





Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – PortomaggioreProvincia di Ferrara

NR 23 del 27/5/2020 REGISTRO DELIBERE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE

OGGETTO

Unione Valli e Delizie - Approvazione ed aggiornamento dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i.

L'anno **2020** e questo dì **27** del mese di **maggio** presso la propria sede legale nel Comune di Portomaggiore in Piazza Umberto I n. 5, a seguito di invito diramato dal Presidente, si è riunita alle ore **10:00**, la Giunta dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie costituita tra i comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore.

All'appello risultano:

Presenti	Assenti
Minarelli NicolaBaldini AndreaRossi Elena	

Partecipa *Rita Crivellari -* **Segretario**. Presiede *Nicola Minarelli* **Presidente dell'Unione**

LA GIUNTA UNIONE

Evidenziato che:

- con deliberazioni di C.C. n. 5 in data 18.02.2013 del Comune di Argenta, di C.C. n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e di C.C. n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;
- in data 03.04.2013, giusto atto Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni n. rep. 52/racc.37, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- successivamente è stata sottoscritta la Convenzione reg. n.4 in data 01.10.2013, tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore per il conferimento all'Unione Valli e Delizie della funzione relativa ai servizi di Programmazione e pianificazione urbanistica, l'Edilizia privata, il Sistema informativo territoriale, l'Ambiente, approvata con delibera di C.U. n. 13 del 30.09.2013;
- con decreto n. 3 del 01.02.2018 il Presidente dell'Unione ha riconfermato all'ing. Luisa Cesari, già dirigente del Comune di Portomaggiore, l'incarico per la direzione del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, le cui competenze sono state definite nell'ambito della deliberazione di approvazione del PEG globalizzato.

Premesso che:

- l'art.10 comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993 n.8, convertito con la Legge n. 68 del 19.03.1993, ha istituito i diritti di segreteria in materia edilizio-urbanistica, individuando un valore minimo ed uno massimo entro cui stabilire le varie tariffe in relazione alla tipologia di atto;
- l'art. 10 comma 10 lettera c) del Decreto Legge n. 8 del 18.01.1993, convertito in Legge n. 68 del 19.03.1993 e smi, prevede relativamente alle autorizzazioni e DIA, con esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche, l'aggiornamento biennale dei diritti in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati.

Richiamate le Deliberazioni di Giunta Comunale di Argenta:

- n.208 del 04/12/2001 "Diritti di sopralluogo pratiche urbanistiche Rideterminazione tariffe";
- n.14 del 08/02/2005 "Aggiornamento diritti di segreteria di natura urbanistico-edilizia Determinazione somma per rimborso spese istruttorie per valutazioni/pareri preventivi ex art. 16 L.R. 31/2002 e determinazione prezzo di vendita cartelle per richiesta permesso di costruire";
- n.22 del 21/02/2006 "Determinazione somme per rimborso costi istruttori per certificazioni varie relative a fabbricati";
- n.172 del 21/09/2009 "Aggiornamento dei diritti di segreteria di natura urbanisticoedilizia e istituzione diritti di ricerca e visura per le richieste di accesso alle pratiche edilizie";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale di Ostellato n. 77 del 17/05/2012 "Diritti di segreteria e tariffe del servizio Sportello Edilizia (S.U.E.) dell'Area Gestione del Territorio"

Richiamate le seguenti Deliberazioni di Portomaggiore:

• Delibera di Consiglio Comunale n.18 del 18/05/2012 "Aggiornamento diritti di segreteria anno 2012 (L.68/93) e istituzione nuovi diritti per nuovi procedimenti in materia di edilizia"

- Delibera di Giunta Comunale n.35 del 29/05/2012 "Aggiornamento diritti di segreteria anno 2012 (L.68/93) RETTIFICA"
- Delibera di Consiglio Comunale n.21 del 08/07/2013 "Aggiornamento diritti di segreteria anno 2013 (L.68/93) RETTIFICA"

Ritenuto quindi necessario uniformare la disciplina dei diritti di segreteria a livello di Unione in luogo dei tre tariffari comunali sopra richiamati, considerando opportuno fornire agli uffici competenti ed agli operatori sul territorio opportune direttive operative univoche per la gestione dei diritti di segreteria e delle nuove tariffe.

Considerato inoltre che a decorrere dal 1993 ad oggi sono stati promulgati numerosi provvedimenti in materia edilizio-urbanistica, che hanno introdotto nuove discipline relative all'attività edilizia, e nello specifico:

- con la LR n.15/2013 e s.m.i sono stati disciplinati i titoli abilitativi edilizi quali il Permesso di Costruire (in luogo della Concessione Edilizia) e la Segnalazione di Inizio Attività SCIA (in luogo della DIA), oltre alle comunicazioni di inizio lavori CILA;
- la LR n. 12/2017 ha modificato la LR n.15/2013 introducendo la Segnalazione Certificata di conformità Edilizia ed Agibilità SCEA (in luogo del Certificato di conformità edilizia ed agibilità), per la quale sono previsti controlli da parte dei tecnici;
- la LR n. 12/2017 ha ulteriormente modificato la LR n.15/2013 introducendo all'art.18 l'istituto della conferenza dei servizi cd. preventiva ad istanza di parte nell'ambito del procedimento di rilascio del Permesso di Costruire, che comporta attività istruttoria precedente alla presentazione del titolo abilitativo.

Dato atto quindi che si rende necessario procedere ad una revisione dei diritti di segreteria relativi agli atti urbanistico-edilizi, ridefinendoli in maniera dettagliata ed adeguandoli al progressivo sviluppo della normativa di riferimento, modulandoli agli effettivi costi specifici sostenuti dallo Sportello Unico dell'Edilizia per la gestione dei procedimenti ad esso afferenti.

Dato atto altresì che occorre procedere all'aggiornamento delle tariffe dei diritti di segreteria per i procedimenti amministrativi in materia edilizio-urbanistica istituiti con la Legge n. 68 del 19.03.1993 in ragione dell'intervenuta variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati per il periodo gennaio 1993 – gennaio 2020.

Ritenuto quindi necessario per quanto sopra espresso:

- uniformare la disciplina dei diritti di segreteria a livello di Unione in luogo dei tre tariffari comunali in essere, considerando opportuno fornire agli uffici competenti ed agli operatori sul territorio opportune direttive operative univoche per la gestione dei diritti di segreteria e delle nuove tariffe;
- procedere alla revisione dei diritti di segreteria attraverso un quadro ricognitivo sugli atti urbanistico-edilizio alla luce delle nuove disposizioni in materia, definendoli in maniera dettagliata ed adeguandoli al progressivo sviluppo della normativa di riferimento, modulandoli in base alla complessità ed ampiezza dell'intervento, introducendo inoltre specifiche voci in riferimento alle innovazioni apportate;
- procedere all'adeguamento ISTAT degli importi dei diritti di segreteria istituiti con l'art.
 10 comma 10 della L. 68/1993 in ragione dell'intervenuta variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (periodo gennaio 1993 gennaio 2020), con applicazione del 75% della variazione per i soli interventi indicati alla lettera c) del medesimo articolo;
- individuare a livello Unione le tariffe per gli interventi espressamente richiamati dalla L.
 68/1993 all'interno degli importi minimo/massimo ivi indicati, e stabilire le nuove tariffe per gli interventi introdotti dalle innovazioni normative in materia.

Visto l'art.25 comma 1 della legge 241/90, che stabilisce che il diritto di accesso agli atti si esercita previo pagamento del costo di riproduzione (salvo le disposizioni in materia di bollo), nonché di diritti di ricerca e di visura.

Dato atto che in relazione all'abbattimento/potatura di alberature di cui agli artt. 8 e 9 del Regolamento del Verde (allegato D del RUE), la richiesta denuncia di cui all'art.19 della L. 241/1990 non è da intendersi titolo abilitativo edilizio in quanto legata alla tutela del verde, e di conseguenza tale intervento viene esentato dal versamento dei diritti di segreteria non soggiacendo alle tariffe previste dalla L. 68/1993 (importi minimi e massimi dei diritti di segreteria legati a procedimenti edilizi/urbanistici).

Preso atto del "*Prospetto A*" redatto dal SUE dell'Unione Valli e Delizie, riportante la nuova elencazione dei diritti di segreteria e le corrispondenti tariffe, oltre ai diritti di ricerca e visura e di riproduzione.

Visti:

- l'art.10 comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993 n.8, convertito con la Legge n. 68 del 19.03.1993;
- la LR n.15/2013 e smi;
- l'art.25 comma 1 della legge 241/90.

Preso atto degli esiti dell'istruttoria condotta dal responsabile di procedimento ing. Luisa Cesari, che attesta:

- di aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;
- di essersi attenuto alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;
- l'esistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto sottese all'adozione del provvedimento;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000, relativo alla competenza del presente organo;

Vista la delibera Consiglio Unione n. 48 del 23.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la delibera Consiglio Unione n. 49 del 23.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020 – 2022 e relativi allegati;

Vista la delibera Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato approvato il PEG/Piano della Performance 2020 – 2022;

Visto il parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Dirigente del *Settore Programmazione Territoriale*, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile favorevole espresso dal Dirigente del *Settore Finanze* dell'Unione, attestante la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

per le motivazioni richiamate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di **approvare** i nuovi importi dei diritti di segreteria e di ricerca uniformati a livello Unione, adeguati alla nuova disciplina edilizio-urbanistica ed aggiornati secondo la

variazione dell'indice ISTAT, come da "**Prospetto A"** allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- 2. di **dare atto** che i diritti di segreteria e ricerca in argomento entreranno in vigore a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione;
- 3. di **stabilire** che gli importi dei diritti di segreteria e ricerca devono essere versati all'atto della presentazione della pratica/istanza ed eventuali conguagli o rimborsi dipendono dall'esito della richiesta;
- 4. di **dare atto** che si intendono qui abrogate tutte le precedenti disposizioni comunali in materia di disciplina sui diritti di segreteria;
- 5. di **disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, ai sensi della vigente normativa in tema di trasparenza e di pubblicità;

UNANIMEMENTE

Decide di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile essendovene l'urgenza ex art. 134/4 del Decreto Legislativo 267/2000, per allineamento alla normativa edilizio-urbanistica vigente.

Firmato in digitale	Firmato in digitale
IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO
Nicola Minarelli	Rita Crivellari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

PROSPETTO A - Diritti di segreteria e di ricerca (Importi espressi in Euro)

ATTIVITA' EDILIZIA L	IBERA		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 Art.7 c.1 lett. f) e c.2	Opere contingenti, temporanee e stagionali	30,00	
LR. 15/2013 Art.7 c.1 lett. o)	Mutamenti d'uso di edifici già rurali con funzione abitativa	30,00	
	TI DI ASSENSO DI ALTRE AMMINISTRAZIONI		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013	Conferenza di Servizi asincrona per l'acquisizione degli atti di assenso prima della presentazione di CILA-SCIA-PdC	200,00	
art. 4/bis	Conferenza di Servizi sincrona per l'acquisizione degli atti di assenso prima della presentazione di CILA-SCIA PdC	300,00	
CILA - Comunicazione	e Inizio Lavori Asseverata		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 7 c.4	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	65,00	
LR 23/2004 art.16 bis	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata in sanatoria		100,00
SCIA – Segnalazione (Certificata di Inizio Attività		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 13 c.4 lettera:	 a) interventi di manutenzione straordinaria e opere interne e bis) opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione f) installazione e revisione di impianti tecnologici g) varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 LR 15/2013 h) realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari (L. 122/1989 art.9 c.1) 	65,00	
LR. 15/2013 art. 13 c.4 lettera:	c) interventi di restauro conservativo e di restauro e risanamento conservativo d) interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lett. f) dell'allegato, compresi gli interventi di recupero dei sottotetti e) mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico m) interventi di nuova costruzione che la pianificazione comunale può rendere alternativi al PdC	150,00	
L. n.68/1993 art.10 c.10 lett. c)	b) interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	Gratuiti	
LR 23/2004 art.16	SCIA in sanatoria		200,00
PERMESSO DI COSTR	UIRE		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 17 c.1 lettera:	 a) interventi di nuova costruzione, con esclusione di quelli soggetti a SCIA, di cui all'articolo 13 lettera m) b) interventi di ristrutturazione urbanistica 	400,00	
LR. 15/2013 art. 17 c.1	Nuovo titolo per ultimazione lavori	400,00	
LR 23/2004 art. 14 bis	Varianti essenziali	400,00	
LR. 15/2013 art. 20	Permesso di Costruire in deroga	600,00	
DPR 380/2001 art.28 bis e LR 24/2017 art.4 c.1	Permesso di Costruire convenzionato	600,00	
LR 23/2004 art.17	Permesso di Costruire in sanatoria		500,00
CONCESSIONI IN SAF	NATORIA		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
L. 47/85	Concessioni in sanatoria senza integrazioni		50,00
·	Concessioni in sanatoria con integrazioni		100,00
SCEA - Segnalazione	certificata di conformità Edilizia e Agibilità		Diritti di segreteria
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	SANATORIA
LR. 15/2013 art. 23	SCEA funzione residenziale (per ogni singola unità immobiliare)	65,00	
ait. ZJ	SCEA per tutte le altre funzioni	150,00	

VALUTAZIONE PREVE	:NIIVA		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
_R. 15/2013	Valutazione preventiva funzione residenziale	150,00	
art. 21	Valutazione preventiva per tutte le altre funzioni	200,00	
MPIANTI DA FONTI I	RINNOVABILI - PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA ((PAS)	
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
D.Lgs. 28/2011 e	PAS per biogas, biometano e biomasse	500,00	
_R 15/2013 art10 c.4	PAS per tutte le altre casistiche	100,00	
AUTORIZZAZIONE PA	LESAGGISTICA E COMPATIBILITA'		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteri SANATORIA
D.Lgs 42/2004 art.146	Autorizzazione Paesaggistica	100,00	
D.Lgs 42/2004 ortt.167 e 181	Accertamento di compatibilità paesaggistica		150,00
JRBANISTICA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteri SANATORIA
.R 20/2000 art.35	Piani Attuativi conformi agli strumenti urbanistici	400,00	
.R 20/00 artt.34-35	Piani Attuativi in variante agli strumenti urbanistici	600,00	
RUE art. IV.35	Progetti Unitari Convenzionati	400,00	
RUE art. IV.36	Piani di Investimento in Azienda Agricola (PIA)	400,00	
.R 24/2017 art.38	Accordi Operativi	600,00	
	Certificato di destinazione urbanistica (CDU) Certificato di destinazione urbanistica urgente (CDU)	50,00	
R 23/2004 art.12	(da rilasciarsi entro i 5 gg lavorativi successivi alla data di protocollazione)	120,00	
	Certificato di destinazione urbanistica storico (CDU)	100,00	
ATTESTAZIONE DI ID	ONEITA' ALLOGGIATIVA		
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteri SANATORIA
D.Lgs. 286/1998 DPR 394/1999	Attestazione di idoneità alloggiativa senza sopralluogo e rinnovi	30,00	
, 	Attestazione di idoneità alloggiativa con sopralluogo	50,00	
ALTRI ATTI SOGGETT	I AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA	ı	
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteri SANATORIA
D.Lgs. 152/2006 DGR n. 1053/2003	Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche non recapitanti in pubblica fognatura	65,00	
RUE art. V.11	Attestazione di inabitabilità/inagibilità senza sopralluogo (per ogni singola unità immobiliare)	30,00	
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		
	Attestazione di inabitabilità/inagibilità con sopralluogo (per ogni singola unità immobiliare)	50,00	
.R. 15/2013 art. 21		50,00 30,00	
.R. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo		
LR. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di	30,00	
R. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del /erde (All.D del RUE)	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza	30,00	
R. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del /erde (All.D del RUE) - art.19 L 241/1990 R 23/2004 Art. 19bis	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze	30,00 50,00 65,00	
LR. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del Verde (All.D del RUE) - art.19 L 241/1990 LR 23/2004 Art. 19bis	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità	30,00 50,00 65,00 Gratuiti	
Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del Verde (All.D del RUE) - art.19 L 241/1990 LR 23/2004 Art. 19bis c. 1bis/1ter	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità immobiliare) Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in	30,00 50,00 65,00 Gratuiti 50,00	
R. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del /erde (All.D del RUE) - art.19 L 241/1990 R 23/2004 Art. 19bis c. 1bis/1ter	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità immobiliare) Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in genere (casi non espressamente disciplinati)	30,00 50,00 65,00 Gratuiti 50,00	
R. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del /erde (All.D del RUE) - art.19 L 241/1990 R 23/2004 Art. 19bis :. 1bis/1ter	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità immobiliare) Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in genere (casi non espressamente disciplinati)	30,00 50,00 65,00 Gratuiti 50,00	Diritti di segreteri
ACCESSO AGLI ATTI (24) Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art. 23 c.4 Regolamento del Verde (All.D del RUE) - art. 19 L 241/1990 R 23/2004 Art. 19bis	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità immobiliare) Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in genere (casi non espressamente disciplinati) DOCUMENTALE) Descrizione Accesso agli atti di pratiche edilizie sia cartacee che digitali, a cui sommare eventuali spese per le riproduzioni in copia	30,00 50,00 65,00 Gratuiti 50,00 70,00 65,00	
LR. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art. 23 c. 4 Regolamento del Verde (All.D del RUE) - art. 19 L 241/1990 LR 23/2004 Art. 19bis c. 1bis/1ter	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità immobiliare) Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in genere (casi non espressamente disciplinati) DOCUMENTALE) Descrizione Accesso agli atti di pratiche edilizie sia cartacee che digitali, a cui sommare eventuali spese per le riproduzioni in copia cartacea (FINO a n.3 PRATICHE) PER OGNI ULTERIORE PRATICA OLTRE LE 3 DI CUI SOPRA sia cartacea che digitale, a cui sommare eventuali spese per le	30,00 50,00 65,00 Gratuiti 50,00 70,00 65,00	Diritti di segreteri IN SANATORIA
LR. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015 DGR 1191/2007 D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4 Regolamento del Verde (All.D del RUE) - art.19 L 241/1990 LR 23/2004 Art. 19bis c. 1bis/1ter ACCESSO AGLI ATTI (Fonte normativa	ogni singola unità immobiliare) Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo Valutazione d'incidenza Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche Autorizzazione abbattimento/potatura alberature Richiesta di conformità edilizia/urbanistica (tolleranze costruttive) Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni (per ogni singola unità immobiliare) Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in genere (casi non espressamente disciplinati) DOCUMENTALE) Descrizione Accesso agli atti di pratiche edilizie sia cartacee che digitali, a cui sommare eventuali spese per le riproduzioni in copia cartacea (FINO a n.3 PRATICHE) PER OGNI ULTERIORE PRATICA OLTRE LE 3 DI CUI SOPRA sia	30,00 50,00 65,00 Gratuiti 50,00 70,00 65,00 Diritti di segreteria 30,00	Diritti di segreteri IN SANATORIA







Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore Provincia di Ferrara

Proposta numero: PGU-24-2020

Settore proponente: Settore Programmazione Territoriale/Servizio Amministrativo

Urbanistica

Oggetto: Unione Valli e Delizie - Approvazione ed aggiornamento dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Ad esito del controllo sulla regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

07/05/2020

F.to in Digitale Il Dirigente Luisa Ing. Cesari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).







Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – PortomaggioreProvincia di Ferrara

Proposta numero: PGU-24-2020

Settore proponente: Settore Programmazione Territoriale/Servizio Amministrativo

Urbanistica

Oggetto: Unione Valli e Delizie - Approvazione ed aggiornamento dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, si attesta la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente esprimendo parere **FAVOREVOLE.**

19/05/2020

F.to in Digitale Il Dirigente del Settore Finanze **Dott.ssa Patrizia Travasoni**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).