



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione

n. **585**

del **03/11/2023**

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Portomaggiore - Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore - CUP D94J22000180002 - Approvazione Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

che con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

che con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

che la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

che con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

che, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

che, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

che, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

che, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

che con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

che ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 1 del 02.02.2023 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 2 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 2 del 02.02.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2023 - 2025;

Vista la delibera Giunta Unione n. 24 del 08.05.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 407 del 21.07.2023 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023 del Comune di Portomaggiore con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

"1. (...)

2. Di approvare la tabella relativa alla costituzione del "gruppo di lavoro" che parteciperà alla ripartizione degli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per l'opera in oggetto, omettendone la pubblicazione nel rispetto della normativa sulla privacy;

3. Di conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, la procedura di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi a "efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore", nonché per l'avvio della successiva procedura negoziata;

4. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	Lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore - CUP D94J22000180002																								
FINANZIAMENTO	Euro 300.000,00 con fondi "LEGGE REGIONALE N. 5/2018" , assegnati con deliberazione di Giunta Regionale n. 905 del 06.06.2022, secondo le condizioni riportate nell'" ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI" , approvato con delibera G.C. 87 del 09.08.2022, acquisito dopo la sottoscrizione, al protocollo generale 11739 del 26-06-2023 Euro 33.000,00 con fondi propri, finanziati con avanzo																								
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023																								
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta a minor prezzo comma 3 art 108 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.																								
CATEGORIE E CLASSI	<table> <tr> <td>Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi</td> <td>OS30</td> <td>Cat I°</td> <td>€ 212.511,18</td> </tr> <tr> <td>Edifici civili e industriali</td> <td>OG1</td> <td>Cat I°</td> <td>€ 40.244,90</td> </tr> <tr> <td colspan="3">A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera</td> <td>€ 252.756,08</td> </tr> <tr> <td colspan="3">B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</td> <td>€ 7.991,17</td> </tr> <tr> <td colspan="3">C) Costi della manodopera non soggetti a ribasso</td> <td>€ 37.994,44</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Importo soggetto a ribasso d'asta</td> <td>€ 206.770,47</td> </tr> </table>	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	Cat I°	€ 212.511,18	Edifici civili e industriali	OG1	Cat I°	€ 40.244,90	A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera			€ 252.756,08	B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 7.991,17	C) Costi della manodopera non soggetti a ribasso			€ 37.994,44	Importo soggetto a ribasso d'asta			€ 206.770,47
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	Cat I°	€ 212.511,18																						
Edifici civili e industriali	OG1	Cat I°	€ 40.244,90																						
A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera			€ 252.756,08																						
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 7.991,17																						
C) Costi della manodopera non soggetti a ribasso			€ 37.994,44																						
Importo soggetto a ribasso d'asta			€ 206.770,47																						

DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 • Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017)
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<p>Indagine di mercato mediante (pubblicazione giorni 15) invito a presentare interesse, con selezione del seguente numero minimo di operatori economici:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 15 operatori economici <p>Modalità di selezione: invito ai primi 15 operatori economici che, <u>in ordine cronologico</u>, invieranno la propria manifestazione di interesse, premiando così la massima tempestività nella presentazione delle adesioni</p> <p>Il RUP a suo insindacabile giudizio potrà decidere di non effettuare la selezione, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</p>
GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA	<p>Garanzia provvisoria</p> <p>Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria.</p> <p>Garanzia definitiva</p> <p>1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva a titolo di cauzione di importo pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità fissate dall'art. 117 del Codice.</p> <p>2. La garanzia, rilasciata da una banca o da un intermediario finanziato autorizzato, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.</p>
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> • Portale "Sater" • Portale istituzionale

Classificazione dei lavori:

- **Categoria prevalente: OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi" - importo di circa € 212.511,18 pari al 84,08% - SOA**

Idonea a "qualificazione obbligatoria" - allegato A - DPR 207/2010 - Subappaltabile, ai sensi del comma 2 art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

- **Categoria scorporabile:** OG1 "Edifici civili e industriali" - importo di circa € 40.244,90 pari al 15,92% - **SOA idonea "qualificazione obbligatoria" - allegato A - DPR 207/2010** - Subappaltabile al 100%;

5. **di stabilire** che il contratto sia stipulato in forma di scrittura privata fra il Comune di Portomaggiore e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

6. **di stabilire** che si intende procedere alla selezione dei candidati, per la successiva fase di presentazione delle offerte, invitando i primi 15 operatori economici che, in ordine cronologico, invieranno la propria manifestazione di interesse, premiando così la massima tempestività nella presentazione delle adesioni;

7. **Di dare atto** che il CIG verrà acquisito, in un secondo tempo, dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in forma delegata, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

8. **Di dare atto** che il RUP per il Comune di Portomaggiore è il Geom. Massimo Dallafina, nominato con determinazione n. 416 del 15.11.2022, mentre il RUP in fase di gara è il Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie";

Preso atto delle indicazioni fornite dal committente Comune di Portomaggiore in merito all'oggetto dell'appalto, ai requisiti richiesti agli Operatori Economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023 del Comune di Portomaggiore, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. nr. 36/2023;
- aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108 del D.Lgs. nr. 36/2023;

Evidenziato che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Portomaggiore, ha predisposto i seguenti atti: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad un apposito e successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della Lettera di invito, del Disciplinare di gara e dei relativi allegati;

Inteso disporre che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Portomaggiore (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.portomaggiore.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica **SATER**, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

Inteso disporre che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023 del Comune di Portomaggiore, il periodo di pubblicazione dell'Avviso sia pari a nr. giorni 15, decorrenti dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

Dato atto che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Portomaggiore (Ente Committente), così come previsto con determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023 del Comune di Portomaggiore;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14.,3.2013 n. 33/2013 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato conferito dal Comune di Portomaggiore (Ente Committente), espresso con la determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione del seguente appalto di lavori: ***"Lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore - CUP D94J22000180002"***, finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. nr. 36/2023;
2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati;
3. **di disporre** che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Portomaggiore (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.portomaggiore.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;
4. **di disporre** che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023 del Comune di Portomaggiore, il periodo di pubblicazione dell'Avviso sia pari a nr. giorni 15, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);
5. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;
6. **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Portomaggiore (Ente Committente), così come previsto con determinazione dirigenziale n. 412 del 31.10.2023 del Comune di Portomaggiore;
7. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

(F.to in digitale)
Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).