



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta - Ostellato - Portomaggiore
Provincia di Ferrara

determinazione
n. 136
del 11/03/2026

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Portomaggiore - Lavori di restauro e recupero del Piccolo Teatro della Concordia di Portomaggiore (FE) (edificio sottoposto a tutela ex D.Lgs. 22 gennaio 2004, nr. 42) - CUP: D97D17000040002 - CIG: B8BA705E57 - Approvazione dei verbali di gara, esclusioni e aggiudicazione

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

che con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;

che con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

che la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

che con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

che, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

che, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali – area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n. 46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

che, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

che, con deliberazione nr 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

che con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

che ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 13 del 28.07.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 27 del 16.12.2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2026-2028;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 28 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 92 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2026-2028;

Vista la delibera Giunta Unione n. 3 del 28.01.2026, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamato il Decreto sindacale nr. 08 del 12.08.2025 con il quale il Presidente dell'Unione Valli e Delizie ha attribuito la direzione del Settore Centrale Unica di Committenza, per la durata

di tre anni a decorrere dal 01.09.2025, alla Dott.ssa Francesca Pirani, Dirigente a tempo indeterminato del Comune di Portomaggiore;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale nr. 482 del 25.09.2025 avente ad oggetto *"Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza"*;

Richiamata la determinazione dirigenziale nr. 473 del 21/10/2025 del Comune di Portomaggiore con la quale, per le motivazioni ivi riportate, è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di indagine di mercato finalizzate all'acquisizione delle manifestazioni di interesse relativamente all'affidamento dell'appalto di lavori in oggetto;

Richiamata la determinazione dirigenziale nr. 514 del 21/10/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione dell'appalto di lavori in oggetto, finalizzato alla successiva procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii;

Dato atto che con la sopra citata determinazione dirigenziale si approvavano l'Avviso di manifestazione di interesse ed i relativi allegati;

Dato atto che in data 21/10/2025 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie provvedeva, a mezzo della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema Sater nr. PI469425-25), a pubblicare l'Avviso pubblico esplorativo (indagine di mercato), finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli Operatori Economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, fissando quale termine di scadenza il giorno 06/11/2025 alle ore 09:00, poi prorogato una prima volta al 10/11/2025 alle ore 18:00, ed una seconda volta al 14/11/2025 alle ore 12:00 (sul punto si rinvia alle motivazioni riportate nei provvedimenti dirigenziali nn. 538 del 06/11/2025 e 547 del 10/11/2025);

Dato atto che, trascorsi i giorni di pubblicazione previsti, sono pervenute tramite la piattaforma telematica SATER, gestita da Intercenter-ER, nr. 92 (novantadue) manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata, risultanti nello stato di "ammessi";

Dato atto che con determinazione dirigenziale nr. 527 del 17/11/2025, il Comune di Portomaggiore, per le motivazioni ivi riportate, ha conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore stesso, la procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto;

Dato atto che l'Ente committente, con la summenzionata determinazione dirigenziale nr. 527 del 17/11/2025, ha stabilito di procedere alla trasmissione delle Lettere di invito a tutti gli Operatori Economici manifestanti interesse in fase di indagine di mercato;

che con determinazione dirigenziale nr. 558 del 17/11/2025, la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha disposto l'approvazione degli schemi degli atti di gara e dei relativi allegati;

che con la medesima determinazione dirigenziale si è disposto di trasmettere le Lettere di invito a tutti gli Operatori Economici manifestanti interesse in fase di indagine di mercato;

che pertanto, in data 17/11/2025, per il tramite della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, sono state trasmesse le Lettere di invito, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 24/12/2025 alle ore 11:00 (Registro di Sistema Sater nr. PI516598-25);

che trattandosi di gara telematica, tutti gli atti di gara e gli elaborati di progetto sono stati resi disponibili integralmente sulla piattaforma telematica di gestione della gara SATER, gestita da Intercenter-ER, al seguente indirizzo web: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 11:00 del giorno 24/12/2025, sono pervenute nr. 26 (ventisei) offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

	<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema offerta</u>	<u>DATA RICEZIONE</u>
-	ING. ANTONIO BUONO S.R.L.	PI585325-25	18/12/2025 12:23:30
-	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice: B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	PI589402-25	19/12/2025 13:02:36
-	RTI EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO - CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L.	PI589980-25	19/12/2025 18:03:33
-	KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice: CLODIA S.R.L. - COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA	PI592238-25	22/12/2025 12:26:12
-	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice: PRO.GE.CO. SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI593652-25	22/12/2025 18:09:00
-	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	PI594050-25	23/12/2025 09:38:23
-	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice: EDILE COSTRUZIONI S.R.L.	PI594562-25	23/12/2025 11:09:51
-	CONSORZIO STABILE CONTRAT - S.C.A.R.L. Esecutrice: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.	PI594628-25	23/12/2025 11:21:13
-	RTI BANZI LUCA EDILIZIA S.R.L. - IMARTINI S.R.L.	PI594657-25	23/12/2025 11:33:06
-	CORBO GROUP S.P.A.	PI595032-25	23/12/2025 12:44:46
-	ALMA - C.I.S. S.R.L.	PI595068-25	23/12/2025 12:51:19
-	EDILIMPIANTI TRIESTE S.R.L. - SOCIETA' BENEFIT	PI595529-25	23/12/2025 14:20:32
-	GE.DI. GROUP S.P.A.	PI595748-25	23/12/2025 14:51:50
-	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	PI595802-25	23/12/2025 14:55:46
-	ZINI ELIO S.R.L.	PI596019-25	23/12/2025 15:20:35

-	RTI COGEI COSTRUZIONI S.R.L. - DEON S.P.A.	PI596158-25	23/12/2025 15:40:13
-	S.TE.M. - S.R.L.	PI596173-25	23/12/2025 15:42:36
-	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice: ALCO COSTRUZIONI S.R.L.	PI596476-25	23/12/2025 16:36:35
-	ARCHIPLAN S.R.L.	PI596792-25	23/12/2025 17:09:01
-	RESIN PROGET S.R.L.	PI596846-25	23/12/2025 17:25:25
-	GEOSTRUTTURE S.R.L.	PI596857-25	23/12/2025 17:28:58
-	RTI INDOVINO SRL - GRANCHI SRL - BRAND S.R.L.	PI596914-25	23/12/2025 17:50:55
-	EDIL MA.CA. S.R.L.	PI596976-25	23/12/2025 18:46:46
-	RTI MESCHIARI S.R.L. - TEKNOEDIL SRL	PI596998-25	23/12/2025 22:32:27
-	ICORES S.R.L.	PI597028-25	24/12/2025 00:23:21
-	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	PI597150-25	24/12/2025 08:33:27

che, coerentemente con quanto previsto negli atti di gara, la verifica della documentazione amministrativa è stata effettuata a cura del Seggio di gara già costituito con la summenzionata determinazione dirigenziale nr. 558 del 17/11/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, come risulta dai relativi verbali di gara allegati alla presente;

che, come risulta dai summenzionati verbali di gara, la verifica della documentazione amministrativa si è conclusa, ad esito dei soccorsi istruttori attivati, con l'ammissione di tutti gli Operatori Economici partecipanti alla procedura;

che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è stata svolta dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata con determinazione dirigenziale nr. 04 del 08/01/2026 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, così come risulta dai verbali di gara delle sedute pubbliche e riservate allegati alla presente;

che, coerentemente a quanto previsto negli atti di gara (si v. Disciplinare di gara, paragrafo nr. 23), il Responsabile della Fase di affidamento procede all'esclusione delle offerte il cui punteggio tecnico sia risultato inferiore alla soglia di sbarramento prevista per l'offerta tecnica;

che la soglia minima di sbarramento prevista dal Disciplinare di gara è pari a 45 punti per il punteggio tecnico complessivo (si v. Disciplinare di gara, paragrafo nr. 19.2);

che, come risulta dai verbali delle sedute riservate, nonché dalle allegate tabelle dei punteggi, la Commissione giudicatrice ha attribuito un punteggio tecnico complessivo **inferiore** alla suddetta **soglia minima di 45 punti** alle seguenti offerte:

<i>OPERATORE ECONOMICO</i>	<i>PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO</i>
ING. ANTONIO BUONO	28,4000000000
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP.	27,6000000000
RTI EUROSCAVI SNC - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO	34,8000000000
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI	37,4666666667
CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	25,6000000000
CONSORZIO STABILE CONTRAT	23,4000000000
CORBO GROUP	38,8000000000
EDILIMPIANTI TRIESTE	42,2000000000
GE.DI. GROUP	36,2000000000
RTI COGEI COSTRUZIONI SRL – DEON SRL	43,3333333333
S.TE.M.	40,8000000000
ARCHIPLAN	21,3333333333
RESIN PROGETT	42,7333333333
GEOSTRUTTURE	29,2000000000
EDIL MACA	35,4000000000
RTI MESCHIARI SRL – TEKNOEDIL SRL	27,4000000000
CM COSTRUZIONI	40,1333333333

che, inoltre, il Responsabile della fase di affidamento, con il supporto della Commissione giudicatrice, ha svolto altresì le verifiche di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sull'offerta presentata dall'Operatore Economico risultato aggiudicatario proposto;

che, all'esito delle suddette verifiche, l'offerta dell'Operatore Economico risultato aggiudicatario proposto è stata giudicata valida, così come risulta dal verbale della seduta riservata del giorno 09/03/2026;

che, come risulta dalle operazioni di gara, è stata formulata la **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente Operatore Economico:

- **Icores Srl** (C.F./P.IVA: 04335381218), con sede legale in 80055 Portici (NA), alla Via Campitelli, 2;

Dato atto che il valore dell'offerta economica presentata dal suddetto Operatore, in considerazione del ribasso offerto del **17,22%**, è pari a complessivi **Euro 1.616.949,26** (unmilionesecentosedicimilanovecentoquarantanove/26), oltre ad oneri per attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 126.669,69, oltre IVA di legge;

Dato atto che l'Operatore Economico Icores Srl (C.F./P.IVA: 04335381218), con sede legale in 80055 Portici (NA), alla Via Campitelli, 2, **ha espressamente confermato**, mediante compilazione e relativa sottoscrizione del documento allegato nr. 4 (*Dichiarazione costi della manodopera e impegni connessi*), conservato agli atti, di confermare l'applicazione dei costi

della manodopera stimati dalla Stazione appaltante, oltreché il Collettivo Nazionale del Lavoro (C.C.N.L.) indicato;

Verificata la regolarità circa lo svolgimento di tutte le operazioni di gara, così come risultanti da relativi verbali;

Ritenuto pertanto, con il presente provvedimento dirigenziale, di poter approvare i verbali relativi allo svolgimento delle operazioni di gara;

Considerato che, a norma dell'art. 17, comma 5, primo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023, l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;

Considerato che, a norma dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

Dato atto che è stata effettuata la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti;

Dato atto che, tuttavia, con riferimento alla verifica suddetta, ad oggi non sono pervenuti i seguenti riscontri:

- Certificazione di ottemperanza ai sensi della Legge nr. 68/1999 c/o l'Ufficio per il Collocamento Mirato di Napoli, Regione Campania;
- Documentazione antimafia (comunicazione antimafia richiesta a mezzo di BDNA - PR_NAUTG_Ingresso_0072228_20260219);

Vista altresì la necessità di dover ultimare la presente procedura nei tempi previsti dal D.Lgs. nr. 36/2023 (comb. disp. art. 17, comma 3 del Codice, e art. 2, lett. d) dell'Allegato I.3);

Inteso pertanto, alla luce di quanto sopra, nonché in ossequio ai principi di risultato, efficacia, tempestività, economicità, nonché del buon andamento dell'azione amministrativa, procedere comunque alla stipulazione del contratto, con apposizione di specifica condizione risolutiva, da attivarsi *ex lege* nel caso di successivo accertamento del difetto circa il possesso dei requisiti non ancora verificati;

Ritenuto pertanto, alla stregua della normativa di cui sopra, che nulla osti a disporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore del seguente Operatore Economico:

- **Icores Srl** (C.F./P.IVA: 04335381218), con sede legale in 80055 Portici (NA), alla Via Campitelli, 2;

Dato atto che, a norma dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023, la stipulazione del contratto d'appalto dovrà avere luogo entro il termine di nr. 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, così come altresì prescritto nella documentazione di gara;

Preso atto che, a norma dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, *"i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

Ritenuto pertanto, tenuto conto del valore della procedura in oggetto, di non applicare alcun termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto;

Dato atto che dovranno essere effettuate le pubblicazioni e le comunicazioni di cui agli artt. 20 e 90, comma 1, lett. b), c), d) ed e) e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023;

Atteso che il Responsabile della fase di affidamento, dichiara che:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuta alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) in vigore presso l'Ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del presente provvedimento;
- ha verificato la congruità della spesa conseguente al presente atto e, in tal senso, dà atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile in quanto trattasi di risorse finanziate dall'Ente committente; pertanto, il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di approvare** i verbali relativi allo svolgimento delle operazioni di gara, allegati alla presente determinazione dirigenziale;
2. **di prendere atto** delle risultanze delle operazioni di gara e, per l'effetto, **provvedere all'esclusione** dei seguenti Operatori Economici per superamento della soglia di sbarramento, così come espressamente previsto nella documentazione di gara (si v. Disciplinare di gara, paragrafi nn. 23 e 19.2):

<i>OPERATORE ECONOMICO</i>	<i>PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO</i>
ING. ANTONIO BUONO	28,4000000000
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP.	27,6000000000
RTI EUROSCAVI SNC - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO	34,8000000000
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI	37,4666666667
CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	25,6000000000
CONSORZIO STABILE CONTRAT	23,4000000000
CORBO GROUP	38,8000000000
EDILIMPIANTI TRIESTE	42,2000000000
GE.DI. GROUP	36,2000000000
RTI COGEI COSTRUZIONI SRL – DEON SRL	43,3333333333
S.TE.M.	40,8000000000
ARCHIPLAN	21,3333333333
RESIN PROGECT	42,7333333333

GEOSTRUTTURE	29,2000000000
EDIL MACA	35,4000000000
RTI MESCHIARI SRL – TEKNOEDIL SRL	27,4000000000
CM COSTRUZIONI	40,1333333333

3. **di dare atto** che il Responsabile della fase di affidamento, con il supporto della Commissione giudicatrice, ha svolto le verifiche di cui all'art. 110 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii. in relazione all'offerta presentata dall'Operatore Economico risultato aggiudicatario proposto, e che la stessa è risultata valida, così come da verbale allegato;

4. **di disporre**, pertanto, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. nr. 36/2023, l'aggiudicazione del seguente appalto di lavori in favore del seguente Operatore Economico:

- **Icores Srl** (C.F./P.IVA: 04335381218), con sede legale in 80055 Portici (NA), alla Via Campitelli, 2;

avendo preso atto ed avendo approvato le operazioni di gara, così come risultanti dai verbali allegati alla presente determinazione dirigenziale, oltreché avendo regolarmente effettuato la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti in capo all'Operatore Economico risultato aggiudicatario proposto, con le precisazioni che seguono;

5. **di dare atto** che il valore dell'offerta economica presentata dal suddetto Operatore, in considerazione del ribasso offerto del **17,22%**, è pari a complessivi **Euro 1.616.949,26** (unmilionesecentosedicimilanovecentoquarantanove/26), oltre ad oneri per attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 126.669,69, oltre IVA di legge;

6. **di dare atto** che l'Operatore Economico Icores Srl (C.F./P.IVA: 04335381218), con sede legale in 80055 Portici (NA), alla Via Campitelli, 2, ha espressamente confermato, mediante compilazione e relativa sottoscrizione del documento allegato nr. 4 (Dichiarazione costi della manodopera e impegni connessi), conservato agli atti, di confermare l'applicazione dei costi della manodopera stimati dalla Stazione appaltante, oltreché il Collettivo Nazionale del Lavoro (C.C.N.L.) indicato;

7. **di dare atto** che è stata effettuata la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti;

8. **di dare atto** che, tuttavia, con riferimento alla verifica suddetta, ad oggi non sono pervenuti i seguenti riscontri:

- Certificazione di ottemperanza ai sensi della Legge nr. 68/1999 c/o l'Ufficio per il Collocamento Mirato di Napoli, Regione Campania;
- Documentazione antimafia (comunicazione antimafia richiesta a mezzo di BDNA - PR_NAUTG_Ingresso_0072228_20260219);

9. **di dare atto**, alla luce di quanto espressamente richiamato ed esposto nel corpo del presente provvedimento dirigenziale, nonché in ossequio ai principi di risultato, efficacia, tempestività, economicità, nonché del buon andamento dell'azione amministrativa, di procedere comunque alla stipulazione del contratto, con apposizione di specifica condizione risolutiva, da attivarsi *ex lege* nel caso di successivo accertamento del difetto circa il possesso dei requisiti non ancora verificati, vista altresì l'urgenza di dover ultimare la presente procedura nei tempi previsti dal D.Lgs. nr. 36/2023 (comb. disp. art. 17, comma 3 del Codice, e art. 2, lett. d) dell'Allegato I.3);

10. **di disporre** che la presente aggiudicazione sia immediatamente efficace, in forza del disposto di cui all'art. 17, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023;

11. **di dare atto** che, a norma dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023, la stipulazione del contratto d'appalto dovrà avere luogo entro il termine di nr. 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, così come anche prescritto nella documentazione di gara;

12. **di dare atto** che, a norma dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, *"i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"* e, pertanto, tenuto conto del valore della procedura in oggetto, non trova applicazione alcun termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto;

13. **di disporre** che vengano effettuate le pubblicazioni e le comunicazioni di cui agli artt. 20 e 90, comma 1, lett. b), c), d) ed e) e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023;

14. **di disporre** che vengano effettuati gli adempimenti di cui agli artt. 35 e 36 del D.Lgs. nr. 36/2023;

15. **di dare atto** che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Portomaggiore (Ente Committente), e che pertanto diventa esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

16. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento dirigenziale è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, nei termini di legge;

17. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme in materia di pubblicità e trasparenza.

(F.to in digitale)
Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento
Dott.ssa Francesca Pirani