



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

N.8/2017

**SORTEGGIO RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'**  
(det. dir. n. 198 del 17.07.2014 in applicazione della L.R. 15/2013 come modificata dalla L.R. 28/13, a seguito dell'emanazione dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR n. 76/2014)

## VERBALE DEL 10/04/2017

L'anno 2017 (DUEMILAQUINDICI) il giorno 10 del mese di Aprile alle ore 10,00 presso la sede dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, posta in Portomaggiore, Piazza Umberto I° n.5, la geom.Claudia Benini, quale P.O. del Servizio Urbanistica - Edilizia, alla presenza del Geom.Stefano Trevisani, Istruttore tecnico Servizio Edilizia, della Sig.ra Lombardi Brunella, Istruttore amministrativo del Servizio Edilizia, da' inizio alle operazioni di sorteggio, ricordando che:

1) il procedimento di agibilità riguarda tutti gli interventi edilizi senza più distinzione di tipologia, ad esclusione degli interventi volti alla realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 10 comma 1° lettere a), b) e c) L.R. 15/2013, nonché degli interventi di cui all'art. 7 comma 4° L.R. 15/13 (CILA) che sono espressamente esclusi da tale procedimento

2) sono sottoposti a controllo sistematico:

- 1) gli interventi di nuova edificazione;
- 2) gli interventi di ristrutturazione urbanistica
- 3) gli interventi di ristrutturazione edilizia
- 4) gli interventi edilizi per i quali siano state presentate varianti essenziali ai sensi dell'art. 14 bis L.R. 23/2004

3) è prevista la modalità del controllo a campione per il 25% delle richieste di certificato di conformità edilizia e di agibilità, presentate al SUE per gli interventi edilizi di minore rilievo, diversi da quelli indicati al comma precedente punto 2);

4) le modalità di controllo a campione sono attuate dal SUE ogni quindici giorni, ed in particolare nel primo giorno del mese e il giorno 16 dello stesso mese (*ovvero, se si tratta di giorni festivi, nel primo giorno successivo non festivo*).

5) per la determinazione del campione si fa riferimento alle pratiche pervenute (o correttamente completate) nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione.

6) il sorteggio è effettuato avvalendosi del generatore di numeri casuali riportato sul sito della Regione Emilia Romagna.

7) Nei giorni immediatamente successivi, il SUE provvede alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo

## TUTTO CIO' PREMESSO

Si rileva quanto di seguito specificato: dal giorno 16/03/2017 al giorno 31/03/2017 sono state protocollate (ovvero prese in carico provenienti dal SUAP) n.7 RICHIESTE DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' come risulta dall'elenco.

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	7883	16/03/2017	Giovanetti Carla	Demolizione e ricostruzione autorimessa	Argenta
2	8006	17/03/2017	Bui Romeo	Ampliamento civile abitazione	Argenta
3	8474	22/03/2017	Fabbi Mirco	Nuova costruzione autorimessa	Argenta
4	8479	22/03/2017	Fabbi Erica	Nuova costruzione autorimessa	Argenta

5	8671	23/03/2017	Stagni Roberto	Nuova costruzione magazzino	Portomaggiore
6	8669	23/03/2017	Cali Salvatore	Manutenzione straordinaria con frazionamento di unità fabbricato residenziale ©	Portomaggiore
7	8734	24/03/2017	Stella Daniele	Ristrutturazione edilizia civile abitazione e costruzione magazzino agricolo	Portomaggiore

Si dà atto che le istanze 1,2,3,4,5,7 sono relative ad interventi assoggettati obbligatoriamente a controllo sistematico (art.23 comma 4) ed essendoci una sola istanza la n.6 a campione, si procede all'estrazione senza ricorrere al sistema del generatore regionale:

n.	prot.	Data	Nominativo	descrizione intervento	luogo intervento
1	8669	23/03/2017	Cali Salvatore	Manutenzione straordinaria con frazionamento di unità fabbricato residenziale	Portomaggiore

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web dell'Unione. Nei giorni immediatamente successivi al presente sorteggio, il SUE provvederà alla comunicazione dell'esito della selezione ai soggetti sottoposti al controllo.

Alle ore 10,30 la seduta ha avuto termine.

Portomaggiore, Li 10/04/2017

*P.O. Urbanistica – Edilizia  
Geom. Benini Claudia*



Istruttore tecnico Servizio Edilizia Geom. Trevisani Stefano 	Istruttore amministrativo Servizio Edilizia Sig.ra Lombardi Brunella 
--	---