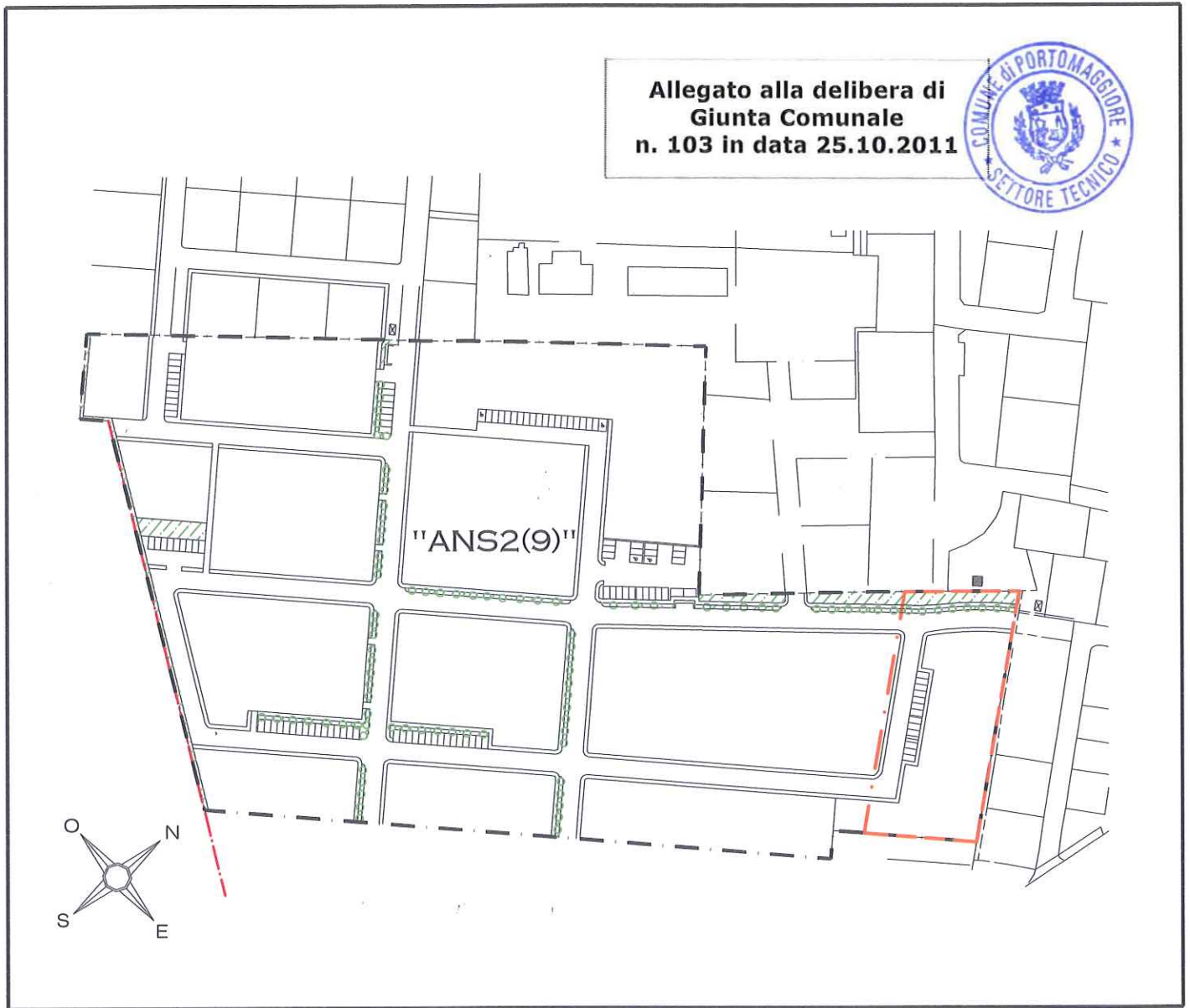


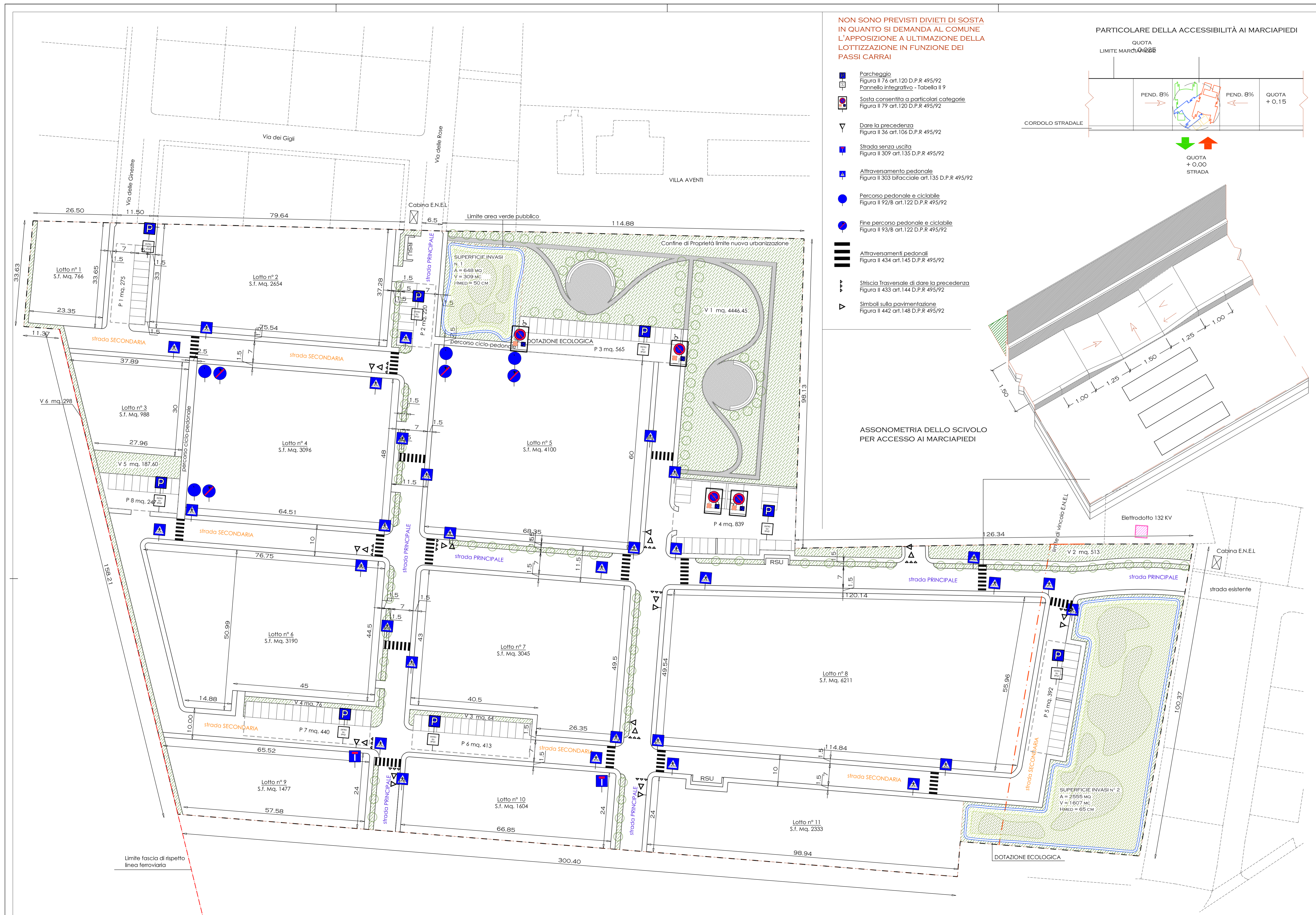
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA  
 IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"  
 LOCALITÀ PORTOMAGGIORE - RIFERIMENTO VIA C. AVENTI -

Allegato alla delibera di  
 Giunta Comunale  
 n. 103 in data 25.10.2011



STATO DI PROGETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA - STEFANIA ARCHITETTO FABBRI VIA FORTI N° 18/A 44027 MIGLIARINO (FE)		COMUNE DI: PORTOMAGGIORE di FERRARA VIA C. AVENTI	
COMMITTENTE: Raffaele Cesari C.F. CSR RFL 60A09 D548S Cinzia Luetti C.F. LTT CNZ 59B67 G916Q		DATA:	
		SCALA: 1 : 500	
PROGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"		TAVOLA: PLANIMETRIA VIABILITA' - L. 13 STATO DI PROGETTO	NR.TAVOLA: <b>21</b>



**TABELLA RIASSUNTIVA**

Superficie Territoriale dell'area edificabile oggetto di intervento (ST pro)	Mq. 49.617
Superficie Territoriale dell'area edificabile oggetto di intervento ricadente in vincolo (ST pro-vinc)	Mq. 4.387
Capacità insediativa totale di progetto (SC tot)	Mq. 12.410
Superficie delle attrezzature e spazi collettivi di progetto (U)	V1 = Mq. 4.446,50
	V2 = Mq. 513
	V3 = Mq. 64
	V4 = Mq. 76
	V5 = Mq. 187,60
	V6 = Mq. 298
	Mq. 5.585,10 (richiesta d'importo mq. 5.584,50 richiesti)
	Mq. 5.585,10 (richiesta d'importo mq. 2.482 richiesti)
Dotazione ecologica	Mq. 3.270
di cui:	Superficie occupata dagli invasi Mq. 3.203
Parcheggi Pubblici (P1)	P1 = Mq. 275
	P2 = Mq. 220
	P3 = Mq. 565
	P4 = Mq. 839
	P5 = Mq. 392
	P6 = Mq. 413
	P7 = Mq. 440
	P8 = Mq. 247
Superficie delle viabilità di progetto (STR)	Mq. 12.294
--- Confini di proprietà materializzati e rilevati (STpro + STpro-vinc) (Mq. 54.004) - - - limite non edificabile indicato dall'ENEL - ST pro-vinc. Area edificabile ricadente in vincolo (mq. 4.387) - - - limite indicato nel PSC come fascia di rispetto della linea ferroviaria [RSU] Piazzola per deposito Rifiuti Solidi Urbani [Green] Aree Verdi di Piano Particolareggiato [Blue] dotazione ecologica	

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)" LOCALITÀ PORTOMAGGIORE - RIFERIMENTO VIA C. AVENTI -**



**STATO DI PROGETTO**

STUDIO DI ARCHITETTURA - STEFANIA ARCHITETTO FABBRINI VIA FORTI N° 18/A - 44027 MIGLIARINO (FE)	COMUNE DI: PORTOMAGGIORE DI FERRARA VIA C. AVENTI
COMMITTENTE: Raffaele Cesari C.F. CSR RFL 60A09 D548S Cinzia Luetti C.F. LTT CNZ 59B67 G916Q	DATA: IL TECNICO:
PROGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"	SCALA: 1 : 500 TAVOLA: PLANIMETRIA VIABILITA' - L. 13 STATO DI PROGETTO

NRTAVOLA: **21**