



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione

n. **216**

del **14/05/2021**

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza 1 Tecnica

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per Comune Argenta – Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell’Infanzia e Primaria di Argenta – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA – CUP: C93I18000130001 – CIG: 8754214DEA – Approvazione Lettera Invito, Disciplinare e relativi allegati.

Centrale Unica di Committenza per Comune Argenta – Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell’Infanzia e Primaria di Argenta – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA – CUP: C93I18000130001 – CIG: 8754214DEA – Approvazione Lettera Invito, Disciplinare e relativi allegati.

IL DIRIGENTE

Richiamata la Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l’Unione dei Comuni Valli e Delizie di Portomaggiore per la creazione della “Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, beni e servizi”, sottoscritta in data 27/04/2016, con scrittura privata n. 42 – prot. 8290/2016;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 156 del 27/04/2021 e n. 211 del 13/05/2021 del Comune di Argenta con le quali, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

“1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Valli e Delizie – CUC “Tecnica” di avviare, nell’interesse del Comune di Argenta, le procedure di gara, per l’affidamento dei lavori relativi a “ **Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell’Infanzia e Primaria di Argenta – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA – CUP: C93I18000130001 - CIG 8754214DEA**”, il cui progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 14/04/2021 e successiva determinazione dirigenziale n. 208 in data 13/05/2021, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della legge 120/2020 “Semplificazioni” e delle Linee Guida n. 4 dell’ANAC recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni in merito alle modalità di scelta del contraente:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 “Semplificazioni”
- aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

3. Di dare atto che la realizzazione dell’intervento di che trattasi, reca un importo lavori da porre a base di gara di **Euro 3.863.765,75**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad **Euro 111.313,36**, così per complessivi **Euro 3.975.079,11** oltre IVA e che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie:

Natura lavori

Categoria prevalente: OG1 “Edifici civili ed industriali” – importo € 2.417.585,82 pari al 60,82% - CLASSIFICA IV a “qualificazione obbligatoria” - allegato A - DPR 207/2010 - subappaltabile in misura non superiore al 40% dell’importo del contratto (ex art. 105 c. 2 D.Lgs. 50/2016) – E’ consentito l’istituto dell’avvalimento, ai sensi art. 89 D.Lgs. 50/2016. (Si segnala che per tutti i soggetti che intendano assumere lavori, nella categoria richiesta, per importi pari o superiori alla classifica 3° (terza) è obbligatorio il possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale attestato dalla SOA)

Categorie scorporabili o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

- OS30 “Impianti elettrici” – importo € 358.672,46 pari al 9,02% - CLASSIFICA II a “qualificazione obbligatoria” - allegato A - DPR 207/2010 - a “notevole contenuto tecnologico” (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248) – inferiore al 10% (art. 89 c.11 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 1m c. 2 DM 248/2016) dell’importo complessivo delle opere – subappaltabile in tutto o in parte ad operatori in possesso della relativa categoria – ammesso avvalimento ai sensi art. 89 D.Lgs. 50/2016

- OS28 “Impianti meccanici” – importo € 941.645,84 pari al 23,69% - CLASSIFICA III a “qualificazione obbligatoria” - allegato A - DPR 207/2010 - subappaltabile in tutto o in parte ad operatori in possesso della relativa categoria – ammesso avvalimento ai sensi art. 89 D.Lgs. 50/2016

(Si segnala che per tutti i soggetti che intendano assumere lavori, nella categoria richiesta, per importi pari o superiori alla classifica 3° (terza) è obbligatorio il possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale attestato dalla SOA)

- OG3 “Opere stradali” – importo € 257.174,98 pari al 6,47% - CLASSIFICA I a “qualificazione obbligatoria” - allegato A - DPR 207/2010 - subappaltabile in tutto o in parte ad operatori in possesso della relativa categoria – ammesso avvalimento ai sensi art. 89 D.Lgs. 50/2016

Sono presenti lavorazioni di cui al DM 37/2008 che in corso di esecuzione necessitano delle relative autorizzazioni.

Essendo tutte le categorie superiori ai 150.000,00 euro e a qualificazione obbligatoria, gli operatori economici dovranno essere in possesso di adeguata e pertinente attestazione SOA, oppure potranno ricorrere all’avvalimento, potranno costituirsi in raggruppamento oppure potranno ricorrere al subappalto qualificatorio “coprendo” l’importo nella categoria prevalente.

4. Di dare atto che la spesa relativa al quadro economico di **Euro 5.000.000,00** risulta così finanziata:

FONTI FINANZIAMENTO OPERA	
AVANZO VINCOLATO ENTE	240.000,00
CONTRIBUTI MUTUI BEI	2.160.000,00
AVANZO VINCOLATO ENTE	320.000,00
AVANZO VINCOLATO ENTE	480.000,00
Prestito Flessibile con Cassa depositi e prestiti	950.000,00
MUTUO Cassa Depositi e Prestiti	850.000,00

5. Di dare atto che la spesa di Euro 5.000.000,00 risulta così imputata:

a) per € 355.061,18 relativa a Spese tecniche comprese all'interno delle somme a disposizione facenti parte del quadro economico dell'opera e già impegnate con specifiche determinazioni secondo la seguente imputazione:

Capitolo 04022.02.000208

Descrizione: Lavori di riduzione del rischio sismico della scuola infanzia e primaria di Argenta

Importo: € 355.061,18

N. Impegni: 1496/2019 – 992/2020 – 751/2020 – 1045/2020 – 908/2020 – 746/2020 – 1023/2020 – 950/2020 – 1204/2020 – 1491/2019 – 1124/2020 – 611/2020 – 1215/2020 – 891/2020

b) per € 4.644.938,82 sul bilancio di previsione 2021/2023 del Comune di Argenta, secondo l'imputazione come specificata nella determinazione del Comune di Argenta n. 211 del 13/05/2021

6. Di dare atto che il RUP in fase di gara, da intendersi distaccato temporaneamente alla CUC giusta delibera G.C. 24/2017, è il sottoscritto Ing. Leonardo Nascosi;

7. Di stabilire che il contratto sia stipulato in forma di atto pubblico amministrativo fra il Comune di Argenta e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

8. Di dare atto che il CIG sarà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie e il Comune di Argenta assumerà il "CIG derivato" per l'importo di aggiudicazione; "

Preso atto delle seguenti indicazioni in merito alle modalità di scelta del contraente fornite dal Comune di Argenta con la sopra richiamata determinazione n. 211 del 13/05/2021:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 "Semplificazioni";
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 1 comma 3 legge 120/2020 e art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;

Evidenziato che la CUC "Tecnica", recependo la delega del Comune di Argenta di cui alla determinazione n. 156/2021, ha predisposto i seguenti atti di gara: - Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati e con determinazione n. 185 del 28/04/2021 ha provveduto alla approvazione di detti documenti;

Che in data 28/04/2021 la Centrale Unica di Committenza ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, con scadenza alle ore 12:00 del 13/05/2021;

Vista la determinazione dirigenziale del Comune di Argenta n. 211 in data 13/05/2021 con la quale è stato formalmente conferito mandato alla CUC di procedere con l'attivazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 "Semplificazioni";

Di specificare che risulta ora necessario procedere alla approvazione dello schema di Lettera di invito e Disciplinare di gara e relativi allegati per appalto "**Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell'Infanzia e Primaria di Argenta - DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA - CUP: C93I18000130001 - CIG 8754214DEA**", la cui approvazione era stata rinviata a successivo separato provvedimento dirigenziale;

Dato atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Argenta, come risulta dalla suddetta determinazione dirigenziale n. 211 del 13/05/2021;

Dato atto che come precisato nella determina a contrattare del Comune di Argenta n. 211 del 13/05/2021, il RUP in fase di gara è il sottoscritto Ing. Leonardo Nascosi;

Dato atto che il sottoscritto RUP, visto l'esito dell'Avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla piattaforma SATER in data 28/04/2021, ha deciso di non limitare la partecipazione e di non procedere al sorteggio automatico, ma di invitare alla procedura negoziata tutti i n. 136 operatori economici che hanno manifestato in loro interesse;

Dato atto dell'istruttoria curata dalla Sig.ra Rossella Ferraresi, dipendente Unione Valli e Delizie - Centrale Unica di Committenza, che ha affiancato, quale collaboratore il sottoscritto Dirigente che svolge le funzioni di Responsabile Unico del procedimento della fase endo-procedimentale di gestione della gara;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC, in vigore presso l'Unione dei Comuni;

- di presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, gli allegati atti di gara: - **Schema lettera di invito, Disciplinare di gara e relativi allegati**, per appalto "Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell'Infanzia e Primaria di Argenta - DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA - CUP: C93I18000130001 - CIG 8754214DEA";

2. di disporre che, a seguito delle risultanze della Manifestazione di interesse, avviata mediante pubblicazione di apposito Avviso in data 28/04/2021 con scadenza alle ore 12:00 del 13/05/2021, per il tramite della piattaforma SATER, gestita da Intercent-ER, i documenti approvati con il presente atto saranno inviati a tutti i n. 136 Operatori Economici che hanno manifestato il loro interesse per il tramite della citata piattaforma sulla quale verranno interamente gestite le procedure di gara.

3. di dare atto che l'invio della "lettera di invito alla partecipazione alla procedura di gara di cui in oggetto" costituirà atto di avvio della procedura;

4. di dare atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Argenta, come risulta dalla suddetta determinazione dirigenziale n. 211 del 13/05/2021, pertanto diventa esecutiva all'atto della sottoscrizione del Dirigente;

5. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

F.to in Digitale

Il Dirigente

Ing. Leonardo Nascosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).