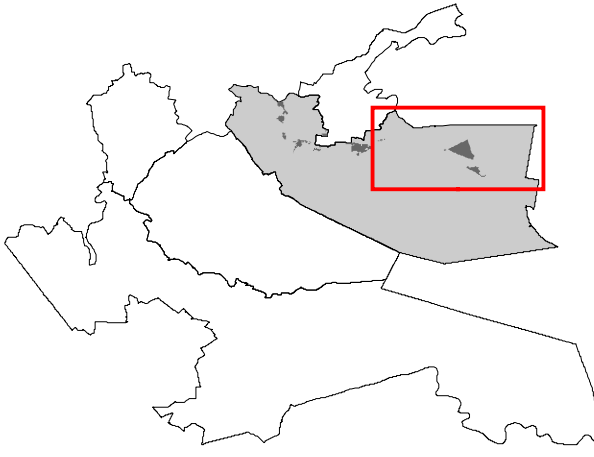


Comuni di
ARGENTA-MIGLIARINO-OSTELLATO
PORTOMAGGIORE-VOGHIERA

PROVINCIA DI FERRARA



comune di
OSTELLATO

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
L.R. 20/2000

RUE

TERRITORIO RURALE

Tavola 1.03

Scala 1:10.000

stesura approvata

Sindaco di Argenta: Giorgio Bellini
Sindaco di Migliarino: Rita Reali
Sindaco di Ostellato: Paolo Calvano
Sindaco di Portomaggiore: Gian Paolo Barbieri
Sindaco di Voghera: Claudio Fioresi

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento generale:
arch. Natascia Frasson - responsabile dell'Ufficio di Piano Intercomunale

Ufficio di Piano:
Comune di Argenta - arch. Natascia Frasson, arch. Leonardo Monticelli
collaboratori - geom. Nicola Baldassari, dr. ssa Nadia Caucci, geom. Paolo Orlandi
Comune di Migliarino - arch. Antonio Molossi
Comune di Ostellato - geom. Claudia Benini
Comune di Portomaggiore - ing. Luisa Cesari, geom. Gabriella Romagnoli
Comune di Voghera - arch. Marco Zanoni
collaboratori - geom. Massimo Naretti

Consulente responsabile del presente elaborato: **tecnicoop**

arch. Rudi Fallaci
arch. Franco Tini
dott. agr. Fabio Tunoli
dott. Paolo Trevisani
arch. Barbara Marangoni
arch. Filippo Boschi
cartografia - Andrea Franceschini

LEGENDA

- Confini amministrativi
- TERRITORIO URBANO**
 - Centro Storico
 - Ambiti urbani consolidati, ambiti di riqualificazione, ambiti specializzati per attività produttive
- Perimetro del territorio urbanizzato
- TERRITORIO URBANIZZABILE**
 - Ambiti di nuovo insediamento, nuovi ambiti specializzati per attività produttive esterni al territorio urbanizzato
- TERRITORIO RURALE**
 - AVP - Ambito di alta vocazione produttiva
 - ARP - Ambito di rilievo paesaggistico
 - ARPM - Ambito del Mezzano
 - IPR - Impianti produttivi in territorio rurale
 - VAR - Valorizzazione ambientale e ricreativa
 - NR - Nuclei rurali
- TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE**
 - TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE**
 - Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
 - Zone di tutela naturalistica
 - Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica
 - Sistema forestale e boschivo
 - Maceri tutelati e relativa classe di tutela: 2a - componente ambientale di base da conservare, 2b - componente ambientale di base da migliorare, 3 - componente storico-documentale
 - Maceri non tutelati
 - Alberi di pregio
 - Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
 - Strade panoramiche
 - Fascia di rispetto delle strade panoramiche
 - Parco del Delta del Po
 - Proposte di ampliamento del Parco del Delta del Po
- TUTELA DEI BENI STORICO-CULTURALI E TESTIMONIALI**
 - Edifici e complessi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani e categoria di tutela
 - Perinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani
 - Edifici e complessi di valore storico-testimoniale esterni ai centri urbani (n. scheda)
 - Corti rurali integre
 - Viabilità storica
 - Complessi archeologici
 - Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
 - Aree di concentrazione di materiali archeologici
 - Immobili vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. n.42/2004
- AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO**
 - Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (art. 142 D.Lgs. 42/2004)
- TUTELE RELATIVE ALLA VULNERABILITA' E ALLA SICUREZZA DEL TERRITORIO**
 - Rispetto cimiteriale
 - Rispetto dei depuratori
 - Fascia di rispetto degli elettrodotti
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto ferroviario
 - Impianti a rischio di incidente rilevante
 - Aree di danno di impianti a rischio di incidente rilevante
- DOTAZIONI TERRITORIALI E RETI TECNOLOGICHE**
 - Linea di alta tensione
 - Linee di media tensione
 - Cabine Media tensione
 - Metanodotto esistente
 - Cimiteri e impianti per l'ambiente
 - Sede stradale
 - Sede ferroviaria

