



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 185
del 28/04/2021

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza 1 Tecnica

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per Comune Argenta – Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell’Infanzia e Primaria di Argenta “Demolizione e Nuova Costruzione della Scuola Primaria” – CUP: C93I18000130001 -
- Approvazione Avviso manifestazione interesse e relativi allegati.

Centrale Unica di Committenza per Comune Argenta – Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell’Infanzia e Primaria di Argenta “Demolizione e Nuova Costruzione della Scuola Primaria” – CUP: C93I18000130001 -

- Approvazione Avviso manifestazione interesse e relativi allegati.

IL DIRIGENTE

Richiamata la Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l’Unione dei Comuni Valli e Delizie di Portomaggiore per la creazione della “Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, beni e servizi”, sottoscritta in data 27/04/2016, con scrittura privata n. 42 – prot. 8290/2016;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 156 in data 27/04/2021 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Valli e Delizie – CUC “Tecnica” di avviare, nell’interesse del Comune di Argenta, le procedure per avviare l’indagine di mercato finalizzata all’acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l’affidamento dei lavori relativi a *Lavori di riduzione del rischio sismico della Scuola Infanzia e Primaria di Argenta - CUP: C93I18000130001 - C.I.Op. 448*, il cui progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta comunale n. 38 del 14/04/2021, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020 e delle Linee Guida N. 4 dell’ANAC recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” che, ai sensi dell’art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all’adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;

2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni da inserire nell’avviso di indagine di mercato:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 “Semplificazioni”;
- aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3. Di dare atto che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie:

Importo:

Importo lavori soggetto a ribasso: € 3.855.886,64

Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 111.313,36

Totale: € 3.967.200,00

Lavorazione	Categoria	Importo complessivo O.S.	Classif .	%	Indicazioni speciali ai fini della gara			
					Prevalente o scorporabile	Qualif. obblig.	Subappaltabile (si/no)	
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	€ 2.417.724,16	IV	60,95%	Prevalente	SI	Si in parte	Nel limite del 40% dell'importo del contratto ai sensi dell'art 105, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..
IMPIANTI ELETTRICI	OS30	355.940,84	II	8,97%	Scorporabile/s ubappaltabile	SI	Si tutta o in parte	
IMPIANTI MECCANICI	OS28	936.345,31	III	23,60%	Scorporabile	SI	Si tutta o in parte	
OPERE STRADALI	OG3	€ 257.189,70	I	6,48%	Subappaltabile	SI	Si tutta o in parte	
TOTALE LAVORI COMPENSIVI DEGLI ONERI DI SICUREZZA		€ 3.967.200,00		100%				

4. Di dare atto che il progetto esecutivo è in corso di validazione, potrà essere oggetto di piccole modifiche di dettaglio e/o di correzione eventuali refusi, che non incideranno sulle caratteristiche dell'opera.

5. di dare atto che:

- la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Argenta e per l'Unione Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- Con l'avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione Stazione Appaltante o del Comune di Argenta – Ente Committente.

- Il Comune e L'Unione si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

6. Di dare atto che il RUP, da intendersi distaccato temporaneamente alla CUC giusta delibera G.C. 24/2017, è il sottoscritto Ing. Leonardo Nascosi;

7. Di stabilire che il contratto sia stipulato in forma di atto pubblico amministrativo fra il Comune di Argenta e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

8. Di dare atto che il CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;

9. Di dare atto che il presente provvedimento, riguardando una indagine di mercato non vincolante non ha risvolti finanziari o patrimoniali sul Comune di Argenta e quindi non necessita del visto di regolarità contabile;

10. Di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Argenta ai sensi della vigente normativa in tema di trasparenza e di pubblicità"

Preso atto delle seguenti indicazioni in merito alle modalità di scelta del contraente fornite dal Comune di Argenta con la sopra richiamata determinazione n. 156 del 27/04/2021:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni";
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 1 comma 3 Legge 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni". I criteri di valutazione saranno specificati nella Lettera di invito - Disciplinare di gara;

Evidenziato che la CUC "Tecnica", recependo il mandato del Comune di Argenta, ha predisposto gli allegati atti: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**;

Specificato che la Lettera di invito e Disciplinare di gara e relativi allegati per appalto "**Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell'Infanzia e Primaria di**

Argenta "Demolizione e Nuova Costruzione della Scuola Primaria" – CUP: C93I18000130001 saranno approvati con successivo separato provvedimento dirigenziale della Centrale Unica di Committenza, solo a seguito della determinazione a contrarre che dovrà essere disposta dal Comune di Argenta;

Inteso disporre, ai sensi dell'art. 29 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, che il suddetto avviso sia pubblicato integralmente: sul profilo Ente Committente Comune di Argenta, nonché luogo esecuzione lavori, www.comune.argenta.fe.it, ed inoltre sul profilo Ente Appaltante Unione dei Comuni Valli e Delizie www.unionevalliedelizie.fe.it, all'Albo Pretorio dell'Unione Valli e Delizie di Portomaggiore ed all'Albo Pretorio del Comune di Argenta, sul sistema a rete MIT denominato SCP mediante il servizio della Regione Emilia Romagna SITAR, sulla piattaforma SATER, gestita da Intercent-er, sulla quale verrà interamente gestita la procedura;

Inteso disporre che il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari ad almeno gg. 15, ex art. 8. comma 1 lett. c) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020;

Dato atto che codice CIG sarà attribuito in un momento antecedente all'indizione della procedura negoziata;

Dato atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 156/2021 del Comune di Argenta;

Dato atto che come precisato nella determina n. 156/2021 del comune di Argenta , il RUP della presente indagine conoscitiva è il sottoscritto Ing. Leonardo Nascosi;

Dato atto dell'istruttoria curata dalla Sig.ra Rossella Ferraresi, dipendente Unione Valli e Delizie – Centrale Unica di Committenza, che ha affiancato, quale collaboratore il sottoscritto Dirigente che svolge le funzioni di Responsabile Unico del procedimento della fase endo-procedimentale di gestione della attività di indagine conoscitiva;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC, in vigore presso l'Unione dei Comuni;
- di presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di avviare, sulla base del mandato del Comune di Argenta, espresso con la determinazione n. 156 del 27/04/2021, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione dei **"Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell'Infanzia e Primaria di Argenta "Demolizione e Nuova Costruzione della Scuola Primaria" – CUP: C93I18000130001"**, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta del Comune di Argenta n.38 del 14/04/2021, finalizzato alla successiva procedura *"negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni"* che dovrà essere oggetto di specifica adozione di determinazione a contrarre da parte del Comune di Argenta;

2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, gli allegati atti: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati; la Lettera di invito e Disciplinare di gara e relativi allegati per appalto **"Lavori per interventi di manutenzione straordinaria viabilità e opere stradali ed urbane in diverse vie del territorio comunale – CUP: D97H20001780004"**, saranno oggetto di successivo separato provvedimento dirigenziale, che seguirà apposita determinazione a contrarre da emanarsi da parte del Comune di Argenta;

3. di disporre, ai sensi dell'art. 29 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, che il suddetto avviso sia pubblicato integralmente: sul profilo Ente Committente Comune di Argenta, nonché luogo esecuzione lavori, www.comune.argenta.fe.it, ed inoltre sul profilo Ente Unione dei Comuni Valli e Delizie www.unionevalliedelizie.fe.it, all'Albo Pretorio dell'Unione Valli e Delizie di Portomaggiore ed all'Albo Pretorio del Comune di Argenta, sul sistema a rete MIT denominato SCP mediante il servizio della Regione Emilia Romagna SITAR, sulla piattaforma SATER, gestita da Intercent-er, sulla quale verrà interamente gestita la procedura.

4. di disporre che il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari ad almeno gg. 15, ex art. 8. comma 1 lett. c) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020;

5. di dare atto che il codice CIG sarà attribuito in un momento antecedente all'indizione della procedura negoziata;

6. di dare atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 156/2021 del Comune di Argenta;

7. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

F.to in Digitale

Il Dirigente

Ing. Leonardo Nascosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).