



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

N. 2/2017

SORTEGGIO RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'
(det. dir. n. 198 del 17.07.2014 in applicazione della L.R. 15/2013 come modificata dalla L.R. 28/13, a seguito dell'emanazione dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR n. 76/2014)

VERBALE DEL 17/01/2017

L'anno 2017z (DUEMILAQUINDICI) il giorno 17 del mese di Gennaio alle ore 15,00 presso la sede dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, posta in Portomaggiore, Piazza Umberto I° n.5, la geom.Claudia Benini, quale P.O. del Servizio Urbanistica - Edilizia, alla presenza del Geom.Stefano Trevisani, Istruttore tecnico Servizio Edilizia, della Sig.ra Lombardi Brunella, Istruttore amministrativo del Servizio Edilizia, da' inizio alle operazioni di sorteggio, ricordando che:

1) il procedimento di agibilità riguarda tutti gli interventi edilizi senza più distinzione di tipologia, ad esclusione degli interventi volti alla realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 10 comma 1° lettere a), b) e c) L.R. 15/2013, nonché degli interventi di cui all'art. 7 comma 4° L.R. 15/13 (CILA) che sono espressamente esclusi da tale procedimento

2) sono sottoposti a controllo sistematico:

- 1) gli interventi di nuova edificazione;
- 2) gli interventi di ristrutturazione urbanistica
- 3) gli interventi di ristrutturazione edilizia
- 4) gli interventi edilizi per i quali siano state presentate varianti essenziali ai sensi dell'art. 14 bis L.R. 23/2004

3) è prevista la modalità del controllo a campione per il 25% delle richieste di certificato di conformità edilizia e di agibilità, presentate al SUE per gli interventi edilizi di minore rilievo, diversi da quelli indicati al comma precedente punto 2);

4) le modalità di controllo a campione sono attuate dal SUE ogni quindici giorni, ed in particolare nel primo giorno del mese e il giorno 16 dello stesso mese (*ovvero, se si tratta di giorni festivi, nel primo giorno successivo non festivo*).

5) per la determinazione del campione si fa riferimento alle pratiche pervenute (o correttamente completate) nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione.

6) il sorteggio è effettuato avvalendosi del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione Emilia Romagna.

7) Nei giorni immediatamente successivi, il SUE provvede alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo

TUTTO CIO' PREMESSO

Si rileva quanto di seguito specificato: dal giorno 16/12/2016 al giorno 31/12/2016 sono state protocollate (ovvero prese in carico provenienti dal SUAP) n.10 RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' come risulta dall'elenco.

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	35942	16/12/2016	GRANDI LISA	Nuova costruzione fabbricato residenziale	Portomaggiore
2	36002	16/12/2016	ARTECASA S.R.L.	Nuova costruzione fabbricato residenziale	Argenta
3	35924	16/12/2016	ZAFFINA ROCCO	Nuova costruzione fabbricato residenziale	Argenta
4	36267	20/12/2016	GIOVANNINI ANNA	Ristrutturazione civile abitazione	Portomaggiore
5	36704	22/12/2016	BASSI DAVIDE	Ristrutturazione civile abitazione e magazzino	Argenta
6	36822	23/12/2016	FOX S.P.A. DI RENZO BOMPANI & C.	Rimozione impianto di cogenerazione ©	Ostellato

7	37396	29/12/2016	LUCIANI MAURIZIO	Ristrutturazione abitazione unifamiliare	Portomaggiore
8	37448	30/12/2016	VECCHI MARIA LUISA	Nuova costruzione edicola funeraria	Ostellato
9	37450	30/12/2016	BORTOLONI MARIA	Nuova costruzione edicola funeraria	Ostellato
10	37488	30/12/2016	MEOTTI ORNELLA	Demolizione fabbricato residenziale ©	Portomaggiore

Si dà atto che le istanze nn.1,2,3,4,5,,7,8,9, sono relative ad interventi assoggettato obbligatoriamente a controllo sistematico (art.23 comma 4).

Rimangono, ai fini del sorteggio le sottosegnate pratiche:

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	36822	23/12/2016	FOX S.P.A. DI RENZO BOMPANI & C.	Rimozione impianto di cogenerazione ©	Ostellato
2	37488	30/12/2016	MEOTTI ORNELLA	Demolizione fabbricato residenziale ©	Portomaggiore

Si procede quindi al sorteggio mediante l'uso del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione:

Valore minimo 1

Valore massimo 2

numeri da generare 25%

Seme generatore GGMMhhmm 17011500

Considerato che l'intervallo tra il valore minimo (1) e il valore massimo (2) è troppo piccolo, non è stato possibile effettuare il sorteggio con la percentuale prevista del 25% (Allegato A) e si è proceduto, in sostituzione alla percentuale, ad indicare il numero esatto di pratiche da estrarre (Allegato B)

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	36822	23/12/2016	FOX S.P.A. DI RENZO BOMPANI & C.	Rimozione impianto di cogenerazione ©	Ostellato

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web dell'Unione.


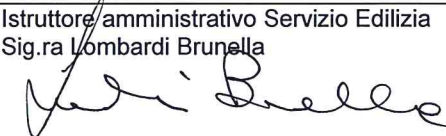
Nei giorni immediatamente successivi al presente sorteggio, il SUE provvederà alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo.

Alle ore 15,30 la seduta ha avuto termine.

Portomaggiore, Li 17/01/2017

P.O. Urbanistica – Edilizia
Geom. Benini Claudia



Istruttore tecnico Servizio Edilizia Geom. Trevisani Stefano 	Istruttore amministrativo Servizio Edilizia Sig.ra Lombardi Brunella 
--	---