



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

N.3/2017

SORTEGGIO RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'
(det. dir. n. 198 del 17.07.2014 in applicazione della L.R. 15/2013 come modificata dalla L.R. 28/13, a seguito dell'emanazione dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR n. 76/2014)

VERBALE DEL 27/01/2017

L'anno 2017 (DUEMILAQUINDICI) il giorno 27 del mese di Gennaio alle ore 10,00 presso la sede dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, posta in Portomaggiore, Piazza Umberto I° n.5, la geom.Claudia Benini, quale P.O. del Servizio Urbanistica - Edilizia, alla presenza del Geom.Stefano Trevisani, Istruttore tecnico Servizio Edilizia, della Sig.ra Lombardi Brunella, Istruttore amministrativo del Servizio Edilizia, da' inizio alle operazioni di sorteggio, ricordando che:

1) il procedimento di agibilità riguarda tutti gli interventi edilizi senza più distinzione di tipologia, ad esclusione degli interventi volti alla realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 10 comma 1° lettere a), b) e c) L.R. 15/2013, nonché degli interventi di cui all'art. 7 comma 4° L.R. 15/13 (CILA) che sono espressamente esclusi da tale procedimento

2) sono sottoposti a controllo sistematico:

- 1) gli interventi di nuova edificazione;
- 2) gli interventi di ristrutturazione urbanistica
- 3) gli interventi di ristrutturazione edilizia
- 4) gli interventi edilizi per i quali siano state presentate varianti essenziali ai sensi dell'art. 14 bis L.R. 23/2004

3) è prevista la modalità del controllo a campione per il 25% delle richieste di certificato di conformità edilizia e di agibilità, presentate al SUE per gli interventi edilizi di minore rilievo, diversi da quelli indicati al comma precedente punto 2);

4) le modalità di controllo a campione sono attuate dal SUE ogni quindici giorni, ed in particolare nel primo giorno del mese e il giorno 16 dello stesso mese (ovvero, se si tratta di giorni festivi, nel primo giorno successivo non festivo).

5) per la determinazione del campione si fa riferimento alle pratiche pervenute (o correttamente completate) nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione.

6) il sorteggio è effettuato avvalendosi del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione Emilia Romagna.

7) Nei giorni immediatamente successivi, il SUE provvede alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo

TUTTO CIO' PREMESSO

Si rileva quanto di seguito specificato: dal giorno 01/01/2017 al giorno 15/01/2017 sono state protocollate (ovvero prese in carico provenienti dal SUAP) n.4 RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' come risulta dall'elenco.

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	704	10/01/2017	LERVINI LORENZO	Fabbricato uso residenziale privo di agibilità	Argenta
2	909	11/01/2017	IMMOBILIARE DEA S.R.L.	Nuova costruzione edificio residenziale	Portomaggiore
3	838	11/01/2017	IOVAN DANIEL MARIAN	Manutenzione straordinaria civile abitazione ©	Ostellato
4	1053	12/01/2017	CAPOZZI ANNA MARIA	Accertamento di conformità con opere civile abitazione	Argenta

Si dà atto che 3 istanze sono relative ad interventi assoggettati obbligatoriamente a controllo sistematico (art.23 comma 4) ed 1 istanza da inserire nel campione, per la quale necessariamente si procede all'estrazione senza ricorrere al sistema del generatore regionale.

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web dell'Unione.
Nei giorni immediatamente successivi al presente sorteggio, il SUE provvederà alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo.

Alle ore 10,30 la seduta ha avuto termine.

Portomaggiore, Li 27/01/2017



*P.O. Urbanistica - Edilizia
Geom. Benini Claudia*

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Claudia Benini".

Istruttore tecnico Servizio Edilizia
Geom. Trevisani Stefano

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Stefano Trevisani".

Istruttore amministrativo Servizio Edilizia
Sig.ra Lombardi Brunella

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Brunella Lombardi".