



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE
DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
Approvato con determinazione n. 420 del 23/07/2026**

PRIMA PROVA SCRITTA DEL 16/09/2026

TRACCIA A

Quesito 1

Il Comune intende procedere alla riqualificazione complessiva di un edificio scolastico esistente, attualmente utilizzato, mediante interventi di miglioramento sismico, efficientamento energetico, adeguamento impiantistico e prevenzione incendi, nonché attraverso la realizzazione di un ampliamento destinato a nuovi spazi didattici.

L'intervento, di importo significativo, è inserito nella programmazione dell'Ente e beneficia di un finanziamento pubblico che impone il rispetto di termini definiti per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori.

Dalle prime verifiche emergono le seguenti condizioni:

- necessità di assicurare, per quanto possibile, la continuità dell'attività scolastica;
- presenza di interferenze tra le lavorazioni e le attività svolte nell'edificio;
- necessità di acquisire autorizzazioni e pareri da parte di più amministrazioni;
- esigenza di coordinare gli aspetti strutturali, impiantistici, energetici e antincendio;
- possibile rinvenimento, durante l'esecuzione, di elementi costruttivi e impiantistici non rilevabili nella fase preliminare;
- obbligo di rispettare le scadenze previste dal finanziamento.

La persona candidata illustri il percorso tecnico-amministrativo necessario per programmare, progettare, approvare, affidare ed eseguire l'intervento, individuando i principali soggetti coinvolti, gli adempimenti essenziali, le modalità di acquisizione dei pareri e le misure utili a prevenire e gestire le principali criticità.

Quesito 2

Il Comune è proprietario di un complesso immobiliare non più utilizzato per finalità istituzionali, composto da più fabbricati e da un'area pertinenziale. L'immobile presenta uno stato manutentivo non soddisfacente e richiede interventi rilevanti per poter essere nuovamente utilizzato.





**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

L'Amministrazione intende valorizzare il bene, evitando, per quanto possibile, di sostenere direttamente l'intero costo della riqualificazione. Un operatore economico manifesta interesse a recuperare il complesso per destinarlo ad attività compatibili con l'interesse pubblico, assumendo a proprio carico una parte degli interventi.

La persona candidata illustri le verifiche preliminari necessarie e i principali strumenti giuridici e contrattuali che il Comune potrebbe prendere in considerazione per la valorizzazione dell'immobile. Indichi, inoltre, le modalità attraverso le quali garantire la tutela dell'interesse pubblico, la trasparenza della scelta del contraente, la corretta allocazione dei rischi, la conservazione del bene e il controllo sull'esecuzione degli interventi.





**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE
DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
Approvato con determinazione n. 420 del 23/07/2026**

PRIMA PROVA SCRITTA DEL 16/09/2026

TRACCIA B

Quesito 1

Il Comune intende procedere alla riqualificazione complessiva di un edificio scolastico esistente, attualmente utilizzato, mediante interventi di miglioramento sismico, efficientamento energetico, adeguamento impiantistico e prevenzione incendi, nonché attraverso la realizzazione di un ampliamento destinato a nuovi spazi didattici.

L'intervento, di importo significativo, è inserito nella programmazione dell'Ente e beneficia di un finanziamento pubblico che impone il rispetto di termini definiti per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori.

Dalle prime verifiche emergono le seguenti condizioni:

- necessità di assicurare, per quanto possibile, la continuità dell'attività scolastica;
- presenza di interferenze tra le lavorazioni e le attività svolte nell'edificio;
- necessità di acquisire autorizzazioni e pareri da parte di più amministrazioni;
- esigenza di coordinare gli aspetti strutturali, impiantistici, energetici e antincendio;
- possibile rinvenimento, durante l'esecuzione, di elementi costruttivi e impiantistici non rilevabili nella fase preliminare;
- obbligo di rispettare le scadenze previste dal finanziamento.

La persona candidata illustri il percorso tecnico-amministrativo necessario per programmare, progettare, approvare, affidare ed eseguire l'intervento, individuando i principali soggetti coinvolti, gli adempimenti essenziali, le modalità di acquisizione dei pareri e le misure utili a prevenire e gestire le principali criticità.

Quesito 2

A seguito di un evento meteorologico di eccezionale intensità, il territorio comunale è interessato da allagamenti, danneggiamenti alla viabilità e caduta di alberature. Un edificio pubblico presenta infiltrazioni e porzioni della copertura potenzialmente instabili, mentre una strada comunale risulta parzialmente interrotta e necessita di interventi urgenti per il ripristino della sicurezza.





**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

La persona candidata illustri le competenze e le responsabilità del Comune nelle diverse fasi dell'evento, con particolare riferimento:

- all'attivazione delle funzioni comunali di protezione civile;
- all'adozione delle prime misure di sicurezza e degli eventuali provvedimenti contingibili e urgenti;
- all'esecuzione degli interventi di somma urgenza e alla relativa regolarizzazione;
- alla gestione della sicurezza dei lavoratori, dei volontari e della popolazione;
- alla ricognizione, documentazione e quantificazione dei danni;
- alla successiva programmazione degli interventi di ripristino e di riduzione del rischio.

La persona candidata evidenzia altresì le differenze tra le attività svolte nella fase emergenziale e quelle da ricondurre alla successiva gestione ordinaria.





**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE
DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
Approvato con determinazione n. 420 del 23/07/2026**

PRIMA PROVA SCRITTA DEL 16/09/2026

TRACCIA C

Quesito 1

Il Comune intende procedere alla riqualificazione complessiva di un edificio scolastico esistente, attualmente utilizzato, mediante interventi di miglioramento sismico, efficientamento energetico, adeguamento impiantistico e prevenzione incendi, nonché attraverso la realizzazione di un ampliamento destinato a nuovi spazi didattici.

L'intervento, di importo significativo, è inserito nella programmazione dell'Ente e beneficia di un finanziamento pubblico che impone il rispetto di termini definiti per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori.

Dalle prime verifiche emergono le seguenti condizioni:

- necessità di assicurare, per quanto possibile, la continuità dell'attività scolastica;
- presenza di interferenze tra le lavorazioni e le attività svolte nell'edificio;
- necessità di acquisire autorizzazioni e pareri da parte di più amministrazioni;
- esigenza di coordinare gli aspetti strutturali, impiantistici, energetici e antincendio;
- possibile rinvenimento, durante l'esecuzione, di elementi costruttivi e impiantistici non rilevabili nella fase preliminare;
- obbligo di rispettare le scadenze previste dal finanziamento.

La persona candidata illustri il percorso tecnico-amministrativo necessario per programmare, progettare, approvare, affidare ed eseguire l'intervento, individuando i principali soggetti coinvolti, gli adempimenti essenziali, le modalità di acquisizione dei pareri e le misure utili a prevenire e gestire le principali criticità.

Quesito 2

Il Comune intende affidare a una società interamente partecipata alcune attività riguardanti la manutenzione degli edifici comunali, della viabilità e delle aree verdi, nonché la gestione di specifici servizi strumentali connessi al patrimonio.



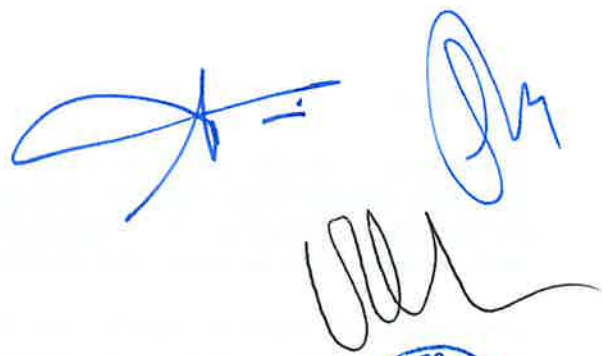


**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

La società opera secondo il modello dell'in house providing, ma l'Amministrazione deve verificare la sussistenza dei relativi presupposti e valutare la convenienza dell'affidamento rispetto al ricorso al mercato.

La persona candidata illustri:

- i requisiti necessari per qualificare il rapporto come affidamento in house;
- le verifiche tecniche, economiche e giuridiche preliminari;
- il contenuto e la motivazione del provvedimento di affidamento;
- le modalità di determinazione e verifica della congruità economica;
- la disciplina dei rapporti mediante contratto di servizio o altro pertinente strumento contrattuale;
- le forme di controllo dell'Amministrazione sulla società, sulle prestazioni, sui costi e sui risultati.






Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO

presso il **COMUNE DI ARGENTA**
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
(avviso n. U.0034717/2026)

VADEMECUM PER IL CANDIDATO

Criteri di comportamento e disposizioni della Commissione
e Criteri valutazione

PRIMA PROVA SCRITTA del 16/09/2026 ore 15:00

Durante la prova scritta prevista per la selezione in oggetto, vi precisiamo quanto di seguito indicato.

Non sarà consentito ai candidati tenere con sé telefoni cellulari, palmari o altra strumentazione informatica. Gli stessi dovranno provvedere al loro spegnimento e a **disporli a vista sul piano di lavoro**. La violazione di tale disposizione, comporta l'esclusione del candidato dal concorso.

Durante la prova non è consentito ai concorrenti comunicare in alcun modo tra loro. Eventuali richieste devono essere poste esclusivamente ai membri della Commissione a voce alta, in modo che tutti i presenti possano ascoltare la domanda e la relativa risposta, senza abbandonare la propria postazione, per garantire la massima sicurezza.

Gli elaborati devono essere realizzati, a pena di nullità, utilizzando esclusivamente il materiale fornito dalla Commissione (fogli protocollo, penna, buste ecc.).

La prova dovrà essere anonima, qualunque segno o elemento identificativo apposto sui fogli, così come qualunque segno di riconoscimento apposto sulle buste, che possa servire ad identificare l'autore dell'elaborato comporta l'annullamento della prova d'esame e la conseguente esclusione del candidato medesimo, a giudizio insindacabile della Commissione.

Il candidato che disturba l'ordinato svolgimento della prova verrà espulso; analogamente si procederà nel caso di scambi di elaborati o di copiatura tra candidati e, in tal caso, l'esclusione è disposta nei confronti di tutti i candidati coinvolti.

Il concorrente che contravviene alle disposizioni di cui sopra o comunque venga trovato a copiare da appunti o testi non ammessi, o da altro concorrente, è escluso immediatamente dalla prova.

La **PRIMA PROVA SCRITTA** consisterà in un elaborato sugli argomenti indicati nel presente avviso alla voce "conoscenze tecniche e specifiche" volto alla stesura di una relazione, di uno o più pareri, della risposta ad uno o più quesiti a risposta articolata o

sintetica o di una o più analisi di casi di studio, anche combinando le diverse tipologie elencate. Questa tipologia di prova è finalizzata a verificare le competenze normative e professionali dei/delle candidati/e nonché le capacità di risolvere correttamente problemi ed affrontare situazioni di grado complesso, nell'ambito del ruolo dirigenziale messo a selezione.

La prima prova si intende superata con una votazione di almeno 21 punti su un massimo di 30.

Come già indicato nell'avviso si specifica che si procederà alla correzione e relativa **valutazione della seconda prova, solo per i/le candidati/e che avranno riportato un punteggio di almeno 21/30 nella prima prova scritta.**

I candidati troveranno sulla propria postazione il seguente materiale: una busta grande, una busta piccola contrassegnate con "PRIMA PROVA", il tagliando per le proprie generalità, una penna nera, il vademecum della prova scritta e due fogli protocollo timbrati e siglati, per lo svolgimento della prima prova scritta.

I candidati avranno a disposizione **2 ore** per lo svolgimento della prova.

Al termine della prima prova scritta il candidato dovrà inserire entrambi i fogli protocollo contenenti l'elaborato all'interno della busta grande assieme alla busta piccola **chiusa, contenente le generalità e** procederà alla consegna della busta chiusa presso la postazione della Commissione.

Criteri di valutazione della prova scritta:

La Commissione utilizzerà i seguenti criteri per la valutazione e l'attribuzione dei punteggi per la **PRIMA PROVA SCRITTA (conoscenze tecniche e specifiche)**

CRITERI DI VALUTAZIONE PRIMA PROVA	
Capacità di analisi dell'argomento o del caso proposto, congruente con il ruolo da ricoprire	
Capacità di trattazione dell'argomento oggetto del quesito o del caso proposto, trasversalmente dal punto di vista tecnico-giuridico e finanziario	
Strutturazione coerente della trattazione e sequenza logica delle operazioni illustrate	
Correttezza linguistica, utilizzo di un linguaggio appropriato unito a capacità di sintesi efficace	

Il punteggio attribuito alla prima prova scritta risulterà come segue:

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Eccellente	30 punti
Ottimo	Da 27 a 29 punti
Buono	Da 25 a 26 punti
Discreto	Da 23 a 24 punti
Sufficiente	Da 21 a 22 punti
non del tutto sufficiente	Da 18 a 20 punti
Insufficiente o incompleta	Inferiore a 18



La prima prova scritta si ritiene superata se il candidato ottiene un punteggio di almeno 21/30.

Come indicato nel bando di selezione, i candidati sono tenuti a verificare la propria ammissione alla seconda prova scritta consultando il **Portale Unico del Reclutamento INPA**, il sito internet www.unionevalliedelizie.fe.it nella parte della trasparenza – concorsi.

**PER LA COMMISSIONE
IL PRESIDENTE**

dott.ssa Valeria Villa



