



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

N.12/2017

SORTEGGIO RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'
(det. dir. n. 198 del 17.07.2014 in applicazione della L.R. 15/2013 come modificata dalla L.R. 28/13, a seguito dell'emanazione dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR n. 76/2014)

VERBALE DEL 06/06/2017

L'anno 2017 (DUEMILAQUINDICI) il giorno 06 del mese di Giugno alle ore 10,00 presso la sede dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, posta in Portomaggiore, Piazza Umberto I° n.5, la geom.Claudia Benini, quale P.O. del Servizio Urbanistica - Edilizia, alla presenza del Geom.Stefano Trevisani, Istruttore tecnico Servizio Edilizia, della Sig.ra Lombardi Brunella, Istruttore amministrativo del Servizio Edilizia, da' inizio alle operazioni di sorteggio, ricordando che:

1) il procedimento di agibilità riguarda tutti gli interventi edilizi senza più distinzione di tipologia, ad esclusione degli interventi volti alla realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 10 comma 1° lettere a), b) e c) L.R. 15/2013, nonché degli interventi di cui all'art. 7 comma 4° L.R. 15/13 (CILA) che sono espressamente esclusi da tale procedimento

2) sono sottoposti a controllo sistematico:

- 1) gli interventi di nuova edificazione;
- 2) gli interventi di ristrutturazione urbanistica
- 3) gli interventi di ristrutturazione edilizia
- 4) gli interventi edilizi per i quali siano state presentate varianti essenziali ai sensi dell'art. 14 bis L.R. 23/2004

3) è prevista la modalità del controllo a campione per il 25% delle richieste di certificato di conformità edilizia e di agibilità, presentate al SUE per gli interventi edilizi di minore rilievo, diversi da quelli indicati al comma precedente punto 2);

4) le modalità di controllo a campione sono attuate dal SUE ogni quindici giorni, ed in particolare nel primo giorno del mese e il giorno 16 dello stesso mese (*ovvero, se si tratta di giorni festivi, nel primo giorno successivo non festivo*).

5) per la determinazione del campione si fa riferimento alle pratiche pervenute (o correttamente completate) nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione.

6) il sorteggio è effettuato avvalendosi del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione Emilia Romagna.

7) Nei giorni immediatamente successivi, il SUE provvede alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo

TUTTO CIO' PREMESSO

Si rileva quanto di seguito specificato: dal giorno 16/05/2017 al giorno 30/05/2017 sono state protocollate (ovvero prese in carico provenienti dal SUAP) n.8 RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' come risulta dall'elenco.

| n. | prot. | Data | Nominativo | descrizione intervento | luogo intervento |
|----|-------|------------|-------------------|--|------------------|
| 1 | 13697 | 16/05/2017 | Balella Tina | Ampliamento abitazione | Argenta |
| 2 | 13733 | 16/05/2017 | Tarroni Enrico | Realizzazione di recinzione © | Argenta |
| 3 | 13860 | 17/05/2017 | Guerrini Michele | Demolizione capannone agricolo © | Argenta |
| 4 | 13977 | 18/05/2017 | Di Fonzo Gianluca | Manutenzione straordinaria abitazione e realizzazione recinzione © | Argenta |
| 5 | 14048 | 18/05/2017 | Albini Marco | Costruzione autorimessa e ripostiglio | Ostellato |
| 6 | 14184 | 19/05/2017 | Boschetti Damiano | Costruzione tunnel per il ricovero attrezzi agricoli | Ostellato |

| | | | | | |
|---|-------|------------|-----------------------------|---|---------------|
| 7 | 14895 | 25/05/2017 | Vannini Gianna | Realizzazione di recinzione © | Portomaggiore |
| 8 | 14896 | 25/05/2017 | Coop.va Edificatrice E.C.I. | Costruzione fabbricato residenziale n.1 unità abitativa con autorimessa | Argenta |

Si dà atto che tutte le istanze 1,5,6. 8 sono relative ad interventi assoggettati obbligatoriamente a controllo sistematico (art.23 c.4) .

Rimangono, ai fini del sorteggio le sottosegnate pratiche:

| n. | prot. | Data | Nominativo | descrizione intervento | luogo intervento |
|----|-------|------------|-------------------|--|------------------|
| 1 | 13733 | 16/05/2017 | Tarroni Enrico | Realizzazione di recinzione | Argenta |
| 2 | 13860 | 17/05/2017 | Guerrini Michele | Demolizione capannone agricolo | Argenta |
| 3 | 13977 | 18/05/2017 | Di Fonzo Gianluca | Manutenzione straordinaria abitazione e realizzazione recinzione | Argenta |
| 4 | 14895 | 25/05/2017 | Vannini Gianna | Realizzazione di recinzione | Portomaggiore |

Si procede quindi al sorteggio mediante l'uso del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione:

Valore minimo 1

Valore massimo 4

numeri da generare 25%

Seme generatore GGMMhhmm 060061000

Dal sorteggio risulta che sarà sottoposta a controllo a campione la pratica iscritta nell'elenco con il numero:

| n. | prot. | Data | Nominativo | descrizione intervento | luogo intervento |
|----|-------|------------|-------------------|--|------------------|
| 3 | 13977 | 18/05/2017 | Di Fonzo Gianluca | Manutenzione straordinaria abitazione e realizzazione recinzione | Argenta |


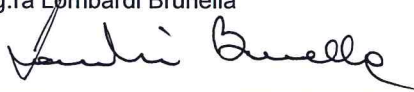
Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web dell'Unione.

Nei giorni immediatamente successivi al presente sorteggio, il SUE provvederà alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo.

Alle ore 10,30 la seduta ha avuto termine.

Portomaggiore, Li 06/06/2017

P.O. Urbanistica – Edilizia
Geom. Benini Claudia

| | |
|--|---|
| Istruttore tecnico Servizio Edilizia Geom. Trevisani Stefano  | Istruttore amministrativo Servizio Edilizia Sig.ra Lombardi Brunella  |
|--|---|