



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta - Ostellato -
Portomaggiore
Provincia di Ferrara

determinazione
n. 257
del 10/05/2023

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Ostellato - Lavori di miglioramento sismico all'80% e adeguamento funzionale della Palestra della Scuola Primaria di Dogato - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR - M4.C1 - Inv.1.3) - CUP I75F21001310006 - Approvazione Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

che con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

che con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

che la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

che con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

che, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

che, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

che, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

che, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

che con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

che ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 1 del 02.02.2023 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 2 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 2 del 02.02.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2023 - 2025;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2022-2024, la cui adozione per il periodo 2023-2025 è prorogata al 30.05.2023;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 240 del 04.05.2023 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023 del Comune di Ostellato con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

"1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Ostellato, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi a "PNRR M.4 C. 1 I 1.3 - Lavori di miglioramento sismico all'80% e adeguamento funzionale della Palestra della Scuola Primaria di Dogato - CUP I75F21001310006", nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020, della Legge 108/2021 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che, ai sensi dell'art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;

2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le indicazioni citate in premessa da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	PNRR M.4 C. 1 I 1.3 - Lavori di miglioramento sismico all'80% e adeguamento funzionale della Palestra della Scuola Primaria di Dogato - CUP I75F21001310006 CUI L00142430388202200003
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 "Semplificazioni" modificata dalla Legge 108/2021 con invito di almeno 10 operatori, con facoltà da parte del RUP di non effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta dell'offerta al minor prezzo ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
CATEGORIE E CLASSI	Importo lavori: 159.244,34 euro di cui oneri per la sicurezza 2.967,45 euro <ul style="list-style-type: none">• OG 1 di circa 159.244,34 euro Incidenza della manodopera: 39,332%, pari all'importo di € 62.633,75
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 59 giorni naturali e consecutivi
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none">• Morali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;• Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016);• Iscrizione SOA idonea per OG1;• Obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;• Assunzioni funzionali pari al 30% all'occupazione giovanile;• Deroga art. 47 comma 7 DL 77/2021 all'assunzione funzionale della quota femminile, da considerarsi pari a zero per motivi legati a garantire la massima universalità, efficienza ed economicità della procedura, in quanto il tasso di occupazione femminile del mercato di riferimento delle costruzioni si discosta significativamente

	dalla media nazionale.
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	Indagine di mercato mediante pubblicazione giorni 15 invito a presentare interesse, con selezione tramite sorteggio del seguente numero minimo di operatori economici: <ul style="list-style-type: none"> • 10 operatori economici • Il RUP, a suo insindacabile giudizio, potrà decidere di non effettuare il sorteggio e, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse
CAUZIONE PROVVISORIA	Non richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, Legge n. 120/2020
FORMA DI PUBBLICITÀ	Portale "Sater" Portale istituzionale

3. Di dare atto che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie e gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, i quali importi potranno subire delle lievi variazioni essendo in corso di approvazione il progetto esecutivo aggiornato e comunque saranno specificati nella lettera di invito agli operatori economici che parteciperanno alla procedura:

Classificazione dei lavori:

Categoria prevalente/unica: OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI

Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. (...).

Importo di **circa € 159.244,34**, pari al 100 %, di cui circa € 2.967,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Attestazione SOA idonea "a qualificazione obbligatoria" - ai sensi del D.P.R. n. 207/2010.

Subappaltabile nel limite del 49,9% ai sensi art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

È consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

4. Di dare atto che:

- la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante** per il Comune di Ostellato e per l'Unione Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con l'Avviso **non è indetta alcuna procedura di gara** e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di **mera indagine conoscitiva** finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) o del Comune di Ostellato (Ente Committente);

- il Comune e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie si riservano la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente Avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

5. Di dare atto che il CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;"

Preso atto delle indicazioni fornite dal Comune di Ostellato in merito all'oggetto dell'appalto, ai requisiti richiesti agli Operatori Economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023 del Comune di Ostellato, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

Evidenziato che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Ostellato, ha predisposto i seguenti atti allegati: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad un apposito e successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della lettera di invito, del Disciplinare di gara e dei relativi allegati;

Inteso disporre, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Ostellato (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.ostellato.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

Inteso disporre che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023 del Comune di Ostellato, il periodo di pubblicazione dell'Avviso sia pari a giorni 15, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

Dato atto che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Ostellato (Ente Committente), così come previsto con determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023 del Comune di Ostellato;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il D.Lgs. 18,08,2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14,03,2013 n. 33/2013 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato conferito dal Comune di Ostellato (Ente Committente), espresso con la determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione del seguente appalto di lavori: **"PNRR M.4 C. 1 I 1.3 - Lavori di miglioramento sismico all'80% e adeguamento funzionale della Palestra della Scuola Primaria di Dogato - CUP I75F21001310006"**, finalizzato alla successiva procedura *negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;*
2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati;
3. **di disporre**, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Ostellato (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.ostellato.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;
4. **di disporre** che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023 del Comune di Ostellato, il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari a giorni 15, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);
5. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;
6. **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Ostellato (Ente Committente), così come previsto con determinazione dirigenziale n. 264 del 09/05/2023 del Comune di Ostellato;
7. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

(F.to in digitale)
Il Dirigente del Settore CUC
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).