



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

N.6/2017

SORTEGGIO RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'
(det. dir. n. 198 del 17.07.2014 in applicazione della L.R. 15/2013 come modificata dalla L.R. 28/13, a seguito dell'emanazione dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR n. 76/2014)

VERBALE DEL 14/03/2017

L'anno 2017 (DUEMILAQUINDICI) il giorno 14 del mese di Marzo alle ore 15,00 presso la sede dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, posta in Portomaggiore, Piazza Umberto I° n.5, la geom.Claudia Benini, quale P.O. del Servizio Urbanistica - Edilizia, alla presenza del Geom.Stefano Trevisani, Istruttore tecnico Servizio Edilizia, della Sig.ra Lombardi Brunella, Istruttore amministrativo del Servizio Edilizia, da' inizio alle operazioni di sorteggio, ricordando che:

1) il procedimento di agibilità riguarda tutti gli interventi edilizi senza più distinzione di tipologia, ad esclusione degli interventi volti alla realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 10 comma 1° lettere a), b) e c) L.R. 15/2013, nonché degli interventi di cui all'art. 7 comma 4° L.R. 15/13 (CILA) che sono espressamente esclusi da tale procedimento

2) sono sottoposti a controllo sistematico:

- 1) gli interventi di nuova edificazione;
- 2) gli interventi di ristrutturazione urbanistica
- 3) gli interventi di ristrutturazione edilizia
- 4) gli interventi edilizi per i quali siano state presentate varianti essenziali ai sensi dell'art. 14 bis L.R. 23/2004

3) è prevista la modalità del controllo a campione per il 25% delle richieste di certificato di conformità edilizia e di agibilità, presentate al SUE per gli interventi edilizi di minore rilievo, diversi da quelli indicati al comma precedente punto 2);

4) le modalità di controllo a campione sono attuate dal SUE ogni quindici giorni, ed in particolare nel primo giorno del mese e il giorno 16 dello stesso mese (ovvero, se si tratta di giorni festivi, nel primo giorno successivo non festivo).

5) per la determinazione del campione si fa riferimento alle pratiche pervenute (o correttamente completate) nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione.

6) il sorteggio è effettuato avvalendosi del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione Emilia Romagna.

7) Nei giorni immediatamente successivi, il SUE provvede alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo

TUTTO CIO' PREMESSO

Si rileva quanto di seguito specificato: dal giorno 16/02/2017 al giorno 28/02/2017 sono state protocollate (ovvero prese in carico provenienti dal SUAP) n.10 RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' come risulta dall'elenco.

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	5318	16/02/2017	Silvestri Enrico	Ristrutturazione ed ampliamento civile abitazione	Argenta
2	5328	16/02/2017	Ferrara Neon S.r.l.	Manutenzione straordinaria fabbricato artigianale ©	Portomaggiore
3	5344	16/02/2017	Valentini Luciano	Recinzione in rete metallica ©	Ostellato
4	5381	16/02/2017	Gargioni Natascia	Ristrutturazione edilizia abitazione e proservizio	Portomaggiore
5	5390	16/02/2017	Pace Salvatore	Ristrutturazione recinzione ©	Portomaggiore

6	5436	16/02/2017	Vancini Paolo	Ristrutturazione con cambio d'uso abitazione	Portomaggiore
7	5451	16/02/2017	Rosengarten S.r.l.	Nuova costruzione fabbricato residenziale	Portomaggiore
8	5853	22/02/2017	Mantovani Lorenzo	Ristrutturazione magazzino	Ostellato
9	6040	23/02/2017	Mascellani Gianni	Nuova costruzione autorimessa	Portomaggiore
10	6371	28/02/2017	Chierici Vincenzino	Manutenzione straordinaria per ottenere n.2 unità commerciali ©	Ostellato

Si dà atto che le istanze 1,4,,6,7,8,9 sono relative ad interventi assoggettati obbligatoriamente a controllo sistematico (art.23 comma 4).

Rimangono, ai fini del sorteggio le sottosegnate pratiche:

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	5328	16/02/2017	Ferrara Neon S.r.l.	Manutenzione straordinaria fabbricato artigianale	Portomaggiore
2	5344	16/02/2017	Valentini Luciano	Recinzione in rete metallica	Argenta
3	5853	16/02/2017	Pace Salvatore	Ristrutturazione recinzione	Portomaggiore
4	6371	28/02/2017	Chierici Vincenzino	Manutenzione straordinaria per ottenere n.2 unità commerciali	Ostellato

Si procede quindi al sorteggio mediante l'uso del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione:

Valore minimo 1

Valore massimo 4

numeri da generare 25%

Seme generatore GGMMhhmm 14031500

Dal sorteggio risulta che sarà sottoposta a controllo a campione la pratica iscritta nell'elenco con il numero:

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
3	5853	16/02/2017	Pace Salvatore	Ristrutturazione recinzione	Portomaggiore

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web dell'Unione.

Nei giorni immediatamente successivi al presente sorteggio, il SUE provvederà alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo.

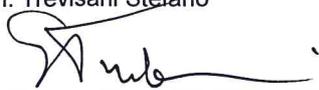
Alle ore 15,30 la seduta ha avuto termine.

Portomaggiore, Li 14/03/2017

P.O. Urbanistica - Edilizia
Geom. Benini Claudia



Istruttore tecnico Servizio Edilizia
Geom. Trevisani Stefano



Istruttore amministrativo Servizio Edilizia
Sig.ra Lombardi Brunella

