



COMUNE DI PORTOMAGGIORE

Piazza Umberto I, n. 5 – 44015 Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 474
del 22/12/2020

Settore/Servizio: Settore tecnico/Servizio LL.PP. - Manutenzione

Oggetto: Efficientamento energetico ristrutturazione ed ampliamento dell'impianto natatorio comunale D. Zardi di Portomaggiore Variante per Adeguamento sismico e trasformazione in edificio ENZEB - REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA DI COPERTURA - CUP D93B20000200004 - Lotto 2 "Fornitura e posa micropali" - Determinazione a contrarre

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Oggetto: Efficientamento energetico ristrutturazione ed ampliamento dell'impianto natatorio comunale D. Zardi di Portomaggiore Variante per Adeguamento sismico e trasformazione in edificio ENZEB - **REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA DI COPERTURA - CUP D93B20000200004 - Lotto 2 "Fornitura e posa micropali" - Determinazione a contrarre**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

che con con **Determinazione dirigenziale n. 460 del 18/12/2020**, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "Efficientamento energetico ristrutturazione ed ampliamento dell'impianto natatorio comunale D. Zardi di Portomaggiore Variante per Adeguamento sismico e trasformazione in edificio ENZEB - **REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA DI COPERTURA - CUP D93B20000200004** ";

che contestualmente è stato approvato il quadro economico di spesa per complessivi € **720.000,00** relativo al progetto esecutivo di cui trattasi di seguito riportato:

A	LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			
ST.a	lotto prestazionale n.1 , di cui articolo 3, comma 1, lettera ggggg) D.lgs 50/2016, nuova struttura di copertura in legno lamellare	Categoria OS 32	€ 382.912,17	
ST.b	lotto prestazionale n.2 , di cui articolo 3, comma 1, lettera ggggg), fornitura e posa micropali trivellati in C.A.	Categoria OS 21	€ 135.518,83	
PR	lotto prestazionale n.2 , prove di carico e di laboratorio su micropali	Categoria OS 21	€36.815,10	
A	importo lavori			€ 555.246,10
B	ONERI DELLA SICUREZZA			
1	lotto prestazionale n.1 OS 32			€ 10.000,00
2	lotto prestazionale n.2 OS 21			€ 5.000,00
A	IMPORTO LAVORI A MISURA O A CORPO			€ 555.246,10
B	ONERI DELLA SICUREZZA			€ 15.000,00
C	TOTALE LAVORI (A + B)			€ 570.246,10
D	SPESE TECNICHE			
1	spese tecniche, compresa cassa (4%), per progetto strutturale ed architettonico, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, richiesta pareri agli enti competenti			€ 21.500,00
2	spese tecniche, compresa cassa (4%), per Direzione Lavori			€ 15.770,00
3	spese tecniche, compresa cassa (4%), per validazione progetto			€ 5.616,00
4	spese tecniche, compresa cassa (4%), per verifiche e collaudi			€ 16.580,00
5	spese tecniche, compresa cassa (4%), per Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione e Aggiornamento protocollo misure anti COVID			€ 6.646,00
	SOMMANO LE SPESE TECNICHE			€ 66.112,00
E	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE			
1	per imprevisti lotto prestazionale n.1, nuova struttura di copertura in legno lamellare			€ 5.108,91

2	per imprevisti lotto prestazionale n.2, fornitura e posa micropali trivellati in C.A.			€ 2.299,60
SOMMANO LE SPESE A DISPOSIZIONE				€ 7.408,51
F Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016				
1	spese tecniche (massimo 1,6%)			€ 1.642,31
2	spese acquisto beni, strumentazioni tecnologiche (massimo 0,4%)			€ 2.280,98
SOMMANO GLI INCENTIVI ART.133 D.LGS 50/2016				€ 3.923,29
G IVA ed altre IMPOSTE				
1	IVA sui lavori		10%	€ 55.524,61
2	IVA su oneri della sicurezza		10%	€ 1.500,00
3	IVA sulle somme a disposizione		10%	€ 740,85
4	IVA sulle spese tecniche		22%	€ 14.544,64
SOMMANO LE IMPOSTE				€ 72.310,10
H IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 720.000,00

che il progetto esecutivo dei lavori risulta suddiviso nei seguenti n. 2 lotti prestazionali:

- **Lotto 1 – Nuova struttura di copertura in legno lamellare** – per un importo di € 382.912,17 oltre € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi **€ 392.912,17**;

- **Lotto 2 – Fornitura e posa micropali trivellati in C.A.** – per un importo di € 172.333,93 oltre € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi **€ 177.333,93**;

che i lotti prestazionali come sopra individuati possono essere aggiudicati con procedure separate ed autonome;

che contestualmente è stato dato atto che la spesa complessiva di **Euro 720.000,00** relativa all'intervento in oggetto trova copertura nel Bilancio di Previsione 2020-2022 al cap. PEG 50000940 "Mutui per fin. realizzazione opere pubbliche altri istituti di credito a l.t. - TUA - Manutenzione patrimonio e realizzazione nuove opere" ed è finanziata mediante ricorso al credito con l'istituto C.D.P. S.p.A. (Cassa Depositi e Prestiti) mutuo pos. N. 6200554 stipulato il 05.11.2020 ed è stanziata nel Bilancio di Previsione 2020-2022 al cap. PEG 20002270 "Interventi su impianti sportivi";

che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022, annualità 2020;

INTESO, con il presente atto, individuare le modalità di scelta della ditta appaltatrice a cui affidare la realizzazione dell'intervento relativo al **Lotto 2 – Fornitura e posa micropali trivellati in C.A.**, recante un importo dei lavori da porre a base di gara di Euro 172.333,93 oltre € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi **€ 177.333,93 il tutto oltre IVA**;

VISTO il D.lgs 50/2016 e s.m.i. ed il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 "Decreto Semplificazioni", in particolare:

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, ossia qualità della prestazione, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- l'articolo 35 - sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 32 - sulle fasi delle procedure di affidamento;

- l'articolo 33 - sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 37 - sulle aggregazioni e centrali di committenza
- l'articolo 38 - sulla qualificazione stazione appaltanti e centrali di committenza
- l'articolo 51 - sulla suddivisione in lotti
- l'articolo 95 - sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 - sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 - sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 63 - sulle procedure negoziate senza bando

Legge 120/2020:

- art. 1 comma 2 lett b) che recita:

"2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno **dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro**, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

EVIDENZIATO che non è possibile acquisire il lavoro di cui trattasi, presso le centrali di committenza Consip e Intercent-ER;

CONSIDERATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 216 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

Rilevato che l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 ha sospeso fino al 31 dicembre 2020 l'applicazione dell'art. 37 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, relativo all'obbligo per i comuni non capoluogo, per acquisizioni di lavori, forniture e servizi di importi superiori alle soglie di cui all'art. 37 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, di ricorrere ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati o mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento, o ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge n. 56 del 2014;

CONSIDERATO che permane tuttavia la facoltà di continuare ad avvalersi delle Centrali Uniche di Committenza;

PRESO ATTO che il programma triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 per la realizzazione dell'opera in oggetto prevede di avvalersi della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

VISTA la "Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27.04.2016, con scrittura privata n. 42 – prot. 8290/2016;

INTESO, pertanto conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie – CUC "Tecnica" di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di gara, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge n. 120/2020 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che, ai sensi dell'art. 216 c. 27- octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;

RITENUTO opportuno fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni in merito al criterio di scelta del contraente:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni";
- aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso – si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (ex art. 2 comma 3 della Legge 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni)

RICHIAMATA la delibera G.C. 17 del 21.02.2017, avente ad oggetto "Organizzazione del Servizio di Centrale Unica di Committenza a seguito della approvazione della Nuova Convenzione S.P. Unione n.42 del 27/04/2016 - Distacco personale incaricato di Posizione Organizzativa e Dirigenziale";

DATO ATTO che il RUP in fase di gara, da intendersi distaccato temporaneamente alla CUC giusta delibera G.C. 17/2017, è la sottoscritta Ing. Luisa Cesari, Dirigente del Settore Tecnico;

RILEVATO CHE, il principio contabile della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., ed in particolare il punto 5.4.9 prevede: "*Alla fine dell'esercizio, le risorse accantonate nel fondo pluriennale vincolato per il finanziamento di spese non ancora impegnate per appalti pubblici di lavori di cui all'art. 3 comma 1 lettera II), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di importo pari o superiore a quello previsto ordinariamente dall'articolo 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016, in materia di affidamento diretto dei contratti sotto soglia, sono interamente conservate nel fondo pluriennale vincolato determinato in sede di rendiconto a condizione che ...:*

- *sono state interamente accertate le entrate che costituiscono la copertura dell'intera spesa di investimento ;*
 - *l'intervento cui il fondo pluriennale si riferisce risulta inserito nell'ultimo programma triennale dei lavori pubblici. Tale condizione non riguarda gli appalti pubblici di lavori di valore compreso tra 40.000 e 100.000 euro;*
- <<omissis>>
- *entro l'esercizio successivo alla validazione del progetto destinato ad essere posto a base della gara concernente l'esecuzione dell'intervento, sono state formalmente attivate le procedure di affidamento, comprese quelle previste dall'articolo 59, commi 1 e 1-bis del codice;"*;

DATO ATTO che con delibera C.C. n. 41 del 17.12.2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;

DATO ATTO che il Bilancio di Previsione 2020-2022 è stato approvato con delibera C.C. n. 42 del 17.12.2019 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

CONSIDERATO che con delibera G.C. n. 2 del 07/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE "GLOBALIZZATO", E ANNESSO PIANO DELLE PERFORMANCE 2020-2022;

VISTO il decreto n. 17 del 21.11.2016 con il quale il Sindaco ha disposto di conferire all'Ing. Cesari Luisa, dirigente di ruolo del Comune di Portomaggiore, l'incarico di direzione del Settore Tecnico, stabilendo che l'incarico abbia durata pari a quella del mandato elettorale del Sindaco che lo conferisce;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ing. Luisa Cesari, n. 404 del 23.11.2016 concernente la definizione dell'assetto organizzativo e gestionale del Settore, nonché la nomina dei responsabili di servizio e procedimento;

DATO ATTO che l'istruttoria è stata curata dal Geom. Massimo Dallafina con la collaborazione della Sig.ra Rossella Ferraresi – dipendente Unione Valli e Delizie ed assegnata alla Centrale Unica di Committenza;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli articoli 107 e 169;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;

DATO ATTO:

a) di avere rispettato le varie **fasi del procedimento** ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica e la rispettiva **tempistica**;

b) di avere verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di **situazioni di conflitto d'interessi** da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;

c) di essersi attenuto alle **Misure di prevenzione** della corruzione, generali e specifiche previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;

d) dei presupposti e le **ragioni di fatto**, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento esplicitati nei precedenti punti delle premesse del presente atto;

e) di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento prevede e che è coerente con gli atti della programmazione;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie – CUC "Tecnica" di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di gara, per l'affidamento dei lavori relativi a "Efficientamento energetico ristrutturazione ed ampliamento dell'impianto natatorio comunale D. Zardi di Portomaggiore Variante per Adeguamento sismico e trasformazione in edificio ENZEB - **REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA DI COPERTURA - CUP D93B20000200004 - Lotto 2**", il cui progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione dirigenziale n. 460 del 18/12/2020, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che, ai sensi dell'art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;

2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni in merito alle modalità di scelta del contraente:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni";

- aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso – si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia

individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (ex art. 2 comma 3 della Legge 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni)

3. Di dare atto che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie:

Categoria prevalente: OS 21 "Opere Strutturali Speciali" – importo € 177.333,93 pari al 100% - CLASSIFICA I a "qualificazione obbligatoria" - allegato A - DPR 207/2010 - a "notevole contenuto tecnologico" (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248) subappaltabile in misura non superiore al 30% dell'importo delle opere – Opera il divieto di avvalimento, ai sensi art. 89 c. 11 D.Lgs. 50/2016 e DM 248/2016.

4. Di dare atto che la spesa relativa al quadro economico dell'opera complessiva di **Euro 720.000,00** trova copertura nel Bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2020, al cap. PEG 50000940 "Mutui per fin. realizzazione opere pubbliche altri istituti di credito a l.t. - TUA - Manutenzione patrimonio e realizzazione nuove opere" ed è finanziata mediante ricorso al credito con l'istituto C.D.P. S.p.A. (Cassa Depositi e Prestiti) mutuo pos. N. 6200554 stipulato il 05.11.2020 ed è stanziata nel Bilancio di Previsione 2020-2022 al cap. PEG 20002270 "Interventi su impianti sportivi";

5. Di dare atto che ai sensi del predetto punto 5.4.9 del principio contabile della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, essendosi verificate le condizioni di cui alle lettere a) b) ed e) del predetto punto 5.4.9, con precedente determinazione n. 468 del 21/12/2020 con cui si approvava la determinazione a contrarre relativamente al lotto 1, la spesa di Euro 720.000,00 relativa all'intero Q.E. approvato con determinazione dirigenziale n. 460 del 18/12/2020 è stata imputata, secondo l'esigibilità attualmente stimata, sul Bilancio di previsione 2020- 2022, annualità 2020, come di seguito riportato:

Capitolo	Descriz. Capitolo	Piano Finanziario di V livello	Descrizione Piano Finanziario di V livello	Importo	Imp. n./Anno
20002270	Interventi su impianti sportivi	2.02.01,09,016	Impianti sportivi	720.000,00	2020/674

dando atto che si provvederà ad assumere sub impegni, a seguito della determinazione di aggiudicazione dei lavori e di eventuali successive determinazione di affidamento relative all'intervento in oggetto;

6. Di dare atto che il RUP in fase di gara, da intendersi distaccato temporaneamente alla CUC giusta delibera G.C. 17/2017, è la sottoscritta Ing. Luisa Cesari;

7. Di stabilire che il contratto fra il comune di Portomaggiore e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori sia stipulato secondo una delle modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

8. Di dare atto che il **CIG** sarà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie e il comune di Portomaggiore assumerà il "CIG derivato" per l'importo di aggiudicazione;

9. Di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza.

F.to in Digitale
Il Dirigente
Ing. Luisa Cesari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Portomaggiore (FE).