



Comune di Portomaggiore

Piazza Umberto I, n. 5 - 44015
Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 262
del 29/05/2025

Settore/Servizio: Settore tecnico/Servizio LL.PP. - Manutenzione

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI CON SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE UBICATI NEL CAPOLUOGO E FRAZIONI - CUP D97H25000660004 - Mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avvio indagine di mercato.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

che con delibera G.C. n. 76 del 27/05/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico, relativo a "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI CON SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE UBICATI NEL CAPOLUOGO E FRAZIONI - CUP D97H25000660004";

che la predisposizione ed approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori in parola si è reso necessario per attivare la procedura di competenza del Settore Finanze, per il reperimento della fonte di finanziamento, mediante mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - Partita IVA 07756511007 (cdp), per l'importo di **Euro 499.844,29**;

che con delibera C.C. n. 20 del 27/05/2025 è stata approvata una variazione di bilancio per prevedere l'entrata e la spesa del suddetto intervento, nonché una modifica al DUP 2025-2027 per inserire l'opera nel programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027, annualità 2025;

Dato atto che successivamente alla conclusione con buon esito della concessione del mutuo da parte di Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - Partita IVA 07756511007 (cdp) si provvederà ad approvare il progetto esecutivo in corso di predisposizione da parte dei tecnici afferenti il Settore Tecnico di questo ente;

Inteso, con il presente atto individuare le modalità di scelta della ditta appaltatrice a cui affidare la realizzazione dei lavori;

Ritenuto opportuno, al fine di poter disporre del soggetto affidatario nel minor tempo possibile vista l'urgenza di dar corso agli interventi compresi nel progetto in parola aventi finalità di ripristino delle condizioni di sicurezza, avviare l'indagine di mercato (non vincolante per l'Amministrazione) per individuare le ditte da invitare a successiva eventuale procedura negoziata;

Considerato che il progetto esecutivo, in corso di predisposizione, non apporterà alcuna modifica sostanziale alle caratteristiche principali del progetto di fattibilità tecnico economica approvato con deliberazione di G.C. n. 76 del 27/05/2025 ed ai requisiti dell'indagine di mercato;

Dato atto che sulla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 è stato pubblicato il D.Lgs. n. 36/2023 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

Considerato che le disposizioni del nuovo Codice trovano applicazione a decorrere dalla data del 01.07.2023;

Visto l'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza, il quale ha introdotto un articolato sistema di qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici, ampiamente descritto nell'allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Evidenziato che non è possibile acquisire il lavoro di cui trattasi, presso le centrali di committenza Consip e Intercent-ER;

Vista la "Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e delizie per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27.04.2016, con scrittura privata n. 42 - prot. 8290/2016;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Inteso, pertanto conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, l'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di cui sopra, nel rispetto del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non sussiste l'interesse transfrontaliero certo;

Visto l'art. 50, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'allegato II.1, art. 2, comma 3, i quali prevedono che per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

Ritenuto opportuno fornire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni in merito alla procedura di scelta del contraente:

OGGETTO	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI CON SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE UBICATI NEL CAPOLUOGO E FRAZIONI - CUP D97H25000660004		
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023		
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio del minor prezzo (prezzo più basso) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e smi ove ne ricorrano le condizioni richieste		
CATEGORIE CLASSI	E	PREVALENTE	
		STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, PISTE AEROPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3 cl. II € 364.662,72
		SCORPORABILI E/O SUBAPPALTABILI	
		SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	OS10 cl. I € 10.000,00
		A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera	€ 374.662,72
		B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 12.000,00
		C) Costi della manodopera	€ 75.630,14
CCNL (art. 11, c. 2-3 D.Lgs. 36/2023)	Contratto CCNL settore edile, PMI		
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori		
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 • Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) 		

	<ul style="list-style-type: none"> • Qualifica per le seguenti categorie: OG3 - Strade e opere complementari - classe II € 364.662,72 OS10 - Segnaletica stradale non luminosa - classe I € 10.000,00
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<p>Indagine di mercato mediante invito a presentare interesse (con pubblicazione per un periodo non inferiore a 15 giorni), con selezione del seguente numero minimo di operatori economici:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 30 operatori economici <p>Modalità di selezione: sorteggio</p> <p>Il RUP a suo insindacabile giudizio potrà decidere di non effettuare la selezione, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</p>
GARANZIA PROVVISORIA	<p>Garanzia provvisoria</p> <p>Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria.</p>
OPZIONI	<p>Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023</p>
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> • Portale "Sater" • Portale istituzionale

Dato atto che con delibera **C.C. n. 49 del 20/12/2024**, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;

Dato atto che il Bilancio di Previsione 2025-2027 è stato approvato con delibera **C.C. n. 50 del 20/12/2024** dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

Considerato che con delibera **G.C. n. 152 del 23/12/2024**, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - Assegnazione Risorse Finanziarie";

Considerato che con la stessa Delibera **G.C. n. 152 del 23/12/2024** si è dato atto che con successiva deliberazione, a completamento del Piano esecutivo di gestione 2025/2027, verranno approvati e assegnati ai responsabili dei servizi gli obiettivi di gestione, unitamente alle correlate risorse umane e strumentali, per l'attuazione di quanto stabilito nei documenti di programmazione dell'Ente;

Dato atto che con Delibera **G.C. 13 del 28/01/2025** è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) del Comune di Portomaggiore 2025-2027;

Visto il decreto **n. 2 del 01/03/2024**, con il quale il Sindaco ha attribuito all'Ing. Leonardo Nascosi la direzione del Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore a far data dal 01/03/2024 per la durata di cinque anni, pertanto fino al 29/02/2029;

Vista la Determinazione Dirigente del Settore Tecnico, Ing. Leonardo Nascosi, **n. 93 del 08/03/2024**, concernente la definizione dell'assetto organizzativo e gestionale del Settore, nonché la nomina dei responsabili di servizio e procedimento;

Dato atto che il RUP per il Comune di Portomaggiore è l'Ing. Leonardo Nascosi che attesta:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;

- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC in vigore presso l'ente;
- L'esistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Dato atto che il RUP in fase di gara è da individuare all'interno della CUC dell'Unione Valli e Delizie, con provvedimento del dirigente competente;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento Comunale di Contabilità

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

- 1. Di conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie** di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, la procedura di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi a "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI CON SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE UBICATI NEL CAPOLUOGO E FRAZIONI - CUP D97H25000660004";
- 2. Di fornire** alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI CON SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE UBICATI NEL CAPOLUOGO E FRAZIONI - CUP D97H25000660004		
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023		
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio del minor prezzo (prezzo più basso) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e smi ove ne ricorrano le condizioni richieste		
CATEGORIE CLASSI	E	PREVALENTE	
		STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, PISTE AEROPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI SCORPORABILI E/O SUBAPPALTABILI SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	OG3 cl. II € 364.662,72 OS10 cl. I € 10.000,00
		A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera	€ 374.662,72
		B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 12.000,00

	C) Costi della manodopera	€ 75.630,14
CCNL (art. 11, c. 2-3 D.Lgs. 36/2023)	Contratto CCNL settore edile, PMI	
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori	
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 • Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) • Qualifica per le seguenti categorie: OG3 - Strade e opere complementari - classe II € 364.662,72 OS10 - Segnaletica stradale non luminosa - classe I € 10.000,00 	
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<p>Indagine di mercato mediante invito a presentare interesse (con pubblicazione per un periodo non inferiore a 15 giorni), con selezione del seguente numero minimo di operatori economici:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 30 operatori economici <p>Modalità di selezione: sorteggio</p> <p>Il RUP a suo insindacabile giudizio potrà decidere di non effettuare la selezione, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</p>	
GARANZIA PROVVISORIA	<p>Garanzia provvisoria</p> <p>Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria.</p>	
OPZIONI	Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023	
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> • Portale "Sater" • Portale istituzionale 	

3. Di dare atto che la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante** per il Comune di Portomaggiore e per l'Unione Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, ai sensi dell'Allegato II.1, art. 2 del D.Lgs. 36/2023;

4. Di dare atto che si intende procedere alla selezione dei candidati, per la successiva fase di presentazione offerte, ricorrendo al sorteggio di 30 operatori, data la necessità urgente di avviare e dare concluso l'intervento con la massima sollecitudine possibile per motivi di sicurezza stradale, precedendo il sopraggiungere della stagione invernale, caratterizzata da condizioni meteorologiche e climatiche non compatibili con la tipologia di lavori da eseguirsi, riservandosi comunque di invitare tutti gli operatori economici partecipanti, in caso di ricezione di un numero ridotto di manifestazioni di interesse;

5. **Di dare atto** che il CIG verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in forma delegata, a seguito della determinazione;
6. **Di dare atto** che il RUP per il Comune di Portomaggiore è l'Ing. Leonardo Nascosi, mentre il RUP in fase di gara è da individuare all'interno della CUC dell'Unione Valli e Delizie, con provvedimento del dirigente competente;
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento, riguardando una indagine di mercato non vincolante non ha risvolti finanziari o patrimoniali sul comune di Portomaggiore e quindi non necessita di visto di regolarità contabile, pertanto diverrà esecutivo alla firma del Dirigente;
8. **Di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Portomaggiore ai sensi della vigente normativa in tema di trasparenza e di pubblicità.

F.to in Digitale

Il Dirigente

Ing. Leonardo Nascosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Portomaggiore (FE).