



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta - Ostellato -
Portomaggiore
Provincia di Ferrara

determinazione
n. 631
del 12/12/2022

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per Comune di Argenta - Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR M4.C1I1.1) Cod. Op. 399 - CUP: C97B16000410004 - Approvazione Avviso manifestazione interesse e relativi allegati

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 del 18.02.2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati l'Atto costitutivo, lo Statuto ed il relativo Piano Strategico;
- in data 03 aprile 2013, con atto n. di rep. 52 racc. n. 37, stipulato a rogito del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, 44121 Ferrara (FE), Via Borgo dei Leoni, 79, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione Valli e Delizie;

Ricordato che, a decorrere dal 01.10.2013, sono state conferite all'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le attività produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology – ICT) dei comuni e dell'Unione e che contestualmente furono approvate anche la “Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo” e la “Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione”, entrambe con decorrenza dal 01.10.2013;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 47 del 29.12.2014 sono state approvate modifiche alla “CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI SUPPORTO DELL'UNIONE – Rep. S.P. N. 1 del 01.10.2014 inserendo il Ciclo della performance dei Comuni e dell'Unione disciplinato dal D.Lgs. n. 150/2009 e ss.mm.ii., nonché la Trasparenza amministrativa dei Comuni e dell'Unione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e che detta convenzione è stata sottoscritta in data 29.12.2014 Rep. S.P. n. 22;

Ricordato altresì che, a decorrere dal 01.01.2015, sono state conferite all'Unione, da parte dei comuni ad essa aderenti, le seguenti ulteriori funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Servizi sociali – area minori (fino al 31.05.2016);
- Pianificazione di Protezione civile e coordinamento dei primi soccorsi;
- Prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

Considerato che l'assetto organizzativo dell'Ente, definito da ultimo con deliberazione di Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, prevede n. 7 unità organizzative di massima dimensione:

- SETTORE FINANZE
- SETTORE RISORSE UMANE ED AFFARI GENERALI
- SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
- SETTORE SUAP
- SETTORE SIA
- CORPO POLIZIA LOCALE
- STAFF del SEGRETARIO

Vista la deliberazione del Consiglio Unione n. 1 del 24.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di

Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2022 - 2024, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la deliberazione del Consiglio Unione n. 2 del 24.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2022 - 2024, nonché i relativi allegati;

Viste le deliberazioni della Giunta Unione n. 2 del 28.01.2022 e n. 15 del 18.03.2022, dichiarate urgenti ed immediatamente eseguibili ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con le quali sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) nonché il Piano delle Performance per il periodo 2022 - 2024;

Vista la da deliberazione della Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (P.I.A.O.);

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamato il decreto n. 15 del 01.09.2022 del Presidente dell'Unione Valli e Delizie, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Francesca Pirani l'incarico di direzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 471 del 29.09.2022 avente ad oggetto *“Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza”*;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 912 del 12.12.2022 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

“1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dell'esecuzione dei **Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399, il cui Progetto Definitivo è stato approvato con Delibera di Giunta comunale n. 53 del 18-05-2022, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020, della Legge 108/2021 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” che, ai sensi dell'art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;**

2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo PNRR M4.C1I1.1
---------	--

	CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni" modificata dalla Legge 108/2021 con invito di almeno 10 operatori, con facoltà da parte della S.A. di non effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
CATEGORIE E CLASSI	Importo lavori: Euro 3.280.000,00 di cui oneri per la sicurezza Euro 60.000,00 <ul style="list-style-type: none"> • OG1 classe IV di circa Euro 2.190.068,85 • OS28 classe II di circa Euro 447.357,18 • OS23 classe I di circa Euro 161.525,77 • OS24 classe I di circa Euro 162.927,54 • OS30 classe II di circa Euro 318.120,66
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è indicativamente di 540 giorni (18 mesi) naturali e consecutivi
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • Morali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 • Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 D.Lgs. 50/2016) • Vedasi punto 3 del dispositivo di cui alla presente <p>Appalto PNRR</p> <ul style="list-style-type: none"> • Obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021 • Assunzioni funzionali pari al 30% all'occupazione giovanile • Deroga art. 47 comma 7 DL 77/2021 all'assunzione funzionale della quota femminile, da considerarsi pari a zero per motivi legati a garantire la massima universalità, efficienza ed economicità della procedura, in quanto il tasso di occupazione femminile del mercato di riferimento delle costruzioni si discosta significativamente dalla media nazionale.
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	Indagine di mercato mediante (pubblicazione minimo giorni 10) invito a presentare interesse, con selezione tramite sorteggio del seguente numero minimo di operatori economici: <ul style="list-style-type: none"> • 10 operatori economici • La S.A. a suo insindacabile giudizio, potrà decidere di non effettuare il sorteggio e, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse
CAUZIONE PROVVISORIA	Ci si avvale della esenzione dalla garanzia provvisoria per le procedure negoziate sottosoglia indette entro il 30

	giugno 2023 ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020
FORMA DI PUBBLICITÀ	- Portale "Sater" - Portale istituzionale

3. Di dare atto che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie e gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, **i quali importi potranno subire delle lievi variazioni essendo in corso di approvazione il progetto esecutivo e comunque saranno specificati nella lettera di invito agli operatori economici che parteciperanno alla procedura:**

Categoria Prevalente:

OG1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI - Importo di circa € 2.190.068,85 pari al 66,77 %, devono possedere:

- Attestazione SOA idonea a "qualificazione obbligatoria" che documenti anche il possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale– ai sensi del DPR 207/2010;
- Subappaltabile nel limite del 49,9% ai sensi art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- È consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

OS28: IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO - Importo di circa € 447.357,18 pari al 13,64 % - a qualificazione obbligatoria - art. 12 D.L. 28/03/2014 n. 47, convertito con modificazioni in Legge 80/2014, devono possedere:

- Attestazione SOA idonea a "qualificazione obbligatoria" – ai sensi del DPR 207/2010;
- Subappaltabile al 100% ad operatori economici in possesso dei prescritti requisiti;
- È consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

OS23: DEMOLIZIONE DI OPERE - Importo di circa € 161.525,77 pari al 4,92 % - a qualificazione NON obbligatoria, devono possedere:

- Eseguitabile dall'offerente qualificato nella prevalente, ma coprendo anche questo importo oppure:
- Attestazione SOA idonea – ai sensi del DPR 207/2010;
- Subappaltabile al 100% ad operatori economici in possesso dei prescritti requisiti;
- È consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

OS24: VERDE E ARREDO URBANO - Importo di circa € 162.927,54 pari al 4,97% - a qualificazione obbligatoria - art. 12 D.L. 28/03/2014 n. 47, convertito con modificazioni in Legge 80/2014, devono possedere:

- Attestazione SOA idonea a "qualificazione obbligatoria" – ai sensi del DPR 207/2010;
- Subappaltabile al 100% ad operatori economici in possesso dei prescritti requisiti;
- È consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

OS30: IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI - Importo di circa € 318.120,66 pari al 9,70% - a qualificazione obbligatoria -

“notevole contenuto tecnologico” (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248) inferiore al 10%, devono possedere:

- Attestazione SOA idonea a “qualificazione obbligatoria” – ai sensi del DPR 207/2010;
- Subappaltabile al 100% ad operatori economici in possesso dei prescritti requisiti;
- È consentito l’istituto dell’avvalimento ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Sono presenti lavorazioni di cui al DM 37/2008 che in corso di esecuzione necessitano delle relative autorizzazioni;

4. Di dare atto che:

- la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante** per il Comune di Argenta e per l’Unione Valli e Delizie, con l’unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- Con l’avviso **non è indetta alcuna procedura di gara** e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di **mera indagine conoscitiva** finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie Stazione Appaltante o del Comune di Argenta – Ente Committente.

- Il Comune e L’Unione si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

5. Di stabilire che il contratto sia stipulato in forma di atto pubblico amministrativo fra il Comune di Argenta e l’operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

6. Di dare atto che il CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedura negoziata;”

Preso atto delle indicazioni fornite dal Comune di Argenta (Ente Committente) in merito all’oggetto dell’appalto, ai requisiti richiesti agli Operatori Economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 912 del 12.12.2022 del Comune di Argenta, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

Evidenziato che la Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante), recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Argenta (Ente Committente), ha predisposto i seguenti atti allegati: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad apposito successivo atto dirigenziale l’approvazione della lettera di invito, del disciplinare di gara e dei relativi allegati;

Inteso disporre, ai sensi dell’art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.argenta.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevallidelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica **SATER**, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

Richiamate le Linee Guida ANAC n. 4 che, al punto 5.1.4 (Par. *“L’indagine di mercato e l’elenco degli operatori economici”*), prevedono che *“La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni”*;

Richiamato altresì il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28.07.2022 (*“Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili”* - pubblicato in GU del 12.09.2022 n. 213) il quale, all’art. 7, prevede l’assegnazione di un contributo agli enti locali titolari di interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022;

Considerato che il Comune di Argenta (Ente Committente), al fine di ottenere l’assegnazione del contributo di cui sopra, ha la necessità di avviare le procedure di affidamento dell’appalto in oggetto entro e non oltre la data ultima del 31.12.2022, così come indicato nella determinazione dirigenziale n. 912 del 12.12.2022 del Comune di Argenta;

Inteso pertanto disporre, conformemente alla Linee Guida ANAC n. 4 e tenuto conto delle suindicate motivazioni, che il periodo di pubblicazione dell’Avviso pubblico esplorativo sia pari a **gg. 10 (dieci)**, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

Dato atto che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale **non** ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 912 del 12.12.2022 del Comune di Argenta, e che pertanto diventerà esecutiva all’atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l’insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l’Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all’adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato del Comune di Argenta, espresso con la determinazione dirigenziale n. 912 del 12.12.2022, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione dei **Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399**, finalizzato alla successiva procedura *negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021*;
2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati;
3. **di disporre**, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.argenta.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma *SATER*, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;
4. **di disporre**, per le ragioni esposte in premessa, che il periodo di pubblicazione dell'Avviso pubblico esplorativo sia pari a **giorni 10 (dieci)**, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);
5. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;
6. **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale **non** ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 912 del 12.12.2022 del Comune di Argenta, e che pertanto diventerà esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;
7. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

(F.to in Digitale)
Il Dirigente del Settore CUC
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).