

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389 * PROTOCOLLO INTERNO N. 164
VERBALE DELLA QUINTA SEDUTA DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA
APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SI-
CUREZZA MANUFATTI CIMITERIALI.
CUP: D95I18000330001
CIG: 807426349C

L'anno duemilaventi (2020), addì dodici (12) del mese di
Febbraio, alle ore 9:06 nella Sede dell'Unione Valli e Deli-
zie - Centrale Unica di Committenza - piazza Umberto I n. 5,
44015 Portomaggiore (FE);

P R E M E S S O

Che come risulta dai Verbale di gara:

- n. 138 del 10/12/2019 - prima seduta
- n. 151 del 07/01/2020 - seconda seduta
- n. 159 del 27/01/2020 - terza seduta
- n. 161 del 30/01/2020 - quarta seduta

dedicate alla verifica della documentazione amministrativa,
effettuata a cura del R.U.P. ed alla presenza di n. 2 testi-
moni, le sedute si sono concluse con l'esame della documen-
tazione amministrativa presentata dagli operatori economici
dal n. 1 al n. 85 dell'elenco allegato al verbale della pri-
ma seduta.

Sono presenti:

- il R.U.P. Ing. Luisa Cesari e in qualità di testimoni:

- 1) Geom. Mauro Guarnieri - Responsabile Servizio gestione
Patrimonio del Comune di Portomaggiore

2) Sig.ra Rossella Ferraresi - Istruttore Direttivo Amm.vo e Contabile - Centrale Unica di Committenza Tecnica - Unione Valli e Delizie, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Non è presente nessun rappresentante degli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara

IL RUP

DISPONE che la seduta dovrà tenersi in modalità VIRTUALE, attraverso il portale SATER, in modo da consentire agli operatori economici di visionare le operazioni di gara, anche se non presenti in loco, nei limiti di quanto previsto dal sistema.

Da conto di come agli operatori economici partecipanti alla procedura sia stata comunicata tramite la piattaforma SATER l'ora e la data della presente seduta.

Come risulta dal verbale di gara n. 161 del 30/01/2020 la quarta seduta di gara dedicata alla verifica della documentazione amministrativa, effettuata a cura del RUP ed alla presenza di n. 2 testimoni, si è conclusa come segue:

- Decisione di avviare la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dei seguenti operatori economici e per le motivazioni a fianco di ognuno segnate:

Offerta n. 12 - Impresa Di Niro Giuseppe S.r.l. - Campobasso

Risulta caricato a sistema documento relativo ad avvenuto pagamento contributo ANAC con riferimento ad un CIG diverso da quello assegnato alla presente gara.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce

di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 16 - E.S.M. S.r.l. - Roma

L'impresa dichiara di partecipare in Avvalimento con la Soc. Alberini Group Srls. Non risultano però caricati a sistema i seguenti documenti (come da indicazioni del Disciplinare di gara alla voce Avvalimento):

- Dichiarazione attestante che l'impresa Ausiliaria si obbliga verso il Concorrente e Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie e dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- Dichiarazione attestante che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata o altra impresa
- Contratto di avvalimento che deve risultare correttamente stipulato entro il termine fissato per la scadenza della presentazione delle offerte, posto che tale documento rappresenta il presupposto per la partecipazione alla gara fornendo all'avvalente il requisito mancante.

Non risulta inoltre presente il documento relativo alle Dichiarazioni integrative al DGUE della impresa Ausiliaria.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 22 - Costruzioni Vallone S.r.l. - Castel d'Azzano (VR) -

Si rileva come la polizza fidejussoria presentata quale cauzione provvisoria sia stata costituita per un importo dello 0,8% (euro 1.953,00).

Risulta caricata a sistema la sola certificazione ISO 9001:2015 n. 353 rilasciata da DI.QU. in data 26/10/2017, che dà diritto alla riduzione del 50% dell'importo da prestare quale cauzione provvisoria, e non anche la certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 che dà diritto alla riduzione dell'ulteriore 20%.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione o implementato l'importo prestato a cauzione provvisoria.

Offerta n. 25 - L.M. Costruzioni Generali S.r.l. - Mussolente (VI)


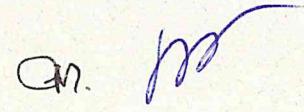
Relativamente alla cauzione provvisoria la polizza fidejussoria caricata a sistema risulta carente della dichiarazione con la quale il sottoscrittore dichiara di essere legittimato, alla data della costituzione della polizza, a rilasciare la garanzia ed autorizzato ad impegnare il garante.

Non risulta inoltre presente la sottoscrizione del Legale Rappresentante della Società L.M. Costruzioni Generali.

Risultano inoltre caricati a sistema il documento comprovante il pagamento contributo ANAC ed il documento PASSOE riferiti ad un CIG diverso da quello assegnato alla presente procedura.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 31 - CEAR - Ravenna

In relazione alla Impresa Eurotech S.r.l. - indicata quale esecutrice dei lavori - non risulta esplicitata alcuna dichiarazione del documento allegato denominato "Dichiarazioni integrative DGUE".

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 32 - LACI - Crotone

Si riscontra la presenza a sistema di un documento Passoe non conforme (manca l'indicazione dell'impresa ed il relativo codice fiscale).

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione con un documento Passoe conforme.

Offerta n. 36 - MILAN ENRICO - Badia Polesine (RO)

Relativamente alla cauzione provvisoria la polizza fidejussoria caricata a sistema risulta carente della dichiarazione con la quale il sottoscrittore dichiara di essere legittimato, alla data della costituzione della polizza, a rilasciare la garanzia ed autorizzato ad impegnare il garante. Non risulta inoltre presente la firma digitale del sottoscrittore rappresentante della Assicurazione.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce

di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 40 - Edil 3C - San Benedetto del Tronto

Risulta caricato a sistema un documento "Istanza di partecipazione" firmato in digitale ma non compilato.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 43 - Albieri Srl - Ferrara

Risulta caricato a sistema per n. 2 volte il documento DGUE, mentre risulta mancante il documento Dichiarazioni integrative DGUE.

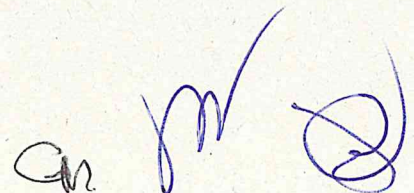
Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 54 - LDP Costruzioni Generali - Vicenza

Risulta caricata a sistema n. 2 volte la ricevuta dell'avvenuto pagamento contributo ANAC, mentre risulta mancante il modello F23 di avvenuto pagamento bollo.

Nel DGUE non risulta evidenziata alcuna dichiarazione in merito alla richiesta:

a) "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni:



1. E' stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2) lett. c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 09 aprile 2008, n. 81 (articolo 80 comma 5 lett. f)"

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 62 - ICORES Srl - Portici

Il Modello F23 allegato non risulta compilato e non è attestato l'avvenuto pagamento.

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

Offerta n. 70 - Euroscavi - Valva (SA)

In relazione all'importo della cauzione prestata risulta allegato il certificato ISO 9001 (che da diritto alla riduzione del 50%) e non anche il certificato ISO 14001 (che da diritto alla riduzione dell'ulteriore 20%)

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore

CA.



re a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione e/o adeguato l'importo della cauzione prestata.

Offerta n. 78 - Imp. Edile Marconi Pio - Offida

Nel documento DGUE caricato a sistema, non risulta esplicitata alcuna dichiarazione in merito alla richiesta (pagina 11):

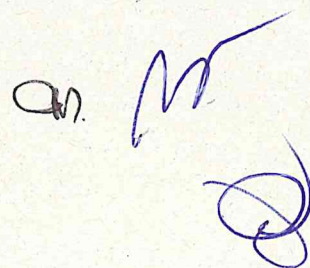
b) "7. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 (pan-touflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico?"

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

- Offerta n. 81 - Costruzioni Generali Bologna Srl - Bologna

Risulta caricato a sistema un documento relativo all'avvenuto pagamento di contributo ANAC in relazione ad un CIG diverso (altra procedura di gara)

Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.



- Offerta n. 85 - Lucente Costruzioni Srl - San Giovanni in Fiore

La Società, che dichiara di partecipare in avvalimento con l'Impresa Iaquinta Saverio, ha inserito a sistema un documento Passoe che risulta non conforme in quanto "Operatore economico monosoggettivo".

Il DGUE presentato non riporta alcuna dichiarazione in merito alla richiesta:

c) L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto ad un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) del Codice:

d) lett. b) liquidazione coatta

e) lett. c) concordato preventivo

f) lett. d) è amesso a concordato con continuità aziendale

g) Si richiede quindi di esplicitare la posizione in merito alle predette situazioni.

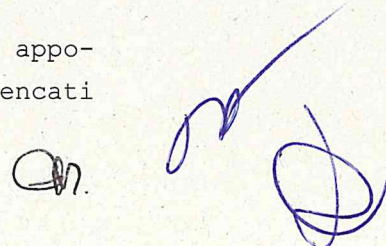
Ritenendo che la carenza riscontrata nella documentazione amministrativa sia sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dalla norma, stabilisce di assegnare al concorrente un termine congruo, non superiore a 10 giorni, perché sia integrata la documentazione.

- Inoltre decisione di procedere con la verifica della documentazione amministrativa con il supporto della CUC amministrativa in relazione:

Offerta n. 29 - CA.ME.CA. S.r.l. - Napoli

Offerta n. 72 - I.M.E. S.r.l. - Medolla (MO)

- che tramite il sistema SATER il RUP ha invitato, con apposite note in data 03/02/2020, i concorrenti sopra elencati



ad integrare la documentazione entro e non oltre le ore 12:00 del 11/02/2020;

- che si è provveduto, in collaborazione con il personale della CUC Amministrativa, ad effettuare le ulteriori verifiche sulle offerte n. 29 e n. 72;

- che in data 03/02/2020 attraverso il portale SATER, la data e l'ora della presente seduta sono state comunicate a tutti gli operatori economici.

Sono presenti:

- il R.U.P. Ing. Luisa Cesari e in qualità di testimoni:

1) Geom. Mauro Guarnieri - Responsabile del Servizio Gestione Patrimonio del Comune di Portomaggiore.

2) Sig.ra Rossella Ferraresi - Istruttore Direttivo Amm.vo e Contabile - Centrale Unica di Committenza Tecnica - Unione Valli e Delizie, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

IL RUP

Preso atto che attraverso il portale SATER tutte le ditte alle quali è stata inviata la richiesta di "Verifica integrativa" hanno risposto entro il termine indicato alle ore 12:00 del 11/02/2020.

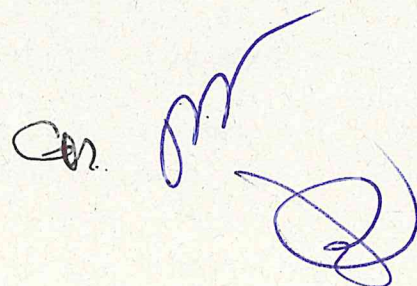
Verificata la correttezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici di cui alle offerte nn.: 12, 16, 22, 25, 31, 32, 36, 40, 43, 54, 62, 70, 78, 81, 85

ne **dispone l'Ammissione.**

In relazione alle offerta n. 29 e n. 72 - si prende atto che l'ulteriore verifica disposta ha evidenziato la regolarità della documentazione presentata e ne **dispone l'Ammissione.**

Dà quindi atto che l'esame della documentazione amministrativa si conclude con l'ammissione degli operatori economici come elencati nell'allegato documento estrapolato dalla piattaforma SATER.

IL RUP



DISPONE di procedere all'apertura delle "Buste Economiche" di tutti gli operatori economici in gara, riscontrando la correttezza formale di tutte le offerte.

IL RUP

DISPONE che, coerentemente a quanto riportato nel bando di gara che prevedeva che la gestione della procedura fosse interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SATER, per il calcolo della soglia di anomalia, in applicazione del disposto di cui all'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, ci si attiene alla formula matematica proposta dalla piattaforma, inserita in SATER in data 17 luglio 2019, come risultante dalla nota informativa pubblicata sulla piattaforma nella stessa data.

IL RUP

Procede quindi attraverso il portale ad attivare la funzione "calcolo economico".

A causa di una problematica evidenziata dal sistema, con messaggi di errore, è stata contattata la struttura HelpDesk della piattaforma SATER. Viene consigliato di sospendere la seduta, effettuare un log-out e riprendere la seduta dopo una mezz'ora. Di tale situazione è stata data comunicazione alle imprese mediante l'utilizzo della Chat di sistema.

A seguito di vari tentativi alle ore 12.30 il sistema si è sbloccato e si è potuto procedere con la funzione "calcolo economico" e successivamente "verifica anomalia", al fine di consentire al sistema di determinare la soglia di anomalia, secondo le modalità di cui all'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, essendo il numero di offerte ammesse superiore a 15.

IL RUP

Prende atto dei seguenti valori restituiti dal sistema:



media ribassi: 23,3640322581

media scarti: 1,4689980449

somma ribassi: 1448,57

soglia anomalia: 24,3188809873

IL RUP

cr.  

Prende atto che la graduatoria, restituita automaticamente dal sistema, è quella riportata in allegato.

IL RUP

Preso atto della suddetta graduatoria, formula la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico miglior offerente (come indicato nella suddetta graduatoria) ossia impresa **I.M.E. S.r.l. - con sede in Medolla (MO) - P.IVA. 02483170367.**

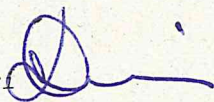
IL RUP


Dà atto che sulla base del ribasso percentuale offerto del 24,28% sull'importo posto a base di gara di € 221.937,19 l'importo complessivo dei lavori sarà pari ad € 168.050,84, oltre € 22.076,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e che il conseguente importo contrattuale sarà pari ad € 190.127,80, comprensivi degli oneri di sicurezza sopra indicati ed oltre I.V.A. di legge.

IL RUP

Successivamente, dispone di comunicare l'esito della seduta agli operatori economici partecipanti, attraverso il portale.

Alle ore 13:00, dichiara chiusa la seduta pubblica. Di quanto sopra si redige il presente verbale di numero dodici (12) pagine che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

RUP: Ing. Luisa Cesari 

Testimone: Geom. Mauro Guarnieri 

Testimone e Segretario Verbalizzante: Sig.ra Rossella Ferraresi 