi e recinzione
- 3- Impianti tecnologici e quanto altro necessario per definitiva funzionalità, Completamento Capannone "C"
- 1- Partizioni interne della zona servizi (spogliatoio, uvvizio aziendale, ambulatorio veterinario, servizi igienici, magazzini ricambio/manutenzione e area per deposito rifiuti non deteriorabili.
- 2 - Completamento della posa di infissi interni ed esterni
- 3- Impianti tecnologici e quanto altro necessario per garantire la definitiva funzionalità

Opere ex-novo: 1 -Capannone "B" (simile ad "A"), dotato di piazzali e recinzione, 2-modifica dell'altimetria del terreno, 3 -impianto fognante e di fitodepurazione, 4 -reti di distribuzione dell'acqua e dell'energia e lettrica, 5 - rete di scolo acque meteoriche per la salvaguardia dell'invarianza idraulica, 6 -installazione di silos.

La realizzazione del capannone "B", l'inizio dei lavori è previsto nel corso del 2014, comporterà la chiusura del macero, classificato come non tutelato, e il livellamento dell'area circostante.

Sull'area circostante il macero vige un vincolo agroambientale fino al 01/11/2013. Poiché la previsione di realizzazione del Capannone "B" è posteriore a tale data l'esibente provvederà a richiedere ed ottenere, producendolo per inserirlo nel presente procedimento, il parere del Servizio Provinciale Difesa del Suolo della Regione E.R. e del Settore Pianificazione Territoriale dell'Amministrazione Provinciale

Scheda descrittiva dell'unità immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI DELL'UNITA' IMMOBILIARE					
UNITA' IMMOBILIARE	n°	1	descrizione	Capannone "A" -ricovero capi-	
UBICAZIONE DELL'INTERVENTO	Località	Maiero			
	Indirizzo	Via Bargellesi			c.n°
RIFERIMENTI CATASTALI	Foglio	78	Mappale	1-50-60-62	Subalterno
	Foglio	-	Mappale	-	Subalterno
	Foglio	-	Mappale	-	Subalterno
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	-				
PRATICHE EDILIZIE O ULTIMO ACCATASTAMENTO CHE HANNO DETERMINATO LO STATO DI FATTO					
TIPOLOGIA PROCEDURA <small>(concessione, autorizzazione, D.I.A.,o in assenza di titolo il primo accatastamento)</small>			NUMERO	DATA	
DATI METRICI E DIMENSIONALI DI PROGETTO					
Parametri	unità di misura	Esistente	Progetto	<input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale	
Superficie utile	mq.		1.890,17		
Superficie non computata ai sensi art.4 Accordo POC	mq.		1134,05		
Superficie totale	mq.		3.024,22		
Superficie coperta	mq.		3.089,78		
Volume	mc.		9.756,66		
Volume pertinenze	mc.		/		
Vani utili	n.		2		
Vani accessori	n.		1		
Distanza da confini	ml.		98,02		
Distanza da pareti finestrate	ml.		/		
Distanza da pareti cieche	ml.		/		
Distanza da acque pubbliche	ml.		217,5		
Distanza da depuratori	ml.		/		
Distanza da ferrovie	ml.		/		
Distanza da cimiteri	ml.		/		
Distanza da elettrodotti	ml.		57,79		
Distanza da strade	ml.		/		
Distanza da opere infrastrutturali	ml.		/		
SMALTIMENTO REFLUI					
<input type="checkbox"/>	Allacciamento alla fognatura Comunale	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Subirrigazione	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Scarico in acque superficiali	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Fitodepurazione	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Sistema statico a svuotamento periodico	<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no			
PREVENZIONE INCENDI					
Unita' immobiliare soggetta al controllo del Servizio di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 29.07.82 n.577				<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no	
Attività n°					
SICUREZZA IMPIANTI					
Unita' immobiliare soggetta alla redazione del progetto degli impianti ai sensi del D.P.R. 06.12.91 n.447				<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
Impianto di cui all'art. 4 lett.					

Particolari costruttivi dell'unità immobiliare

RIFINITURE	Esistente	Progetto	<input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale
pareti interne		Lamiera grecata preverniciata	
infissi esterni		Metallo	
pavimenti interni		Calcestruzzo	
particolari finimenti interni		assenti	
soffittature o controsoffittature		Lamiera greca preverniciata	
come si provvede alle coibentazioni e alla deumidificazione dei muri		Materiale anassorbente	
altro		/	

Portomaggiore, li 20-mar-2012

timbro e firma del **TECNICO PROGETTISTA**

Scheda descrittiva dell'unità immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI DELL'UNITA' IMMOBILIARE					
UNITA' IMMOBILIARE	n°	2	descrizione	Capannone "B" -ricovero capi-	
UBICAZIONE DELL'INTERVENTO	Località	Maiero			
	Indirizzo	Via Bargellesi			c.n°
RIFERIMENTI CATASTALI	Foglio	78	Mappale	1-50-60-62	Subalterno
	Foglio	-	Mappale	-	Subalterno
	Foglio	-	Mappale	-	Subalterno
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	-				
PRATICHE EDILIZIE O ULTIMO ACCATASTAMENTO CHE HANNO DETERMINATO LO STATO DI FATTO					
TIPOLOGIA PROCEDURA <small>(concessione, autorizzazione, D.I.A.,o in assenza di titolo il primo accatastamento)</small>			NUMERO	DATA	
DATI METRICI E DIMENSIONALI DI PROGETTO					
Parametri	unità di misura	Esistente	Progetto	<input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale	
Superficie utile	mq.		1.890,17		
Superficie non computata ai sensi art.4 Accordo POC	mq.		1134,05		
Superficie totale	mq.		3.024,22		
Superficie coperta	mq.		3.089,78		
Volume	mc.		9.756,66		
Volume pertinenze	mc.		/		
Vani utili	n.		2		
Vani accessori	n.		1		
Distanza da confini	ml.		66,66		
Distanza da pareti finestrate	ml.		/		
Distanza da pareti cieche	ml.		/		
Distanza da acque pubbliche	ml.		66,66		
Distanza da depuratori	ml.		/		
Distanza da ferrovie	ml.		/		
Distanza da cimiteri	ml.		/		
Distanza da elettrodotti	ml.		60,36		
Distanza da strade	ml.		/		
Distanza da opere infrastrutturali	ml.		/		
SMALTIMENTO REFLUI					
<input type="checkbox"/>	Allacciamento alla fognatura Comunale	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Subirrigazione	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Scarico in acque superficiali	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Fitodepurazione	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Sistema statico a svuotamento periodico	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
PREVENZIONE INCENDI					
Unita' immobiliare soggetta al controllo del Servizio di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 29.07.82 n.577				<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
Attività n°					
SICUREZZA IMPIANTI					
Unita' immobiliare soggetta alla redazione del progetto degli impianti ai sensi del D.P.R. 06.12.91 n.447				<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
Impianto di cui all'art. 4 lett.					

Particolari costruttivi dell'unità immobiliare

RIFINITURE	Esistente	Progetto	<input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale
pareti interne		Lamiera grecata preverniciata	
infissi esterni		Metallo	
pavimenti interni		Calcestruzzo	
particolari finimenti interni		assenti	
soffittature o controsoffittature		Lamiera greca preverniciata	
come si provvede alle coibentazioni e alla deumidificazione dei muri		Materiale anassorbente	
altro		/	

Portomaggiore, li 20-mar-2012

timbro e firma del **TECNICO PROGETTISTA**

Scheda descrittiva dell'unità immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI DELL'UNITA' IMMOBILIARE					
UNITA' IMMOBILIARE	n°	3	descrizione	Capannone "C" Servizi	
UBICAZIONE DELL'INTERVENTO	Località	Maiero			
	Indirizzo	Via Bargellesi		c.n°	19
RIFERIMENTI CATASTALI	Foglio	78	Mappale	1-50-60-62	Subalterno
	Foglio	-	Mappale	-	Subalterno
	Foglio	-	Mappale	-	Subalterno
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	-				
PRATICHE EDILIZIE O ULTIMO ACCATASTAMENTO CHE HANNO DETERMINATO LO STATO DI FATTO					
TIPOLOGIA PROCEDURA <small>(concessione, autorizzazione, D.I.A.,o in assenza di titolo il primo accatastamento)</small>			NUMERO	DATA	
DATI METRICI E DIMENSIONALI DI PROGETTO					
Parametri	unità di misura	Esistente	Progetto	<input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale	
Superficie utile	mq.		495,73		
Superficie non computata ai sensi art.4 Accordo POC	mq.		/		
Superficie complessiva	mq.		495,73		
Superficie coperta	mq.		516,72		
Volume	mc.		2327,88		
Volume pertinenze	mc.		/		
Vani utili	n.		4		
Vani accessori	n.		9		
Distanza da confini	ml.		81,75		
Distanza da pareti finestrate	ml.		/		
Distanza da pareti cieche	ml.		22,53		
Distanza da acque pubbliche	ml.		81,75		
Distanza da depuratori	ml.		/		
Distanza da ferrovie	ml.		/		
Distanza da cimiteri	ml.		/		
Distanza da elettrodotti	ml.		13,9		
Distanza da strade	ml.		/		
Distanza da opere infrastrutturali	ml.		/		
SMALTIMENTO REFLUI					
<input type="checkbox"/>	Allacciamento alla fognatura Comunale	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Subirrigazione	Autorizzazione n°		del	
<input type="checkbox"/>	Scarico in acque superficiali	Autorizzazione n°		del	
<input checked="" type="checkbox"/>	Fitodepurazione	Autorizzazione n°		del	Oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	Sistema statico a svuotamento periodico	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
PREVENZIONE INCENDI					
Unita' immobiliare soggetta al controllo del Servizio di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 29.07.82 n.577					<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no
Attività n°					
SICUREZZA IMPIANTI					
Unita' immobiliare soggetta alla redazione del progetto degli impianti ai sensi del D.P.R. 06.12.91 n.447					<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
Impianto di cui all'art. 4 lett.					

Particolari costruttivi dell'unità immobiliare

RIFINITURE	Esistente	Progetto	<input type="checkbox"/> variante <input type="checkbox"/> stato finale
pareti interne		Lamiera grecata preverniciata	
infissi esterni		Metallo	
pavimenti interni		Calcestruzzo	
particolari finimenti interni		assenti	
soffittature o controsoffittature		Lamiera grecta preverniciata	
come si provvede alle coibentazioni e alla deumidificazione dei muri		Materiale anassorbente	
altro		/	

Portomaggiore, li 20-mar-2012

timbro e firma del **TECNICO PROGETTISTA**

Pertinenza del requisito all'intervento

Requisiti COGENTI		Pertinenza all'intervento	
P.C.1 Prerequisito "Verifica dei presupposti d'intervento"		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 1 – Resistenza meccanica e stabilità			
R.C.1.1 – Resistenza meccanica alle sollecitazioni statiche e dinamiche di esercizio, alle sollecitazioni accidentali e alle vibrazioni		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 2 – Sicurezza in caso di incendio			
R.C. 2.1 – Resistenza al fuoco; limitazione dei rischi di generazione e propagazione di incendio; evacuazione in caso di emergenza ed accessibilità ai mezzi di soccorso		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 3 – Benessere ambientale			
R.C. 3.1 – Controllo delle emissioni dannose		<input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> no
R.C. 3.2 – Smaltimento degli aeriformi		<input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> no
R.C. 3.3 – Approvvigionamento idrico			
	R.C. 3.3.1 – Approvvigionamento idrico in presenza di acquedotto	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 3.3.2 – Approvvigionamento idrico in assenza di acquedotto	<input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> no
R.C. 3.4 – Smaltimento delle acque reflue		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 3.5 – Tenuta dell'acqua		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 3.6 – Illuminamento naturale			
	R.C. 3.6.1 – Illuminamento naturale funzione abitativa e assimilabile	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 3.6.2 – Illuminamento naturale per tutte le altre funzioni	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 3.7 – Oscurabilità		<input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> no
R.C. 3.8 – Temperatura dell'aria interna		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 3.9 – Temperatura superficiale		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 3.10 – Ventilazione			
	R.C. 3.10.1 – Ventilazione funzione abitativa e assimilabile	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 3.10.2 – Ventilazione per tutte le altre funzioni, esclusi allevamenti zootecnici	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 3.11 – Protezione dalle intrusioni di animali nocivi		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 4 – Sicurezza nell'impiego			
R.C. 4.1 – Sicurezza contro le cadute		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 4.2 – Sicurezza degli impianti		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 5 – Protezione dal rumore			
R.C. 5.1 – Isolamento acustico ai rumori aerei			
	R.C. 5.1.1 – Requisiti acustici passivi delle partizioni e chiusure	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 5.1.2 – Rumore prodotto dagli impianti tecnologici	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 5.2 – Isolamento acustico ai rumori impattivi		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 6 – Risparmio energetico e fonti rinnovabili			
R.C. 6.1 – Prestazione energetica degli edifici			
	R.C. 6.1.1 – Prestazione energetica degli edifici per la funzione abitativa o assimilabile	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 6.1.2 – Prestazione energetica degli edifici per tutte le altre funzioni	<input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> no
R.C. 6.2 – Trasmittanza delle componenti		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 6.3 – Rendimento globale medio stagionale dell'impianto termico		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 6.4 – Contenimento dei consumi energetici in regime estivo		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
Famiglia 7 – Fruibilità di spazi e attrezzature			
R.C. 7.1 – Assenza di barriere architettoniche		<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 7.2 – Disponibilità di spazi minimi			
	R.C. 7.2.1 – Funzione abitativa	<input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 7.2.2 – Tutte le altre funzioni	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
R.C. 7.3 – Dotazione impiantistica minima			
	R.C. 7.3.1 – Funzione abitativa e assimilabile	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
	R.C. 7.3.2 – Tutte le altre funzioni	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no

Soddisfacimento dei requisiti

Soluzioni adottate - Risultati delle verifiche - Livelli di prestazione - Descrizione delle soluzioni adottate

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	P.C. 1	Verifica dei presupposti d'intervento	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input type="checkbox"/> Si assevera il rispetto del requisito		<input type="checkbox"/> Si assevera che la situazione presa in esame al momento della progettazione non è variata	

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 1.1	Resistenza meccanica alle sollecitazioni statiche e dinamiche di esercizio, alle sollecitazioni accidentali e alle vibrazioni	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input type="checkbox"/> Si assevera il rispetto del requisito (pur non essendo previsto il deposito del progetto e del calcolo strutturale)		<input type="checkbox"/> Il direttore lavori assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto (pur non essendovi specifiche disposizioni normative)	
<input checked="" type="checkbox"/> Si è verificato il rispetto del requisito mediante il progetto ed il calcolo, corredati dalle dichiarazioni e certificazioni dovute, prodotti nei modi indicati dalle specifiche normative vigenti, quindi si assevera il rispetto del requisito		<input type="checkbox"/> Si sono eseguite le verifiche e i collaudi con relative attestazioni, dichiarazioni, certificazioni e simili, comunque denominati, prodotti nei modi stabiliti dalle normative vigenti	

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 2.1	Resistenza al fuoco, reazione al fuoco, limitazione dei rischi di generazione e propagazione d'incendio, evecuazione in caso d'emergenza e accessibilità ai mezzi di soccorso	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input checked="" type="checkbox"/> Si assevera il rispetto del requisito poiché l'intervento è conforme alle prescrizioni dettate dalle specifiche normative di sicurezza antincendio (per attività non assoggettate al parere di conformità VV.F.)		<input type="checkbox"/> Si assevera la rispondenza alla normativa e al progetto, delle soluzioni realizzate	
<input type="checkbox"/> Parere di conformità dei Vigili del Fuoco ottenuto sul progetto		<input type="checkbox"/> Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.).	

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.1	Controllo delle emissioni dannose	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input type="checkbox"/> Si assevera che non è previsto per i componenti tecnici, per gli impianti, per gli elementi di finitura e per gli arredi fissi l'uso di materiali passibili dell'emissione di sostanze nocive, quali l'amianto, ed in presenza di materiali contenenti fibre minerali, si attesta che la messa in opere avverrà in modo tale da escludere la cessione di queste sostanze all'ambiente. Nel caso di nuova costruzione, si assevera inoltre che vengono rispettate le distanze dalle linee elettriche, antenne di telefonia, radio, TV e simili, previste dalla normativa vigente		<input type="checkbox"/> Si allega la "certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza permanente" rilasciata dall'Amministrazione Provinciale (nel caso di interventi di bonifica di siti in cui sia stato rilevato un livello di inquinamento incompatibile con l'utilizzo degli immobili)	
<input checked="" type="checkbox"/> Si assevera che non vengono superati i limiti di esposizione stabiliti dalla normativa vigente (per progettazione di cabine elettriche ed antenne)		<input type="checkbox"/> Si assevera il rispetto delle norme vigenti e si allegano le certificazioni dei materiali impiegati, rilasciata dal costruttore	
		<input type="checkbox"/> Si allega la "certificazione di restituibilità" rilasciata dalle autorità sanitarie competenti (nel caso di interventi sull'esistente che necessitano della bonifica degli ambienti dall'amianto)	

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.2	Smaltimento degli aeriformi	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input type="checkbox"/> Si assevera il rispetto del requisito, avendo verificato con calcoli di dimensionamento evidenziati negli elaborati grafici di progetto (può essere il progetto obbligatorio ai sensi del D.M. 37 del 22/01/2008, o, qualora questo non sia necessario, il progetto architettonico. In ogni caso nel progetto architettonico vengono riportati gli elementi notevoli quali canne fumarie, comignoli, terminali ecc...) le caratteristiche, i percorsi, le dimensioni delle canne d'esalazione e la posizione delle bocche terminali		<input type="checkbox"/> Si allega "Dichiarazione di conformità" di cui all'art. 7 del D.M. 37 del 22.01.2008	
<input type="checkbox"/> Si assevera il rispetto del requisito, come risulta dalla documentazione per acquisire l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera prevista dal D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.		<input type="checkbox"/> Si allega "certificato di collaudo"	
		<input type="checkbox"/> Si allega "dichiarazione di rispondenza" di cui all'art. 7 comma 6 del D.M. 37 del 22.01.2008 (solo per gli impianti eseguiti prima del 26.03.2008, se non è stata prodotta o non è più reperibile la dichiarazione di conformità)	

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.3.1	Approvvigionamento idrico in presenza di acquedotto	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito e si allega una descrizione sintetica dell'impianto di approvvigionamento, corredata con eventuali elaborati grafici e dimensionamenti ed il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/>	Si allega "Dichiarazione di conformità" di cui all'art. 7 del D.M. 37 del 22.01.2008
In sede progettuale			
Descrizione sintetica dell'impianto di approvvigionamento, corredata con eventuali elaborati grafici e dimensionamenti ed il progetto dell'impianto:			
L'attuale condotta di adduzione, costituita da tubo in pletilene da 3/8" sarà sostituita da altra di maggiore diametro pari a 1", i gradi di soddisfare il fabbisogno degli animali e dei servizi igienici aziendali.			

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.3.2	Approvvigionamento idrico in assenza di acquedotto	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito e si allega una descrizione sintetica dell'impianto di approvvigionamento, corredata da una relazione geologica e con eventuali elaborati grafici e dimensionamenti ed il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/>	Il direttore lavori assevera la rispondenza delle opere realizzate al progetto presentato e la corretta esecuzione delle stesse, nonché Giudizio favorevole all'utilizzo espresso dall'Azienda USL nei casi previsti
In sede progettuale			
Descrizione sintetica dell'impianto di approvvigionamento, corredata da una relazione geologica e con eventuali elaborati grafici e dimensionamenti ed il progetto dell'impianto:			

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.4	Smaltimento delle acque reflue	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito e si allega una descrizione delle soluzioni tecniche e dei materiali da adottare, in conformità alle prescrizioni tecniche degli enti competenti e alle normative vigenti al fine di ottenere l'autorizzazione allo scarico o il nulla osta per l'allacciamento in fognatura	<input type="checkbox"/>	Si allega "Dichiarazione di conformità" di cui all'art. 7 del D.M. 37 del 22.01.2008
		<input type="checkbox"/>	Si allega "certificato di collaudo"
In sede progettuale			
Descrizione delle soluzioni tecniche e dei materiali da adottare, in conformità alle prescrizioni tecniche degli enti competenti e alle normative vigenti al fine di ottenere l'autorizzazione allo scarico o il nulla osta per l'allacciamento in fognatura:			
Impianto di fito depurazione a flusso sommerso orizzontale progettato in conformità alle Delibera Regionale 1053/2003 tabella A e le Direttive ARPA. Il progetto dettagliato con le modalità di realizzazione è allegato al procedimento, sia per l'aspetto edilizio che per l'Autorizzazione allo scarico. Il tutto rispondente alle caratteristiche di cui al punto 7,1 -IMPIANTO DI DEPURAZIONE A FLUSSO ORIZZONTALE (SF)(Surface flluw) del vigente RUE Allegato A			

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.5	Tenuta all'acqua	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input checked="" type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni tecniche da adottarsi per evitare le infiltrazioni d'acqua	<input type="checkbox"/>	Si assevera la conformità al requisito, avendo controllato in particolare: le modalità d'esecuzione e la posa in opera dei giunti, le impermeabilizzazioni, le sigillature, le connessioni tra elementi tecnici, soprattutto gli infissi, il sistema d'evacuazione delle acque meteoriche sulle partizioni superiori esterne (tetto, terrazza, pendenze, converse, grondaie ecc...), la prosciugatura dei muri, l'assenza di fenomeni di condensa o infiltrazioni o di risalite per capillarità
In sede progettuale			
Descrizione delle soluzioni tecniche da adottarsi per evitare le infiltrazioni d'acqua			
Pannellature in lamiera smaltata coibentata con sormonti tra i pannelli nella copertura e sigillatura con silicone nelle pannellature verticali in corrispondenza di giunti d'angolo. Tutte le pareti verticali utilizzano pannelli ad incastro che impediscono il passaggio di acqua in caso di pioggia. Nei locali destinati a servizio è prevista la sigillatura dei punti di critici con resine siliciche.			

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.6.1	Illuminamento per la funzione abitativa o assimilabile	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie netta dei locali e la quota delle superfici trasparenti, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto	<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza delle opere eseguita al progetto presentato
<input type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie netta dei locali e la quota delle superfici trasparenti, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto. Si allegano i calcoli del f.m.l.d. per i vani interessati eseguiti in conformità al metodo B o C descritti nella delibera G.R. n. 268/2000	<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto presentato ed alle eventuali prescrizioni impartite dagli enti competenti
<input type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie netta dei locali e la quota delle superfici trasparenti, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto. Si allega la Certificazione del produttore che attesta l'efficienza del sistema a luce riflessa, nelle reali condizioni di progetto		
In sede progettuale			
Calcoli del f.m.l.d. per i vani interessati eseguiti in conformità al metodo B o C descritti nella delibera G.R. n. 268/2000:			
Negli elaborati sono riportate le tabelle con i rapporti aeroilluminanti e ventilanti di progetto, Si rispetta il rapporto di 1/8 tra vani illuminanti/areanti e pavimento.			

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.6.2	Illuminamento per tutte le altre funzioni	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie netta dei locali e la quota delle superfici trasparenti, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto	<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto presentato
<input type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie netta dei locali e la quota delle superfici trasparenti, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto. Si allegano i calcoli del f.m.l.d. per i vani interessati eseguiti in conformità al metodo B o C descritti nella delibera G.R. n. 268/2000	<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto presentato ed alle prescrizioni impartite dagli enti competenti
<input type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie netta dei locali e la quota delle superfici trasparenti, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto. Si allega la Certificazione del produttore che attesta l'efficienza del sistema a luce riflessa, nelle reali condizioni di progetto		
In sede progettuale			
Calcoli del f.m.l.d. per i vani interessati eseguiti in conformità al metodo B o C descritti nella delibera G.R. n. 268/2000:			
Non si applicano i calcoli del f.m.l.d. per le porzioni di facciate destinate al ricovero dei capi avivoli			

tipo requisito	codice	titolo del requisito	
COGENTE	R.C. 3.7	Oscurabilità	
In sede progettuale		A lavori ultimati	
<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza al requisito e si allega la descrizione dei dispositivi o delle soluzioni previste per l'attenuazione della luce diurna	<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto presentato
In sede progettuale			
Descrizione dei dispositivi o delle soluzioni previste per l'attenuazione della luce diurna:			
Adozione di tendaggi interni e/o tende alla veneziana in grado di ridurre totalmente l'irraggiamento solare estivo (zona uffici, spogliatoio e servizi igienici)			

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 3.8	Temperatura dell'aria interna
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza degli impianti e dell'involucro edilizio di progetto, in particolare delle partizioni esterne, alle condizioni imposte dalla normativa vigente	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 3.9	Temperatura superficiale
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza dell'involucro edilizio al requisito e alla normativa vigente	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 3.10.1	Ventilazione per le funzioni abitative e assimilabili
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito. Gli elaborati grafici di progetto riportano la superficie utile dei locali e la quota delle superfici apribili, la Distinta delle superfici dell'U.I. riporta il livello di prestazione richiesto e quello di progetto	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 3.11	Protezione dalle intrusioni di animali nocivi
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni previste e si assevera la conformità delle stesse al requisito	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni previste e si assevera la conformità delle stesse al requisito:		
<ul style="list-style-type: none"> tutte le aperture di aerazione dei locali, i fori di aerazione di solai e vespai a intercapedine ventilata, le aperture delle canne di aspirazione, di aerazione forzata e di esalazione dei fumi, sono rese impenetrabili con griglie o reti di adeguate dimensioni; è assicurata la perfetta tenuta delle reti impiantistiche nell'attraversamento delle murature ; i cavi elettrici, telefonici, televisivi e simili sono posti in canalizzazioni rese inaccessibili agli insetti e animali nocivi; 		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 4.1	Sicurezza contro le cadute
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni previste e si assevera il rispetto del requisito, con riferimento a quanto stabilito nei livelli di prestazione e nella normativa specifica di riferimento	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni previste con riferimento a quanto stabilito nei livelli di prestazione e nella normativa specifica di riferimento:		
l'organismo edilizia non presenta, sotto il profilo dimensionale, formale e tecnologico, dislivelli non protetti.		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 4.2	Sicurezza degli impianti
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si depositano i progetti degli impianti ai sensi del D.M. 37/2008	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Si attesta che l'intervento non è soggetto a deposito obbligatorio degli impianti ai sensi del D.M. 37/2008, si allega la descrizione delle soluzioni impiantistiche e si assevera la rispondenza alle condizioni imposte dalla normativa vigente	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni impiantistiche:		
Gli impianti a servizio di tutti gli spazi dell'organismo edilizio sono stati concepiti per essere realizzati in modo tale da garantire il massimo grado di sicurezza per gli utenti e per gli operatori, oltre a dover rispondere ad esigenze di fruibilità.		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 5.1.1	Requisiti acustici passivi delle partizioni e delle chiusure
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni previste e si assevera la rispondenza del requisito delle opere di progetto (per partizioni di categoria A, B,C,E,F,G e qualora sia adottata una o più soluzione tecnica conforme)	<input type="checkbox"/> Il direttore lavori assevera la conformità del D.L. dell'opera realizzata al progetto (nel caso di soluzione tecnica conforme)
<input type="checkbox"/>	Si allega la "soluzione tecnica certificata" comprensiva di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di asseverazione del rispetto del requisito	<input type="checkbox"/> Si allega la dichiarazione di conformità dell'opera realizzata ai valori prescritti dalla normativa vigente
<input checked="" type="checkbox"/>	Si allega "documentazione di Impatto Acustico"	
<input type="checkbox"/>	Si allega "Valutazione Previsionale del Clima Acustico"	
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni previste (per partizioni di categoria A, B,C,E,F,G e qualora sia adottata una o più soluzione tecnica conforme):		
La documentazione si riferisce alla valutazione del livello acustico conseguente all'insediamento e che risulta inferiore a quanto stabilito dalla classificazione riportata nella scheda POC 11. Le partizioni verticali della parte dell'organismo edilizio per le quali è previsto il requisito acustico passivo sono costituite da pannelli coibentati in lamiera grecata dello spessore di cm 10, mentre quelle orizzontali da doppio strato (copertura e controsoffitto) dello spessore totale di cm 4+5		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 5.1.2	Rumore prodotto dagli impianti tecnologici
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni progettuali e si assevera la rispondenza del requisito delle opere di progetto (qualora sia adottata una o più soluzione tecnica conforme)	<input type="checkbox"/> Si allega la dichiarazione di conformità dell'impianto alle soluzioni tecniche previste in sede progettuale, dell'installatore degli impianti
<input type="checkbox"/>	Si allega la "soluzione tecnica certificata" comprensiva di descrizione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di asseverazione del rispetto del requisito	
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni progettuali:		
Requisito non previsto:trattasi di locali senza stabile permanenza di addetti e comunque dotati di impianti di raffrescamento/riscaldamento con pompa di calore situata all'esterno dell'involucro edilizio		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 5.2	Isolamento acustico ai rumori impattivi
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni progettuali e si assevera la rispondenza del requisito delle opere di progetto (qualora sia adottata una o più soluzione tecnica conforme)	<input type="checkbox"/> Il direttore lavori assevera la conformità dell'opera realizzata al progetto (nel caso di soluzione tecnica conforme)
<input type="checkbox"/>	Si allega la "soluzione tecnica certificata" comprensiva di descrizione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di asseverazione del rispetto del requisito	<input type="checkbox"/> Si allega la dichiarazione di conformità dell'opera realizzata ai valori prescritti dalla normativa vigente
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni progettuali:		
Requisito non previsto:trattasi di locali senza stabile permanenza di addetti e comunque dotati di impianti di raffrescamento/riscaldamento con pompa di calore situata all'esterno dell'involucro edilizio		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 6.1.1	Prestazione energetica degli edifici per la nuova funzione abitativa o assimilabile
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio e dell'impianto energetico, la prevista relazione tecnica ai sensi dell'art. 28 c. 1 della L. 10/91 e s.m.i.	<input type="checkbox"/> Si allega dichiarazione di conformità delle opere realizzate al progetto e alla relazione tecnica per il soddisfacimento dei requisiti minimi di rendimento energetico
		<input type="checkbox"/> Si allega "attestato di certificazione energetica"
		<input type="checkbox"/> Si allega "attestato di classificazione energetica"
		<input type="checkbox"/> Si allega "certificato di classificazione energetica" (in caso di intervento usufruente dei benefici previsti per il raggiungimento dei livelli di prestazione premianti)

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 6.1.2	Prestazione energetica degli edifici per tutte le altre funzioni
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio e dell'impianto energetico, la prevista relazione tecnica ai sensi dell'art. 28 c. 1 della L. 10/91 e s.m.i.	<input type="checkbox"/> Si allega dichiarazione di conformità delle opere realizzate al progetto e alla relazione tecnica per il soddisfacimento dei requisiti minimi di rendimento energetico
		<input type="checkbox"/> Si allega "attestato di certificazione energetica"
		<input type="checkbox"/> Si allega "attestato di classificazione energetica"
		<input type="checkbox"/> Si allega "certificato di classificazione energetica" (in caso di intervento usufruente dei benefici previsti per il raggiungimento dei livelli di prestazione premianti)

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 6.2	Trasmittanza delle componenti
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si allega la descrizione delle soluzioni progettuali e si assevera la rispondenza del requisito delle opere di progetto	<input type="checkbox"/> Il direttore dei lavori assevera la conformità dell'opera realizzata al progetto
		<input type="checkbox"/> Si allega "termografia" interpretata da un tecnico abilitato che assevera l'assenza di particolari difetti nella messa in opera di materiali isolanti (nel caso di intervento usufruente dei benefici
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni progettuali:		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 6.3	Rendimento globale medio stagionale dell'impianto termico
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/> Si allega dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice
<input type="checkbox"/>	Si attesta che l'intervento non è soggetto a deposito obbligatorio del progetto, si allega la descrizione delle soluzioni impiantistiche e si assevera la rispondenza alle condizioni imposte dalla normativa vigente ed al presente requisito	<input type="checkbox"/> Si allega "certificato di collaudo"
<input type="checkbox"/>	Si allega alla relazione tecnica di cui all'art. 28 c.1 L. 10/91, una diagnosi energetica dell'edificio e dell'impianto (nel caso di installazioni di focolare con potenza nominale ≥ 100 kW)	
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni impiantistiche: Si rimanda alla relazione tecnica allegata		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 6.4	Contenimento dei consumi energetici in regime estivo
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza al requisito delle opere di progetto e si allega la descrizione delle soluzioni progettuali	<input type="checkbox"/> Il direttore lavori assevera la conformità dell'opera realizzata al progetto
In sede progettuale		
Descrizione delle soluzioni progettuali: Adozione di tendaggi interni e/o tende alla veneziana in grado di ridurre totalmente l'irraggiamento solare estivo (zona uffici, spogliatoio e servizi igienici)		

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 7.1	Assenza di barriere architettoniche
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si dichiara la conformità degli elaborati alle disposizioni della vigente normativa. Si allegano elaborati tecnici e relazione che evidenziano le soluzioni progettuali e le opere previste per l'eliminazione delle barriere architettoniche, gli accorgimenti tecnico-strutturali ed impiantistici previsti allo scopo e i materiali	<input type="checkbox"/> Si assevera la rispondenza delle opere realizzate al progetto presentato

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 7.2.1	Disponibilità di spazi minimi per la funzione abitativa
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito	<input type="checkbox"/> Si assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto presentato ed alle eventuali prescrizioni impartite dagli enti competenti

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 7.2.2	Disponibilità di spazi minimi per tutte le altre funzioni
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera il rispetto del requisito	<input type="checkbox"/> Si assevera la rispondenza delle opere eseguite al progetto presentato ed alle eventuali prescrizioni impartite dagli enti competenti

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 7.3.1	Dotazioni impiantistiche minime per funzione abitativa e assimilabili
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza degli impianti di progetto alle condizioni imposte dalla normativa vigente. Negli elaborati di progetto sono riportate le dotazioni impiantistiche previste dal presente requisito	<input type="checkbox"/> Il direttore lavori assevera la rispondenza degli impianti realizzati al progetto presentato ed alle eventuali prescrizioni impartite dagli enti competenti
<input type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/> Si allega dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice
		<input type="checkbox"/> Si allega "certificato di collaudo"

tipo requisito	codice	titolo del requisito
COGENTE	R.C. 7.3.2	Dotazioni impiantistiche minime per tutte le altre funzioni
In sede progettuale		A lavori ultimati
<input type="checkbox"/>	Si assevera la rispondenza degli impianti di progetto alle condizioni imposte dalla normativa vigente. Negli elaborati di progetto sono riportate le dotazioni impiantistiche previste dal presente requisito	<input type="checkbox"/> Il direttore lavori assevera la rispondenza degli impianti realizzati al progetto presentato ed alle eventuali prescrizioni impartite dagli enti competenti
<input type="checkbox"/>	Si deposita a corredo del progetto dell'edificio il progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/> Si allega dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice
		<input type="checkbox"/> Si allega "certificato di collaudo"

Portomaggiore, li 20-mar-2012

timbro e firma del **TECNICO PROGETTISTA**

Asseverazione

(ai sensi dell'art.20 della L.R.31/02 e s.m.i.)

Da compilarsi alla PRESENTAZIONE DEL TITOLO ABILITATIVO

Il sottoscritto _____ **geom. Giuseppe Rondinone** _____
in qualità di **TECNICO PROGETTISTA**, con studio professionale a _____ **Portomaggiore** _____
via _____ **Parolia** _____ cn. _____ **4** _____ interno _____ **-** _____
iscritto all'Albo / Collegio _____ **Ferrara** _____ al n° _____ **1249** _____
c.f. _____ **RNDGPP47A20E246W** _____ Telefono _____ **0532 811 600** _____
e - mail _____ **rondinon1@rondinonegiuseppe.191.it** _____

assevera, anche per gli effetti di cui all'art. 481 del Codice Penale, che i dati metrici, dimensionali e prestazionali di progetto indicati nel presente fascicolo dell'intervento, corrispondono a quelli del progetto allegato e sono conformi a quanto prescritto dal Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.) approvato e dalle norme di legge vigenti.

Portomaggiore _____ **20-mar-2012** _____

Il tecnico progettista _____
(timbro e firma)

Da compilarsi a FINE LAVORI

Il sottoscritto _____
in qualità di **DIRETTORE DEI LAVORI**, con studio professionale a _____
via _____ cn. _____ interno _____
iscritto all'Albo / Collegio _____ al n° _____
c.f. _____ Telefono _____
e - mail _____

assevera, anche per gli effetti di cui all'art. 481 C.P.:

- che sono stati regolarmente effettuati tutti i controlli in corso d'opera e quelli finali prescritti dal R.U.E. approvato e dal titolo abilitativo;
- che l'opera e' conforme al progetto:
 - approvato con permesso di costruire n. _____ del _____ e in particolare risultano verificati, entro _____
 - le tolleranze ammesse, i dati metrici e dimensionali di progetto riportati nella presente scheda; denunciate con D.I.A. n. _____ del _____ e in particolare risultano verificati, entro _____ le tolleranze ammesse, i dati metrici e dimensionali di progetto riportati nella presente scheda;
- che le prestazioni fornite dall'opera edilizia realizzata corrispondono a quelle riportate nella presente scheda;
- che tali prestazioni sono conformi alle normative di legge e regolamenti vigenti in materia e in particolare al Regolamento Edilizio.

Portomaggiore _____

Il Direttore dei Lavori _____
(timbro e firma)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Convalida ai sensi dell'art.V.9 del RUE

La **CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'** si intende attestata, per decorrenza dei termini in data _____ , secondo quanto dichiarato dal tecnico direttore dei lavori, riservandosi la possibilità di effettuare nei prossimi 12 mesi il previsto co

Portomaggiore, li _____

Il tecnico comunale _____