LEGENDA

- Limiti amministrativi comunali (fonte: Regione Emilia-Romagna - Edizione 2020)
- Porzioni modificate dei Limiti amministrativi comunali (fonte: Unione Valli e Delizie) sulla base del procedimento di rettifica del tracciato avviato dai Comuni con specifiche Delibere, in attesa di "accertamento" da parte della Regione.
- Perimetro del Centro storico
- Piani per l'Edilizia Economica Popolare
- Perimetro di Piani Attuativi
- Perimetro del Territorio Urbanizzato al 31/12/2017
- Ulteriore Territorio urbanizzato a seguito di atti urbanistici in data compresa tra il 1/1/2018 e l'approvazione del PUG

Tessuti urbani

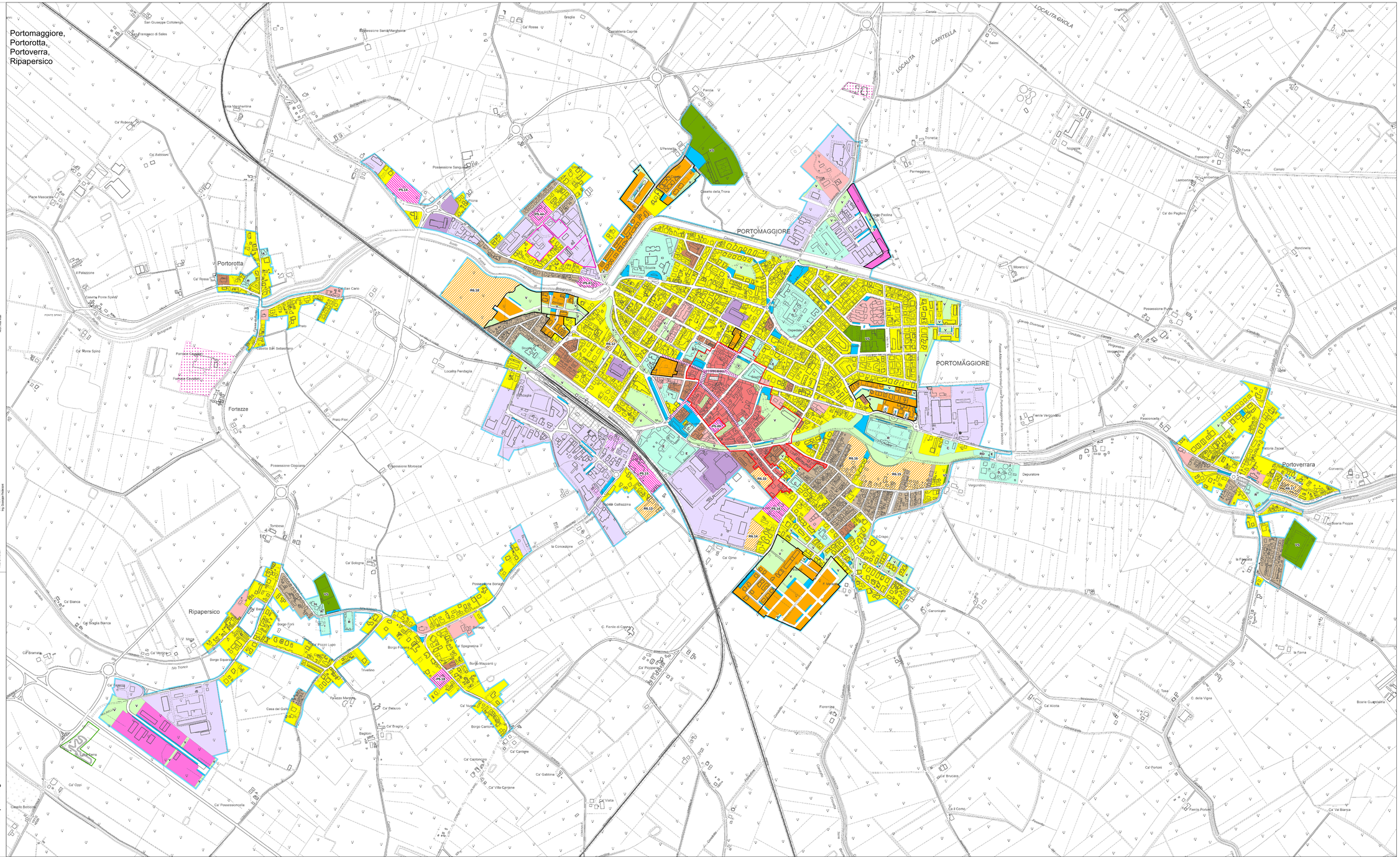
- A - Tessuti urbani storici
- R1 - Zone o lotti con presenza o contiguità di elementi di pregio storico-culturale (es. edifici di interesse storico-testimoniale) o ambientale (es. orti e giardini privati) da salvaguardare, anche in funzione di dotazioni ecologiche; zone urbane soggette a vincoli che indirizzano a non incrementare il carico urbanistico
- R2 - Tessuti urbani omogenei, con buona qualità edilizia e buon livello di dotazioni, prevalentemente frutto di piani urbanistici attuativi unitari recenti, o in corso di attuazione
- R3 - Tessuti urbani residenziali e misti, prevalentemente di prima espansione, a densità media o con presenza di edifici a 3 o più piani
- R4 - Tessuti urbani prevalentemente residenziali, a densità medio-bassa o bassa. (prevalentemente edifici a 1 o 2 piani abitativi)
- R5 - Tessuti urbani ad alta intensità di superficie coperta e con carenze dell'impianto viario e nella dotazione di spazi pubblici
- R6.n - Zone con caratteristiche specifiche (ad es. immobili dismessi, aree inedificate interclusi, ecc..)
- P1 - Zone per insediamenti prevalentemente artigianali o industriali
- Porzioni di zona P1 la cui trasformazione è demandata ad Accordo Operativo
- P2 - Zone per insediamenti produttivi attuate o in corso di attuazione sulla base di Piani Urbanistici Attuativi, ovvero da ri-urbanizzare
- P3 - Unità edilizie ricadenti all'interno o a ridosso di insediamenti produttivi, aventi una destinazione in atto residenziale o comunque non congruente con le caratteristiche del contesto
- P4 - Insediamenti per attività commerciali
- P5.n - Lotti contenenti attività economiche diverse (commerciali, logistiche, industriali, artigianali o servizi privati) ricadenti in (o contigue ad) ambiti urbani prevalentemente residenziali
- Ferrovia

Servizi

- V - Aree a verde
- VS - Attrezzature sportive
- I - Istruzione
- C - Pubblica amministrazione, sicurezza pubblica e protezione civile
- S - Assistenza, servizi sociali e igienico sanitari
- A - Attività culturali associative e politiche
- R - Luoghi di culto e cimiteri
- RD - Spazi e impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi
- E - Rete e impianti di distribuzione di gas, di acqua, di energia elettrica e di altre forme di energia
- D - Impianti di depurazione
- Parcheggi pubblici
- Piazze e spazi pedonali
- Aree private inedificate di pregio da conservare
- Principali assi commerciali

Altre funzioni in territorio rurale

- Impianti produttivi - IPR
- Aree attrezzate per attività sportive e ricreative



Portomaggiore
Portorotta
Portoverrara
Ripapersico

Allegato alla delibera di Consiglio Unione Valli e Delizie n. 56 del 29/11/2021 "PUG - Piano Urbanistico Generale (PUG) - L.R. 24/2017 - Adozione ai sensi degli artt.45 e 46 della LR24/2017 - Integrazione del PUG adottato con Delibere di Consiglio n.9 del 29/03/2021 e n.10 del 29/03/2021 - Approvazione del PUG e della relativa VALSAT ai sensi degli artt.47 e 48 della LR24/2017 - Controdeduzioni riguardanti le aree ambito 3 ambito 4 ambito 5 ambito 6 ambito 7 ambito 8 ambito 9 ambito 10 ambito 11 ambito 12 ambito 13 ambito 14 ambito 15 ambito 16 ambito 17 ambito 18 ambito 19 ambito 20 ambito 21 ambito 22 ambito