



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
Argenta - Ostellato -  
Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

determinazione
n. <b>35</b>
del <b>06/02/2023</b>

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Argenta - Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifume, sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462) - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR - M2.C4.I2.2) - Approvazione Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 del 18.02.2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati l'Atto costitutivo, lo Statuto ed il relativo Piano Strategico;

- in data 03 aprile 2013, con atto n. di rep. 52 racc. n. 37, stipulato a rogito del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, 44121 Ferrara (FE), Via Borgo dei Leoni, 79, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione Valli e Delizie;

**Ricordato** che, a decorrere dal 01.10.2013, sono state conferite all'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le attività produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT) dei comuni e dell'Unione e che contestualmente furono approvate anche la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo" e la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione", entrambe con decorrenza dal 01.10.2013;

**Dato atto** che con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 47 del 29.12.2014 sono state approvate modifiche alla "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI SUPPORTO DELL'UNIONE - Rep. S.P. N. 1 del 01.10.2014 inserendo il Ciclo della performance dei Comuni e dell'Unione disciplinato dal D.Lgs. n. 150/2009 e ss.mm.ii., nonché la Trasparenza amministrativa dei Comuni e dell'Unione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e che detta convenzione è stata sottoscritta in data 29.12.2014 Rep. S.P. n. 22;

**Ricordato** altresì che, a decorrere dal 01.01.2015, sono state conferite all'Unione, da parte dei comuni ad essa aderenti, le seguenti ulteriori funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Servizi sociali - area minori (fino al 31.05.2016);
- Pianificazione di Protezione civile e coordinamento dei primi soccorsi;
- Prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

**Considerato** che l'assetto organizzativo dell'Ente, definito da ultimo con deliberazione di Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, prevede n. 7 unità organizzative di massima dimensione:

- SETTORE FINANZE
- SETTORE RISORSE UMANE ED AFFARI GENERALI
- SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
- SETTORE SUAP
- SETTORE SIA
- CORPO POLIZIA LOCALE
- STAFF del SEGRETARIO

**Vista** la deliberazione del Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 92 del 29.12.2022 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 93 del 29.12.2022 con la quale sono stati approvati gli schemi del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

**Visto** il Decreto Ministeriale del 13.12.2022 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 19 dicembre 2022 n. 295), il quale ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 al 31 marzo 2023 e che detto termine è stato poi ulteriormente differito dall'art. 1 comma 775 della Legge 197 del 29.12.2022 al 30.04.2023;

**Viste** le deliberazioni Giunta Unione n. 2 del 28.01.2022 e n. 15 del 18.03.2022, dichiarate urgenti ed immediatamente eseguibili ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati approvati il PEG/Piano della Performance 2022-2024, e vista altresì la deliberazione di Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO), le quali autorizzano i dirigenti a disporre delle risorse loro assegnate nel PEG 2022-2024 fino all'approvazione del Bilancio di Previsione nei limiti delle regole del nuovo ordinamento finanziario dell'armonizzazione contabile e quindi anche durante l'eventuale esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

**Considerato** che il Bilancio di Previsione ed i connessi documenti di programmazione finanziaria 2023-2025 dell'Unione Valli e Delizie sono in corso di approvazione;

**Dato atto** che nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e del conseguente PEG finanziario e PIAO opera ex Lege l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, comma 3°, del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **Richiamati:**

- il combinato disposto dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in particolare i commi 1, 3 e 5;
- il principio Contabile Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, punti 8 e 11.9;

**Atteso** che pertanto, alla luce delle sopra richiamate disposizioni, nel corso dell'esercizio provvisorio:

- l'ente può impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato a Fondo pluriennale Vincolato, con esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla Legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

- nei casi in cui è consentito assumere impegni senza fare riferimento al limite dei dodicesimi, le spese sono impegnate nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo bilancio approvato;

- l'ente può impegnare le eventuali spese correlate a quelle correnti riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;

- non è consentito il ricorso all'indebitamento;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

**Richiamata** la propria determinazione dirigenziale n. 471 del 29.09.2022 avente ad oggetto "*Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza*";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 38 del 06/02/2023 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

**“1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Valli e Delizie di avviare, nell’interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all’acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l’affidamento dei lavori relativi a: “PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifiume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)”, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020, della Legge 108/2021 e delle Linee Guida N. 4 dell’ANAC recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” che, ai sensi dell’art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all’adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;**

**2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell’avviso di indagine di mercato:**

<b>OGGETTO</b>	<b>PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifiume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)</b>
<b>MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 “Semplificazioni” modificata dalla Legge 108/2021 con invito di almeno 5 operatori, con facoltà da parte del RUP di non effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare.
<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	Criterio dell’offerta al <b>minor prezzo</b> ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>CATEGORIE E CLASSI</b>	<p>Importo lavori: <b>234.346,94</b> euro di cui oneri per la sicurezza 8.818,05 euro</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>OG 1 di circa 185 179,04 Euro</b></li> <li>• <b>OS 21 di circa 49.167,90 Euro</b></li> </ul> <p><b>Incidenza della manodopera: 30,026%, pari all’importo di € 67.717,48</b></p>
<b>DURATA DELL’APPALTO</b>	Il tempo utile per l’esecuzione di tutti i lavori è di <b>170 giorni</b> naturali e consecutivi
<b>REQUISITI RICHIESTI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Morali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;</li> <li>• Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016);</li> <li>• Iscrizione SOA idonea per OG1;</li> <li>• Iscrizione SOA idonea/art. 90 DPR 207/2010 per OS21;</li> <li>• Obblighi di cui all’art. 47 del D.L. 77/2021</li> <li>• Assunzioni funzionali pari al 30% dell’occupazione giovanile;</li> <li>• Deroga art. 47 comma 7 DL 77/2021 all’assunzione funzionale della quota femminile, da considerarsi pari a zero per motivi legati a garantire la massima universalità, efficienza ed economicità della procedura, in quanto il tasso di occupazione femminile del mercato di riferimento delle costruzioni si discosta significativamente dalla media nazionale.</li> </ul>

<b>MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI</b>	Indagine di mercato (pubblicazione giorni 10 a causa dell'urgenza legata ai tempi del finanziamento) mediante invito a presentare interesse, con selezione tramite sorteggio del seguente numero minimo di operatori economici: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5 operatori economici</li> <li>• Il RUP, a suo insindacabile giudizio, potrà decidere di non effettuare il sorteggio e, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</li> </ul>
<b>CAUZIONE PROVVISORIA</b>	Non richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, Legge n. 120/2020
<b>FORMA DI PUBBLICITÀ</b>	Portale "Sater" Portale istituzionale

**3. Di dare atto** che le lavorazioni sono riconducibili alla seguente categoria e gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, i quali importi potranno subire delle lievi variazioni essendo in corso di approvazione il progetto definitivo- esecutivo e comunque saranno specificati nella lettera di invito agli operatori economici che parteciperanno alla procedura:

Classificazione dei lavori:

**Categoria prevalente: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI**

"Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. (...)".

Importo di circa **€ 185.179,04**, pari al 79,02% di cui circa 8.818,05€ per sicurezza.

Attestazione SOA idonea "a qualificazione obbligatoria" - ai sensi del D.P.R. n. 207/2010.

**Subappaltabile nel limite del 49,9%** ai sensi art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

**È consentito** l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Categorie scorporabili** e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

**Categoria scorporabile: OS21 - OPERE STRUTTURALI SPECIALI**

"Riguarda la costruzione di opere destinate a trasferire i carichi di manufatti poggianti su terreni non idonei a reggere i carichi stessi, di opere destinate a conferire ai terreni caratteristiche di resistenza e di indeformabilità tali da rendere stabili l'imposta dei manufatti e da prevenire dissesti geologici, di opere per rendere antisismiche le strutture esistenti e funzionanti. Comprende in via esemplificativa, l'esecuzione di pali di qualsiasi tipo, di sottofondazioni (...)".

Importo di **€ 49.167,90** pari al 20,98% - "a qualificazione obbligatoria" e "a notevole contenuto tecnologico" di cui al DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016 n. 248.

Attestazione SOA idonea "a qualificazione obbligatoria" - ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, oppure, i requisiti semplificati di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010.

**Subappaltabile al 100%** ad Operatori Economici in possesso dei prescritti requisiti.

**NON è consentito** l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**4. Di dare atto che:**

- la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante** per il Comune di Argenta e per l'Unione Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con l'Avviso **non è indetta alcuna procedura di gara** e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di **mera indagine conoscitiva** finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l'instaurazione

*di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) o del Comune di Argenta (Ente Committente);*

*- il Comune di Argenta e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie si riservano la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente Avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse."*

**5. Di dare atto** che il CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

**Preso atto** delle indicazioni fornite dal Comune di Argenta in merito all'oggetto dell'appalto, ai requisiti richiesti agli Operatori Economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 38 del 06/02/2023 del Comune di Argenta, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Evidenziato** che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Argenta, ha predisposto i seguenti atti allegati: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad un apposito e successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della lettera di invito, del Disciplinare di gara e dei relativi allegati;

**Inteso** disporre, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.comune.argenta.fe.it](http://www.comune.argenta.fe.it), oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it), e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

**Inteso** disporre che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 38 del 06/02/2023 del Comune di Argenta, il periodo di pubblicazione dell'Avviso sia pari a giorni 10, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

**Dato atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

**Dato atto** che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 38 del 06/02/2023 del Comune di Argenta;

**Preso atto:**

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

**Visto** il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il D.Lgs. 18,08,2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

**Visto** il D.Lgs. 14,03,2013 n. 33/2013 in materia di trasparenza;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

## **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato conferito dal Comune di Argenta (Ente Committente), espresso con la determinazione n. 38 del 06/02/2023, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione dei **"PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifiume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)"**, finalizzato alla successiva procedura *negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021*;

2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati;

3. **di disporre**, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.comune.argenta.fe.it](http://www.comune.argenta.fe.it), oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it), e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

4. **di disporre** che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 38 del 06/02/2023 del Comune di Argenta, il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari a giorni 10, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

5. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;

6. **di dare atto** che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 38 del 06/02/2023 del Comune di Argenta;

7. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

Il Dirigente del Settore CUC  
**Dott.ssa Francesca Pirani**