



Argenta



Ostellato



Portomaggiore



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE RELATIVA AI "LAVORI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN BIAGIO - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR - M4.C1.I3.3) - CUP: C93I18000120001 - CIG: 9519461BB8"

L'anno duemilaventidue (2022), addì sedici (16) del mese di dicembre, alle ore 09:01 nella sede del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), è presente la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile della procedura di gara in oggetto/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni.

Il Responsabile della procedura/Soggetto valutatore di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiara, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del D.lgs. n.50/2016.

La seduta pubblica virtuale ha inizio alle **ore 09:06**.



Argenta



Ostellato



Portomaggiore



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

Preliminarmente con il presente verbale vuole evidenziare due errori di trascrizione dovuti al "copia/incolla" nel verbale della seduta del giorno 13.12.2022, che in questa sede si vuole correggere, nello specifico:

- le parole *"dichiara chiusa la seduta pubblica inerente la verifica della documentazione amministrativa."* sono da intendersi sostituite da *"dichiara chiusa la seduta pubblica odierna, sospendendo contestualmente la fase della verifica amministrativa fino all'esito del soccorso istruttorio sopra indicato."*.
- le parole *"Si dispone la pubblicazione del presente verbale ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016."* sono da intendersi sostituite da *"Il Responsabile della procedura di gara dispone, altresì, la pubblicazione del presente verbale ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016."*.

DATO ATTO

- **che** durante la seduta amministrativa del giorno 13.12.2022, il Responsabile della procedura di gara/Soggetto valutatore riscontrava la carenza formale di parte della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA.

In particolare, veniva riscontrata la seguente incompletezza:

- La dichiarazione di impegno ex art. 89, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, presentata dall'impresa ausiliaria Tecno WellPoint Srl (P.IVA: 01190620623), non conteneva l'impegno ad obbligarsi verso il Comune di Argenta, oltretutto verso il concorrente, ma si impegnava verso "l'Unione dei Comuni Valli e Delizie c/o Comune di Argenta".
- **che**, pertanto, la Stazione Appaltante avviava la procedura di soccorso



Argenta



Ostellato



Portomaggiore



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, concedendo un termine pari a due giorni (fino alle ore 17:00 del giorno 15.12.2022) per provvedere alla presentazione delle integrazioni richieste, a pena di esclusione dalla procedura.

- **che** in data 14.12.2022, l'Operatore Economico AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA, destinatario del soccorso istruttorio di cui sopra, provvedeva a far recapitare alla Stazione Appaltante le integrazioni richieste a mezzo della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema *SATER* nr. PI339844-22).

- **che** il giorno 14.12.2022, con comunicazione a mezzo della *piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER*, gli Operatori Economici partecipanti venivano informati della convocazione in seduta pubblica virtuale prevista per il giorno 16.12.2022 alle ore 09.00 ai fini della conclusione della fase amministrativa e dell'apertura delle offerte economiche.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

Procede alla verifica delle integrazioni richieste all'Operatore Economico AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA, che lo stesso ha fatto pervenire alla scrivente Stazione Appaltante in data 14.12.2022 a mezzo della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema *SATER* nr. PI339844-22).

Il Responsabile della Procedura di gara/Soggetto valutatore, dichiara dunque la regolarità della ulteriore documentazione amministrativa presentata in seguito alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, riporta il risultato delle operazioni concernenti l'esame della documentazione amministrativa, che si conclude con il seguente esito:

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice Fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Argenta



Ostellato



Portomaggiore



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Fornitore	Stato	Data ricezione offerta	Registro di Sistema Offerta
IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	ammessa	06/12/2022 12:39:37	PI329946-22
AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA	ammessa	06/12/2022 19:51:42	PI330940-22
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	ammessa	06/12/2022 20:33:06	PI330945-22
FLAN.MA S.R.L.	ammessa	07/12/2022 11:25:56	PI331723-22
LU.PA. TRANS S.R.L.	ammessa	09/12/2022 12:39:28	PI333352-22
ALCO COSTRUZIONI S.R.L.	ammessa	09/12/2022 18:22:15	PI333605-22
E.T. COSTRUZIONI SRL	ammessa	12/12/2022 10:41:46	PI334261-22
CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	ammessa	12/12/2022 11:29:47	PI334459-22
EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	ammessa	12/12/2022 11:41:34	PI334499-22

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

alle **ore 09:07**, dichiara chiusa fase della verifica della documentazione amministrativa inerente la gara in oggetto.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

così come previsto dall'avviso trasmesso agli Operatori Economici in data 14/12/2022 tramite la piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, alle **ore 09:08** odierne procede alla verifica dell'integrità delle offerte economiche telematiche presenti sulla piattaforma telematica: la verifica ha esito positivo.

Il Responsabile della Procedura di gara/Soggetto valutatore, pertanto, procede con l'apertura delle buste e con la successiva valutazione delle offerte economiche ammesse, presenti sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, come di seguito riportato:

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice Fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Argenta



Ostellato



Portomaggiore

Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Fornitore	Ribasso %
IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	14,98
AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA	15,92
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	13,83
FLAN.MA S.R.L.	16,66
LU.PA. TRANS S.R.L.	19,96
ALCO COSTRUZIONI S.R.L.	3,69
E.T. COSTRUZIONI SRL	3,76
CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	5,65
EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	11,69

Si allega anche la tabella riepilogativa dei punteggi, esportata dalla piattaforma *SATER*, che costituisce parte integrante del presente verbale.

Il Responsabile della Procedura di gara/Soggetto valutatore, dato conto delle risultanze della verifica delle offerte economiche come sopra evidenziata, procede, tramite la funzione a disposizione nella piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, al calcolo delle offerte economiche anormalmente basse e alla contestuale **esclusione automatica**, così come previsto dal Disciplinare di Gara e dalla normativa vigente.

Il Responsabile della procedura di gara/soggetto valutatore, da atto che la funzione "verifica anomalia" della piattaforma telematica individua quale "**Soglia Anomalia**" il valore **15,3475** e pertanto il Riepilogo Finale estrapolato dalla piattaforma telematica risulta essere il seguente:

Stato	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Valutato	IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	Aggiudicatario proposto	1	267493,77	14,98	40070,57
Valutato	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	II Classificato	2	267493,77	13,83	36994,39
Valutato	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE		3	267493,77	11,69	31270,02
Valutato	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.		4	267493,77	5,65	15113,4
Valutato	E.T. COSTRUZIONI SRL		5	267493,77	3,76	10057,77



Argenta



Ostellato



Portomaggiore



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Valutato	ALCO COSTRUZIONI S.R.L.		6	267493,77	3,69	9870,52
Anomalo	LU.PA. TRANS S.R.L.			267493,77	19,96	53391,76
Anomalo	FLAN.MA S.R.L.			267493,77	16,66	44564,46
Anomalo	AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA			267493,77	15,92	42585,01

La graduatoria di cui sopra, così come risultante sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, viene quindi confermata dal Responsabile della procedura di gara/Soggetto valutatore e pertanto si procede alla formulazione della **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente Operatore Economico:

Impresa Coste di Colangelo Stefano - 86100 Campobasso (CB), Via Conte Rosso, 32 (C.F.: CLNSFN75P30A783L - P.IVA: 01753280708).

Il Responsabile della Procedura di gara/Soggetto valutatore dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle **ore 09:25**, dando atto di procedere agli adempimenti successivi a carico della Stazione Appaltante.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile della procedura di gara;

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE);

- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di



Argenta



Ostellato



Portomaggiore



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) *(con funzione altresì di Segretario verbalizzante)*.

Il Responsabile della procedura di gara dispone, altresì, la pubblicazione del presente verbale ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice Fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it

Tabella Riepilogo Punteggi Economici

Descrizione Criterio	Tipologia	Formula	Max Punteggio attribuito
Criterio di valutazione economico	Percentuale	Ribasso massimo	100,00

IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO - PI329946-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	14,98	75,05
Totale		75,05

AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA - PI330940-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	15,92	79,76
Totale		79,76

COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO - PI330945-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	13,83	69,29
Totale		69,29

FLAN.MA S.R.L. - PI331723-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	16,66	83,47
Totale		83,47

LU.PA. TRANS S.R.L. - PI333352-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	19,96	100,00
Totale		100,00

ALCO COSTRUZIONI S.R.L. - PI333605-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	3,69	18,49
Totale		18,49

E.T. COSTRUZIONI SRL - PI334261-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	3,76	18,84
Totale		18,84

CESTARI COSTRUZIONI S.R.L. - PI334459-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	5,65	28,31
Totale		28,31

EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE - PI334499-22

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	11,69	58,57
TOTALE		58,57