



Argenta



Ostellato



Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Agli Operatori Economici

A mezzo piattaforma telematica SATER

Lavori di manutenzione straordinaria dei manti di copertura dell'istituto comprensivo di Ostellato, del teatro Barattoni e della scuola primaria di Dogato

Oggetto: Comunicazione delle richieste di chiarimento pervenute alla data di scadenza prevista (08/09/2026, h. 10:00), ai sensi dell'art. 88, comma 3 del D.Lgs. nr. 36/2023.

NR.	QUESITO PROPOSTO	RISPOSTA FORNITA
1	Buongiorno potreste per cortesia dirmi il numero di partecipanti. Grazie	La risposta è negativa. Ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b) del Codice, nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, l'esercizio del diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.
2	Buongiorno, sono con la presente a chiedere un informazione per quanto riguarda la percentuale di subappalto da inserire nei documenti di gara e nel DGUE. Noi	Nel caso di specie (mancato possesso della categoria di lavori OS8), sarà necessario indicare il subappalto al 100% di tali lavorazioni, indicando



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

	partecipiamo solamente al LOTTO 2. dobbiamo dare in subappalto al 100% la categoria dei lavori OS8 in quanto non siamo in possesso di qualificazione per questa categoria. Nei documenti di gara dobbiamo inserire subappalto al 100% di tale categoria o inserire la percentuale indicata sui documenti di gara sull'incidenza sul totale dei lavori ovvero 20,026%? In attesa di un gentile riscontro porgo, cordiali saluti	espressamente all'interno della domanda di partecipazione di voler ricorrere al subappalto c.d. "qualificatorio/necessario" (Art. 30, comma 1, secondo periodo, All. II.12 al Codice). Si specifica che l'operatore economico in possesso della sola categoria prevalente che vorrà avvalersi del subappalto c.d. "qualificatorio/necessario" dovrà, a pena di esclusione, essere in possesso di una SOA nella categoria prevalente (nel caso di specie: OG1) capiente al punto da garantire la copertura dell'importo della categoria scorporabile non posseduta (nel caso di specie: OS8).
3	Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si chiede cortesemente un chiarimento in merito al requisito relativo all'applicazione del CCNL identificato con codice F015. La scrivente impresa applica ai propri dipendenti il CCNL identificato con codice F012 e intende pertanto sapere se tale contratto possa essere ritenuto equivalente a quello richiesto dalla documentazione di gara. In particolare, si chiede di confermare se, ai fini della partecipazione alla procedura: sia sufficiente produrre una dichiarazione	Ai sensi dell'art. 3, comma 2 dell'Allegato I.01 al Codice, per gli appalti relativi al settore dell'edilizia, si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012, F015, F018. In tal senso, si rende comunque necessaria la produzione della dichiarazione di equivalenza (Allegato nr. 4), da allegare all'offerta economica, barrando la casella specificamente dedicata a tale fattispecie (equivalenza presuntiva).



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

	sostitutiva/dichiarazione del concorrente attestante l'equivalenza tra il CCNL applicato dalla scrivente (F012) e il CCNL indicato negli atti di gara (F015); oppure debba essere obbligatoriamente compilato e allegato anche lo specifico modello di dichiarazione di equivalenza. Si resta in attesa di un cortese riscontro, al fine di predisporre correttamente la documentazione amministrativa richiesta. Cordiali saluti.	
4	Buongiorno, si chiede gentilmente un chiarimento riguarda l'importo a base d'asta sul quale applicheremo il ribasso. il ribasso va applicato all'importo a base d'asta per il Lotto 2 ovvero €200.719,51 oppure all'importo di base d'asta € 200.719,51 - il costo della manodopera (€ 101.247,97)= €99.471,54 Nel disciplinare questo punto non è molto chiaro. Restiamo in attesa di un gentile riscontro, cordiali saluti	Relativamente al Lotto nr. 2, il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara, comprensivo dei costi relativi alla manodopera così come stimati dalla stazione appaltante (e dunque sull'importo di € 200.719,51). Si specifica che i costi relativi alla manodopera, benché determinino la base d'asta, sono di regola scorporati dall'importo assoggettato al ribasso (art. 41, comma 14, secondo periodo del Codice). Tali costi possono essere ribassati unicamente nell'ipotesi in cui venga dimostrato che il ribasso deriva da una più efficiente organizzazione aziendale ai sensi dell'art. 41, comma 14, terzo periodo del Codice (tale ribasso potrà



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

		essere eventualmente proposto a mezzo dell'allegato nr. 3, la cui compilazione è comunque obbligatoria). Ad ogni buon modo, l'importo sul quale effettuare il ribasso è già stato impostato all'interno della Piattaforma telematica.
5	Buongiorno, con la presente siamo a chiedere, premesso che in fase di manifestazione si sono indicati entrambi i lotti rimane comunque possibile presentare offerta solo per uno dei due lotti? Cordiali saluti	Si conferma.
6	Gentili Signori, la scrivente applica il CCNL F012 (EDILE INDUSTRIA) nella risposta a quesito PI429061 riferite che è sufficiente produrre l' allegato 4 barrando solo la ipotesi "che l' equivalenza si ricava in via presuntiva" senza dunque riportare tabelle e/o costi analitici manodopera. Tuttavia questa ipotesi non la rileviamo nella "istanza allegati 1bis lotto 2" poichè nella sezione "dichiara inoltre" CCNL al punto 1 selezionando la ipotesi di "dichiarare la equivalenza delle tutele di diverso contratto" viene richiesto di produrre anche l' allegato 3. Chiediamo cortesemente come ci dobbiamo comportare. Grazie per il gradito responso e con cordialità vi salutiamo.	La compilazione e relativa produzione dell'allegato nr. 3 (Modello costi manodopera, da allegare all'offerta economica) è obbligatoria sempre e comunque. L'allegato nr. 4, invece, va compilato e prodotto unicamente nel caso in cui un Operatore Economico applichi un C.C.N.L. diverso da quello indicato dalla scrivente Stazione Appaltante. Nel caso prospettato, si rende necessario: - provvedere alla compilazione dell'allegato nr. 3; - provvedere alla compilazione dell'allegato nr. 4 indicando, al suo interno, la presunzione di equivalenza.
7	Sul sito dell'Anac non è possibile generare l'avviso di pagamento. Vi prego di segnalare	Benché il sito di ANAC ritenga opportuno contattare la Stazione Appaltante, la



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

	il problema. Grazie	stessa, invero, non ha alcun potere in merito, in quanto la generazione dell'Avviso di pagamento non dipende da malfunzionamenti imputabili alla Stazione Appaltante, ma esclusivamente da ANAC stessa che, appunto, li gestisce. La procedura in oggetto, dopo aver effettuato le opportune verifiche, risulta essere correttamente pubblicata sulla Piattaforma. La stessa scrivente Stazione Appaltante è ad oggi impossibilitata all'accesso ai servizi gestiti da ANAC. Tuttavia, ad oggi sono pervenute offerte per entrambi i lotti, pertanto si invitano le SS.VV. a continuare con i tentativi di pagamento. Ad ogni buon modo, anche per definire eventuali modalità alternative di pagamento, si prega di contattare l'Autorità a mezzo dei canali istituzionali, oltreché prendere visione dei seguenti link utili: 1) https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac 2) https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara 3) Contact Center: https://www.anticorruzione.it/contatti Nel caso in cui, alla data di scadenza
--	----------------------------	--



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

		prevista per il collocamento delle offerte, il servizio di ANAC risulti essere non ancora funzionante, verrà attivato apposito soccorso istruttorio al fine di poter sanare la questione (in tal senso, si ricorda che il mancato pagamento del contributo ANAC entro la scadenza per la presentazione delle offerte non comporta l'esclusione automatica dalla gara). In tal caso, si invitano gli Operatori a conservare le prove del mancato pagamento imputabile alla Piattaforma di ANAC.
8	BUONGIORNO, SUL PORTALE ANAC NON RISULTA NESSUN CONTRIBUTO PER IL LOTTO 2 COME BISOGNA PROCEDERE PER IL PAGAMENTO?	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
9	Buongiorno, il cig per pagare anac risulta non valido CIG UTILIZZATO: BC6BB6ED37	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
10	BUON POMERIGGIO , STIAMO CERCANDO DI PAGARE ANAC NEL PORTALE PER IL LOTTO N° 2 CON IL CIG : BC6BB6ED37 MA IL PORTALE ANAC CI DICE CHE IL CODICE INSERITO NON E VALIDO O NON è ANCORA STATO INSERITO DI CONTATATRE LA STAZIONE APPALTANTE RESTIAMO IN ATTESA DI UN VOSTRO CORTESI RISCONTRO GRAZIE	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
11	Buongiorno, nel tentativo di effettuare il	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

	pagamento ANAC abbiamo ottenuto il seguente avviso: "GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante." Come dobbiamo comportarci? Grazie	
12	Si chiede un metodo alternativo per effettuare il pagamento del contributo ANAC in quanto da portale risulta il seguente messaggio di errore: GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante.	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
13	Buongiorno, nell'allegato 1 domanda di partecipazione alla pagina 8 si chiede di dichiarare l'utilizzo dell'intelligenza artificiale nel esecuzione dei lavori. nel caso di NON utilizzo dell'intelligenza artificiale basta non selezionare l'opzione? Grazie	Si conferma.
14	Buongiorno, La presente per segnalarvi che non è possibile generare l'avviso anac per il lotto 2. L'errore è "GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante." Cordiali Saluti,	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

15	Sulla piattaforma anac non risulta pagabile il versamento ANAC relativo al Lotto 2 in quanto ci restituisce il messaggio di contattare la stazione appaltante. Si resta in attesa di notizie saluti	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
16	il portale dell'Anac alla ricerca del contributo gara per il lotto 2 cod CIG BC6BB6ED37 risponde con questa frase: _"GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante."	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
17	Buongiorno, inserendo il CIG nella sezione contributi di gara sul portale Anac, compare la seguente dicitura: Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. Ringrazio e resto in attesa di Vs.riscontro. Cordiali saluti	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.
18	Buongiorno, rendiamo noto che si è impossibilitati a pagare il contributo ANAC. Una volta che si inserisce il codice CIG, questo è il messaggio che esce "GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante." Restiamo in attesa di sapere come procedere. Grazie, saluti.	Si v. risposta al quesito nr. PI432808-26.



Argenta



Ostellato



Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Portomaggiore (FE), 08/09/2026

(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento
Dott.ssa Francesca Pirani

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).