



Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

**Agli Operatori Economici concorrenti
e non definitivamente esclusi**

A mezzo piattaforma telematica SATER

**Affidamento in concessione del servizio di gestione della
piscina comunale del Comune di Argenta (FE) - CIG:
BC3CD49348**

**Comunicazione di aggiudicazione ai sensi del combinato disposto di
cui agli artt. 90 e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii.**

Con la presente si comunica, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 90 e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito: "Codice"), che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, con determinazione dirigenziale nr. 480 del 02/09/2026, che si trasmette in allegato alla presente, ha disposto l'aggiudicazione relativa alla procedura in oggetto, a seguito dello svolgimento della procedura telematica svoltasi a mezzo della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, della Regione Emilia Romagna.

Di seguito si riportano i dati riepilogativi relativi alla procedura in oggetto:

- **Luogo di esecuzione:** coincide con l'ubicazione attuale dell'impianto, sito all'interno del territorio del Comune di Argenta, alla Via Luigi Magrini, 3/A, Provincia di Ferrara;
- **Codice del luogo di esecuzione del contratto (NUTS):** ITH56;
- **Codice CPV prevalente/unico:** 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi;

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

- **Tipologia di finanziamento:** trattandosi di concessione pubblica, il finanziamento avviene mediante i ricavi della gestione a carico degli utenti e i capitali investiti dai soggetti privati; a carico dell'Ente committente residua la corresponsione di un contributo annuale, nella misura ribassata in sede di gara;
- **Tipo di procedura:** procedura aperta ai sensi dell'art. 182 e ss. del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **Data di trasmissione del Bando:** 01/07/2026 (Registro di Sistema Sater n. PI330803-26);
- **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa;
- **Numero di offerte valide ricevute:** nr. 02 (due);
- **Numero degli Operatori Economici ammessi in seguito alla verifica della documentazione amministrativa:** nr. 02 (due);
- **Numero di offerte escluse in fase valutativa:** nessuna;
- **Provvedimento di aggiudicazione:** determinazione dirigenziale nr. 480 del 02/09/2026;
- **Operatore Economico Aggiudicatario:** Nuova Sportiva – Società Sportiva Dilettantistica a R.L. (C.F./P.IVA: 01629200385), con sede legale in 44124 Ferrara (FE), alla Via V. Veneziani, 36, in avvalimento con la Società Copma Soc. Coop. P.A., con sede legale in 44121 Ferrara (FE), alla Via V. Veneziani, 32, in considerazione del ribasso offerto sul contributo pubblico posto a base di gara pari al 98,00%, per un'offerta economica corrispondente ad € 364,72 (trecentosessantaquattro virgola settantadue, soggetti a revisione ISTAT, oltre ad ogni eventuale onere indicato dall'offerente nella

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

propria offerta, oltre IVA di legge) ;

- **Costi manodopera:** Euro 258.953,00 (l'Operatore ha confermato l'applicazione del Collettivo Nazionale del Lavoro indicato dalla Stazione appaltante, ma ha calcolato un differente costo complessivo della manodopera; la dichiarata equivalenza di tutele è stata valutata e ritenuta congrua, come risulta dai verbali di gara).

Si precisa che il verbale relativo alla seduta pubblica di gara è pubblicato a norma di legge nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*" del sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, nella relativa pagina di approfondimento della presente procedura.

Come precisato nella summenzionata determinazione dirigenziale nr. 480 del 02/09/2026, l'aggiudicazione disposta è da considerarsi immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del Codice.

A norma dell'art. 55, comma 1, del Codice, "*la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione*".

Ai sensi del comb. disp. di cui agli artt. 18, comma 3, lettera d), e 55, comma 2 del Codice, trattandosi di procedura di importo inferiore alle soglie europee, non si applica il periodo di c.d. *stand still*, e dunque il contratto può essere stipulato anche prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Si ritiene di dover procedere con gli adempimenti di cui agli artt. 35 e 36 del Codice.

In merito alla richiesta di oscuramento di parte dell'offerta tecnica avanzata dall'Operatore economico risultato aggiudicatario, si dà atto che è stata esaminata la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex artt. 46-47 D.P.R.

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

445/2000, resa dal legale rappresentante dell'Operatore aggiudicatario;

- offerta tecnica integrale dell'Operatore aggiudicatario (documento completo, 40 pagine);
- offerta tecnica in versione oscurata predisposta dall'aggiudicatario per l'eventuale accesso agli atti.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta, il RUP, ritenendo generiche e non sufficientemente circostanziate le motivazioni addotte dall'Impresa a sostegno della richiesta di oscuramento, chiedeva approfondimenti e argomentazioni ulteriori tramite comunicazione trasmessa a mezzo della Piattaforma telematica Sater in data 25/08/2026 (Registro di Sistema comunicazione nr. PI414366-26, conservata agli atti), concedendo quale termine ultimo per fornire riscontro il giorno martedì 01/09/2026, h. 11:00.

Si dà atto che entro il termine suindicato non perveniva alcun riscontro.

Pertanto in questa sede, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 3, del Codice, si rappresenta che le motivazioni addotte dall'impresa debbano considerarsi generiche e, pertanto, non sufficienti a giustificare l'oscuramento, in quanto la segretezza è un'eccezione che richiede una prova rigorosa di effettivi segreti tecnici o commerciali, che nel caso di specie difettano.

In tal senso, dunque, si ritengono insussistenti le ragioni di segretezza indicate dall'offerente e, per l'effetto, si rigetta la richiesta.

L'ostensione delle parti dell'offerta di cui è stato richiesto l'oscuramento avverrà nei modi e nei tempi stabiliti dal citato art. 36 del Codice.

Avverso il provvedimento dirigenziale nr. 480 del 02/09/2026 è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, nei termini di legge.

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Si informa che le pubblicazioni previste dall'art. 20 del Codice sono visibili sul sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'indirizzo: <http://www.unionevalliedelizie.fe.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura", nella pagina di approfondimento della presente procedura.

Portomaggiore (FE), 02/09/2026

FRANCESCA
PIRANI
02.09.2026
09:47:04
GMT+02:00



(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC

Responsabile della fase di affidamento

Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it