UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

****

VERBALE TERZA SEDUTA PUBBLICA DI GARA relativa alla seguente procedura: **"Lavori di manutenzione straordinaria dei manti di copertura dell'istituto comprensivo di Ostellato, del teatro Barattoni e della scuola primaria di Dogato - CUP: I72B23001020004 - CIG Lotto 1: BC6BB6DC64 - CIG Lotto 2: BC6BB6ED37"**

L'anno **duemilaventisei** (2026), addì **diciassette** (17) del mese di **settembre**, alle **ore 08:30**, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, sito in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

****

PREMESSO

Che è presente, in collegamento telematico, la **Dott.ssa Francesca Pirani**, Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

È presente il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionario Responsabile del Servizio Gare del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di componente del seggio di gara.

È presente altresì la **Dott.ssa Marcella Puricella**, Funzionario del Servizio Gare del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di componente del seggio di gara.

****

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023.

La seduta ha inizio alle **ore 08:42**.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

in qualità di soggetto valutatore, procede alla verifica circa l'integrità delle offerte telematiche presenti sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER: la verifica ha esito **positivo**.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Prosegue dunque, nella presente seduta pubblica virtuale, con l'esame della documentazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione, così come espressamente comunicato agli offerenti in data 16/09/2026 a mezzo della Piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER.
L'esame della documentazione amministrativa, ad esito della presente seduta, si conclude con il seguente esito:

Ragione Sociale	Lotto/i offerto/i all'interno della busta amministrativa	Esito
EURO IMPIANTI S.R.L.	1, 2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
ARTE CASA IMMOBILIARE S.R.L.	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara

GIEMME S.R.L.	2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
ABS WORK SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
CAVALLINO S.R.L.	2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
STRUTTURE METALLICHE SRL	1	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
MARCHELUZZO S.R.L.	1, 2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
N.R. COSTRUZIONI DI NATALE RAFFAELE	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
IMPRE.MED. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
PURELLO SEBASTIANO	1	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
SPARTA' ANTONINO TINDARO	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
KL S.R.L.	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
FO.VI. GAS S.R.L.	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
DEB SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara

IZZI S.R.L.C.R.	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
TECNOTUBI S.R.L.	1	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	1, 2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	1, 2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
CAIVANO GROUP S.R.L.	2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
DIANA VINCENZO	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
ELMAP GROUP INNOVATION SRL	1, 2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
S.A.I.C. S.R.L.	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
ARCON SRL	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
D'ANGELO GROUP S.R.L.	2	IN VERIFICA – Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice
PROFESSIONE RESTAURO SRL	2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	1, 2	AMMESSA - Documentazione conforme al Disciplinare di gara

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

dà atto che:

- per ciascun operatore, il Seggio di gara ha verificato la corrispondenza tra il/i lotto/i per il/i quale/i è stato manifestato interesse in sede di indagine di mercato e il/i lotto/i per il/i quale/i è stata collocata offerta, in applicazione di quanto previsto al punto 13 del Disciplinare di gara, secondo cui "*ciascun Operatore economico potrà collocare un'offerta solo ed esclusivamente per il/i lotto/i relativamente ai quali abbia correttamente manifestato interesse in sede di procedura esplorativa Sater avente Registro di Sistema nr. PI357106-26 (indagine di mercato). L'offerta presentata da un Operatore economico per un lotto diverso da quello per il quale abbia manifestato interesse sarà ritenuta inammissibile.*",;

- la verifica di corrispondenza di cui sopra per tutti gli operatori ha dato esito: **positivo;**

- i seguenti operatori, sebbene dalla piattaforma telematica *SATER* risulti che abbiano collocato offerta sia per il lotto 1 che per il lotto 2, hanno presentato domanda di partecipazione esclusivamente per il lotto 2, coerentemente con quanto indicato nella propria manifestazione di interesse, e pertanto la loro offerta è stata esclusa dal Seggio di gara dalla valutazione relativamente al solo lotto 1:

- ABS WORK SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- CAIVANO GROUP S.R.L..

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

dà atto che provvederà all'attivazione dei procedimenti di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice, nei confronti di tutti gli Operatori Economici interessati (con riferimento dunque sia all'odierna seduta

pubblica di gara, sia alle precedenti sedute pubbliche dei giorni 15/09 e 16/09 u.s.).

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

dichiara **chiusa** l'odierna seduta pubblica virtuale di gara e, per l'effetto, dichiara **sospesa** la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa, dando atto che si provvederà a convocare una nuova seduta pubblica virtuale per la chiusura della fase amministrativa, in esito al riscontro dei soccorsi istruttori che si sono resi necessari.

La presente seduta viene chiusa alle **ore 12:50.**

Il Responsabile della fase di affidamento dispone altresì di procedere alla pubblicazione del presente verbale unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali di gara e di aggiudicazione.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- ***Dott.ssa Francesca Pirani*** – Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore;
- ***Dott. Matteo Mereu*** – Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gare (con funzione altresì di Segretario verbalizzante).
- ***Dott.ssa Marcella Puricella***, Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).