



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta - Ostellato - Portomaggiore
Provincia di Ferrara

determinazione
n. 4
del 08/01/2026

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Portomaggiore - "Lavori di restauro e recupero del Piccolo Teatro della Concordia di Portomaggiore (FE)" - CUP: D97D17000040002 - CIG: B8BA705E57 - Nomina Commissione giudicatrice

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

che con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

che con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

che la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

che con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

che, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

che, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali – area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n. 46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

che, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

che, con deliberazione nr. 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

che con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

che ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 13 del 28.07.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 27 del 16.12.2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2026-2028;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 28 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati;

Vista a delibera di Giunta Unione n. 92 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2026-2028;

Vista la delibera Giunta Unione n. 9 del 29.01.2025, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. nr. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamato il Decreto sindacale nr. 08 del 12.08.2025 con il quale il Presidente dell'Unione Valli e Delizie ha attribuito la direzione del Settore Centrale Unica di Committenza, per la durata

di tre anni a decorrere dal 01.09.2025, alla Dott.ssa Francesca Pirani, Dirigente a tempo indeterminato del Comune di Portomaggiore;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale nr. 482 del 25.09.2025 avente ad oggetto *"Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza"*;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale nr. 514 del 21.10.2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione del seguente appalto di lavori: *"Lavori di restauro e recupero del Piccolo Teatro della Concordia di Portomaggiore (FE)"*, finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. nr. 36/2023;

Dato atto che in data 21.10.2025 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie provvedeva, a mezzo della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema Sater nr. PI469425-25), a pubblicare l'Avviso pubblico esplorativo (indagine di mercato), finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli Operatori Economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, fissando quale termine di scadenza il giorno 06.11.2025 alle ore 09:00, poi prorogato una prima volta al 10.11.2025 alle ore 18:00, ed una seconda volta al 14.11.2025 alle ore 12:00 (sul punto si rinvia alle motivazioni riportate nei provvedimenti dirigenziali nn. 538 del 06.11.2025 e 547 del 10.11.2025);

Dato atto che in data 17.11.2025, per il tramite della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, è stata trasmessa la Lettera di invito a tutti i nr. 92 (novantadue) Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 24.12.2025 alle ore 11:00 (Registro di Sistema SATER n. PI516598-25);

Rilevato che, come previsto negli atti di gara, trattandosi di procedura aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sussiste la necessità di individuare i membri della Commissione Giudicatrice, ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico ammesse a seguito della verifica amministrativa a cura del Seggio di gara;

Dato atto della propria competenza a nominare le Commissioni di gara, in forza dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267 (*"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*), il quale prevede, al comma 3, tra i compiti specificatamente attribuiti ai Dirigenti, *"la presidenza delle Commissioni di gara"* e *"la responsabilità delle procedure d'appalto"*;

Richiamato l'art. 93, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023, il quale prevede che la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Richiamato altresì l'art. 51 del D.Lgs. nr. 36/2023, il quale prevede che nel caso di aggiudicazione dei contratti di importo inferiore alle soglie europee, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla Commissione giudicatrice può partecipare il RUP, anche in qualità di Presidente;

Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 11:00 del giorno mercoledì 24 dicembre 2025;

Ritenuto di individuare come **Commissari effettivi** della Commissione:

- **Ing. Leonardo Nascosi** - Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore (FE), in qualità di **Presidente**;
- **Geom. Francesca Fergnani** - Funzionario in forza al Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore (FE), in qualità di **componente**;

- **Arch. Federica Urselli** - Funzionario in forza al Settore OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta (FE), in qualità di **componente**;

Ritenuto, in merito alle professionalità individuate, di evidenziare che tutti i tecnici sopra indicati sono in possesso delle competenze necessarie per la valutazione dell'appalto in oggetto, avendo avuto ruoli attivi, con diverse funzioni, per la progettazione e/o la direzione di lavori;

Viste le dichiarazioni di assenza delle cause di incompatibilità e di astensione sottoscritte dai commissari di gara, conservate agli atti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, oltretutto i curricula degli stessi, che saranno oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, nella pagina relativa alla presente procedura;

Dato atto che i dipendenti individuati quali componenti della Commissione di gara svolgeranno l'attività nell'ambito del proprio orario di lavoro, e che pertanto, non percepiranno alcun compenso aggiuntivo (*si v. il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 - G.U. n. 88 del 16.04.2018*);

Inteso disporre che il **Dott. Matteo Mereu**, appartenente al Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, svolga le funzioni di segretario verbalizzante e che in caso di assenza della stessa le funzioni medesime possano essere svolte anche da un componente della Commissione, mentre per le sedute riservate della Commissione di gara le funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte da un componente della Commissione;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, e che pertanto diviene esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento amministrativo ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente richiamato:

1. **di nominare**, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 51 e 93 del D.Lgs nr. 36/2023, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla seguente procedura: "*Lavori di restauro e recupero del Piccolo Teatro della Concordia di Portomaggiore (FE)*" - CUP: D97D17000040002 - CIG: B8BA705E57, come segue:

Commissari effettivi:

- **Ing. Leonardo Nascosi**, in qualità di **Presidente**;
- **Geom. Francesca Fergnani**, in qualità di **Componente**;
- **Arch. Federica Urselli**, in qualità di **Componente**;

2. **di disporre** che il **Dott. Matteo Mereu**, appartenente al Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, svolga le funzioni di Segretario verbalizzante e che in caso di assenza della stessa le funzioni medesime possano essere svolte anche da un componente della Commissione, mentre per le sedute Riservate della Commissione di gara le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte da un componente della Commissione;

3. **di dare atto** che i dipendenti individuati quali componenti della Commissione di gara svolgeranno l'attività nell'ambito del proprio orario di lavoro, e che pertanto non percepiranno alcun compenso aggiuntivo (*si v. anche il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 - G.U. n. 88 del 16.04.2018*);

4. **di acquisire**, agli atti di questo Ufficio, le dichiarazioni circa l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione dei componenti della Commissione giudicatrice, oltreché i curricula degli stessi, e di provvedere alla loro pubblicazione sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, nella pagina relativa alla presente procedura;

5. **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, e che pertanto diviene esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

6. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme in materia di pubblicità e trasparenza.

(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento
Dott.ssa Francesca Pirani