



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
Argenta – Ostellato – Portomaggiore  
Provincia di Ferrara  
Centrale Unica di Committenza

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA relativa alla seguente procedura:  
"PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE A SERVIZIO DEI CAMPI  
DA TENNIS DEL CENTRO SPORTIVO ZARDI E DEI CAMPI DA GIOCO DELLO STADIO BELLINI DI  
PORTOMAGGIORE (FE) - CUP: D94J22000180002 - CODICE CIG N. A02FDC4ED5"

L'anno **duemilaventitré** (2023), addì **tredici** (13) del mese di **dicembre**, alle **ore**  
**09:40**, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei  
Comuni Valli e Delizie, sito in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

\*\*\*

**PREMESSO**

Che è **presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale  
Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di  
Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**,  
Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni  
Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni;

\*\*\*

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità  
dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale  
responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in  
caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non  
sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del D.lgs.  
n. 36/2023.

La seduta ha inizio alle **ore 09:45**.

**IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO**

Dà atto che a seguito della seduta pubblica di gara svolta in data 07.12.2023, è stata verificata la documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici partecipanti, e che la stessa di è conclusa con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>STATO</u>
NARDOLILLO LAVORI S.R.L.	PI365241-23	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
WIRE CONNECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI365325-23	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
SOELIT S.R.L.	PI365362-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
D.F. ELETTROTECNICA S.R.L.	PI365766-23	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
ZUMPARO IMPIANTI S.R.L.	PI366180-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
CAPASSO ANTONIO	PI366223-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara

FACCO M. S.R.L.	PI366226-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
-----------------	-------------	--

#### IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Per i motivi contenuti nel precedente verbale di gara del giorno 07.12.2023 , ha disposto l'avvio di nr. 03 (tre) soccorsi istruttori a carico degli Operatori Economici NARDOLILLO LAVORI S.R.L., WIRE CONNECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA e D.F. ELETTROTECNICA S.R.L., stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione della documentazione il giorno martedì 12.12.2023 alle ore 12.00, provvedendo contestualmente alla sospensione della fase amministrativa relativa alla presente procedura;

#### IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

con riferimento al soccorso istruttorio avviato a carico dell'Operatore Economico **NARDOLILLO LAVORI S.R.L.**, dà atto che in data 11.12.2023 alle ore 11.55 con comunicazione Registro di Sistema nr. PI368775-23, l'Operatore Economico ha fornito le integrazioni richieste e pertanto il soccorso si chiude con **esito regolare**.

Con riferimento al soccorso istruttorio avviato a carico dell'Operatore Economico **WIRE CONNECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**, da atto che in data 07.12.2023 alle ore 14.59 con comunicazione Registro di Sistema nr. PI367076-23, l'Operatore Economico ha fornito le integrazioni richieste e pertanto il soccorso si chiude con **esito regolare**.

Con riferimento al soccorso istruttorio avviato a carico dell'Operatore Economico **D.F. ELETTROTECNICA S.R.L.**, da atto che in data 11.12.2023 alle ore 10.06 con comunicazione Registro di Sistema nr. PI368314-23, l'Operatore Economico ha fornito le integrazioni richieste e pertanto il soccorso si chiude con **esito regolare**.

## IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

pertanto, terminata con esito positivo la fase dei soccorsi istruttori avviati, dà atto che l'esame della documentazione amministrativa, all'esito della presente fase, relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>STATO</u>
NARDOLILLO LAVORI S.R.L.	PI365241-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara.
WIRE CONNECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI365325-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
SOELIT S.R.L.	PI365362-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
D.F. ELETTROTECNICA S.R.L.	PI365766-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
ZUMPARO IMPIANTI S.R.L.	PI366180-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
CAPASSO ANTONIO	PI366223-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
FACCO M. S.R.L.	PI366226-23	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara

## IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

alle **ore 09:48**, dichiara **chiusa** la fase della verifica della documentazione amministrativa.

Rammenta che, come previsto nel Disciplinare di gara al punto n. 21, *“Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Responsabile della fase dell’affidamento, **nella medesima o in successiva seduta virtuale**, procederà allo sblocco e all’apertura delle offerte economiche. Il Responsabile della fase di affidamento procede all’apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e successivamente all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria”*.

A tal fine, inoltre, rammenta altresì che, come previsto negli atti di gara, trattandosi di procedura aggiudicata con il criterio del minor prezzo ex art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, non è dovuta la nomina di una Commissione Giudicatrice ex art. 93 del D.Lgs n. 36/2023.

## IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

procede quindi alla verifica dell’integrità delle offerte economiche telematiche presenti sulla piattaforma *SATER*: la verifica ha esito positivo.

A seguire, alle **ore 09:50**, procede con l’apertura delle buste e con la successiva valutazione delle offerte economiche, presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Ribasso offerto %	Ribasso offerto €
NARDOLILLO LAVORI S.R.L.	21,66	53016,08
WIRE CONNECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	18,70	45771,04
SOELIT S.R.L.	25,18	61631,80
D.F. ELETTROTECNICA S.R.L.	10,80	26434,61
ZUMPANO IMPIANTI S.R.L.	18,96	46407,43

CAPASSO ANTONIO	23,17	56712,03
FACCO M. S.R.L.	12,35	30228,47

Il Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore, dato conto delle risultanze della verifica delle offerte economiche come sopra evidenziata e dato atto che il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque procede, tramite la funzione a disposizione nella piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, al calcolo delle offerte economiche anormalmente basse e alla contestuale esclusione automatica, così come previsto dal Disciplinare di Gara e dalla normativa vigente, utilizzando il "METODO A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile della fase di affidamento/soggetto valutatore, da atto che la funzione "verifica anomalia" della piattaforma telematica individua quale "Soglia Anomalia" il valore 22,415 e pertanto il Riepilogo Finale estrapolato dalla piattaforma telematica risulta essere il seguente:

Stato	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso €
Valutato	NARDOLILLO LAVORI S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	21,66	53016,08
Valutato	ZUMPARO IMPIANTI S.R.L.	II Classificato	2	18,70	45771,04
Valutato	WIRE CONNECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		3	25,18	61631,80
Valutato	FACCO M. S.R.L.		4	10,80	26434,61
Valutato	D.F. ELETTROTECNICA S.R.L.		5	18,96	46407,43
Anomalo	SOELIT S.R.L.		6	23,17	56712,03
Anomalo	CAPASSO ANTONIO		7	12,35	30228,47

Il Responsabile della fase di affidamento/soggetto valutatore trasmette, inoltre, i dati relativi ai ribassi offerti e le anomalie agli Operatori economici.

Estrapola inoltre dalla piattaforma telematica SATER la tabella di riepilogo dei punteggi attribuiti in formato xls che viene allegata al presente verbale.

La graduatoria di cui sopra, così come risultante sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, viene quindi confermata dal Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore e pertanto lo stesso procede alla formulazione della **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente Operatore Economico:

- **Nardolillo Lavori Srl** (C.F./P.IVA: 00893890947), con sede legale in 86079 Venafro (IS), Via Caio Giulio Cesare, 38;

Il Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle **ore 10:02** e dà atto che si procederà agli adempimenti successivi.

Il Responsabile della fase di affidamento dispone altresì di procedere alla pubblicazione del presente unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali e della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, ad oggi ancora in vigore ai sensi dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore;

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), (con funzione altresì di Segretario

-----  
Sede Legale Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore (FE)

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)

verbalizzante);

- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di  
Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

*Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del  
D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato  
digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).*