



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 500
del 27/11/2020

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza 1 Tecnica

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per Comune di Portomaggiore - Lavori demolizione e ricostruzione nuova Palestra ad uso scolastico - via Padova di Portomaggiore - CUP: D93H19000230005 - CIG: 8534480BAF - Approvazione atti di gara: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati

Centrale Unica di Committenza per Comune Portomaggiore – Lavori demolizione e ricostruzione nuova Palestra ad uso scolastico – via Padova – Portomaggiore – CUP: D93H19000230005 - CIG 8534480BAF- Approvazione atti di gara – Avviso manifestazione interesse e relativi allegati

IL DIRIGENTE

Richiamata la Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie di Portomaggiore per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27/04/2016, con scrittura privata n. 42 – prot. 8290/2016;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 416 del 26/11/2020 del Comune di Portomaggiore con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

"1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie – CUC "Tecnica" di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di gara, per l'affidamento dei lavori relativi a " Lavori demolizione e ricostruzione nuova Palestra ad uso scolastico – via Padova – Portomaggiore – CUP: D93H19000230005 - CIG 8534480BAF", il cui progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 415 del 26/11/2020, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della legge 120/2020 "Semplificazioni" e delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

2. Di dare atto che la realizzazione dell'intervento di che trattasi, reca un importo lavori da porre a base di gara di **Euro 566.923,62, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad **Euro 23.152,94**, così per complessivi **Euro 590.076,66** oltre IVA e che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie:**

Natura lavori:

Categoria prevalente: OG1 "Edifici Civili ed Industriali" – **CLASSIFICA II a "qualificazione obbligatoria" allegato A – DPR 207/2010 – importo € 462.214,97 pari al 78,34% - subappaltabile nella misura del 40% dell'importo di contratto**

Categorie scorporabili o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON: OG11 "Impianti tecnologici" **Classe I – importo € 127.861,69 pari al 21,66% - a "qualificazione obbligatoria" allegato A - DPR 207/2010; per importi inferiori ad € 150.000,00: **Qualificazione specifica "requisiti semplificati" di cui all'art. 90 del DPR****

207/2010 art. 12 D.L. 28/03/2014 n. 47, convertito con modificazioni in Legge 80/2014 - a "notevole contenuto tecnologico" (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248) subappaltabile in misura non superiore al 30% dell'importo delle opere di questa categoria. Detto limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105 c. 2 del Codice - Opera il divieto di avvalimento, ai sensi art. 89 c. 11 D.Lgs. 50/2016 e DM 248/2016. In ossequio alla deliberazione ANAC n. 165 del 11/06/2003 si specifica che: con riferimento alla natura di "lavori impiantistici" si considerano lavori "ANALOGHI" quelli appartenenti alle categorie: OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30
 In caso di possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.
Le lavorazioni devono essere eseguite da soggetti in possesso delle abilitazioni di cui al D.M. 37/2008

3. Di dare atto che la spesa relativa al quadro economico di **Euro 786.990,79** risulta così finanziata:

quanto ad € 585.000,00 – contributo assegnato con DM n. 87 del 01/02/2019, ricompreso fra gli interventi del Piano Triennale Regionale 2018/2020 di edilizia scolastica – piano Mutui BEI

quanto ad € 65.000,00 – fondi propri dell'Ente

quanto ad € 136.990,79 – contributi conto termico – GSE 2020;

4. di dare atto che con la Determinazione Dirigenziale n. 509 del 12.12.2019 ai sensi del punto 5.4.9 del principio contabile della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, stante che risultavano verificate le condizioni di cui alle lettere a) b) e d) del predetto punto 5.4.9 si provvedeva ad impegnare la spesa di **Euro 650.000,00**, relativa all'intero Q.E. approvato con delibera G.C. 50 del 31.05.2018 ed imputandolo, secondo l'esigibilità attualmente stimata, sul Bilancio di previsione 2019-2021, annualità 2020, come di seguito riportato:

Capitolo	Descriz. Capitolo	Piano Finanziario di V livello	Descrizione Piano Finanziario di V livello	Importo	N. Imp/anno
20002265	Interventi su palestre scolastiche	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	585.000,00	110/2020
20002265	Interventi su palestre scolastiche	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	65.000,00	111/2020

5. di dare atto che con determinazione n. 415 del 26/11/2020 a fronte della modifica dell'importo del Q.E. approvato con delibera G.C. 50 del 31.05.2018 a seguito delle mutate scelte progettuali e del riconoscimento da parte del Gestore Servizi Energetici GSE con nota

Prot. GSEWEB/P20200398747 del 11.08.2020 assunta al ns Prot. al n.13379 del 14.10.2020 del contributo sul Conto Termico – GSE 2020, la spesa pari ad **Euro 136.990,79**, ad integrazione delle somme impegnate con propria Determinazione Dirigenziale n. 509 del 12.12.2019, stante che risultano tuttora verificate le condizioni di cui alle lettere a) b) e d) del punto 5.4.9 del principio contabile della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 sul Bilancio di previsione 2019–2021, annualità 2020, sono state imputate come di seguito riportato:

Capitolo	Descriz. Capitolo	Piano Finanziario di V livello	Descrizione Piano Finanziario di V livello	Importo	N. Imp/anno
20002265	Interventi su palestre scolastiche	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	136.990,79	609/2020

dando atto che il suddetto impegno è interamente finanziato dal Contributo sul Conto Termico – GSE 2020;

6. Di dare atto che il RUP in fase di gara, da intendersi distaccato temporaneamente alla CUC giusta delibera G.C. 17/2017, è il sottoscritto Ing. Luisa Cesari;

7. Di stabilire che il contratto sia stipulato in forma di atto pubblico amministrativo fra il comune di Portomaggiore e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

8. Di dare atto che il CIG sarà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie e il comune di Portomaggiore assumerà il "CIG derivato" per l'importo di aggiudicazione;

9. Di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza."

Preso atto delle seguenti indicazioni in merito alle modalità di scelta del contraente fornite dal Comune di Portomaggiore con la sopra richiamata determinazione n. 416 del 26/11/2020:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni";
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;

Evidenziato che la CUC "Tecnica", recependo il mandato del Comune di Portomaggiore, ha predisposto gli allegati atti di gara: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**;

Specificato che la Lettera di invito e Disciplinare di gara e relativi allegati per appalto **Lavori di demolizione e ricostruzione nuova Palestra ad uso scolastico via Padova di Portomaggiore CUP:D93H19000230005 – CIG: 8534480BAF** saranno approvati con successivo separato provvedimento dirigenziale;

Inteso disporre, ai sensi dell'art. 29 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, che il suddetto avviso sia pubblicato integralmente: sul profilo Ente Committente Comune di Portomaggiore, nonché luogo esecuzione lavori, www.comune.portomaggiore.fe.it, ed inoltre sul profilo Ente Appaltante Unione dei Comuni Valli e Delizie www.unionevalliedelizie.fe.it, all'Albo Pretorio dell'Unione Valli e Delizie di Portomaggiore ed all'Albo Pretorio del Comune di Portomaggiore, sul sistema a rete MIT denominato SCP mediante il servizio della Regione Emilia Romagna SITAR, sulla piattaforma SATER, gestita da Intercent-er, sulla quale verranno interamente gestite le procedure di gara;

Inteso disporre che il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari ad almeno gg. 15, e che il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici che saranno invitati sia pari ad almeno 10 giorni - ex art. 8. comma 1 lett. c) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020;

Dato atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Portomaggiore, come risulta dalla suddetta determinazione dirigenziale n. 416 del 26/11/2020;

Dato atto che come precisato nella determina a contrattare del comune di Portomaggiore n. 416 del 26/11/2020, il RUP in fase di gara è il sottoscritto Ing. Luisa Cesari;

Dato atto dell'istruttoria curata dalla Sig.ra Rossella Ferraresi, dipendente Unione Valli e Delizie – Centrale Unica di Committenza, che ha affiancato, quale collaboratore il sottoscritto Dirigente che svolge le funzioni di Responsabile Unico del procedimento della fase endo-procedimentale di gestione della gara;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC, in vigore presso l'Unione dei Comuni;
- di presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di avviare, sulla base del mandato del Comune di Portomaggiore, espresso con la determinazione a contrarre n. 416-del 26/11/2020, una procedura negoziata per l'affidamento dei **Lavori demolizione e ricostruzione nuova Palestra ad uso scolastico – via Padova – Portomaggiore – CUP: D93H19000230005 - CIG 8534480BAF**", di cui al progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale del Comune di Portomaggiore n. 415 del 26/11/2020, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della Legge 120/2020 "Semplificazioni" e delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, gli allegati atti di gara: - Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati; la Lettera di invito e Disciplinare di gara e relativi allegati per appalto "**Lavori demolizione e ricostruzione nuova Palestra ad uso scolastico – via Padova – Portomaggiore – CUP: D93H19000230005 - CIG 8534480BAF**", saranno oggetto di successivo separato provvedimento dirigenziale;

3. di disporre, ai sensi dell'art. 29 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, che il suddetto bando sia pubblicato integralmente: sul profilo Ente Committente Comune di Portomaggiore, nonché luogo esecuzione lavori, www.comune.portomaggiore.fe.it, ed inoltre sul profilo Ente Appaltante Unione dei Comuni Valli e Delizie www.unionevalliedelizie.fe.it, all'Albo Pretorio dell'Unione Valli e Delizie di Portomaggiore ed all'Albo Pretorio del Comune di Portomaggiore, sul sistema a rete MIT denominato SCP mediante il servizio della Regione Emilia Romagna SITAR, sulla piattaforma SATER, gestita da Intercent-er, sulla quale verranno interamente gestite le procedure di gara.

4. di disporre che il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari ad almeno gg. 15, e che il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici che saranno

invitati sia pari ad almeno 10 giorni - ex art. 8. comma 1 lett. c) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020;

5. di dare atto che la determinazione dirigenziale del Comune di Portomaggiore n. 416 del 26/11/2020 "determina a contrarre" costituisce atto di avvio della procedura in oggetto;

6. di dare atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Portomaggiore, come risulta dalla suddetta determinazione dirigenziale n. 416 del 26/11/2020, pertanto diventa esecutiva all'atto della sottoscrizione del Dirigente;

7. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

F.to in Digitale

Il Dirigente

Ing. Luisa Cesari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).