



COMUNE DI PORTOMAGGIORE

Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 412
del 31/10/2023

Settore/Servizio: Settore tecnico/Servizio LL.PP. - Manutenzione

Oggetto: Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore - CUP D94J22000180002 - Mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avvio indagine di mercato e successiva procedura negoziata

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

che fra gli obiettivi primari dell'Amministrazione rientra la messa in sicurezza e riqualificazione del patrimonio comunale, mediante il miglioramento sismico e l'efficientamento energetico, anche degli impianti sportivi;

che come intervento di valorizzazione degli impianti sportivi comunali, rientra l'intervento di conversione al led degli impianti di illuminazione dei campi da gioco del centro sportivo Zardi e dello stadio comunale Bellini;

che la Regione Emilia-Romagna con deliberazione di Giunta Regionale n. 373 del 14/03/2022 ha approvato l'Invito alla presentazione delle Istanze previste dalla legge regionale n. 5/2018 "Norme in materia di interventi territoriali per lo sviluppo integrato degli ambiti locali" per il "Programma speciale di investimento dedicato alla cultura sportiva, all'impiantistica e alle attività del tempo libero" che consente ai comuni di candidare progetti relativi all'impiantistica sportiva, entro le ore 17.00 del 22.04.2022;

che con delibera di Giunta Comunale n. 40 del 19/4/2022 si è approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica per l'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore, approvazione finalizzata alla candidatura al bando finanziamenti di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 373 del 14/03/2022;

che il progetto è stato candidato al bando regionale, legge regionale n. 5/2018, "Norme in materia di interventi territoriali per lo sviluppo integrato degli ambiti locali" per il "Programma speciale di investimento dedicato alla cultura sportiva, all'impiantistica e alle attività del tempo libero";

che con deliberazione deliberazione di Giunta Regionale Num. 905 del 06/06/2022, veniva assegnato al comune di Portomaggiore un finanziamento di € 300.000,00 di cui alla "**LEGGE REGIONALE N. 5/2018**", secondo le condizioni riportate nell'"**ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI**", approvato con delibera G.C. 87/09.08.2022;

che l'accordo definitivo sottoscritto fra il comune di Portomaggiore e la Regione Emilia-Romagna è stato trasmesso dalla Regione in data 26.06.2023 ed acquisito al **prot. 11739 del 26-06-2023**;

Che con Determina dirigenziale n. 488 del 07/12/2022, si affidavano allo **Studio Periti Industriali Ghetti e Formignani S.A.S S.T.P.**, con sede in via del Lavoro 22/A 44122 Ferrara, P.IVA 01986460382, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori per l'intervento di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis del centro sportivo Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore (FE) - **CUP D94J22000180002**;

Che in data 21.08.2023, lo Studio Periti Industriali Ghetti e Formignani S.A.S S.T.P. ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, assunto ai prot. 15409 del 21-08-2023, n.15411 del 21-08-2023 e n.16101 del 31-08-2023;

Che con deliberazione di Giunta Comunale **n. 92 del 13/9/2023** è stato approvato il progetto di "efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore", avente il seguente quadro economico di spesa:

A LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA		
1	nuovo impianto di illuminazione centro Zardi - impianti	102.115,84 €
1a	nuovo impianto illuminazione centro Zardi - edile	25.753,35 €

	TOTALE nuovo impianto di illuminazione centro Zardi			127.869,19 €	
2	conversione led dell'impianto illuminazione stadio Bellini - impianti		103.906,89 €		
2a	conversione led dell'impianto illuminazione stadio Bellini - edile		12.988,83 €		
	TOTALE nuovo impianto di illuminazione stadio Bellini			116.895,72 €	
A IMPORTO LAVORI A MISURA O A CORPO				244.764,91 €	
B ONERI DELLA SICUREZZA					
1	oneri sicurezza		5,00%	7.991,17 €	
B ONERI DELLA SICUREZZA				7.991,17 €	
TOTALE LAVORI (A + B)				252.756,08 €	
C SPESE TECNICHE					
1	Spese tecniche, per la progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva, impiantistica, strutturale e coordinamento sicurezza in fase di progettazione			11.348,49 €	
2	spese tecniche per Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione			22.911,79 €	
3	Spese tecniche per Collaudo impiantistico e redazione Certificato di Regolare Esecuzione			4.239,72 €	
4	cassa previdenziale	5,00%	38.500,00 €	1.925,00 €	
C SOMMANO LE SPESE TECNICHE				40.425,00 €	
D SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE					
1	Imprevisti			2.084,74 €	
D SOMMANO LE SPESE A DISPOSIZIONE				2.084,74 €	
E Incentivo per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023					
1	spese tecniche (massimo 1,6%)		1,60%	58,00%	2.345,58 €
2	spese acquisto beni, strumentazioni tecnologiche (massimo 0,4%)		0,40%		1.011,02 €
E SOMMANO GLI INCENTIVI ART. 45 D.LGS 36/2023				3.356,60 €	
F IVA ed altre IMPOSTE					
1	IVA sui lavori		10%	25.275,61 €	
2	IVA sulle somme a disposizione		10%	208,47 €	
3	IVA sulle spese tecniche		22%	8.893,50 €	
F SOMMANO LE IMPOSTE				34.377,58 €	
IMPORTO TOTALE PROGETTO				333.000,00 €	

e costituito dai seguenti elaborati:

- AM-01 Relazione tecnica
- AM-02 Computo metrico
- AM-03 Computo metrico estimativo
- AM-04 Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi
- AM-05 Quadro incidenza della mano d'opera
- AM-06 Quadro economico dell'opera
- AM-07 Cronoprogramma
- AM-08 Capitolato speciale d'appalto
- IE-01 Stadio Bellini - planimetria generale
- IE-02 Stadio Bellini - particolari costruttivi
- IE-03 Centro Zardi - planimetria generale
- IE-04 Centro Zardi - particolari costruttivi
- IE-05 Centro Zardi - schema quadri elettrici
- IE-06 Criteri di dimensionamento degli impianti elettrici
- PSC- Piano di sicurezza del cantiere
- 00
- PSC- Centro Zardi - layout del cantiere
- 01
- PSC- Stadio Bellini - layout di cantiere
- 02

Verificato che l'intervento non rientra nel campo di applicazione del D.Lgs. 42/2004 *Codice dei beni culturali e del paesaggio*;

Verificato che l'intervento rientra nel campo di applicazione del D.Lgs. 81/2008;

Dato atto che, la spesa di complessivi **Euro 333.000,00** è finanziata per **Euro 300.000,00 con fondi "LEGGE REGIONALE N. 5/2018"**, assegnati con deliberazione di Giunta Regionale n. 905 del 06.06.2022, secondo le condizioni riportate nell'"**ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI**

TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI”, approvato con delibera G.C. 87/09.08.2022, acquisito dopo la sottoscrizione, al protocollo generale 11739.26-06-2023 e per **Euro 33.000,00** con fondi propri, finanziati con avanzo;

Dato atto che l'entrata di **Euro 300.000,00** è accertata al cap. PEG 40000866 “Trasferimenti regionali per realizzazione opere pubbliche” acc.2022/293 (Euro 16.318,50) ed acc.2024/6 (Euro 283.681,50), mentre la spesa di **Euro 333.000,00** è impegnata al cap. PEG 20002270 “Interventi su impianti sportivi” imp.2023/281 (14.795,55), imp.2024/72 (283.681,50) e imp.2024/73 (34.522,95);

Dato atto che, come stabilito all'art. 11 del D.lgs 36/2023 le stazioni appaltanti devono indicare il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto e che si è deciso di darne atto all'interno dell'art.2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto che, con nota prot.18908 del 17-10-2023 il progettista dell'opera, Studio Periti Industriali Ghetti e Formignani S.A.S S.T.P., ha trasmesso il Capitolato Speciale d'Appalto modificato all'art 2, così come previsto dall'art. 11 de D.lgs 36/2023;

Dato atto che la variazione apportata all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto (allegato AM-08), riguardando l'indicazione dei contratti collettivi di lavoro (CCNL) da applicare in fase di esecuzione dei lavori, non comporterà variazioni tecniche al Progetto già precedentemente approvato con Deliberazione GC n. 92 del 13-09-2023 e che tale aggiornamento non muterà in maniera sostanziale le caratteristiche principali del progetto e i requisiti dell'indagine di mercato;

Inteso, con il presente provvedimento dirigenziale, conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie al fine di procedere con l'indagine di mercato e con la successiva procedura negoziata;

Dato atto che sulla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 è stato pubblicato il D.Lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Considerato che le disposizioni del nuovo Codice trovano applicazione a decorrere dalla data del 01.07.2023;

Visto l'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza, il quale ha introdotto un articolato sistema di qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici, ampiamente descritto nell'allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Evidenziato che non è possibile acquisire il lavoro di cui trattasi, presso le centrali di committenza Consip e Intercent-ER;

Visto altresì l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali), il quale prevede che “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Visto l'art. 17, comma 1 del citato D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Ritenuto, pertanto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali) e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il **fine** del presente affidamento consiste nella costruzione di un impianto di illuminazione più efficiente, più sicuro e meno energivoro di quello;

- l'**oggetto** dell'affidamento dei lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore;
- la **forma** del contratto sarà soddisfatta con scrittura privata;
- la **modalità di scelta del contraente** è rappresentata dalla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- il **corrispettivo** per importo lavori viene quantificato in **Euro 252.756,08**, oltre IVA e somme a disposizione e quindi per un totale di quadro economico pari a **Euro 333.000,00**;

Preso atto che dal 18.10.2018 è entrato in vigore l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, con conseguente obbligo a carico delle Stazioni Appaltanti di dotarsi di piattaforme telematiche per la gestione delle gare (art. 40, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, il cui disposto continua a trovare applicazione in via transitoria fino alla data del 31 dicembre 2023, così come previsto dall'art. 225, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, "*Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa*";

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non sussiste l'interesse transfrontaliero certo;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento occorre procedere mediante la piattaforma telematica regionale *SATER*, gestita da Intercent-ER, quale soggetto aggregatore regionale;

Ritenuto di procedere, alla stregua di quanto sopra motivato, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, per quanto sopra, si ritiene la presente procedura conforme a quanto disposto e regolato in materia dal D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto opportuno demandare alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie l'esperimento della procedura di gara e l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Vista la "Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e delizie per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27.04.2016, con scrittura privata n. 42 - prot. 8290/2016;

Inteso, con il presente atto, approvare il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto, trasmesso dal progettista, con nota prot.18908 del 17-10-2023, allegato AM-08 del progetto di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore, dando atto che la modifica non comporterà variazioni tecniche al Progetto già precedentemente approvato con Deliberazione G.C. n. 92 del 13-09-2023 e che tale aggiornamento non muterà in maniera sostanziale le caratteristiche principali del progetto e i requisiti dell'indagine di mercato;

Inteso, pertanto conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, l'indagine di mercato e successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui sopra, nel rispetto della vigente normativa;

Dato atto, pertanto, che gli operatori economici da invitare, sulla base del disposto di cui al sopra citato art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, verranno individuati mediante l'attivazione di un'apposita manifestazione di interesse;

Dato atto che si intende procedere alla selezione dei candidati, per la successiva fase di presentazione delle offerte, invitando i primi 15 operatori economici che, in ordine cronologico,

invieranno la propria manifestazione di interesse, premiando così la massima tempestività nella presentazione delle adesioni;

Ritenuto opportuno fornire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni in merito alla procedura di scelta del contraente:

OGGETTO	Lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore - CUP D94J22000180002				
FINANZIAMENTO	<p>Euro 300.000,00 con fondi "LEGGE REGIONALE N. 5/2018", assegnati con deliberazione di Giunta Regionale n. 905 del 06.06.2022, secondo le condizioni riportate nell'"ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI", approvato con delibera G.C. 87 del 09.08.2022, acquisito dopo la sottoscrizione, al protocollo generale 11739 del 26-06-2023</p> <p>Euro 33.000,00 con fondi propri, finanziati con avanzo</p>				
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023				
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta a minor prezzo comma 3 art 108 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.				
CATEGORIE CLASSI	E	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	Cat I°	€ 212.511,18
		Edifici civili e industriali	OG1	Cat I°	€ 40.244,90
		A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera			€ 252.756,08
		B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 7.991,17
		C) Costi della manodopera non soggetti a ribasso			€ 37.994,44
		Importo soggetto a ribasso d'asta			€ 206.770,47
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori				
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 • Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) 				
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	Indagine di mercato mediante (pubblicazione giorni 15) invito a presentare interesse, con selezione del seguente numero minimo di operatori economici:				

	<ul style="list-style-type: none"> • 15 operatori economici <p>Modalità di selezione: invito ai primi 15 operatori economici che, <u>in ordine cronologico</u>, invieranno la propria manifestazione di interesse, premiando così la massima tempestività nella presentazione delle adesioni</p> <p>Il RUP a suo insindacabile giudizio potrà decidere di non effettuare la selezione, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</p>
GARANZIA PROVVISORIA DEFINITIVA	<p>E</p> <p>Garanzia provvisoria Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria.</p> <p>Garanzia definitiva</p> <p>1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva a titolo di cauzione di importo pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità fissate dall'art. 117 del Codice.</p> <p>2. La garanzia, rilasciata da una banca o da un intermediario finanziato autorizzato, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.</p>
FORMA PUBBLICITÀ	<p>DI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Portale "Sater" • Portale istituzionale
OPZIONI	<p>Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023</p>

Vista la "Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e delizie per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27.04.2016, con scrittura privata n. 42 - prot. 8290/2016;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Dato atto che l'opera risulta inserita nel programma triennale delle opere pubbliche del comune di Portomaggiore 2023-2025, annualità 2023;

Dato atto che con delibera C.C. **n. 4 del 23.01.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Dato atto che il Bilancio di Previsione 2023-2025 è stato approvato con delibera **C.C. n. 5 del 23.01.2023** dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

Considerato che con delibera **G.C. n. 8 del 24.01.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 - Assegnazione Risorse Finanziarie";

Considerato che con la stessa Delibera **G.C. n. 8 del 24.01.2023** si è dato atto che con successiva deliberazione, a completamento del Piano esecutivo di gestione 2023/2025, verranno approvati e assegnati ai responsabili dei servizi gli obiettivi di gestione, unitamente alle correlate risorse umane e strumentali, per l'attuazione di quanto stabilito nei documenti di programmazione dell'Ente.

Dato atto che con Delibera **G.C. n. 44 del 20.04.2023** è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) del Comune di Portomaggiore 2023-2025;

Visto il decreto n. 22 del 31/12/2021, con il quale il Sindaco ha attribuito all'Ing. Leonardo Nascosi la direzione del Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore a far data dal 01/01/2022, in virtù della Convenzione con il Comune di Argenta S.P. 1031 del 14/09/2021 assunta a prot. gen.le n. 13358 del 15/09/2021;

Vista la Determinazione del precedente Dirigente del Settore Tecnico, Ing. Luisa Cesari, n. 214 del 11/06/2021, concernente la definizione dell'assetto organizzativo e gestionale del Settore, nonché la nomina dei responsabili di servizio e procedimento;

Vista la Determinazione del sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico, n. 205 del 28/06/2022, con la quale si è disposto di confermare i contenuti della suddetta determina n. 214 del 11/06/2021;

Dato atto che il RUP per il Comune di Portomaggiore è il Geom. Massimo Dallafina, nominato con determinazione n. 416 del 15.11.2022 che attesta:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC in vigore presso l'ente;
- L'esistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Dato atto che il RUP in fase di gara è il Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento Comunale di Contabilità

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

- 1. Di approvare** il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto, trasmesso dal progettista, con nota prot.18908 del 17-10-2023, allegato AM-08 del progetto di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore, dando atto che la modifica non comporterà variazioni tecniche al Progetto già precedentemente approvato con Deliberazione GC n. 92 del 13-09-2023 e che tale aggiornamento non muterà in maniera sostanziale le caratteristiche principali del progetto e i requisiti dell'indagine di mercato;
- 2. Di approvare** la tabella relativa alla costituzione del "gruppo di lavoro" che parteciperà alla ripartizione degli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per l'opera in oggetto, omettendone la pubblicazione nel rispetto della normativa sulla privacy;
- 3. Di conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie** di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, la procedura di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi a "efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore", nonché per l'avvio della successiva procedura negoziata;
- 4. Di fornire** alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	Lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione a servizio dei campi da tennis, centro sportivo D.Zardi e dei campi da gioco dello stadio Bellini di Portomaggiore - CUP D94J22000180002			
FINANZIAMENTO	Euro 300.000,00 con fondi "LEGGE REGIONALE N. 5/2018" , assegnati con deliberazione di Giunta Regionale n. 905 del 06.06.2022, secondo le condizioni riportate nell'" ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI" , approvato con delibera G.C. 87 del 09.08.2022, acquisito dopo la sottoscrizione, al protocollo generale 11739 del 26-06-2023 Euro 33.000,00 con fondi propri, finanziati con avanzo			
MODALITÀ SCELTA DEL CONTRAENTE	DI DEL	art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023		
CRITERIO AGGIUDICAZIONE	DI	Criterio dell'offerta a minor prezzo comma 3 art 108 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.		
CATEGORIE CLASSI	E	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	Cat I° € 212.511,18
		Edifici civili e industriali	OG1	Cat I° € 40.244,90
		A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera		€ 252.756,08
		B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso		€ 7.991,17
		C) Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 37.994,44
		Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 206.770,47
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori			
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 • Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) 			
MODALITÀ SELEZIONE DEGLI INVITATI	DI DEGLI	Indagine di mercato mediante (pubblicazione giorni 15) invito a presentare interesse, con selezione del seguente numero minimo di operatori economici: <ul style="list-style-type: none"> • 15 operatori economici Modalità di selezione: invito ai primi 15 operatori economici che, <u>in ordine cronologico</u> , invieranno la propria manifestazione di		

		<p>interesse, premiando così la massima tempestività nella presentazione delle adesioni</p> <p>Il RUP a suo insindacabile giudizio potrà decidere di non effettuare la selezione, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</p>
GARANZIA PROVVISORIA DEFINITIVA	E	<p>Garanzia provvisoria</p> <p>Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria.</p> <p>Garanzia definitiva</p> <p>1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva a titolo di cauzione di importo pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità fissate dall'art. 117 del Codice.</p> <p>2. La garanzia, rilasciata da una banca o da un intermediario finanziato autorizzato, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.</p>
FORMA PUBBLICITÀ	DI	<ul style="list-style-type: none"> • Portale "Sater" • Portale istituzionale
OPZIONI		Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023

Lavorazione	Categoria	Classe	Importo	%	Prev. o scorp.
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	I°	€ 212.511,18	84,08	prevalente
Edifici civili e industriali	OG1	I°	€ 40.244,90	15,92	Scorporabile
A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera			€ 252.756,08	100	
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 7.991,17		
C) Costi della manodopera non soggetti a ribasso			€ 37.994,44		
Importo soggetto a ribasso d'asta			€ 206.770,47		

Categoria prevalente: OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi" - importo di circa € 212.511,18_pari al 84,08% - **SOA Idonea a "qualificazione obbligatoria"** - **allegato A - DPR 207/2010** - Subappaltabile, ai sensi del comma 2 art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

- **Categoria scorporabile:** OG1 "Edifici civili e industriali" - importo di circa € 40.244,90 pari al 15,92% - **SOA idonea "qualificazione obbligatoria" - allegato A - DPR 207/2010** - Subappaltabile al 100%.

- 5. di stabilire** che il contratto sia stipulato in forma di scrittura privata fra il Comune di Portomaggiore e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;
- 6. Di stabilire** che si intende procedere alla selezione dei candidati, per la successiva fase di presentazione delle offerte, invitando i primi 15 operatori economici che, in ordine cronologico, invieranno la propria manifestazione di interesse, premiando così la massima tempestività nella presentazione delle adesioni;
- 7. Di dare atto** che il CIG verrà acquisito, in un secondo tempo, dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in forma delegata, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;
- 8. Di dare atto** che il RUP per il Comune di Portomaggiore è il Geom. Massimo Dallafina, nominato con determinazione n. 416 del 15.11.2022, mentre il RUP in fase di gara è il Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie;
- 9. Di dare atto** che il quadro economico dell'opera approvato con delibera G.C. n. 92 del 13/9/2023 è il seguente:

A	LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			
1	nuovo impianto di illuminazione centro Zardi - impianti		102.115,84 €	
1a	nuovo impianto illuminazione centro Zardi - edile		25.753,35 €	
	TOTALE nuovo impianto di illuminazione centro Zardi			127.869,19 €
2	conversione led dell'impianto illuminazione stadio Bellini - impianti		103.906,89 €	
2a	conversione led dell'impianto illuminazione stadio Bellini - edile		12.988,83 €	
	TOTALE nuovo impianto di illuminazione stadio Bellini			116.895,72 €
A	IMPORTO LAVORI A MISURA O A CORPO			244.764,91 €
B	ONERI DELLA SICUREZZA			
1	oneri sicurezza	5,00%		7.991,17 €
B	ONERI DELLA SICUREZZA			7.991,17 €
	TOTALE LAVORI (A + B)			252.756,08 €
C	SPESE TECNICHE			
1	Spese tecniche, per la progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva, impiantistica, strutturale e coordinamento sicurezza in fase di progettazione			11.348,49 €
2	spese tecniche per Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione			22.911,79 €
3	Spese tecniche per Collaudo impiantistico e redazione Certificato di Regolare Esecuzione			4.239,72 €
4	cassa previdenziale	5,00%	38.500,00 €	1.925,00 €
C	SOMMANO LE SPESE TECNICHE			40.425,00 €
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE			
1	Imprevisti			2.084,74 €
D	SOMMANO LE SPESE A DISPOSIZIONE			2.084,74 €
E	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023			
1	spese tecniche (massimo 1,6%)	1,60%	58,00%	2.345,58 €
2	spese acquisto beni, strumentazioni tecnologiche (massimo 0,4%)		0,40%	1.011,02 €
E	SOMMANO GLI INCENTIVI ART. 45 D.LGS 36/2023			3.356,60 €
F	IVA ed altre IMPOSTE			
1	IVA sui lavori		10%	25.275,61 €
2	IVA sulle somme a disposizione		10%	208,47 €
3	IVA sulle spese tecniche		22%	8.893,50 €
F	SOMMANO LE IMPOSTE			34.377,58 €
	IMPORTO TOTALE PROGETTO			333.000,00 €

- 10. Di dare atto** che l'opera è finanziata **Euro 300.000,00 con fondi "LEGGE REGIONALE N. 5/2018"**, assegnati con deliberazione di Giunta Regionale n. 905 del 06.06.2022, secondo le condizioni riportate nell'"**ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI**

SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI", approvato con delibera G.C. 87 del 09.08.2022, acquisito dopo la sottoscrizione, al protocollo generale 11739 del 26-06-2023 per **Euro 33.000,00** con fondi propri, finanziati con avanzo;

11. Di dare atto che l'entrata di **Euro 300.000,00** è accertata sul bilancio di previsione 2023-2025 come segue:

Capitolo	Descriz. Capitolo	Piano Finanziario di V livello	accertamento	importo
40000866	Trasferimenti regionali per realizzazione opere pubbliche	4.02.01.02.001	2022/293	16.318,50
40000866	Trasferimenti regionali per realizzazione opere pubbliche	4.02.01.02.001	2024/6	283.681,50

12. Di dare atto che la spesa di **Euro 333.000,00** è impegnata sul bilancio di previsione 2023-2025 come segue:

Capitolo	Descriz. Capitolo	Piano Finanziario di V livello	impegno	importo
20002270	Interventi su impianti sportivi	2.02.01.09.016	2023/281	14.795,55
20002270	Interventi su impianti sportivi	2.02.01.09.016	2024/72	283.681,50
20002270	Interventi su impianti sportivi	2.02.01.09.016	2024/73	34.522,95

13. Di dare atto che si provvederà con successiva determinazione ad assumere i sub impegni, sulla base del quadro economico di aggiudicazione;

14. Di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Portomaggiore ai sensi della vigente normativa in tema di trasparenza e di pubblicità.

F.to in Digitale

Il Dirigente

Ing. Leonardo Nascosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Portomaggiore (FE).