

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA

C.F. N° 93084390389

*

REGISTRO. N. 107

VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI L'INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE CASERMA VIGILI DEL FUOCO PORTOMAGGIORE

L'anno duemiladiciannove (2019), addì dieci (10) del mese di giugno, alle ore 13:00 nella Residenza Comunale di Portomaggiore;

P R E M E S S O.

- che con Determinazione a contrattare del Responsabile Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore n. 181 del 21.05.2019, esecutiva a norma di legge, è stato disposto di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di gara, per l'affidamento di Servizi attinenti architettura e ingegneria relativi all'intervento di miglioramento sismico e messa in sicurezza caserma vigili del fuoco di Portomaggiore - CUP D99E18003360001;

- che con determinazione n. 240 del 21.05.2019 dell'Unione Valli e Delizie si è disposto di avviare, sulla base del mandato del Comune di Portomaggiore, espresso con la determinazione a contrarre n. 181 del 21.05.2019, una procedura aperta per l'affidamento di Servizi attinenti architettura e ingegneria relativi all'intervento di miglioramento sismico e messa in sicurezza caserma vigili del fuoco di Portomaggiore - CUP

D99E18003360001;

- **che** con la sopraccitata determinazione si approvavano, inoltre, gli atti di gara;

- **che** il bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2.12.2016 (Pubblicato nella Gazz. Uff. 25 gennaio 2017, n. 20) è stato pubblicato secondo le seguenti modalità:

- Integralmente Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti;
- Integralmente sul sito dell'Unione all'indirizzo web www.unionevalliedelizie.fe.it, all'Albo Pretorio dell'Unione, all'Albo Pretorio del Comune di Portomaggiore e all'indirizzo web del Comune www.comune.portomaggiore.fe.it (Ente Committente)
- sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti, tramite il sistema informatizzato della Regione Emilia Romagna SITAR;

- **che** trattandosi di gara telematica, tutti gli atti di gara e gli elaborati di progetto sono stati resi disponibili integralmente sulla piattaforma telematica di gestione della gara **SATER**, all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

- **che** il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 11:00 del 10.06.2019;

- **che** come previsto negli atti di gara la verifica della documentazione amministrativa deve essere effettuata a cura del RUP, alla presenza di due testimoni;

Sono presenti i Sigg.:

- RUP: Ing. Luisa Cesari

- Testimoni: 1) Geom. Massimo Dallafina;
2) D.ssa Valentina Lorenzetto (con funzioni anche di segretario verbalizzante)

Non sono presenti in loco rappresentati di operatori economici

IL RUP

Dispone che la seduta dovrà tenersi in modalità VIRTUALE, attraverso il portale SATER, in modo da consentire agli operatori economici di visionare le operazioni di gara, anche se non presenti in loco, nei limiti di quanto previsto dal sistema;

IL RUP

prende atto che entro il termine perentorio delle ore 11:00 del 10/06/2019 sono pervenute n. 6 offerte telematiche di seguito riportate:

	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data invio
1	RTI Studio Tecnico Associato S20 - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI	04339610281	IT04339610281	Due Carrare	PI164617-19	07/06/2019 15:25:20
2	RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	02357720396	IT02357720396	Ravenna	PI164868-19	07/06/2019 17:54:11
3	RTI DOTT. ING. PELLICIARI ALBERTO - ING. PELLICIARI ALESSANDRO - STU- DIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per.ind. Andrea Veronesi	PLLLRT61D12F240W	IT02224000360	Modena	PI165034-19	09/06/2019 16:09:20

4	RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI	01630730388	IT01630730388	Ferrara	PI165067-19	10/06/2019 08:28:18
5	RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS AR- CHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIP ERSONALE	01798950380	IT01798950380	Ferrara	PI165094-19	10/06/2019 08:51:58
6	SICURING S.R.L.	05423200483	IT05423200483	Firenze	PI165299-19	10/06/2019 10:11:04

IL RUP

procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

IL RUP

dispone di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione.

La seduta si interrompe dalle ore 13:50 alle ore 14:40 per effettuare la pausa pranzo.

L'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito: **ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti**

IL RUP

successivamente, dispone di comunicare l'esito della verifica amministrativa agli operatori economici partecipanti, attraverso il portale;

IL RUP

Rammenta che come previsto negli atti di gara, essendo il criterio quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte tecniche ed economiche è demandata alla Commissione Giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

IL RUP

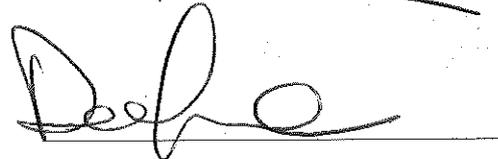
pertanto, alle ore 16:58, dichiara chiusa la seduta pubblica. Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

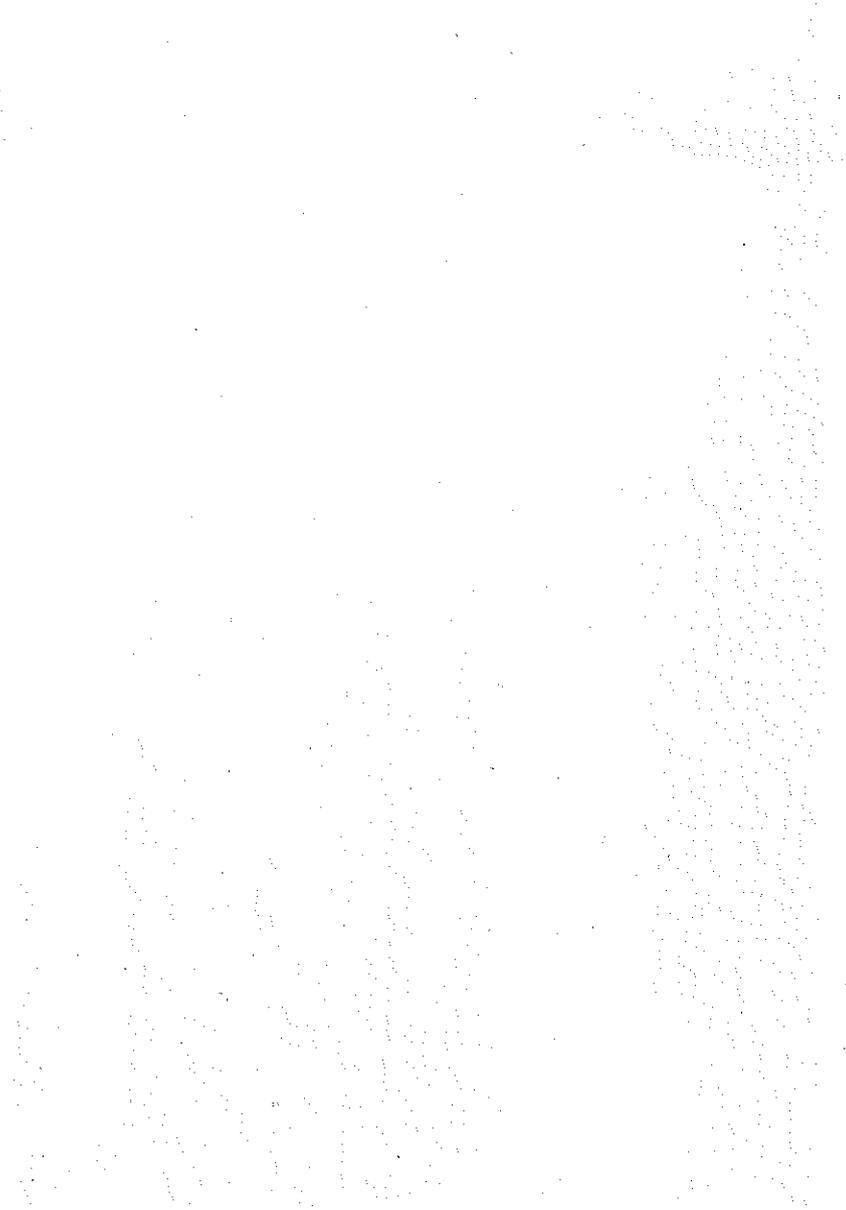
IL RUP: *Ing. Luisa Cesari*

Testimoni:

1) *Geom. Massimo Dallafina*

2) *D.ssa Valentina Lorenzetto (con funzione anche di segretario verbalizzante)*





UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389

*

REGISTRO. N. 109

VERBALE SECONDA SEDUTA DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI L'INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE CASERMA VIGILI DEL FUOCO POR-TOMAGGIORE

L'anno duemiladiciannove (2019), addì dodici (12) del mese di giugno, alle ore 9:15 nella Residenza Comunale di Portomaggiore;

P R E M E S S O

- che con Determinazione a contrattare del Responsabile Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore n. 181 del 21.05.2019, esecutiva a norma di legge, è stato disposto di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di gara, per l'affidamento di Servizi attinenti architettura e ingegneria relativi all'intervento di miglioramento sismico e messa in sicurezza caserma vigili del fuoco di Portomaggiore - CUP D99E18003360001;

- che con determinazione n. 240 del 21.05.2019 dell'Unione Valli e Delizie si è disposto di avviare, sulla base del mandato del Comune di Portomaggiore, espresso con la determinazione a contrarre n. 181 del 21.05.2019, una procedura aperta per l'affidamento di Servizi attinenti architettura e ingegneria relativi all'intervento di

miglioramento sismico e messa in sicurezza caserma vigili del fuoco di Portomaggiore - CUP D99E18003360001;

- che con la sopraccitata determinazione si approvavano, inoltre, gli atti di gara;

- che il bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2.12.2016 (Pubblicato nella Gazz. Uff. 25 gennaio 2017, n. 20) è stato pubblicato secondo le seguenti modalità:

- Integralmente Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti;

- Integralmente sul sito dell'Unione all'indirizzo web www.unionevalliedelizie.fe.it, all'Albo Pretorio dell'Unione, all'Albo Pretorio del Comune di Portomaggiore e all'indirizzo web del Comune www.comune.portomaggiore.fe.it (Ente Committente)

- sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti, tramite il sistema informatizzato della Regione Emilia Romagna SITAR;

- che trattandosi di gara telematica, tutti gli atti di gara e gli elaborati di progetto sono stati resi disponibili integralmente sulla piattaforma telematica di gestione della gara SATER, all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 11:00 del 10.06.2019;

- che come risulta dal verbale di gara n. 107 del 10.06.2019, la verifica della documentazione amministrativa, coerentemente a quanto previsto negli atti di gara, è stata effettuata a cura del RUP, alla presenza di due testimoni e si è conclusa

con l'ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti, di seguito riportati:

	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data invio
1	RTI Studio Tecnico Associato S20 - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI	04339610281	IT04339610281	Due Carrare	PI164617-19	07/06/2019 15:25:20
2	RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	02357720396	IT02357720396	Ravenna	PI164868-19	07/06/2019 17:54:11
3	RTI DOTT. ING. PELLICIARI ALBERTO - ING. PELLICIARI ALESSANDRO - STU- DIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per.ind. Andrea Veronesi	PLLLRT61D12F240W	IT02224000360	Modena	PI165034-19	09/06/2019 16:09:20
4	RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI	01630730388	IT01630730388	Ferrara	PI165067-19	10/06/2019 08:28:18
5	RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS AR- CHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIP ERSONALE	01798950380	IT01798950380	Ferrara	PI165094-19	10/06/2019 08:51:58
6	SICURING S.R.L.	05423200483	IT05423200483	Firenze	PI165299-19	10/06/2019 10:11:04

- che con Determinazione dell'Unione Valli e Delizie n. 278 del 12.06.2019, si è nominata la Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/2016, come segue:

- Presidente: Ing. Luisa Cesari, Dirigente del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione Valli e Delizie e del Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore;
- Componenti:

- 1. Geom. Massimo Dallafina, Responsabile del Servizio Manutenzioni/LLPP del Comune di Portomaggiore;
 - 2. Ing. Elena Bonora, tecnico assegnato al Servizio Ambiente, Protezione Civile e Ufficio Energia dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- che con la medesima determinazione si individuava quale segretario verbalizzante la D.ssa Valentina Lorenzetto, funzionario amministrativo della CUC "Tecnica";

Sono presenti i Sigg.:

- Presidente: Ing. Luisa Cesari
- Componenti: 1) Geom. Massimo Dallafina;
2) Ing. Elena Bonora
- Operatori Economici: nessuno

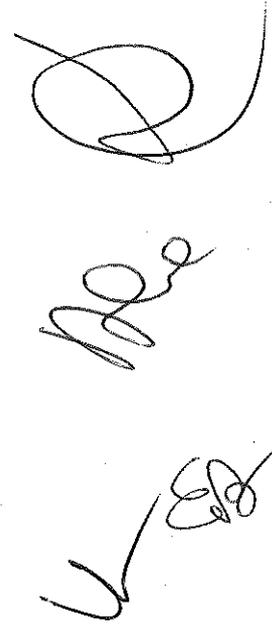
La commissione è assistita dalla D.ssa Valentina Lorenzetto, segretario verbalizzante

IL PRESIDENTE

constatato che tutti i Componenti della Commissione sono presenti, dichiara aperta la seduta, disponendo che la stessa dovrà tenersi in modalità VIRTUALE, attraverso il portale SATER, per la prima per la parte dedicata all'apertura delle offerte tecniche e successivamente in modalità RISERVATA, per la seconda parte dedicata all'esame delle medesime offerte da parte della commissione;

IL PRESIDENTE

dispone di procedere all'apertura delle "Buste Tecniche" ed



alla constatazione della presenza all'interno della stesse della documentazione prevista dal disciplinare di gara. Dispone altresì di procedere alla stampa delle relazioni tecniche al fine di consentire alla commissione una più agevole lettura delle stesse;

IL PRESIDENTE

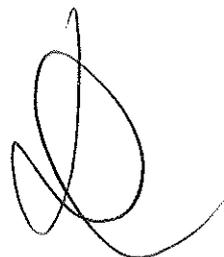
Procede all'ammissione perché in regola con la documentazione presentata di tutte le ditte che hanno presentato offerta;

IL PRESIDENTE

Dà atto che, come prescritto dal disciplinare di gara, l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche deve avvenire in seduta riservata, pertanto, alle ore 9:31 dichiara chiusa la fase pubblica della seduta odierna, dedicata alla verifica del contenuto delle offerte tecniche, disponendo che il prosieguo della stessa si svolga in via riservata, dovendosi procedere all'attenta disamina della documentazione tecnica ed alla attribuzione dei punteggi, come previsto dagli atti di gara;

IL PRESIDENTE

Rammenta che a seguito dell'attenta lettura degli elaborati presentati, ogni commissario indicherà in maniera autonoma, su di una griglia precedentemente predisposta un punteggio da 0 a 1, ad ogni sub-criterio, come specificato negli atti di gara, in base ai diversi livelli di valutazione di seguito indicati: ottimo=1; distinto=0,80; buono=0,60; discreto=0,40; sufficien-



te= 0,20; insufficiente=0.

LA COMMISSIONE

Procede quindi con l'esame e la valutazione delle relazioni tecniche presentate dagli operatori economici dal n. 1 al n. 6, relativamente al criterio di valutazione "A - professionalità e adeguatezza dell'offerta";

IL PRESIDENTE

alle ore 14:15, scioglie la seduta e riconvoca la commissione per il giorno seguente, 13.06.2019, alle ore 14.15, per il prosieguo dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata.

Dispone che il materiale di gara cartaceo, costituito dalle relazioni tecniche stampate e dagli appunti dei commissari, sia custodito sotto chiave, in idoneo armadio presso la "salletta" del terzo piano del Municipio di Portomaggiore, sede del Settore Tecnico.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

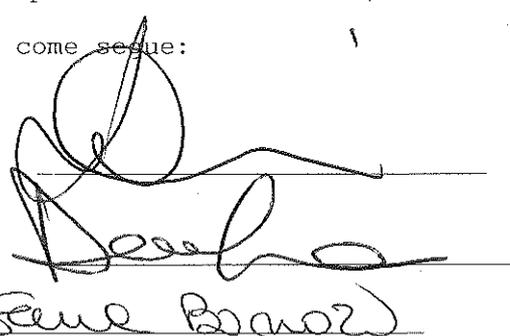
LA COMMISSIONE DI GARA:

Presidente: *Ing. Luisa Cesari*

Componenti:

1) *Geom. Massimo Dallafina*

2) *Ing. Elena Bonora*



The block contains three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The first signature is the most stylized, the second is more legible, and the third is also legible.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

d.ssa Valentina Lorenzetto



A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.F. N° 93084390389

*

REGISTRO. N. 111

VERBALE TERZA SEDUTA DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI L'INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE CASERMA VIGILI DEL FUOCO PORTOMAGGIORE

L'anno duemiladiciannove (2019), addì tredici (13) del mese di giugno, alle ore 14:20 nella Residenza Comunale di Portomaggiore;

P R E M E S S O

- che come risulta dal verbale n. 109, la precedente seduta di gara del 12.06.2019 si è conclusa con l'esame delle relazioni tecniche dei concorrenti dal n. 1 al n. 6 relativamente al criterio di valutazione "A - professionalità e adeguatezza dell'offerta";

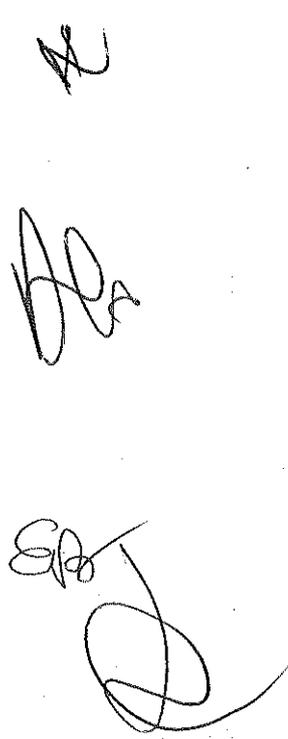
Alla presente seduta riservata sono presenti i Sigg.:

- Presidente: Ing. Luisa Cesari
- Componenti: 1) Geom. Massimo Dallafina;
2) Ing. Elena Bonora

La commissione è assistita dalla D.ssa Valentina Lorenzetto, segretario verbalizzante

IL PRESIDENTE

constatato che tutti i Componenti della Commissione sono presenti, dichiara aperta la presente seduta riservata dedicata



al prosieguo dell'esame delle offerte tecniche;

IL PRESIDENTE

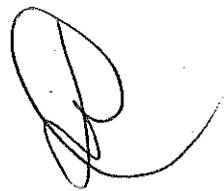
Deposita sul tavolo il materiale di gara cartaceo, costituito dalle relazioni tecniche stampate e dagli appunti dei commissari, precedentemente custodito sotto chiave, in idoneo armadio presso la "saletta" del terzo piano del Municipio di Portomaggiore, sede del Settore Tecnico;

IL PRESIDENTE

Rammenta che a seguito dell'attenta lettura degli elaborati presentati, ogni commissario indicherà in maniera autonoma, su di una griglia precedentemente predisposta un punteggio da 0 a 1, ad ogni sub-criterio, come specificato negli atti di gara, in base ai diversi livelli di valutazione di seguito indicati: ottimo=1; distinto=0,80; buono=0,60; discreto=0,40; sufficiente=0,20; insufficiente=0;

LA COMMISSIONE

Procede quindi con l'esame e la valutazione delle relazioni tecniche presentate dagli operatori economici dal n. 1 al n. 6 relativamente al criterio di valutazione "B - caratteristiche metodologiche dell'offerta". Al termine dell'esame delle offerte ogni commissario dà lettura dei punteggi assegnati, tale punteggio viene riportato sulla scheda allegata denominata "medie aritmetiche punteggi commissari per ogni sub criterio". Le medie aritmetiche vengono poi "normalizzate", come da scheda allegata denominata "medie aritmetiche punteggi commissari"



per ogni sub criterio - normalizzate". Successivamente i dati
vengono riportati nella tabella denominata "punteggi parziali
per ogni sub criterio". Successivamente si procede alla prima
riparametrazione, ottenendo il risultato riportato nella ta-
bella allegata denominata "punteggi parziali per ogni sub cri-
terio - I riparametrazione". Infine si procede alla seconda
riparametrazione, ottenendo il risultato riportato nella ta-
bella allegata denominata "punteggi totali parametro tecnico
riparametrizzato";

IL PRESIDENTE

Preso atto dei punteggi definitivi, rileva che tutti gli operatori economici risultano aver ottenuto un punteggio superiore alla soglia di sbarramento di 30/70, stabilita da disciplinare di gara, pertanto non si deve procedere all'esclusione di alcuna offerta

IL PRESIDENTE

alle ore 17:30 dichiara chiusa la seduta disponendo che la commissione dovrà essere riconvocata in seduta pubblica successiva, da comunicare alle ditte con almeno un giorno di anticipo, per l'apertura delle offerte economiche.

Dispone che il materiale di gara cartaceo, costituito dalle relazioni tecniche stampate e dagli appunti dei commissari, sia custodito sotto chiave, in idoneo armadio presso la "salletta" del terzo piano del Municipio di Portomaggiore, sede del Settore Tecnico.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

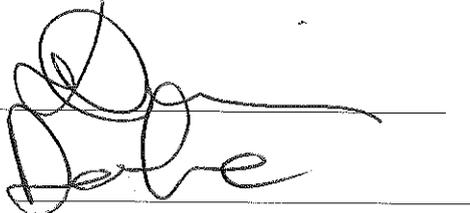
LA COMMISSIONE DI GARA:

Presidente: *Ing. Luisa Cesari*

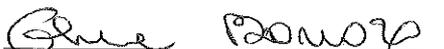
Componenti:

1) *Geom. Massimo Dallafina*

2) *ing. Elena Bonora*



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luisa Cesari', written over a horizontal line.



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Elena Bonora', written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

d.ssa Valentina Lorenzetto



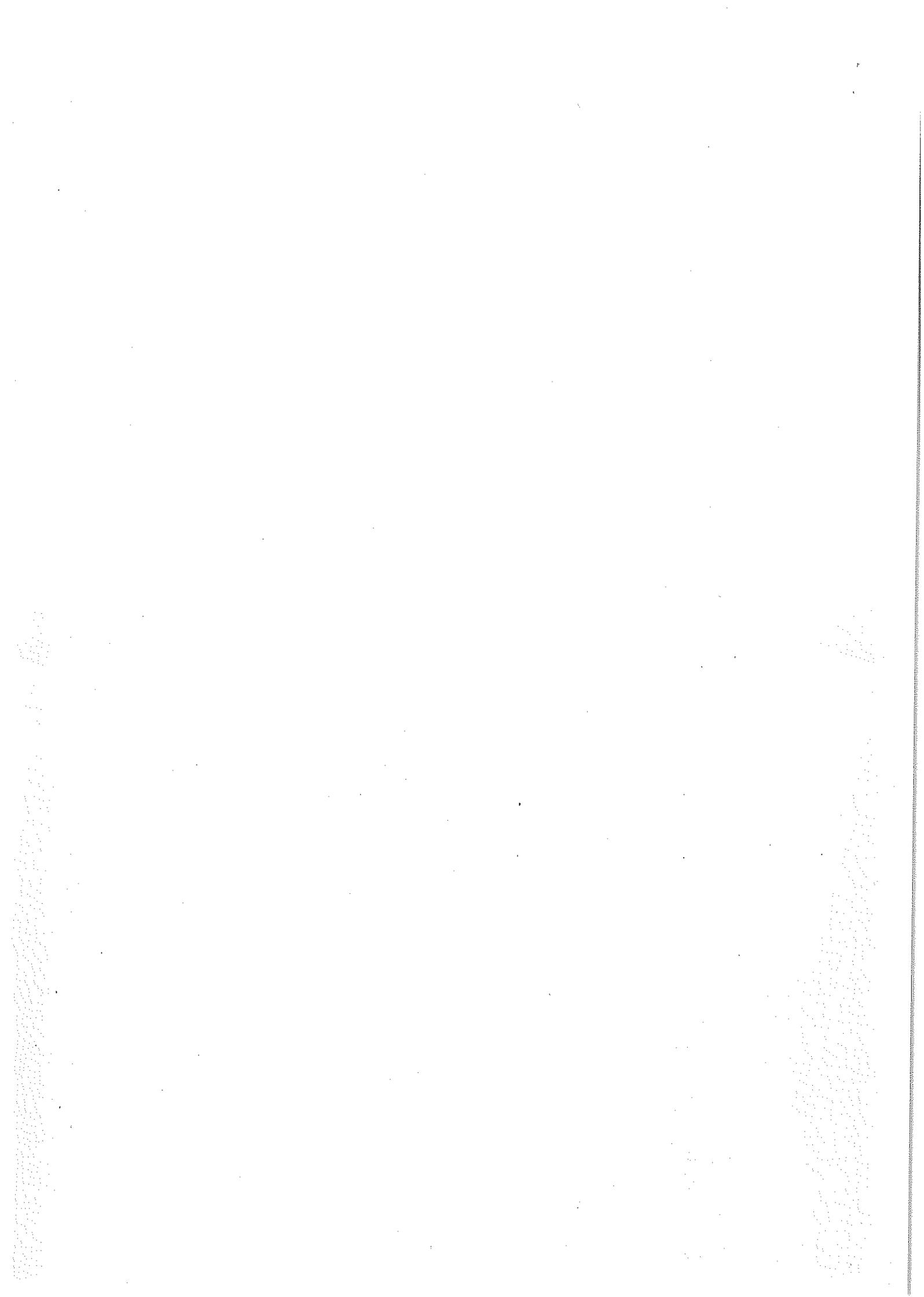
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Valentina Lorenzetto', written over a horizontal line.

MEDIE ARITMETICHE PUNTEGGI COMMISSARI PER OGNI sub-CRITERIO							
	media sub crit A 1.1	media sub crit A 1.2	media sub crit A 1.3	media sub crit A 1.4	media sub crit A 1.5	media sub crit B 1.1	media sub crit B 1.2
RTI Studio Tecnico Associato S2O - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LOHIS SEGATI	0,400	0,333	0,400	0,533	0,600	0,600	0,800
RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	0,933	0,933	0,867	0,800	0,867	1,000	0,867
RTI DOTT. ING. PELLICIANI ALBERTO - ING. PELLICIANI ALESSANDRO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per.ind. Andrea Veronesi	0,667	0,600	0,467	0,867	0,800	0,733	0,867
RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI	0,933	0,933	0,667	0,800	0,933	0,800	0,867
RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	0,667	0,467	0,400	0,867	0,800	0,667	0,867
SICURING S.R.L.	0,800	0,267	0,333	0,733	0,800	0,800	0,867
Valore MASSIMO di ciascuna media	0,933	0,933	0,867	0,867	0,933	1,000	0,867

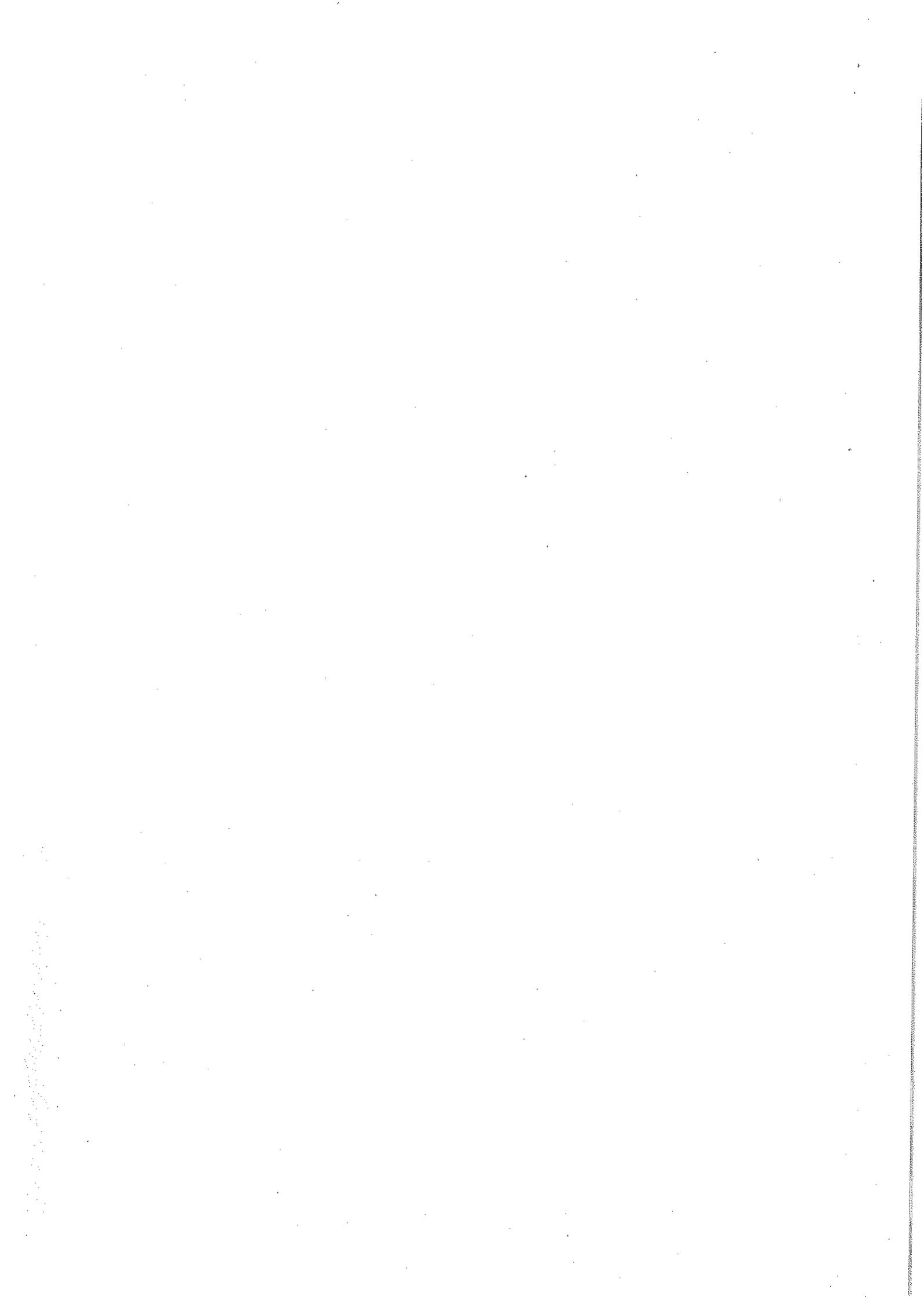
SB

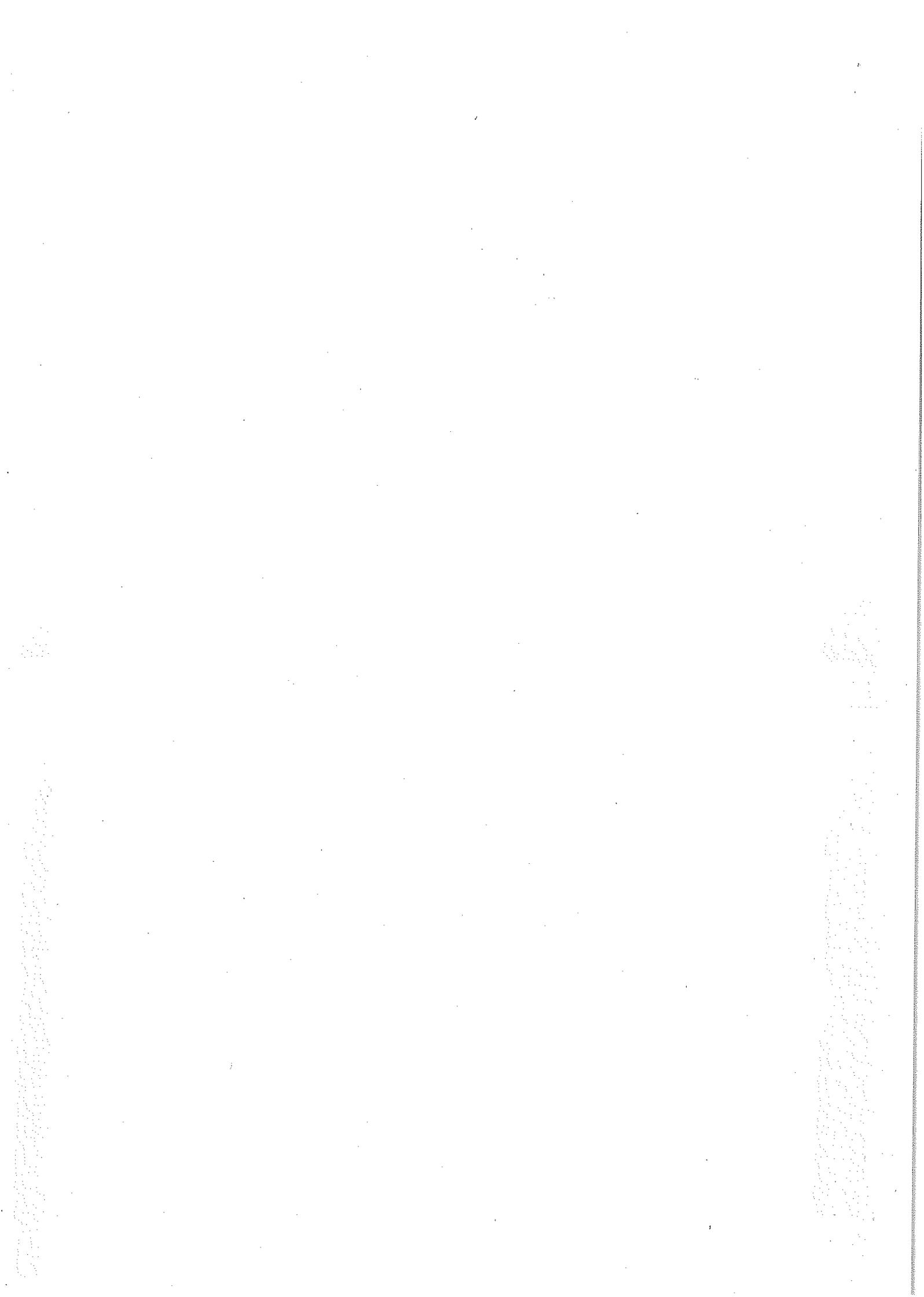
u De

[Signature]

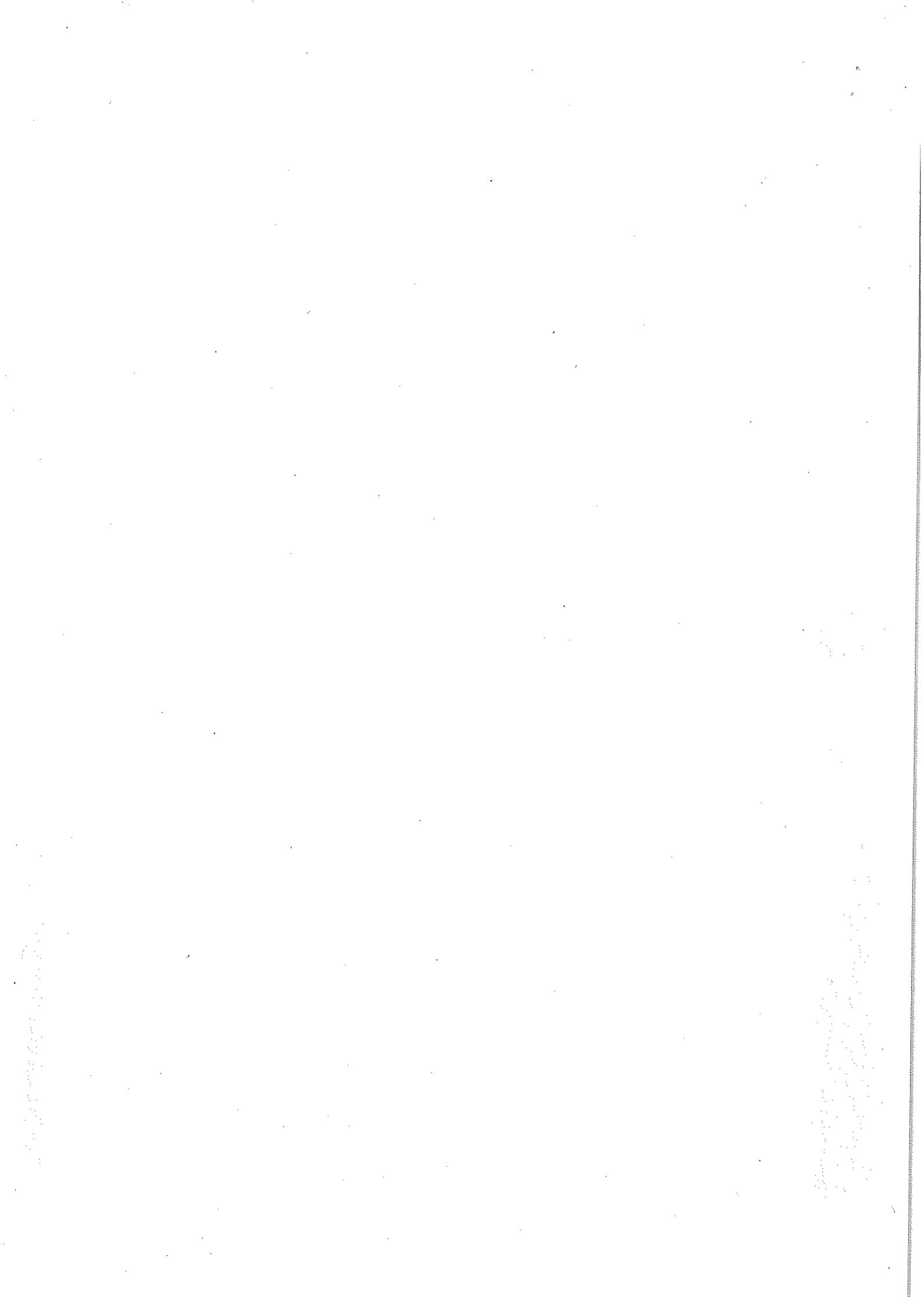


MEDIE ARITMETICHE PUNTEGGI COMMISSARI PER OGNI SUB CRITERIO - NORMALIZZATE							
	media sub crit A 1.1	media sub crit A 1.2	media sub crit A 1.3	media sub crit A 1.4	media sub crit A 1.5	media sub crit B 1.1	media sub crit B 1.2
RTI Studio Tecnico Associato S2O - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI	0,429	0,357	0,462	0,615	0,643	0,600	0,923
RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	1,000	1,000	1,000	0,923	0,929	1,000	1,000
RTI DOTT. ING. PELLICIANI ALBERTO - ING. PELLICIANI ALESSANDRO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per.ind. Andrea Veronesi	0,714	0,643	0,538	1,000	0,857	0,733	1,000
RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI	1,000	1,000	0,769	0,923	1,000	0,800	1,000
RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	0,714	0,500	0,462	1,000	0,857	0,667	1,000
SICURING S.R.L.	0,857	0,286	0,385	0,846	0,857	0,800	1,000
Valore max coefficienti	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

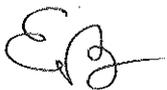


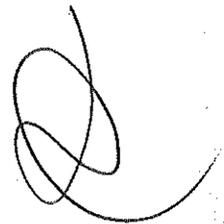


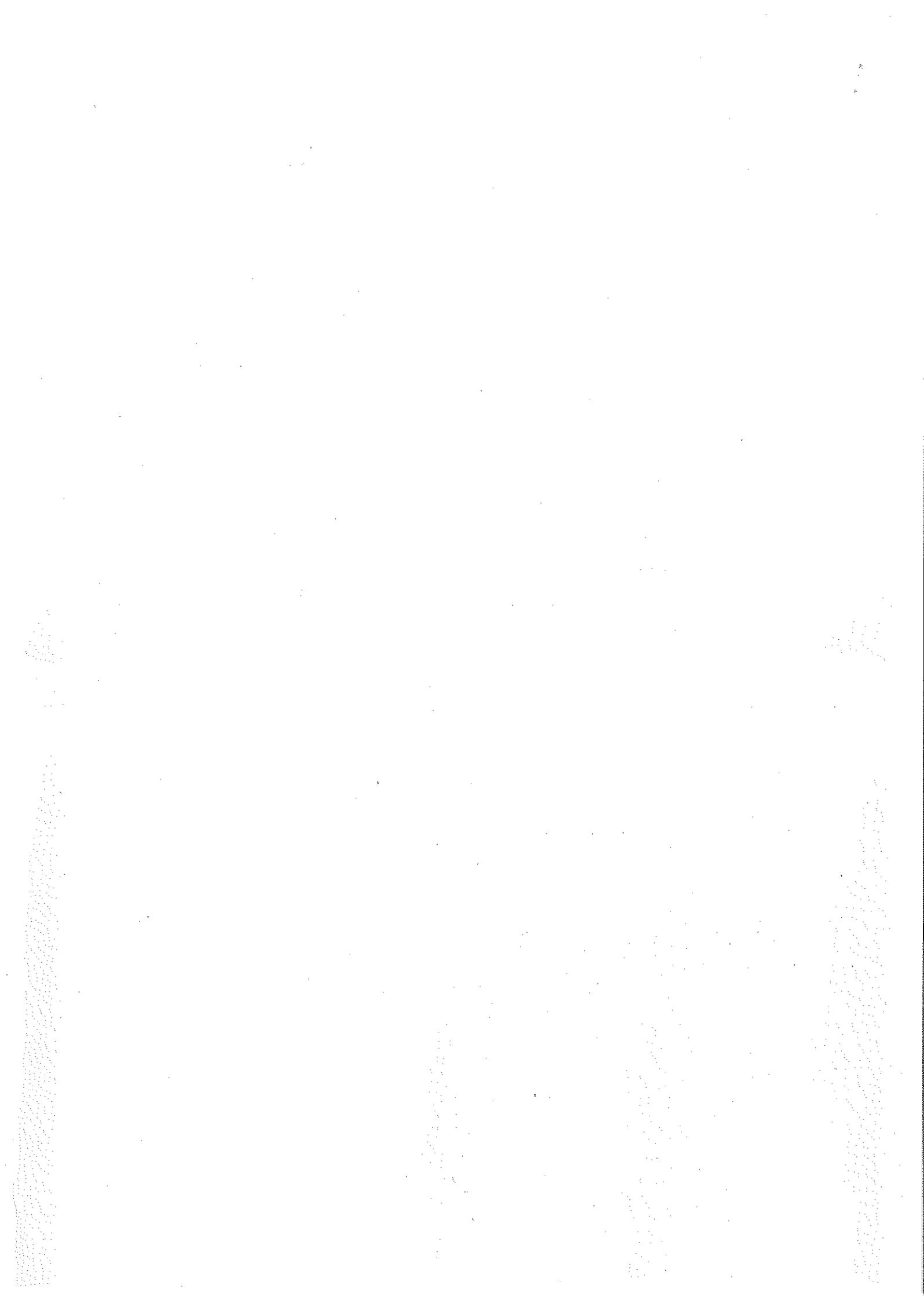
PUNTEGGI PARZIALI PER OGNI CRITERIO				
	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO PARAMETRI "A"	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO PARAMETRI "A" RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO PARAMETRI "B"	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO PARAMETRI "B" RIPARAMETRATO
RTI Studio Tecnico Associato S20 - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI	18,16	18,44	13,94	13,94
RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	39,41	40,00	20,00	20,00
RTI DOTT. ING. PELLICCIARI ALBERTO - ING. PELLICCIARI ALESSANDRO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per.ind. Andrea Veronesi	28,87	29,31	16,27	16,27
RTI MEZZADR INGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI	38,77	39,36	17,20	17,20
RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIP ERSONALE	27,13	27,54	15,33	15,33
SICURING S.R.L.	26,64	27,05	17,20	17,20
Valore massimo "pre e post" riparametrazione	39,41	40,00	20,00	20,00



PUNTEGGI TOTALI PARAMETRO TECNICO RIPARAMETRIZZATO		
	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO	RIPARAMETRAZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO TOTALE
RTI Studio Tecnico Associato S2O - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI	32,38	32,38
RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	60,00	60,00
RTI DOTT. ING. PELLICIARI ALBERTO - ING. PELLICIARI ALESSANDRO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per.ind. Andrea Veronesi	45,58	45,58
RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI	56,56	56,56
RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	42,87	42,87
SICURING S.R.L.	44,25	44,25
Valore MAX punteggio tecnico	60,00	







UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA

C.F. N° 93084390389

*

REGISTRO. N. 112

VERBALE QUARTA SEDUTA DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI L'INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE CASERMA VIGILI DEL FUOCO PORTOMAGGIORE

L'anno duemiladiciannove (2019), addì diciassette(17) del mese di giugno, alle ore 9:15 nella Residenza Comunale di Portomaggiore;

P R E M E S S O

- che come risulta dal verbale n. 111, la precedente seduta di gara del 13.06.2019 si è conclusa con la determinazione dei punteggi definitivi delle offerte tecniche e con il rinvio ad una successiva seduta pubblica, da comunicare alle ditte con almeno un giorno di anticipo, dell'apertura delle offerte economiche;

- che il Presidente della Commissione, in data 14.06.2019, tramite il portale SATER, ha comunicato a tutti i concorrenti la data e ora della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche;

Alla presente seduta pubblica sono presenti i Sigg.:

- Presidente: Ing. Luisa Cesari
- Componenti: 1) Geom. Massimo Dallafina;
2) Ing. Elena Bonora

Non sono presenti in loco rappresentati degli operatori economici in gara.

La commissione è assistita dalla D.ssa Valentina Lorenzetto, segretario verbalizzante

IL PRESIDENTE

Dopo aver aperto la seduta virtuale, attraverso la piattaforma SATER, si procede ad inviare a tutti i concorrenti le tabelle riepilogative con i punteggi tecnici definitivi attribuiti ai concorrenti.

IL PRESIDENTE

Procede quindi all'apertura delle buste economiche virtuali (contenenti sia l'offerta "prezzo" che l'offerta "Tempo") di tutti i concorrenti in gara provvedendo all'ammissione di tutte le offerte, in quanto correttamente formulate;

IL PRESIDENTE

Procede quindi ad attivare la procedura telematica "calcolo economico", riscontrando che i risultati restituiti dal portale sono palesemente errati, in quanto, probabilmente per un mero errore commesso nell'impostazione delle formule di gara, i punteggi definitivi non tengono conto del parametro "Tempo".

IL PRESIDENTE

Dispone quindi di procedere ad effettuare i calcoli su di un file xls, al di fuori della piattaforma. A seguito dell'inserimento nel proprio file, contenente anche i punteggi

Handwritten signatures and initials on the right margin of the page, including a large stylized signature at the top, followed by several smaller initials and signatures.

tecnici, dei ribassi presentati dai concorrenti sia sul parametro economico, sia sul parametro tempo, si ottiene l'allegata tabella recante per ogni concorrente in gara il punteggio totale, derivante dalla somma del punteggio tecnico, del punteggio relativo all'offerta economica e del punteggio relativo all'offerta tempo;

IL PRESIDENTE

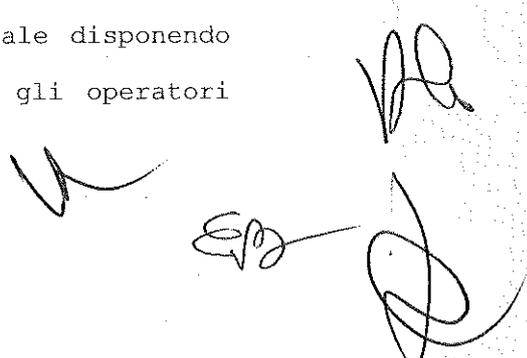
Prende atto che l'offerta del I classificato deve essere sottoposte a verifica di congruità, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, in quanto ad entrambi i concorrenti risulta assegnato un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi sia per i punti relativi alla valutazione tecnica sia per quelli relativi all'offerta economica (prezzo + tempo);

IL PRESIDENTE

Con il parere concorde dei restanti membri della commissione dispone di rimettere gli atti al RUP per l'attivazione degli adempimenti di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al fine appurare la congruità dell'offerta presentata dal concorrente primo in graduatoria: RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.

IL PRESIDENTE

alle ore 10:23 dichiara chiusa la seduta virtuale disponendo di inviare le risultante della stessa a tutti gli operatori economici in gara.

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large stylized signature and several smaller initials.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE DI GARA:

Presidente: *Ing. Luisa Cesari*

Componenti:

1) *Geom. Massimo Dallafina*

2) *Ing. Elena Bonora*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

d.ssa Valentina Lorenzetto

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tempo	Valore Offerta	Ribasso %
RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	Aggiudicatario proposto - verifica anomalia	1	93,16	60,00	28,16	5,00	59.388,17	42,86
SICURING S.R.L.	Il Classificato	2	84,25	44,25	35,00	5,00	48.569,63	53,269
RTI DOTT. ING. PELLICCIARI ALBERTO - ING. PELLICCIARI ALESSANDRO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per. ind. Andrea Veronesi		3	83,10	45,58	32,52	5,00	52.486,92	49,50
RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI		4	82,59	56,56	21,03	5,00	70.675,46	32,00
RTI Studio Tecnico Associato S20 - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI		5	71,69	32,38	34,31	5,00	49.657,83	52,222
RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE		6	68,90	42,87	21,03	5,00	70.675,46	32,00

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE

CENTRALE UNICA DI COMMTENZA

C.F. N° 93084390389

*

REGISTRO. N. 115

VERBALE QUINTA SEDUTA DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI L'INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE CASERMA VIGILI DEL FUOCO PORTOMAGGIORE

L'anno duemiladiciannove (2019), addì diciannove (19) del mese di giugno, alle ore 11:45 nella Residenza Comunale di Portomaggiore;

P R E M E S S O

- che come risulta dal verbale n. 112, la precedente seduta di gara del 17.06.2019 si è conclusa con la disposizione da parte della commissione di rimettere gli atti al RUP per l'attivazione degli adempimenti di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al fine di appurare la congruità dell'offerta presentata dal seguente concorrente, primo in graduatoria:

- RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA

- che con nota prot. 16252/17.06.2019, inviata tramite il portale SATER, il RUP ha invitato il suddetto operatore economico a presentare le necessarie giustificazioni a comprova della sostenibilità dell'offerta presentata, con particolare riferimento alle indicazioni di cui al comma 4, lett. a), b) e c),

del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016, entro le ore 13.00 del 27.06.2019;

Alla presente seduta riservata, sono presenti i Sigg.:

- Ing. Luisa Cesari, RUP
- Geom. Massimo Dallafina, componente della commissione con funzioni di ausilio al RUP;
- Ing. Elena Bonora, componente della commissione con funzioni di ausilio al RUP;

D.ssa Valentina Lorenzetto, con funzioni anche di segretario verbalizzante

IL RUP

Prende atto che l'operatore economico ha fatto pervenire, attraverso il portale SATER quanto segue:

RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA - risposta a richiesta giustificazione offerta registro sistema PI175778-19 del 18.06.2019 ore 10:57

IL RUP

Prende in esame la relazione presentata dal suddetto operatore economico, secondo le indicazioni di cui al comma 4, lett. a), b) e c), del dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, tenendo conto delle prescrizioni di cui ai commi 5 e 6 del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

IL RUP

Evidenzia che le giustificazioni presentate dal RTI InStudio Ingegneri Associati-Galileo Ingegneria evidenziano diverse

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top and several smaller initials below it.

precedenti collaborazioni tra i due soggetti, per attività di progettazione integrata, che hanno comportato un particolare approfondimento delle conoscenze delle possibili soluzioni tecniche e progettuali, potendo offrire alla committenza un ventaglio ampio e collaudato di proposte. Da questa proficua collaborazione emergono le condizioni particolarmente favorevoli che il raggruppamento temporaneo ha presentato in sede di gara e da cui deriva un elevato livello qualitativo a cui si affianca una sostenuta convenienza economica nello sviluppo del servizio.

Inoltre le tariffe orarie che concorrono all'offerta economica globale presentata in sede di gara e specificate nella relazione giustificativa dell'offerta anomala si possono considerare in linea con le attuali offerte e andamento del mercato per tipologie di servizi analoghi;

IL RUP

Con il parere unanime dei commissari, dichiara che l'offerta presentata dall'operatore economico RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA è adeguata e congrua rispetto alle caratteristiche e all'entità della prestazione da eseguire

IL RUP

Dà atto che pertanto la graduatoria conseguente alla verifica di congruità delle offerte anomale è quella riportata in allegato;



IL RUP

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE l'appalto in parola al costituendo RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA, così composto:

mandataria InStudio Ingegneri Associati - Via della Lirica 49
48124 RAVENNA - C.F. P.IVA 02357720396

mandante GALILEO INGEGNERIA SRL Via Cartiera, 120 40037 SASSO
MARCONI (BO) CF. e P.IVA 02171351204.

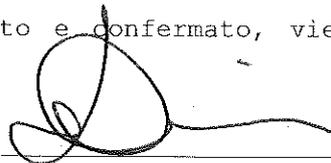
Dà atto che sulla base del ribasso percentuale offerto del 42,86% sull'importo posto a base di gara di € 103.934,50 l'importo complessivo del servizio, corrispondente all'importo contrattuale, sarà pari ad € 59.388,17, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

Dà atto, infine, che l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, di propria competenza, potrà essere effettuata al termine delle verifiche, a cura della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie, sulle dichiarazioni rese da parte dell'aggiudicatario provvisorio, in ordine al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

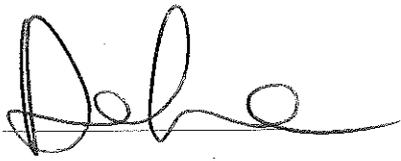
IL RUP

Alle ore 12:00 chiude la seduta. Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Ing. Luisa Cesari, RUP



Geom. Massimo Dallafina,
componente commissione giudicatrice, in ausilio al RUP

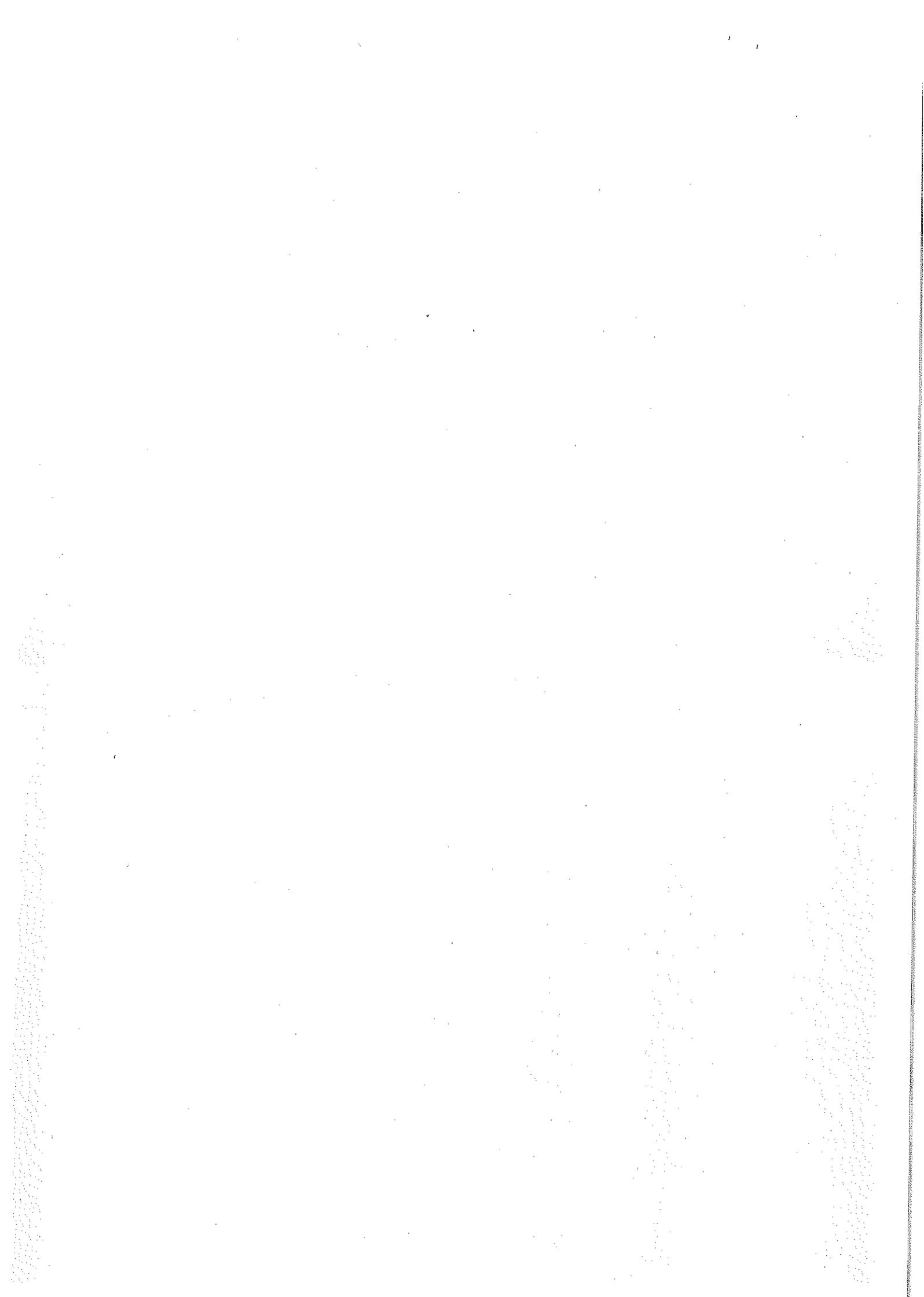


Ing. Elena Bonora,
componente commissione giudicatrice, in ausilio al RUP



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

d.ssa Valentina Lorenzetto



Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tempo	Valore Offerta	Ribasso %
RTI InStudio Ingegneri Associati - GALILEO INGEGNERIA S.R.L.	Aggiudicatario provvisorio	1	93,16	60,00	28,16	5,00	59.388,17	42,86
SICURING S.R.L.	II Classificato	2	84,25	44,25	35,00	5,00	48.569,63	53,269
RTI DOTT. ING. PELLICCIARI ALBERTO - ING. PELLICCIARI ALESSANDRO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO LOTTI - per. ind. Andrea Veronesi		3	83,10	45,58	32,52	5,00	52.486,92	49,50
RTI MEZZADRINGEGNERIA S.R.L. - ANDREA GUARALDI		4	82,59	56,56	21,03	5,00	70.675,46	32,00
RTI Studio Tecnico Associato S20 - ING. NICO BONVENTO - PER. IND. LORIS SEGATI		5	71,69	32,38	34,31	5,00	49.657,83	52,222
RTI DELTA ENGINEERING SERVICES - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE		6	68,90	42,87	21,03	5,00	70.675,46	32,00

u

sp

sp

sp

