



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE
DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
Approvato con determinazione n. 420 del 23/07/2026**

SECONDA PROVA SCRITTA DEL 24/09/2026

Premessa comune:

Il candidato, assumendo il ruolo di Dirigente del Settore Opere pubbliche e Patrimonio, rediga una relazione sintetica e motivata. Individui le priorità, le decisioni da assumere e le relative condizioni di attuazione, distinguendo le proprie competenze da quelle degli altri soggetti coinvolti. Non è richiesta la redazione integrale di atti amministrativi. Eventuali ipotesi integrative dovranno essere esplicitate e coerenti con i dati della traccia.

SECONDA PROVA SCRITTA – TRACCIA A

Gestione di un'opera pubblica e rischio di perdita del finanziamento

Il Comune sta realizzando un edificio destinato a servizi alla collettività, per un investimento complessivo di euro 5.000.000, finanziato per il 70% da un contributo pubblico. Il disciplinare di finanziamento richiede che l'opera sia ultimata e funzionale entro sei mesi; non risultano concesse proroghe.

Trascorso il 60% del tempo contrattuale, i lavori risultano eseguiti per il 35%. L'impresa attribuisce il ritardo a carenze progettuali e richiede maggiori compensi; la direzione lavori contesta invece insufficienza di personale e alcune lavorazioni non conformi. Il RUP propone di valutare la risoluzione del contratto, mentre il direttore dei lavori ritiene ancora possibile recuperare il ritardo.

Una modifica tecnica, prospettata come necessaria per la funzionalità dell'edificio, comporterebbe maggiori costi superiori alle disponibilità residue del quadro economico. L'Amministrazione chiede di rispettare la scadenza, anche valutando l'apertura di una parte dell'immobile.

Il candidato formuli una proposta motivata, affrontando:

Le verifiche indispensabili e la scelta tra prosecuzione del rapporto e attivazione dei rimedi contrattuali, confrontandone conseguenze, rischi e tempi.

La gestione della modifica tecnica e dell'eventuale apertura parziale, valutandone ammissibilità, copertura finanziaria e compatibilità con sicurezza, funzionalità e condizioni del contributo.

Un piano operativo per i primi trenta giorni, con responsabilità, controlli e iniziative verso l'ente finanziatore, indicando come procedere qualora emerga l'impossibilità di rispettare la scadenza.



Unione dei Comuni Valli e Delizie - Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore
Provincia Ferrara - Regione Emilia Romagna - Italy
Codice fiscale: 93084390389 P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it





**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE
DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
Approvato con determinazione n. 420 del 23/07/2026**

SECONDA PROVA SCRITTA DEL 24/09/2026

Premessa comune:

Il candidato, assumendo il ruolo di Dirigente del Settore Opere pubbliche e Patrimonio, rediga una relazione sintetica e motivata. Individui le priorità, le decisioni da assumere e le relative condizioni di attuazione, distinguendo le proprie competenze da quelle degli altri soggetti coinvolti. Non è richiesta la redazione integrale di atti amministrativi. Eventuali ipotesi integrative dovranno essere esplicitate e coerenti con i dati della traccia.

SECONDA PROVA SCRITTA – TRACCIA B

Priorità di intervento sul patrimonio e tutela degli immobili vincolati

Il Comune dispone di euro 600.000, già stanziati e utilizzabili per interventi straordinari sul patrimonio. Una ricognizione tecnica individua tre esigenze concorrenti:

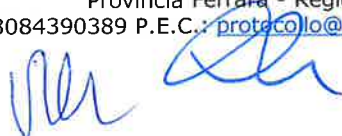
un edificio scolastico presenta infiltrazioni e criticità impiantistiche; il ripristino completo è stimato in euro 350.000 e l'attività didattica deve riprendere entro sessanta giorni;
in un edificio culturale sottoposto a tutela si sono verificati distacchi dalla copertura; l'area esposta è stata interdetta e l'intervento definitivo è stimato in euro 300.000. La Soprintendenza ha richiesto una diversa soluzione rispetto a quella preliminarmente prospettata;
un impianto sportivo necessita di interventi stimati in euro 200.000 per superare limitazioni d'uso. Il gestore sollecita il ripristino integrale in vista di una manifestazione già annunciata.

Non sono disponibili ulteriori finanziamenti nell'immediato. Il settore può contare su due tecnici, già impegnati in altri procedimenti con scadenze vincolanti. Gli amministratori chiedono di mantenere attivi tutti i servizi.

Il candidato formuli una proposta motivata, affrontando:

La graduazione degli interventi e l'impiego delle risorse, esplicitando quali attività avviare, quali differire e quali informazioni acquisire prima di assumere impegni definitivi.
Le condizioni per mantenere, limitare o sospendere l'utilizzo degli immobili, distinguendo misure provvisorie e interventi definitivi e affrontando il rapporto con la Soprintendenza.
L'organizzazione dell'attuazione nei sessanta giorni successivi, con assegnazione delle responsabilità, eventuale ricorso a competenze esterne e modalità di rappresentazione agli organi politici delle scelte non compatibili con le risorse disponibili.







**Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara**

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE
DI N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
Approvato con determinazione n. 420 del 23/07/2026**

SECONDA PROVA SCRITTA DEL 24/09/2026

Premessa comune:

Il candidato, assumendo il ruolo di Dirigente del Settore Opere pubbliche e Patrimonio, rediga una relazione sintetica e motivata. Individui le priorità, le decisioni da assumere e le relative condizioni di attuazione, distinguendo le proprie competenze da quelle degli altri soggetti coinvolti. Non è richiesta la redazione integrale di atti amministrativi. Eventuali ipotesi integrative dovranno essere esplicitate e coerenti con i dati della traccia.

SECONDA PROVA SCRITTA – TRACCIA C

Continuità delle manutenzioni e valutazione dell'affidamento in house

Il contratto con la società interamente partecipata che cura le manutenzioni ordinarie di edifici, viabilità e verde comunale scade tra novanta giorni. Si sono accumulati interventi arretrati e ripetute contestazioni sulla qualità delle prestazioni; il Comune non dispone tuttavia di dati completi e verificabili sui tempi di esecuzione e sui costi dei singoli interventi.

La società richiede un aumento del corrispettivo del 25%, sostenendo che molte attività siano estranee al contratto. Alcune risultano eseguite su richieste informali degli uffici, senza una preventiva definizione del relativo trattamento economico.

Il bilancio consente un incremento massimo del 5%. L'Amministrazione chiede continuità del servizio e preferisce mantenere l'affidamento alla partecipata. Il dirigente deve ancora completare le verifiche sui presupposti dell'in house, sulla congruità economica e sulle alternative disponibili. Un recente evento meteorologico ha inoltre determinato nuove esigenze urgenti.

Il candidato formuli una proposta motivata, affrontando:

Le verifiche sulle prestazioni dovute, sulle attività aggiuntive e sulle richieste economiche, indicando come gestire le carenze documentali, gli eventuali inadempimenti e le responsabilità interne.

La scelta della futura modalità di gestione e la continuità alla scadenza, confrontando le alternative concretamente praticabili senza assumere come già dimostrata la convenienza dell'in house.

Un piano operativo per i novanta giorni disponibili, con priorità, ripartizione dei compiti tra Comune e società e un sistema essenziale di controllo su tempi, qualità e costi.



Unione dei Comuni Valli e Delizie - Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore
Provincia Ferrara - Regione Emilia Romagna - Italy
Codice fiscale: 93084390389 P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI
PER L'ASSUNZIONE DI
N. 1 DIRIGENTE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
presso il COMUNE DI ARGENTA
Settore Opere pubbliche e Patrimonio
(avviso n. U.0034717/2026)**

VADEMECUM PER IL CANDIDATO
Criteri di comportamento e disposizioni della Commissione
e Criteri valutazione

SECONDA PROVA SCRITTA del 24/09/2026 ore 09:00

Durante la prova scritta prevista per la selezione in oggetto, vi precisiamo quanto di seguito indicato.

Non sarà consentito ai candidati tenere con sé telefoni cellulari, palmari o altra strumentazione informatica. Gli stessi dovranno provvedere al loro spegnimento **e a disporli a vista sul piano di lavoro**. La violazione di tale disposizione, comporta l'esclusione del candidato dal concorso.

Durante la prova non è consentito ai concorrenti comunicare in alcun modo tra loro. Eventuali richieste devono essere poste esclusivamente ai membri della Commissione a voce alta, in modo che tutti i presenti possano ascoltare la domanda e la relativa risposta, senza abbandonare la propria postazione, per garantire la massima sicurezza.

Gli elaborati devono essere realizzati, a pena di nullità, utilizzando esclusivamente il materiale fornito dalla Commissione (fogli protocollo, penna, buste ecc.).

La prova dovrà essere anonima, qualunque segno o elemento identificativo apposto sui fogli, così come qualunque segno di riconoscimento apposto sulle buste, che possa servire ad identificare l'autore dell'elaborato comporta l'annullamento della prova d'esame e la conseguente esclusione del candidato medesimo, a giudizio insindacabile della Commissione.

Il candidato che disturba l'ordinato svolgimento della prova verrà espulso; analogamente si procederà nel caso di scambi di elaborati o di copiatura tra candidati e, in tal caso, l'esclusione è disposta nei confronti di tutti i candidati coinvolti.

Il concorrente che contravviene alle disposizioni di cui sopra o comunque venga trovato a copiare da appunti o testi non ammessi, o da altro concorrente, è escluso immediatamente dalla prova.

La SECONDA PROVA SCRITTA consisterà nella redazione di studi di fattibilità e/o atti amministrativi relativi a programmi o progetti o interventi o scelte organizzative, individuazione di iter procedurali, soluzioni di casi pratici, simulazioni di interventi in un



contesto teorico di riferimento. Questa tipologia di prova è finalizzata a valutare le capacità manageriali, organizzative, gestionali e progettuali e di autonomia nell'esecuzione delle attività indicate nel presente avviso alla voce "**competenze trasversali**" in relazione all'incarico di direzione da ricoprire.

I candidati troveranno sulla propria postazione il seguente materiale: una busta grande, una busta piccola contrassegnate con "SECONDA PROVA", il tagliando per le proprie generalità, una penna nera, il vademecum della prova scritta e due fogli protocollo timbrati e siglati, per lo svolgimento della prima prova scritta.

I candidati avranno a disposizione **1 ora e 30 minuti** per lo svolgimento della prova.

Al termine della prova scritta il candidato dovrà inserire entrambi i fogli protocollo contenenti l'elaborato all'interno della busta grande assieme alla busta piccola **chiusa, contenente le generalità** e procederà alla consegna della busta chiusa presso la postazione della Commissione.

Criteri di valutazione della prova scritta:

La Commissione utilizzerà i seguenti criteri per la valutazione e l'attribuzione dei punteggi per la **SECONDA SCRITTA (competenze trasversali)**

CRITERI DI VALUTAZIONE
Capacità di analisi ed interpretazione del caso proposto e della normativa applicabile, <u>prefigurando possibili scenari e relative soluzioni</u>
Capacità gestionale e manageriale nel proporre soluzioni organizzative innovative ed efficaci al caso oggetto della prova
Strutturazione coerente della trattazione e sequenza logica delle operazioni illustrate
Correttezza linguistica, utilizzo di un linguaggio appropriato unito a capacità di sintesi efficace

Il punteggio attribuito alla prima prova scritta risulterà come segue:

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Eccellente	30 punti
Ottimo	Da 27 a 29 punti
Buono	Da 25 a 26 punti
Discreto	Da 23 a 24 punti
Sufficiente	Da 21 a 22 punti
non del tutto sufficiente	Da 18 a 20 punti
Insufficiente o incompleta	Inferiore a 18

La seconda prova scritta si ritiene superata se il candidato ottiene un punteggio di almeno 21/30.

Come indicato all'art. 8 dell'Avviso di selezione, si ricorda che il punteggio finale delle prove scritte è dato dalla media dei punteggi delle due prove scritte (max 30 punti).

Come indicato nel bando di selezione, i candidati sono tenuti a verificare la propria ammissione alla seconda prova scritta consultando il **Portale Unico del Reclutamento INPA**, il sito internet www.unionevalliedelizie.fe.it nella parte della trasparenza – concorsi.

**PER LA COMMISSIONE
IL PRESIDENTE
dott.ssa Valeria Villa**

