

-
UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 98
VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI GARA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA
SCUOLA MEDIA DI ARGENTA
CUP: C92B17000090006
Codice Interno Opera n. 416
CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì sette (7) del mese di
Febbraio, alle ore 15,41 nella Sede del Comune di Argenta,
Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011 Ar-
genta (FE);

P R E M E S S O

Che per i lavori in oggetto:

- il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 22.11.2018;
- che con determinazione a contrarre n. 796 del 28/12/2018 del Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, per le motivazioni tutte ivi riportate, è stato disposto di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Valli e Delizie - CUC “Tecnica” di avviare, nell’interesse del Comune di Argenta, le procedure di gara, per l’affidamento dei lavori in oggetto, nel rispetto del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida n. 4 dell’ANAC, approvate dal Consiglio di Stato, recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

- che l'importo lavori a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 362.281,48 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 18.372,50 non soggetti a ribasso ed oltre lavori in economia non soggetti a ribasso per € 3.000,00, e così per complessivi € 383.653,00 oltre IVA nei termini di legge;
- che lo schema di bando di gara e i relativi allegati sono stati approvati con Determina Dirigenziale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie - Settore Centrale Unica di Committenza n. 671 del 31/12/2018; che detta determinazione è stata successivamente rettificata con atto n. 5 del 09/01/2019 e con atto n. 23 del 23/01/2019 entrambe dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie Settore Centrale Unica di Committenza.
- Con la citata determinazione n. 23/2019 si disponeva inoltre una proroga dei termini precedentemente fissati (ex art. 79 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) stabilendo il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 16,00 del 05/02/2019 e l'apertura delle offerte alle ore 15,00 del 07/02/2019;
- che con la determinazione n. 671 del 31/12/2018 è stato disposto che nel rispetto dell'art. 40, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, la procedura sarebbe stata integralmente gestita con modalità telematiche, attraverso la piattaforma SATER, gestita da Intercent-ER - Agenzia Regionale per lo sviluppo dei mercati telematici;
- che il sottoscritto Dirigente, Ing. Leonardo Nascosi, nell'ambito dei lavori in oggetto, svolge le seguenti funzioni:
 - Responsabile Unico del Procedimento dell'opera, per le fasi di progettazione ed esecuzione presso il Comune di Argenta (vedi determinazione dirigenziale n. 73/2018 del Comune di Argenta - Settore Opere Pubbliche e Patrimonio)
 - Responsabile Unico del Procedimento della fase endo procedimentale di gestione della gara, in seno alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Deli-

- zie, in cui il dirigente medesimo ricopre il ruolo di direzione per l'area "Tecnica";
- che il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Leonardo Nascosi in data 31/12/2018 ha attivato sulla piattaforma SATER il Fascicolo sistema n. FE015034- Registro di sistema n. PI001096-19, pubblicando il bando di gara e tutti gli altri documenti ed informazioni necessarie per avviare la procedura di gara sulla citata piattaforma digitale. Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'offerta per la procedura e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relative alla procedura devono essere effettuate esclusivamente attraverso il sistema SATER e quindi per via telematica;
 - che il bando di gara è stato pubblicato integralmente all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale sia dell'Unione Valli e Delizie che del Comune di Argenta in data 31/12/2018 e fino al 23/01/2019 (gg. 23 consecutivi), termine successivamente prorogato al 05/02/2019 ore 16,00;
 - che a seguito della scadenza del bando di gara (05/02/2019 ore 16:00) con Determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione di gara per la presente procedura ai sensi art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che risulta così composta:
 - Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - RUP e Dirigente del Settore Opere Pubbliche del Comune di Argenta e temporaneamente distaccato alla CUC Unione Valli e Delizie
 - Esperto: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta
 - Esperto: Arch. Stefano Villani - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta
- La Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista attività amministrative del Comune di Argenta svolge le funzioni di Segretario verbalizzante;

- che il bando di gara, come prorogato, prevedeva che in data 07/02/2019 alle ore 15:00 il Presidente di gara avrebbe dichiarato aperta la seduta pubblica procedendo alla verifica della ricezione delle offerte collocate a Sistema. A tale seduta avrebbe potuto assistere un incaricato di ciascuna Ditta concorrente con mandato di rappresentanza, o procura speciale e munito di un documento attestante i poteri di rappresentare l'Impresa. Il Responsabile Unico del Procedimento, successivamente avrebbe provveduto alla valutazione della documentazione amministrativa. Al termine di tale valutazione il Presidente, unitamente ai componenti la Commissione di Gara, seguendo gli step proposti dal sistema procederà allo sblocco delle offerte tecniche inserite dagli operatori economici per la verifica della documentazione allegata. In seduta riservata sarebbero poi state valutate le offerte tecniche. Il risultato della valutazione sarebbe stato reso noto in seduta pubblica con assegnazione dei punteggi agli operatori economici e procedendo, successivamente, alla verifica delle offerte tecniche, alla assegnazione dei relativi punteggi, alla verifica dei punteggi totali ottenuti nonché alla individuazione dell'aggiudicatario proposto.

- alla data e ora sopra indicati il Responsabile Unico del Procedimento si è presentato presso la sede del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta - Piazza Garibaldi, n.3, per l'espletamento delle operazioni di cui sopra.

Sono presenti in qualità di testimoni:

Arch. Stefano Villani - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

Sig. ra Rossella Ferraresi - Specialista attività amministrative Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

IL RUP

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione stabilito dal bando di gara è quello dell' "Offerta economicamente più vantaggiosa", DISPONE di procedere, con la verifica delle offerte che risultano pervenute a sistema e di aggiornare a successiva seduta, alla presenza della Commissione di Gara espressamente nominata, l'apertura delle Buste "B - Tecnica" e delle Buste "C - Economica".

IL RUP

VERIFICA che risultano pervenute a sistema n. 6 offerte, come da elenco estrapolato dal sistema SATER e qui allegato sotto la lett. A) quale parte integrante e sostanziale. Le offerte valide risultano pari a numero 6 (sei).

IL RUP

DISPONE di procedere con l'attivazione della scheda "Valutazione Amministrativa" per l'esame delle buste amministrative delle offerte pervenute, attraverso un percorso obbligato di apertura delle buste. Il sistema richiede, infatti, di aprire le buste amministrative secondo l'ordine cronologico di arrivo. Viene esaminata la busta n. 1.
La busta esaminata risulta conforme.

IL RUP

DICHIARA l'ammissione alla gara della n. 1 offerta fin qui verificata.

IL RUP

pertanto, alle ore 16,57, dichiara chiusa la seduta.
Fissa una nuova seduta di gara per il giorno 08/02/2019 alle ore 11,00 di cui viene data apposita comunicazione ai partecipanti mediante avviso/comunicazione inviato tramite la piattaforma SATER - Registro di sistema n. PI033518-19 del 07/02/2019.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero cinque (5) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

RUP: *Ing. Leonardo Nascoşi*

Testimone: Arch. Stefano Villani

11

11

11

11

11

11

Testimone e Segretario Verbalizzante: Sig.ra Rossella Ferraresi

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 99
VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA SCUOLA MEDIA DI ARGENTA
CUP: C92B17000090006 " " "
Codice Interno Opera n. 416
CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì otto (8) del mese di febbraio, alle ore 11,53 nella Sede del Comune di Argenta, Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011 Argenta (FE).

Richiamato il Verbale n. 98 in data 07/02/2019 relativo alla prima seduta di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del contenuto dello stesso.

Verificato che con avviso/comunicazione in data 07/02/2019 al Registro di sistema n. P.I. 033518-19, è stata inviata tramite la piattaforma SATER la comunicazione relativa alla seconda seduta direttamente ad ogni partecipante, seduta fissata per il giorno 08/02/2019 ore 11,00 presso la Sede del Comune di Argenta - Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi 3 di Argenta.

Che alla data sopra indicata, alle ore 11,53, il Responsabile Unico del Procedimento si è presentato presso la sede indicata, per la prosecuzione della valutazione amministrativa delle buste/offerta pervenute a sistema.

Si procede quindi sulla piattaforma SATER ad attivare il tasto "Valutazione amministrativa" procedendo alla verifica delle ulteriori buste in ordine di arrivo, così come proposte dalla piattaforma.

Sono presenti in qualità di testimoni:

- Testimone: Arch. Stefano Villani - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

- Testimone: Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista attività amministrative del Comune di Argenta; la Sig.ra Ferraresi svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

IL RUP

Procede quindi, con l'assistenza dei suddetti testimoni alla apertura delle buste pervenute partendo dalla n. 2 e proseguendo fino alla n. 6.

Le buste n. 2, 4, 6, esaminate risultano conformi.

IL RUP

DICHIARA l'ammissione alla gara delle buste/offerta sopra specificate.

IL RUP

DA CONTO di come le buste amministrative n. 3 e n. 5 rispettivamente presentate da:

busta n. 3 - TASSI GROUP Srl

busta n. 5 - Impresa RA.MA. S.r.l.

presentino alcune difformità per le quali risulta necessario attivare la procedura di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 "soccorso istruttorio".

E nello specifico:

- **busta n. 3 - Impresa TASSI GROUP S.r.l.:**

il seggio di gara ha evidenziato una carenza nelle dichiarazioni prestate e più precisamente:

- Nel DGUE alla domanda: *4. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i)" è stata evidenziata la casella: NO

Si intende quindi attivare la procedura di "Soccorso Istruttorio" chiedendo di chiarire motivando, a pena di esclusione, la propria posizione in relazione alla disciplina di cui sopra.

- **busta n. 5 - Impresa RA.MA. Srl**

Alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta si è evidenziato quanto segue:

- non risulta presente il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)
- nel modello F23 non risulta presente la quietanza di avvenuto pagamento

In applicazione della normativa vigente di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si intende quindi attivare la procedura di "Soccorso Istruttorio" chiedendo di integrare, a pena di esclusione, la documentazione che risulta mancante e/o incompleta.

IL RUP

Dispone quindi l'invio, alle ditte interessate, delle comunicazioni di attivazione della procedura di soccorso istruttorio, stabilendo come termine per la presentazione della documentazione integrativa il giorno 13/02/2019 alle ore 13,00.

IL RUP

Alle ore 13,42 dichiara chiusa la seduta.

Fissa una nuova seduta di gara per il giorno 14/02/2019 alle ore 14,30 di cui viene data apposita comunicazione ai partecipanti mediante avviso/comunicazione inviato tramite la piattaforma SATER - Registro di sistema n. PI 034640-19 in data 08/02/2019. In tale comunicazione si precisa che nel caso in cui i lavori della commissione non terminassero si intendeva convocata una ulteriore seduta per il giorno 15/02/2019 ore 9,30.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero tre (3) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

Testimoni:

1) *Arch. Stefano Villani*

2) *Sig.ra Rossella Ferraresi, testimone e segretario verbalizzante*

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 100

VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA
SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno Opera n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì quattordici (14) del mese di Febbraio alle ore 15,40 nella Sede del Comune di Argenta, Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011 Argenta (FE);

Richiamati i Verbali n. 98 in data 07/02/2019 relativo alla prima seduta di gara ed il verbale n. 99 in data 08/02/2019 relativo alla seconda seduta di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del contenuto degli stessi.

Verificato che con avviso/comunicazione in data 08/02/2019 - Registro di sistema PI034640-19, è stata inviata tramite la piattaforma SATER la comunicazione relativa alla terza seduta direttamente ad ogni partecipante, seduta fissata per il giorno 14/02/2019 ore 15,00 presso la Sede del Comune di Argenta - Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi 3 di Argenta.

Che alla data sopra indicata, alle ore 15,40 il Responsabile Unico del Procedimento si è presentato presso la sede indicata, per la prosecuzione della procedura di gara sulla piattaforma SATER relativamente alla valutazione amministrativa delle buste/offerta pervenute.

Si procede quindi sulla piattaforma SATER ad attivare il tasto "Valutazione amministrativa".

Sono presenti in qualità di testimoni:

- Testimone: Arch. Stefano Villani - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

Testimone: Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista attività amministrative del Comune di Argenta; la Sig.ra Ferraresi svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

IL RUP

Dà conto di come siano state verificate tutte le buste amministrative presenti a sistema.

Da conto di come con nota inviata tramite la piattaforma SATER Registro di sistema n. PI034621-19 del 08/02/2019 e Registro di sistema n. PI034620-19 DEL 08/02/2019 sia stata attivata la procedura di soccorso istruttorio rispettivamente per le imprese:

- busta n. 3 - Impresa Tassi Group Srl
- busta n. 5 - Impresa RA.MA. S.r.l.

Le predette imprese hanno fatto pervenire la documentazione integrativa richiesta:

- busta n. 3 - Impresa Tassi Group Srl - con nota Registro di sistema PI 037609-19 del 12/02/2019
- busta n. 5 - Impresa RA.MA. S.r.l. - con nota Registro di sistema PI 037629-19 del 12/02/2019

Il RUP con l'assistenza dei testimoni verifica la documentazione pervenuta attestandone la conformità.

Le imprese di cui alla busta n. 3 ed alla busta n. 5 vengono quindi ammesse al prosieguo della procedura di gara.

IL RUP

DA CONTO di come tutte le n. 6 offerte pervenute e valide sono state dichiarate conformi e quindi ammesse al prosieguo della procedura.

Ulteriormente il RUP verifica la presenza dei componenti Commissione di gara, nominati con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 53 del 07/02/2019 nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative del Comune di Argenta

Quindi, il Presidente unitamente ai Commissari di Gara , seguendo gli step proposti dalla piattaforma SATER per la verifica della Busta "Offerta Tecnica" prosegue con la verifica del contenuto delle buste tecniche presenti a sistema e relative a tutte le n. 6 imprese partecipanti ammesse al prosieguo della gara.

Ricorda le disposizioni del disciplinare di gara in relazione alla prescrizioni formali della documentazione da inserirsi nella busta dell'offerta tecnica

RICORDA inoltre che la prima parte della verifica si svolge in forma pubblica, mentre la seconda parte, che sarà dedicata alla valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte ammesse alla procedura, si svolgerà in forma riservata.

Seguendo gli step proposti dal sistema, vengono aperte le buste tecniche degli operatori economici ammessi.

IL RUP e Presidente la Commissione di gara

procede all'**ammissione**, perché in regola con la documentazione presentata, di tutte le ditte che hanno presentato offerta, e come risultanti dall'allegato A).

A questo punto il RUP e Presidente la Commissione di gara ricorda i criteri di valutazione esplicitati nella documentazione di gara e che saranno applicati per la valutazione delle offerte tecniche ed alle ore 17,06 dispone che la **seduta prosegua in forma riservata**, dovendosi procedere all'attenta disamina della documentazione tecnica ed alla attribuzione dei punteggi.

Rammenta che a seguito della attenta lettura degli elaborati presentati ogni Commissario indicherà in maniera autonoma, su di una griglia precedentemente predisposta, un punteggio

da 0 a 1 ad ogni sub-criterio, come specificato negli atti di gara.

La commissione inizia quindi con l'esame e la valutazione delle buste dalla n.1.

Alle ore 18,00 il Presidente scioglie la seduta e conferma la riconvocazione della Commissione di gara in forma riservata per il giorno 15/02/2019 ore 9,30 (come da precedente comunicazione SATER Registro di sistema P.I. 34640-19 "DEL 08/02/2019) presso la Sede del Settore Opere Pubbliche del Comune di Argenta - piazza Garibaldi 3, per proseguire, in seduta riservata, la valutazione delle offerte tecniche.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero quattro (4) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

1) *Arch. Francesca Fini*

2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 101

VERBALE DELLA QUARTA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno Opera n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì quindici (15) del mese di febbraio, alle ore 9,30 nella Sede del Comune di Argenta, Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011 Argenta (FE);

Richiamati i Verbali:

n. 98 in data 07/02/2019 prima seduta

n. 99 in data 08/02/2019 seconda seduta

n. 100 in data 14/02/2019 terza seduta

di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del contenuto degli stessi.

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione di gara nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività tecniche del Comune di Argenta

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative del Comune di Argenta.

Alla data e ora sopra indicati il Responsabile Unico del Procedimento - Presidente della Commissione di Gara Ing. Leonardo Nascosi, unitamente all'Arch. Francesca Fini, all'Arch. Stefano Villani ed alla Sig.ra Rossella Ferraresi si è presentato presso la sede indicata, per proseguire nell'espletamento delle operazioni relative alla lettura e valutazione dei documenti contenuti nella "Offerta Tecnica" delle offerte ammesse al proseguimento della procedura. Ricorda i criteri di valutazione descritti nella documentazione di gara e che saranno applicati per la valutazione delle offerte tecniche.

Di ogni elaborato presentato viene data lettura e successivamente ogni Commissario in maniera autonoma procede con l'assegnazione dei punteggi.

Alle ore 13,00 il Presidente Dichiarò chiusa la seduta.

Fissa per il giorno 18/02/2019 alle ore 9,30 la giunta seduta in forma riservata per il proseguimento della valutazione delle offerte tecniche, dandone comunicazione tramite la piattaforma SATER - Registro sistema n. PI040707-19 DEL 15/02/2019 presso la Sede del Settore Opere Pubbliche del Comune di Argenta - piazza Garibaldi 3, per proseguire, in seduta riservata, la valutazione delle offerte tecniche.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero due (2) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

- 1) *Arch. Francesca Fini*
- 2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 102

VERBALE DELLA QUINTA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno Opera n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì diciotto (18) del mese
di febbraio, alle ore 10,00 nella Sede del Comune di Argenta,
Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011
Argenta (FE);

Richiamati i Verbali:

n. 98 in data 07/02/2019 prima seduta

n. 99 in data 08/02/2019 seconda seduta

n.100 in data 14/02/2019 terza seduta

n.101 in data 15/02/2019 quarta seduta

di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del con-
tenuto degli stessi.

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e
Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione
di gara nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere
Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tec-
niche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività
tecniche del Comune di Argenta

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra
Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative del
Comune di Argenta.

Alla data e ora sopra indicati il Responsabile Unico del Procedimento - Presidente della Commissione di Gara Ing. Leonardo Nascosi, unitamente all'Arch. Francesca Fini, all'Arch. Stefano Villani ed alla Sig.ra Rossella Ferraresi si è presentato presso la sede indicata, per proseguire nell'espletamento delle operazioni relative alla lettura e valutazione dei documenti contenuti nella "Offerta Tecnica", di tutte le offerte ammesse al proseguimento della procedura. Ricorda i criteri di valutazione descritti nella documentazione di gara e che saranno applicati per la valutazione delle offerte tecniche.

Di ogni elaborato presentato viene data lettura e successivamente ogni Commissario in maniera autonoma procede con l'assegnazione dei punteggi.

Alle ore 13,00 il Presidente Dichiaro chiusa la seduta.

Fissa per il giorno 21/02/2019 alle ore 14,30 la **sesta seduta di gara disponendo che la prima parte della seduta si svolgerà in forma riservata** per consentire alla Commissione di concludere la fase di valutazione delle offerte tecniche.

Dalle ore 15,00 la seduta proseguirà in forma pubblica per la lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente, con riferimento alla "Offerta Tecnica", e successivamente all'apertura della OFFERTA ECONOMICA e per l'attribuzione dei relativi punteggi secondo le modalità specificate nel Disciplinare di gara.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero due (2) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

1) *Arch. Francesca Fini*

2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 103

VERBALE DELLA SESTA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA
SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno Opera n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì ventuno (21) del mese
di Febbraio, alle ore 14,30 nella Sede del Comune di Argenta,
Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011
Argenta (FE);

Richiamati i Verbali:

n. 98 in data 07/02/2019 prima seduta

n. 99 in data 08/02/2019 seconda seduta

n.100 in data 14/02/2019 terza seduta

n.101 in data 15/02/2019 quarta seduta

n.102 in data 18/02/2019 quinta seduta

di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del con-
tenuto degli stessi.

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e
Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione
di gara nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere
Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tec-
niche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività
tecniche del Comune di Argenta

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra
Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative del
Comune di Argenta.

Alla data e ora sopra indicati il Responsabile Unico del Procedimento - Presidente della Commissione di Gara Ing. Leonardo Nascosi, unitamente all'Arch. Francesca Fini, all'Arch. Stefano Villani ed alla Sig.ra Rossella Ferraresi, si è presentato presso la sede indicata, per l'espletamento delle operazioni, in forma riservata, relative alla conclusione delle valutazioni della "Offerta Tecnica" degli operatori economici ammessi alla procedura.

Ricorda i criteri di valutazione esplicitati nella documentazione di gara e che sono stati applicati per la valutazione delle offerte tecniche.

Il Presidente ed I Commissari di gara consegnano alla Sig.ra Rossella Ferraresi, Segretario verbalizzante, le schede da ciascuno redatte e denominate "Criteri di Valutazione offerta tecnica" da allegare al presente verbale di gara sotto la lettera B).

Come risulta dalle schede qui allegate, ogni Commissario da lettura del punteggio assegnato; tale punteggio viene riportato sulla scheda denominata "Medie aritmetiche punteggi commissari per ogni sub-criterio"; le medie aritmetiche ottenute vengono "normalizzate" ed ulteriormente viene stilata una tabella riassuntiva in cui compaiono i punteggi totali assegnati a ciascuna offerta tecnica. I punteggi totali parametro tecnico vengono poi inseriti a sistema (con a fianco di ognuno specificate le motivazioni espresse da ogni commissario); il sistema provvede alla riparametrizzazione dei dati inseriti ottenendo il risultato espresso nelle schede qui allegate.

Il Presidente ricorda che, come stabilito nel disciplinare di gara, i concorrenti che abbiano conseguito un punteggio inferiore a n. 40 punti non saranno ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche. Si dà atto pertanto che tutti i concorrenti hanno ottenuto punteggi superiori al minimo sopra riportato e che conseguentemente accederanno tutti alla fase successiva che consta nell'apertura delle offerte economiche.

Alle ore 15,15 il Presidente sospende la seduta riservata.
 Alle ore 15,28 la seduta viene ripresa in forma pubblica
 come da precedente comunicazione.

E' presente il Sig. Lauriola Mario Felice, identificato me-
 diante Patente di guida n. U19C39853U del 19/03/2018 - MIT-
 UCO, Legale Rappresentante ditta RA.MA. Con sede in Bologna.

Il Presidente dà lettura del punteggio tecnico definitivo
 attribuito ai concorrenti in gara' come da tabella "sottori-
 portata:

Punteggi totali parametro tecnico riparametrizzato

	Impresa	Riparametrizzazione del punteggio tec- nico totale
1	PASSOE N: 0905-5523-8125-4580 CO.IM. SRL - via G. Di Vittorio 404 - 41032 Cavezzo (MO) pec: coimcavezzo@cert.cna.it C.F. 02815320367	43,34
2	PASSOE N: 4741-5005-4918-1502 TASSI GROUP SRL - via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - 40066 Pieve di Cento (BO) pec: tassigroup@pec.it C.F. 04045720408	58,87
3	PASSOE N: 2165-0969-1849-3953 SAGGESE Spa - via Piccolomini d'Aragona 15 - 84014 Nocera Inferiore (SA) pec: saggesespa@legalmail.it C.F. 03650400652	76,24
4	PASSOE N: 7078-1082-4652-3150 GEOSTRUTTURE Srl - via Ippolito Scarsella 12 - 44034 Copparo (FE) pec: geostrutture srl@pec.it C.F. 02020940389	55,58

5	PASSOE N: 6303-8111-8821-3280 RA.MA. SRL - via del Rondone n. 1 - 40122 Bologna pec: <u>ramaimpresa@pec.it</u> C.F. 02874101203	SRL65,38
6	PASSOE N: 7500-2848-4282-5999 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno) pec: <u>info@pec.progressimpiantigroup.it</u> C.F. 04733250650	80

Alle ore 15,40 il Sig. Lauriola Mario Felice lascia la seduta di gara.

Il Presidente, quindi, in coerenza con le previsioni contenute nel disciplinare di gara, sempre in seduta pubblica, seguendo gli step proposti dalla piattaforma SATER procede all'apertura delle buste relative alla offerta economica, "Offerta economica", secondo l'ordine progressivo proposto dal sistema, ed alla verifica della presenza in ciascuna di esse della documentazione prevista dal disciplinare di gara. La Commissione constata che per le ditte:

- a) RA.MA. SRL - via del Rondone n. 1 - 40122 Bologna
- b) TASSI GROUP SRL - via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - 40066 Pieve di Cento (BO)
- c) GEOSTRUTTURE Srl - via Ippolito Scarsella 12 - 44034 Copparo (FE)

non risulta presente la scheda di valutazione economica a corpo di ciascuna miglioria.

La Commissione, prendendone atto, da conto di come sia comunque presente per ogni Operatore la scheda di offerta economica, alla quale deve essere assegnato il punteggio economico.

Inoltre la scheda di valutazione economica delle miglorie non viene assoggettata alla assegnazione di alcun punteggio, risultando necessaria solo in sede di eventuale stipula e successiva gestione del contratto di appalto.

La Commissione, evidenziando anche che, in difformità a quanto disposto dal disciplinare di gara, non è stato fornito agli operatori economici apposito fac-simile di scheda di valutazione, considera che questa mancanza potrebbe aver indotto in errore le imprese sopra indicate.

Per quanto sopra esposto la Commissione unanimemente ritiene di ammettere al prosieguo della gara tutte le imprese partecipanti alla procedura, riservandosi, di richiedere l'integrazione delle offerte con la scheda di valutazione delle miglorie in caso di aggiudicazione proposta in favore di una delle imprese sopra individuate.

Alle ore 18,33 il Presidente Dichiarò chiusa la seduta.

Fissa per il giorno 22/02/2019 alle ore 12,00 la **settima seduta di gara per procedere con la valutazione delle offerte economiche e l'assegnazione dei punteggi seguendo gli step proposti dalla piattaforma SATER.**

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero cinque (5) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

1) *Arch. Francesca Fini*

2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 103/BIS
VERBALE DELLA SETTIMA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno Opera n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì ventidue (22) del mese
di Febbraio, alle ore 13,07 nella Sede del Comune di Argenta,
Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011
Argenta (FE);

Richiamati i Verbali:

n. 98 in data 07/02/2019 prima seduta

n. 99 in data 08/02/2019 seconda seduta

n.100 in data 14/02/2019 terza seduta

n.101 in data 15/02/2019 quarta seduta

n.102 in data 18/02/2019 quinta seduta

n.103 in data 21/02/2019 sesta seduta

di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del con-
tenuto degli stessi.

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e
Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione
di gara nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere
Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tec-
niche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività
tecniche del Comune di Argenta

*Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra
Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative
del Comune di Argenta.*

Il Presidente, attivata la piattaforma SATER, ed attivato lo step di valutazione dell'offerta economica, verificato che le buste sono state aperte nella precedente seduta, da lettura dei ribassi offerti come risultanti dalla documentazione inserita dagli operatori economici sulla piattaforma.

Il Presidente, unitamente ai membri della Commissione, verifica come, per mero errore materiale, la formula presente a sistema per l'assegnazione del punteggio economico, non corrisponda con quanto disposto dal disciplinare di gara.

La formula corretta per l'assegnazione del punteggio economico risultante dal disciplinare di gara è la seguente:

$$P = (R_i/R_{max})^{ax20}$$

dove:

P = punteggio ottenuto

R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

a = coefficiente maggiore = (il valore di ^a viene fissato a 0,5)

20 = punteggio massimo attribuibile

Il Presidente dispone che si contatti l'assistenza tecnica messa a disposizione dalla piattaforma SATER per risolvere il problema, demandano a successiva seduta pubblica, in data da stabilirsi e di cui sarà data pronta comunicazione ai partecipanti alla presente procedura, il prosieguo della procedura di gara.

Alle ore 13,58 il Presidente Dichiaro chiusa la seduta.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero due (2) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

1) *Arch. Francesca Fini*

2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 105

VERBALE DELLA OTTAVA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno "Opera n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì sette (07) del mese di
Marzo, alle ore 08,57 nella Sede del Comune di Argenta, Set-
tore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011 Argenta
(FE);

Richiamati i Verbali:

n. 98 in data 07/02/2019 prima seduta

n. 99 in data 08/02/2019 seconda seduta

n.100 in data 14/02/2019 terza seduta

n.101 in data 15/02/2019 quarta seduta

n.102 in data 18/02/2019 quinta seduta

n.103 in data 21/02/2019 sesta seduta

n. 103/bis in data 22/02/2019 settima seduta

di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del con-
tenuto degli stessi.

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e
Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione
di gara nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere
Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tec-
niche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività
tecniche del Comune di Argenta.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative del Comune di Argenta.

Il Presidente:

- da atto di come con nota Registro di sistema n. PI 060046-19 in data 06/03/2019 sia stata data comunicazione a tutti gli operatori economici interessati dello svolgimento in forma pubblica della ulteriore seduta in data odierna 07/03/2019 alle ore 8,30;

- da conto di come a seguito delle indicazioni appositamente richieste e ricevute dall'Help Desk Sistema Acquisti Inter-cent-ER (ultima mail del 06/03/2019), si sia provveduto ad ovviare al problema evidenziatosi impostando lo step della piattaforma relativo alla assegnazione del punteggio alla offerta economica nella funzione "soggettiva". I punteggi relativi alla offerta economica saranno quindi calcolati dalla Commissione di gara utilizzando la formula:

$$P = (R_i/R_{max})^a \times 20$$

dove:

P = punteggio ottenuto

R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

a = coefficiente maggiore = (il valore di ^a viene fissato a 0,5)

20 = punteggio massimo attribuibile

I punteggi risultanti saranno inseriti manualmente nel programma SATER. Successivamente sarà attivato lo step della piattaforma relativo all'assegnazione del punteggio totale (tecnico+economico) ed alla individuazione dell'aggiudicatario proposto.

La Commissione procede quindi alla assegnazione dei punteggi alle offerte economiche presentate, con la metodologia sopra indicata, ottenendo il seguente risultato:

	Impresa	Punteggio economico
1	PASSOE N: 0905-5523-8125-4580 CO.IM. SRL - via G. Di Vittorio 404 - 41032 Cavezzo (MO) pec: coimcavezzo@cert.cna.it C.F. 02815320367	14,69
2	PASSOE N: 4741-5005-4918-1502 TASSI GROUP SRL - via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - 40066 Pieve di Cento (BO) pec: tassigroup@pec.it C.F. 04045720408	18,41
3	PASSOE N: 2165-0969-1849-3953 SAGGESE Spa - via Piccolomini d'Aragona 15 - 84014 Nocera Inferiore (SA) pec: saggesespa@legalmail.it C.F. 03650400652	12,5
4	PASSOE N: 7078-1082-4652-3150 GEOSTRUTTURE Srl - via Ippolito Scarsella 12 - 44034 Copparo (FE) pec: geostrutture srl@pec.it C.F. 02020940389	13,18
5	PASSOE N: 6303-8111-8821-3280 RA.MA. SRL - via del Rondone n. 1 - 40122 Bologna pec: ramaimpresa@pec.it C.F. 02874101203	14,02
6	PASSOE N: 7500-2848-4282-5999 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno) pec: info@pec.progressimpiantigroup.it C.F. 04733250650	20

I suddetti dati vengono quindi inseriti a sistema SATER e viene attivato lo step legato alla assegnazione del punteggio totale ed alla individuazione dell'aggiudicatario proposto. La tabella risultante viene qui allegata quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera C).

Il Presidente rammenta che il bando di gara prevedeva di attivare la procedura di verifica di congruità nel caso in cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica fossero entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dalla documentazione di gara.

Il Presidente verifica, unitamente agli altri membri della Commissione che l'offerta della ditta:

PASSOE N: 7500-2848-4282-5999

PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno)

pec: info@pec.progressimpiantigroup.it

C.F. 04733250650

deve essere sottoposta a verifica di congruità in quanto sia il punteggio tecnico che quello economico superano i 4/5 degli 80 punti massimi attribuibili all'offerta tecnica (64 punti) ed i 4/5 dei 20 punti massimi attribuibili all'offerta economica (16 punti):

	Impresa	Punt. Tecnico (4/5=P.64)	Punt. Economico (4/5=P.16)	TOTALE
1^	PASSOE N: 7500-2848-4282-5999 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno) pec: <u>info@pec.progressimpiantigroup.it</u> C.F. 04733250650	80,00	20	100

Il Presidente con il parere concorde della commissione da pertanto mandato affinché venga attivata la procedura prevista, ai sensi delle disposizioni normative in materia di valutazione delle offerte "anomale" (art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), con la quale si richiederà al suddetto concorrente di fornire le giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta tecnico/economica presentata in sede di gara.

Il Presidente da atto che a seguito del ricevimento delle succitate giustificazioni ed alla loro formale verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, sarà dallo stesso redatto apposito verbale da sottoporre alla Commissione di gara, che sarà opportunamente convocata, per la conferma della graduatoria.

Il Presidente, pertanto alle ore 11,54 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero 5 (cinque) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

- 1) *Arch. Francesca Fini*
- 2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 106

VERBALE DELLA NONA SEDUTA DI GARA RELATIVA AL BANDO DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA
SCUOLA MEDIA DI ARGENTA

CUP: C92B17000090006

Codice Interno Opéra n. 416

CIG: 7754285E66

L'anno duemiladiciannove (2019), addì tre (03) del mese di
Aprile, alle ore 13,07 nella Sede del Comune di Argenta,
Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi n. 3 - 44011 Ar-
genta (FE);

Richiamati i Verbali:

n. 98 in data 07/02/2019 prima seduta

n. 99 in data 08/02/2019 seconda seduta

n.100 in data 14/02/2019 terza seduta

n.101 in data 15/02/2019 quarta seduta

n.102 in data 18/02/2019 quinta seduta

n.103 in data 21/02/2019 sesta seduta

n. 103/bis in data 22/02/2019 settima seduta

n. 105 in data 07/03/2019 ottava seduta

di gara dei lavori di cui in oggetto e data lettura del con-
tenuto degli stessi.

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale Unione dei Comuni Valli e
Delizie n. 53 del 07/02/2019 è stata nominata la Commissione
di gara nelle persone di:

Presidente: Ing. Leonardo Nascosi - Dirigente Settore Opere
Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta

Componente: Arch. Fini Francesca - Specialista attività tec-
niche del Comune di Argenta

Componente: Arch. Stefano Villani - Specialista attività
tecniche del Comune di Argenta.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Rossella Ferraresi - Specialista Attività Amministrative del Comune di Argenta.

Il Presidente da conto che con nota Registro di sistema n. PI093385-19 in data 02/04/2019 è stata inviata apposita comunicazione ai partecipanti in relazione alla presente nuova seduta di gara.

Alla data e ora sopra indicati il Responsabile Unico del Procedimento - Presidente della Commissione di Gara Ing. Leonardo Nascosi, unitamente all'Arch. Francesca Fini, all'Arch. Villani Stefano ed alla Sig.ra Rossella Ferraresi si è presentato presso la sede indicata, per l'espletamento delle operazioni, in forma pubblica, relative alla acquisizione e presa d'atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Leonardo Nascosi in data 26/03/2019 relativa alla valutazione dell'eventuale anomalia concernente l'offerta presentata dalla seguente ditta, che con nota prot.ucvd. n. 6308 del 07/03/2019 è stata invitata a presentare giustificazioni:

Impresa	Punt. Tecnico (4/5=P.64)	Punt. Economico (4/5=P.16)	TOTALE
1^ PASSOE N: 7500-2848-4282-5999 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno) pec: info@pec.progressimpiantigroup.it C.F. 04733250650	80,00	20	100

Ciò premesso:

- l'Ing. Leonardo Nascosi, nella sua qualità di Presidente di Gara, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente procede a dare atto delle conclusioni della Relazione sopracitata contenente la valutazione della giustificazioni presentate da:

Impresa	Atto giustificazioni
PASSOE N: 7500-2848-4282-5999	Prot.ucvd. n. 7897 del

PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno) pec: <a href="mailto:info@pec.progressimpiantiq-
 roup.it">info@pec.progressimpiantiq- roup.it C.F. 04733250650	22/03/2019
--	------------

Rendendo noto il parere favorevole espresso in qualità di Responsabile del Procedimento, relativamente alla congruità ed affidabilità, nel loro complesso, dell'offerta presentata e per la quale sono pervenute le richieste giustificazioni. La Commissione prende atto delle risultanze della succitata relazione e pertanto, in base a quanto sopraesplicitato, il Presidente di gara prende atto della seguente graduatoria finale:

	Impresa	Punt. Tecnico (4/5=P.64)	Punt. Eco- nomico (4/5=P.16)	TOTALE
1^	PASSOE N: 7500-2848-4282-5999 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5 - San Marzano sul Sarno (Salerno) pec: <a href="mailto:info@pec.progressimpiantiq-
 roup.it">info@pec.progressimpiantiq- roup.it C.F. 04733250650	80,00	20	100
2^	PASSOE N: 2165-0969-1849-3953 SAGGESE Spa - via Piccolomini d'Aragona 15 - 84014 Nocera In- feriore (SA) pec: saggesespa@legalmail.it C.F. 03650400652	76,24	12,5	88,74
3^	PASSOE N: 6303-8111-8821-3280 RA.MA. SRL - via del Rondone n. 1 - 40122 Bologna	65,38	14,02	79,4

	pec: ramaimpresa@pec.it C.F. 02874101203			
4^	PASSOE N: 4741-5005-4918-1502 TASSI GROUP SRL - via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - 40066 Pieve di Cento (BO) pec: tassigroup@pec.it C.F. 04045720408	58,89	18,42	77,31
5^	PASSOE N: 7078-1082-4652-3150 GEOSTRUTTURE Srl - via Ippolito Scarsella 12 - 44034 Copparo (FE) pec: geostrutturesrl@pec.it	55,59	13,18	68,77
6^	PASSOE N: 0905-5523-8125-4580 CO.IM. SRL - via G. Di Vittorio 404 - 41032 Cavezzo (MO) pec: coimcavezzo@cert.cna.it C.F. 02815320367	43,35	14,68	58,03

Il Presidente, sulla base delle predette risultanze, unitamente ai membri della Commissione di gara, prende atto della graduatoria finale in base alla quale risulta che l'impresa:

PASSOE N: 7500-2848-4282-5999

PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - via Caduti per la Patria n. 5
- San Marzano sul Sarno (Salerno)

pec: info@pec.progressimpiantigroup.it

C.F. 04733250650

ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un punteggio totale pari a 100,00 punti su 100, di cui punti 20,00 per l'offerta economica e punti 80,00 per l'offerta tecnica.

La Commissione aggiudica quindi i lavori in parola alla PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL, subordinando l'efficacia della stessa alla verifica con esito positivo dei requisiti richiesti dalla legge.

L'approvazione formale dei verbali di gara e la conseguente aggiudicazione verranno formalizzati con apposito atto di determinazione dirigenziale.

La Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Leonardo Nascosi del 26/03/2019, allegata al presente verbale, costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo.

Alle ore 13,28 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero cinque (5) pagine compresa la presente che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e RUP: *Ing. Leonardo Nascosi*

I Membri della Commissione:

- 1) *Arch. Francesca Fini*
- 2) *Arch. Stefano Villani*

E' presente la Sig.ra Rossella Ferraresi che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro Di Sistemi Offerta	Graduatoria	Stato Riga	Posizione	Numero Riga	DESCRIZIONE
PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	04733230650	PI030758-19	1	Valutato Economicamente	Aggiudicatario proposto	0	Lavori di miglioramento sismico della scuola media di Argenta
SAGGESE S.P.A.	03650400652	PI030528-19	2	Valutato Economicamente	Il Classificato	0	Lavori di miglioramento sismico della scuola media di Argenta
RA.MA. S.R.L.	02874101203	PI030737-19	3	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglioramento sismico della scuola media di Argenta
TASSI GROUP S.R.L.	04045720408	PI030417-19	4	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglioramento sismico della scuola media di Argenta
GEOSTRUTTURE SRL UNIPERSONALE	02020940389	PI030391-19	5	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglioramento sismico della scuola media di Argenta
CO.IM. S.R.L.	02815320367	PI030296-19	6	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglioramento sismico della scuola media di Argenta

IMPRESA 1 – CO.IM**A1**

Commissario Fini - Viene valutata buona la proposta del rifacimento integrale di tutto il pavimento, ma non si ritiene ottimale la metodologia di posa indicata, ossia mediante incollaggio su pavimento esistente. Non viene proposta alcuna miglioria in riferimento al criterio dei materiali di finitura. **Punteggio assegnato: 0,70**

Presidente Nascosi - Buona la proposta del rifacimento del pavimento in tutti gli ambienti del corpo B, ma non sono state fatte proposte per quanto attiene i rivestimenti a parete. **Punteggio assegnato: 0,70**

Commissario Villani - Apprezzato rifacimento del pavimento in tutti gli ambienti, ma non convincente la posa su pavimento esistente. Nessuna proposta in merito ai rivestimenti a parete. **Punteggio assegnato: 0,70**

A2

Commissario Fini - La proposta di motorizzazione del sistema di oscuramento nelle aule si ritiene sufficiente in quanto non risulta la più adatta a garantire una corretta gestione; inoltre non risulta approfondita la questione dei collegamenti all'impianto elettrico. **Punteggio assegnato: 0,50**

Presidente Nascosi - In merito alla proposta di motorizzazione delle tapparelle nelle sole aule, che si ritiene comunque valida, non sono state fornite indicazioni in merito all'esecuzione dell'impianto elettrico a servizio della motorizzazione che potrebbe comportare un costo extra per l'Amministrazione. **Punteggio assegnato: 0,50**

Commissario Villani - Apprezzata la miglioria con motorizzazione tapparelle nelle sole aule. Tuttavia non si danno indicazioni in merito all'esecuzione dell'impianto elettrico a servizio della motorizzazione che potrebbe comportare un costo ulteriore per l'Amministrazione. **Punteggio assegnato: 0,50**

B2

Commissario Fini - Gli elementi di miglioria sono stati affrontati in maniera generica e non sufficientemente contestualizzata sui lavori in oggetto. **Punteggio assegnato: 0,50**

Presidente Nascosi - La proposta complessiva appare generica e non propone alcuna riduzione dell'area di cantiere per dare respiro alle attività presenti all'interno della parte non interessata dai lavori. **Punteggio assegnato: 0,50**

Commissario Villani - La descrizione delle soluzioni proposte appare generica e senza migliorie effettive rispetto a quanto già previsto nella documentazione di progetto. Nessuna riduzione dell'area di cantiere sul fronte del fabbricato. **Punteggio assegnato: 0,50**

IMPRESA2 - TASSI Goup**A1**

Commissario Fini - Viene valutata sufficiente la proposta riguardante il miglioramento estetico del disegno della pavimentazione da integrare. **Punteggio assegnato: 0,60**

Presidente Nascosi - Anche se la soluzione proposta porta ad un miglioramento dell'aspetto estetico complessivo della pavimentazione esistente, non viene fornita alcuna indicazione aggiuntiva in riferimento ai rivestimenti. **Punteggio assegnato: 0,50**

Commissario Villani - La soluzione proposta porta ad un miglioramento dell'aspetto estetico complessivo della pavimentazione esistente. Nessuna reale miglioria per quanto attiene il tema dei rivestimenti. **Punteggio assegnato: 0,60**

A2

Commissario Fini -Viene valutata buona la proposta riguardante la scelta degli infissi e delle loro caratteristiche prestazionali. **Punteggio assegnato: 0,60**

Presidente Nascosi - Gli infissi in PVC proposti risultano di buona qualità. In merito agli avvolgibili in tutti gli ambienti scolastici (compresi bagni e ripostigli) non risulta chiaro se gli stessi siano comandati elettricamente o meno. **Punteggio assegnato: 0,50**

Commissario Villani - Vengono proposti infissi in PVC di buona qualità e avvolgibili in tutti gli ambienti scolastici (compresi bagni e ripostigli) ma non appare chiaro se gli stessi siano comandati elettricamente o meno. **Punteggio assegnato: 0,60**

B2

Commissario Fini -Vengono valutate positivamente le soluzioni adottate per ridurre l'impatto del cantiere sulle attività scolastiche, quali ad esempio l'utilizzo di reti antipolvere e la riduzione dell'area di cantiere sul fronte dell'edificio. Sufficiente la scelta delle recinzioni in osb da utilizzare per usi comunicativi/informativi. **Punteggio assegnato: 0,60**

Presidente Nascosi - Discretà la parziale riduzione dell'area di cantiere sul fronte principale dell'edificio; buona la proposta dei pannelli in OSB per usi informativi. **Punteggio assegnato: 0,70**

Commissario Villani - E' apprezzata la parziale riduzione dell'area di cantiere sul fronte principale dell'edificio a tutela delle attività presenti nelle aule attigue e la proposta dei pannelli in OSB per usi informativi. **Punteggio assegnato: 0,60**

IMPRESA 3 – SAGGESE

A1

Commissario Fini -Viene valutata positivamente la proposta riguardante la pavimentazione e i rivestimenti: buona la scelta del pavimento in pvc, anche se non del tutto adatta alle esigenze manutentive di una scuola secondaria di primo grado; molto buona l'offerta del rivestimento delle pareti delle aule in tessuto tecnico in fibra di vetro tinteggiabile, che conferisce maggiore durabilità al pacchetto complessivo di finitura. **Punteggio assegnato: 0,80**

Presidente Nascosi - Molto apprezzata la sostituzione integrale del pavimento nel corpo B in quanto contribuisce al miglioramento dell'immagine complessiva degli ambienti. Meno apprezzata la tipologia del materiale ritenuto poco affidabile nel tempo.

Molto apprezzata la soluzione del tessuto tecnico in fibra di vetro a protezione delle pareti degli ambienti. **Punteggio assegnato: 0,70**

Commissario Villani - Molto apprezzata la sostituzione integrale del pavimento nel corpo B in quanto fornirebbe una buona soluzione estetica complessiva. Meno apprezzata la tipologia del materiale ritenuto poco performante dal punto di vista della durabilità del prodotto in relazione alla tipologia di utenza presente, seppur utile all'abbattimento acustico complessivo negli ambienti scolastici. Apprezzata la soluzione del tessuto tecnico in fibra di vetro a protezione delle pareti degli ambienti. **Punteggio assegnato: 0,80**

A2

Commissario Fini -Molto buona l'offerta tecnica riguardante gli infissi, sia per l'ottima qualità e le caratteristiche prestazionali dei serramenti scelti che per il sistema di oscuramento mediante avvolgibili in pvc coibentato. Buona inoltre l'offerta di sostituzione delle porte interne delle aule. **Punteggio assegnato: 0,80**

Presidente Nascosi - Buona la scelta degli infissi in pvc di ottima marca e ottime caratteristiche tecniche e prestazionali. Ottima la proposta di sostituzione delle porte delle aule in aggiunta a quelle dei bagni, così come la qualità del prodotto proposto. **Punteggio assegnato: 0,90**

Commissario Villani - Apprezzata la proposta di infissi in pvc di ottima marca e caratteristiche tecniche e prestazionali. Molto apprezzata la proposta di sostituzione delle porte delle aule in aggiunta a quelle dei bagni, così come la qualità del prodotto proposto. **Punteggio assegnato: 0,80**

B2

Commissario Fini - Molto buona la proposta di inserire compartimentazioni interne con carattere fonoisolante e la riduzione dell'area di cantiere sul fronte dell'edificio, per ridurre l'interferenza tra il cantiere e le attività didattiche. Buona la scelta delle recinzioni in osb da utilizzare per usi comunicativi/informativi mediante l'inserimento di uno schermo. **Punteggio assegnato: 0,80**

Presidente Nascosi - Buona la scelta della coibentazione nelle pareti di separazione tra parte di cantiere e parte in uso. Ottime la riduzione dell'area di cantiere sul fronte strada, la proposta delle recinzioni in OSB e lo schermo di comunicazione. **Punteggio assegnato: 0,70**

Commissario Villani - Apprezzata l'idea della coibentazione delle pareti di separazione tra esistente e cantiere. Molto apprezzata la riduzione dell'area di cantiere sul fronte fabbricato, nonché la proposta delle recinzioni in OSB e dello schermo di comunicazione. **Punteggio assegnato: 0,80**

IMPRESA 4 – GEOSTRUTTURE

A1

Commissario Fini -Viene valutata buona la proposta riguardante il miglioramento estetico del disegno della pavimentazione e il rifacimento del rivestimento degli antibagni. **Punteggio assegnato: 0,70**

Presidente Nascosi - Miglioramento della soluzione architettonica della pavimentazione interna mantenendo la pavimentazione esistente che potrebbe tuttavia danneggiarsi durante i lavori. La sostituzione dei rivestimenti nella zona antibagno risulta essere sufficiente. **Punteggio assegnato: 0,60**

Commissario Villani - Miglioramento dell'aspetto estetico complessivo degli ambienti pur mantenendo la pavimentazione esistente che tuttavia si presume possa subire usura durante le lavorazioni previste. Previsto rifacimento rivestimento in tutte le zone antibagno. La proposta nel suo complesso risulta sufficiente. **Punteggio assegnato: 0,70**

A2

Commissario Fini -Molto buona l'offerta tecnica riguardante gli infissi, sia per l'eccelsa qualità e le caratteristiche prestazionali dei serramenti scelti che per il sistema oscuramente mediante tapparelle in pvc. **Punteggio assegnato: 0,80**

Presidente Nascosi - I serramenti in alluminio proposti danno garanzia di durabilità maggiore per quanto riguarda le vetrate del cortile interno che sono di grandi dimensioni: in più l'azienda individuata rappresenta un'eccellenza nel campo dei serramenti in alluminio e le caratteristiche prestazionali degli infissi proposti risultano ottime. Apprezzata la proposta del monoblocco per quanto riguarda gli infissi delle aule didattiche. **Punteggio assegnato: 0,80**

Commissario Villani - Ottima la proposta dei serramenti in alluminio che danno garanzia di durabilità maggiore per quanto riguarda le vetrate del cortile interno, di grandi dimensioni. Ottime sia la scelta dell'azienda produttrice degli infissi che rappresenta il top della gamma in commercio e sia le caratteristiche prestazionali degli infissi proposti. Buona la proposta del monoblocco per quanto riguarda gli infissi delle aule didattiche. **Punteggio assegnato: 0,80**

B2

Commissario Fini -Viene valutata sufficiente la soluzione di ridurre l'area di cantiere per migliorare l'impatto dello stesso sulle attività scolastiche. Sufficiente la scelta delle recinzioni in osb da utilizzare per usi comunicativi/informativi. **Punteggio assegnato: 0,60**

Presidente Nascosi - Buona la proposta di riduzione dell'area di cantiere sul fronte e la proposta di implementazione del DVR del fabbricato. **Punteggio assegnato: 0,70**

Commissario Villani - Buona la proposta di riduzione dell'area di cantiere sul fronte e la proposta di implementazione del DVR del fabbricato. **Punteggio assegnato: 0,70**

IMPRESA 5 – RA.MA

A1

Commissario Fini -Viene valutata buona la scelta del pavimento in resina epossidica sia nei pavimenti che nelle pareti dei servizi igienici, anche se non del tutto adatta alle esigenze manutentive degli edifici scolastici. **Punteggio assegnato: 0,70**

Presidente Nascosi - Buona la proposta di rifacimento di tutta la pavimentazione degli ambienti; la proposta della tipologia di prodotto ipotizzata suscita invece qualche perplessità in rapporto alla tipologia di ambienti e di utenza fruitrice degli ambienti. **Punteggio assegnato: 0,60**

Commissario Villani - Apprezzata la proposta di rifacimento di tutta la pavimentazione degli ambienti; meno apprezzata la proposta della tipologia di prodotto ipotizzata che, in base all'esperienza maturata, potrebbe dare problemi di manutenzione in futuro. Buona l'idea di proporre la stesa soluzione anche nelle pareti dei bagni e degli antibagni ma con le stesse perplessità di cui sopra. Si ritiene inoltre che la tipologia di soluzione proposta possa portare ad un allungamento delle tempistiche di lavoro in quanto costituita da molte fasi di lavoro. **Punteggio assegnato: 0,70**

A2

Commissario Fini -Molto buona l'offerta tecnica riguardante gli infissi, per l'ottima qualità e le caratteristiche prestazionali dei serramenti scelti. La proposta di motorizzazione del sistema di oscuramento nelle aule si ritiene sufficiente, in quanto non risulta la più adatta a garantire una corretta gestione. **Punteggio assegnato: 0,70**

Presidente Nascosi - Ottima la soluzione della proposta di nuovi infissi con profili in alluminio di buona qualità, già utilizzati in passato dall'Amministrazione comunale. Buona l'idea della motorizzazione degli avvolgibili e la proposta di zanzariere. **Punteggio assegnato: 0,70**

Commissario Villani - Ottima la soluzione della proposta di nuovi infissi con profili in alluminio di buona qualità e di facile reperimento sul mercato, anche per quanto attiene ad eventuali modifiche o sostituzioni nel tempo. Buona l'idea della motorizzazione degli avvolgibili e la proposta di zanzariere. Meno chiara la proposta degli elementi esterni (zanzariere) quali sistema di dosaggio della luce. **Punteggio assegnato: 0,80**

B2

Commissario Fini -Buona la proposta di inserire compartimentazioni interne con carattere fonoisolante e di utilizzare teli antipolvere, per migliorare l'interferenza tra il cantiere e le attività didattiche. Molto buona la scelta delle recinzioni rivestite con teli in pvc sul fronte strada, con la stampa di immagini che migliorino l'impatto estetico del cantiere. **Punteggio assegnato: 0,80**

Presidente Nascosi - Buona la proposta della insonorizzazione delle pareti in cartongesso tra le diverse aree di lavoro durante il funzionamento della scuola. Non risulta ridotta l'area di cantiere sul fronte strada. Buona l'idea della recinzione in teli in pvc e dei sistemi antipolvere. **Punteggio assegnato: 0,80**

Commissario Villani - Buona l'idea della insonorizzazione delle pareti in cartongesso tra le aree di lavoro. Non viene tuttavia ridotta l'area di cantiere in favore di una migliore protezione dell'aula sul fronte del fabbricato. Buona l'idea della recinzione in teli in pvc e dei sistemi antipolvere a servizio dell'allestimento di cantiere. **Punteggio assegnato: 0,80**

IMPRESA 6 – PROGRESS IMPIANTI

A1

Commissario Fini -Viene valutata eccellente l'offerta riguardante le pavimentazioni e i materiali di finitura. Si apprezzano in particolare: il rifacimento della pavimentazione e del relativo sottofondo con integrazione di un materassino acustico, la qualità dei materiali, scelti per i rivestimenti e i profili arrotondati di raccordo tra pavimento e parete al fine di facilitare le operazioni di pulizia. Eccellente anche lo studio cromatico proposto, che testimonia un'attenta analisi dell'impatto dei diversi materiali di rivestimento. **Punteggio assegnato: 1,00**

Presidente Nascosi - Ottima la proposta di rifacimento di tutta la pavimentazione esistente comprensiva della posa di un nuovo materassino fonoisolante. Ottima la proposta della tinteggiatura con smalto superlavabile. Buona, anche se da valutarne la praticabilità, la proposta della parete lavagna. Molto buona anche la proposta del rivestimento murale nel corridoio con teli in pvc, e la soluzione di raccordi delle pavimentazioni. Molto interessante anche la proposta dello studio cromatico nei diversi ambienti di progetto. **Punteggio assegnato: 1,00**

Commissario Villani - Molto apprezzata la proposta di rifacimento di tutta la pavimentazione esistente anche in rapporto alla tipologia di soluzione ipotizzata che porterebbe ad un reale miglioramento della qualità complessiva (si tenga conto della presenza del nuovo materassino fonoisolante). Ottima la proposta della tinteggiatura con smalto superlavabile e quella della parete lavagna, anche se quest'ultima da valutare con il corpo docente. Molto apprezzata anche la proposta del rivestimento murale nel corridoio con teli in pvc, nonché le soluzioni degli sgusci perimetrali quali raccordi delle pavimentazioni. Molto interessante anche la proposta dello studio cromatico nei diversi ambienti di progetto, che denota una particolare attenzione alla qualità finale del lavoro. **Punteggio assegnato: 1,00**

A2

Commissario Fini -Viene valutata ottima l'offerta tecnica riguardante gli infissi, sia per l'eccellente qualità e le caratteristiche prestazionali dei serramenti scelti che per il sistema oscuramente integrato con veneziana, che permette una regolazione personalizzata della quantità di luce. **Punteggio assegnato: 0,90**

Presidente Nascosi - Ottima la proposta della tipologia di infissi da utilizzare negli ambienti scolastici, vale a dire la presenza di persiana a lamelle orientabile inserita all'interno dell'infisso. Si ritiene utilissimo il sistema di dosaggio e regolazione della fonte luminosa naturale esterna in relazione alle esigenze didattiche. Qualità del materiale e caratteristiche prestazionali molto buone. **Punteggio assegnato: 0,90**

Commissario Villani - Molto apprezzata la proposta della tipologia di infissi da utilizzare negli ambienti scolastici, vale a dire la presenza di persiana a lamelle orientabile inserita all'interno dell'infisso, elemento che permetterebbe una vera regolazione della luce interna in relazione ai reali fabbisogni dell'utenza. Qualità del materiale e caratteristiche prestazionali molto buone. **Punteggio assegnato: 0,90**

B2

Commissario Fini -Buona la proposta di ridurre l'area di cantiere sul fronte dell'edificio per migliorare l'interferenza con le attività didattiche. Molto buona la scelta di rivestire il ponteggio con teli in pvc con stampe, per migliorare l'impatto estetico del cantiere. **Punteggio assegnato: 0,80**

Presidente Nascosi - Buona la riduzione dell'area di cantiere sul fronte strada e buone le soluzioni per l'organizzazione e la gestione complessiva del cantiere. Ottima la proposta del telo in pvc sul ponteggio di cantiere. **Punteggio assegnato: 0,80**

Commissario Villani - Riduzione area di cantiere sul fronte e buone soluzioni per l'organizzazione e la gestione del cantiere nel suo complesso. Ottima la proposta del telo in pvc sul ponteggio di cantiere. **Punteggio assegnato: 0,80**

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

CALCOLO PUNTEGGIO SUB CRITERIO B1 PER TUTTI I COMMISSARI

	giorni di riduzione offerti	punteggio sub crit B1
Impresa 1: CO.IM	15	0,19
Impresa 2: TASSI GROUP	64	0,83
Impresa 3: SAGGESE	77	1,00
Impresa 4: GEOSTRUTTURE	21	0,27
Impresa 5: RA.MA.	50	0,65
Impresa 6: PROGRESS IMPIANTI	64	0,83
Valore MAX giorni riduzione offerti	77	

MEDIE ARITMETICHE PUNTEGGI COMMISSARI PER OGNI SUB CRITERIO				
	media sub crit A1	media sub crit A2	media sub crit B1	media sub crit B2
Impresa 1: CO.IM	0,700	0,500	0,195	0,500
Impresa 2: TASSI GROUP	0,567	0,567	0,831	0,633
Impresa 3: SAGGESE	0,767	0,833	1,000	0,767
Impresa 4: GEOSTRUTTURE	0,667	0,800	0,273	0,667
Impresa 5: RA.MA.	0,667	0,733	0,649	0,800
Impresa 6: PROGRESS IMPIANTI	1,000	0,900	0,831	0,800
Valore MASSIMO di ciascuna media	1,000	0,900	1,000	0,800

MEDIE ARITMETICHE PUNTEGGI COMMISSARI PER OGNI SUB CRITERIO - NORMALIZZATE				
	media sub crit A1	media sub crit A2	media sub crit B1	media sub crit B2
Impresa 1: CO.IM	0,700	0,556	0,195	0,625
Impresa 2: TASSI GROUP	0,567	0,630	0,831	0,792
Impresa 3: SAGGESE	0,767	0,926	1,000	0,958
Impresa 4: GEOSTRUTTURE	0,667	0,889	0,273	0,833
Impresa 5: RA.MA.	0,667	0,815	0,649	1,000
Impresa 6: PROGRESS IMPIANTI	1,000	1,000	0,831	1,000

ALLEGATO C)

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema Offerta	Graduatoria	Stato Riga	Posizione	Numero Riga	DESCRIZIONE	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA	% RIBASSO
PROGRESS IMPIANI	04733250650	PI030758-19	1	Valutato Ec	Aggiudicatario proposto	0	Lavori di miglio	362.281,48	17,91
SAGGESE S.P.A.	03650400652	PI030528-19	2	Valutato Ec	Il Classificato	0	Lavori di miglio	362.281,48	7,00
RA.MA. S.R.L.	02874101203	PI030737-19	3	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglio	362.281,48	8,80
TASSI GROUP S.R.L.	04045720408	PI030417-19	4	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglio	362.281,48	15,18
GEOSTRUTTURE	SR02020940389	PI030391-19	5	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglio	362.281,48	7,78
CO.IM. S.R.L.	02815320367	PI030296-19	6	Valutato Economicamente		0	Lavori di miglio	362.281,48	9,66

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Valutato Econ	PROGRESS II	Aggiudicatario p1		100,00	80,00	20,00	297.396,87	362281,48	17,91	64884,61
1	Valutato Econ	SAGGESE S.III	Classificato	2	88,74	76,24	12,50	336.921,78	362281,48	7,00	25359,7
1	Valutato Econ	RA.MA. S.R.L.		3	79,40	65,38	14,02	330.400,71	362281,48	8,80	31880,77
1	Valutato Econ	TASSI GROUP S.R.L.		4	77,31	58,89	18,42	307.287,15	362281,48	15,18	54994,33
1	Valutato Econ	GEOSTRUTTURE SRL	UNIPER 5	5	68,77	55,59	13,18	334.095,98	362281,48	7,78	28185,5
1	Valutato Econ	CO.IM. S.R.L.		6	58,03	43,35	14,68	327.285,09	362281,48	9,66	34996,39

PUNTEGGI PARAMETRO ECONOMICO

	% ribasso offerto	calcolo parametro Va(i)	Punteggio ECONOMICO
Impresa 1: CO.IM	9,660	0,734	14,69
Impresa 2: TASSI GROUP	15,180	0,921	18,41
Impresa 3: SAGGESE	7,000	0,625	12,50
Impresa 4: GEOSTRUTTURE	7,780	0,659	13,18
Impresa 5: RA.MA.	8,800	0,701	14,02
Impresa 6: PROGRESS IMPIANTI	17,910	1,000	20,00
Valore MAX % ribasso offerto	17,910		

Tabella Riparametrazione Punteggi

Legenda

- wi** Punteggio massimo attribuito al criterio i
- vi** Coefficiente attribuito dalla commissione al concorrente per il criterio i
- vir** Coefficiente dopo il rescaling attribuito al concorrente per il criterio i
- pt** Punteggio Tecnico

Esporta xls Chiudi

Fornitore	CO.IM. S.R.L. - PI030296-19			GEOSTRUTTURE SRL UNIPERSONALE - PI030391-19			TASSI GROUP S.R.L. - PI030417-19			SAGGESE S.P.A. - PI030528-19			RA.MA. S.R.L. - PI030737-19			PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L. - PI030758-19		
	wi	vi	pt	wi	vi	pt	wi	vi	pt	wi	vi	pt	wi	vi	pt	wi	vi	pt
Criterio A - Qualità architettonica - A1 - Opere di pavimentazione e finitura	20,00	0,70	14,00	20,00	0,667	13,34	20,00	0,567	11,34	20,00	0,767	15,34	20,00	0,667	13,34	20,00	1,00	20,00
Criterio A - Qualità architettonica - A2 - Serramenti e infissi	20,00	0,556	11,12	20,00	0,889	17,78	20,00	0,63	12,60	20,00	0,926	18,52	20,00	0,815	16,30	20,00	1,00	20,00
Criterio B - Organizzazione del Cantiere - B1 - Tempistiche di esecuzione	20,00	0,195	3,90	20,00	0,273	5,46	20,00	0,831	16,62	20,00	1,00	20,00	20,00	0,649	12,98	20,00	0,831	16,62
Criterio B - Organizzazione del Cantiere - B2 - Allestimento area di cantiere	20,00	0,625	12,50	20,00	0,833	16,66	20,00	0,792	15,84	20,00	0,958	19,16	20,00	1,00	20,00	20,00	1,00	20,00
Totali di riga	80,00		41,52	80,00		53,24	80,00		56,40	80,00		73,02	80,00		62,62	80,00		76,62

