



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI
PER L'ASSUNZIONE DI N. 1
"SPECIALISTA IN ATTIVITÀ TECNICHE"
AREA DEI FUNZIONARI E DELLE EQ
A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
da assegnare al SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie
Approvato con determinazione n. 95 del 18/02/2026
(AVVISO PROT. N. U.0008450 DEL 18-02-2026)**

PROVA SCRITTA del 16/04/2026

PROVA A

1. Il candidato descriva le finalità, i contenuti e l'iter di approvazione del procedimento unico dell'art. 53 della L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".
2. Il candidato descriva, mediante un caso esemplificativo, le modalità di attuazione di un intervento rientrante nell'attività edilizia libera, di cui all'art. 7 della LR. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", da eseguirsi su un'area di interesse paesaggistico ("Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", D.lgs. 42/2004, Parte Terza), descrivendo le procedure che sottendono l'applicazione dell'autorizzazione paesaggistica semplificata di cui al DPR 31/2017.
3. Il candidato descriva cos'è un'Unione di Comuni e quali sono i suoi organi politici.
4. **PROVA TECNICO-PRATICA:**
Il privato, proprietario di un lotto edificabile all'interno di un Piano Urbanistico Attuativo - PUA approvato, deve realizzare un nuovo capannone industriale.
Il candidato individui e descriva il progetto edilizio, evidenziando procedure e criteri normativi, descrizione degli elaborati, documentazione a corredo degli eventuali atti presupposti necessari all'attuazione dell'intervento. Descriva inoltre, l'istruttoria che lo Sportello Unico Attività Produttive SUAP e lo Sportello Unico dell'Edilizia SUE devono porre in atto a seguito della presentazione dell'istanza.





**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI
PER L'ASSUNZIONE DI N. 1
"SPECIALISTA IN ATTIVITÀ TECNICHE"
AREA DEI FUNZIONARI E DELLE EQ
A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
da assegnare al SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie
Approvato con determinazione n. 95 del 18/02/2026
(AVVISO PROT. N. U.0008450 DEL 18-02-2026)**

PROVA SCRITTA del 16/04/2026

PROVA B

1. Il candidato descriva le finalità, i contenuti e l'iter di approvazione dell'Accordo Operativo dell'art. 38 della L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".
2. Il candidato delinei la dimostrazione della legittimità degli edifici (stato legittimo degli immobili) di cui all'art. 10-bis della LR. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia"; anche a fronte delle innovazioni apportate nella normativa regionale dal Decreto "Salva casa", L. 105/2024.
3. Il candidato indichi i presupposti e i limiti dell'accesso documentale, ai sensi dell'art. 22 della L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi." e le principali differenze con l'accesso civico, di cui all'art. 5 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
4. **PROVA TECNICO-PRATICA:**
Il privato, proprietario di un lotto edificabile all'interno di un Piano Urbanistico Attuativo PUA approvato, deve realizzare una nuova civile abitazione. Il lotto risulta ubicato in un'area di interesse paesaggistico, di cui all'art. 142 del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", D.lgs. 42/2004.
Il candidato individui e descriva il progetto edilizio evidenziando procedure e criteri normativi, descrizione degli elaborati, documentazione a corredo degli eventuali atti presupposti necessari all'attuazione dell'intervento. Descriva inoltre, l'istruttoria che lo Sportello Unico dell'Edilizia SUE deve porre in atto a seguito della presentazione dell'istanza.

Unione dei Comuni Valli e Delizie - Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore
Provincia Ferrara - Regione Emilia Romagna - Italy
Codice fiscale: 93084390389 P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI
PER L'ASSUNZIONE DI N. 1
"SPECIALISTA IN ATTIVITÀ TECNICHE"
AREA DEI FUNZIONARI E DELLE EQ
A TEMPO PIENO E INDETERMINATO
da assegnare al SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie
Approvato con determinazione n. 95 del 18/02/2026
(AVVISO PROT. N. U.0008450 DEL 18-02-2026)**

PROVA SCRITTA del 16/04/2026

PROVA C

1. Il candidato descriva le finalità e i contenuti del Programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola (PRA) per la costruzione di nuovi fabbricati in territorio rurale, ai sensi dell'art. 36 della L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".
2. Il candidato descriva la procedura di presentazione e di controlli da porre in atto da parte dello Sportello Unico dell'Edilizia su una segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità (SCEEA), di cui all'art. 23 della L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia".
3. Il candidato illustri l'istituto della Conferenza dei Servizi, di cui alla L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

4. **PROVA TECNICO-PRATICA:**

Il privato deve effettuare in un immobile con destinazione residenziale plurifamiliare:

- alcune opere interne;
- il rifacimento dell'impianto elettrico e termico
- alcune nuove aperture su una muratura portante

L'immobile risulta tutelato ai sensi della parte seconda del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", D.lgs. 42/2004 (tutela storica).

Il candidato individui e descriva il progetto edilizio necessario per l'esecuzione degli interventi, evidenziando procedure e criteri normativi, descrizione degli elaborati, documentazione a corredo degli eventuali atti presupposti necessari all'attuazione dell'intervento. Descriva inoltre, l'istruttoria che lo Sportello Unico dell'Edilizia SUE deve porre in atto a seguito della presentazione dell'istanza.



Unione dei Comuni Valli e Delizie - Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore
Provincia Ferrara - Regione Emilia Romagna - Italy
Codice fiscale: 93084390389 P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it

MZ



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE DI N. 1
"SPECIALISTA IN ATTIVITÀ TECNICHE" AREA DEI FUNZIONARI E DELLE EQ A
TEMPO PIENO E INDETERMINATO**

**da assegnare al SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie**

**Approvato con determinazione n. 95 del 18/02/2026
(AVVISO PROT. N. U.0008450 DEL 18-02-2026)**

VADEMECUM PER IL CANDIDATO

*Criteria di comportamento e disposizioni della Commissione
e Criteria valutazione*

Prova scritta del 16/04/2026

Durante la prova scritta prevista per la selezione in oggetto, vi precisiamo quanto di seguito indicato.

Non sarà consentito ai candidati tenere con sé telefoni cellulari, palmari o altra strumentazione informatica. Gli stessi dovranno provvedere al loro spegnimento e a **disporli a vista sul piano di lavoro**. La violazione di tale disposizione, comporta l'esclusione del candidato dal concorso.

Durante la prova non è consentito ai concorrenti comunicare in alcun modo tra loro. Eventuali richieste devono essere poste esclusivamente ai membri della Commissione a voce alta, in modo che tutti i presenti possano ascoltare la domanda e la relativa risposta, senza abbandonare la propria postazione, per garantire la massima sicurezza.

Gli elaborati devono essere realizzati, a pena di nullità, utilizzando esclusivamente il materiale fornito dalla Commissione (computer, chiavetta dati, carta, penna, ecc.).

La prova dovrà essere anonima, qualunque segno o elemento identificativo apposto sui fogli, così come qualunque segno di riconoscimento apposto sulle buste, che possa servire ad identificare l'autore dell'elaborato comporta l'annullamento della prova d'esame e la conseguente esclusione del candidato medesimo, a giudizio insindacabile della Commissione.

Il candidato che disturba l'ordinato svolgimento della prova verrà espulso; analogamente si procederà nel caso di scambi di elaborati o di copiatura tra candidati e, in tal caso, l'esclusione è disposta nei confronti di tutti i candidati coinvolti.

Il concorrente che contravviene alle disposizioni di cui sopra o comunque venga trovato a copiare da appunti o testi non ammessi, o da altro concorrente, è escluso immediatamente dalla prova.

SVOLGIMENTO

La prova scritta avrà **contenuto teorico-pratico** e nello specifico si tratterà di **n. 4 quesiti sulle materie indicate nel bando**, volte a verificare le conoscenze di tipo specialistico.

I candidati troveranno sulla propria postazione il seguente materiale: un PC, una busta grande, una busta piccola con all'interno il tagliando per le proprie generalità, una penna nera, una chiavetta dati, il vademecum della prova scritta numero **tre** fogli timbrati e siglati.

I candidati avranno a disposizione **2 ore e 30 minuti** per lo svolgimento della prova, escluso il tempo impiegato nelle operazioni preliminari e per la stampa dell'elaborato.

Su tutti i computer sono state disattivate wifi e bluetooth.

La procedura da seguire nello svolgimento della prova scritta è la seguente:

1. il candidato dovrà accedere al pc utilizzando: **username: "utente" e password: "utente"**;
2. il candidato dovrà utilizzare il programma di videoscrittura e fogli di calcolo **LibreOffice**;
3. il candidato dovrà utilizzare il carattere **"Liberation Serif" 12 pt** nella scrittura del testo e come stile utilizzare **"Stile del paragrafo predefinito"**;
4. il candidato dovrà nominare il file relativo alla prova **"concorso"**.

Affinché non si verifichino perdite di dati, durante lo svolgimento della prova, è importante che i candidati effettuino frequentemente le operazioni di salvataggio sulla chiavetta dati messa a disposizione di ciascun candidato.

La procedura da seguire al termine della prova scritta è la seguente:

1. il candidato dovrà salvare l'elaborato nominato **"concorso"** in **formato PDF sulla chiavetta usb**;
2. il candidato dovrà comunicare la conclusione della prova alzando la mano, la commissione autorizzerà la stampa della prova sulla stampante sui fogli A4;
3. successivamente si recherà alla stampante dove potrà procedere in autonomia alla stampa:
 - inserire la chiavetta nella porta usb della stampante;
 - il dispositivo verrà riconosciuto dalla stampante, selezionare Stampa da USB;
 - selezionare il file "concorso.pdf" indi premere stampa;
 - prelevare lo stampato e verificare che sia completo;
 - depositare la chiavetta nella busta piccola contenente le generalità;
4. il candidato controllerà che la stampa coincida con la prova da lui prodotta su file, la inserirà all'interno della busta grande assieme al testo della prova ed alla **busta piccola, contenente le sue generalità e la chiavetta**;
5. qualora più candidati concludano la prova contemporaneamente, la Commissione autorizzerà alla stampa dell'elaborato solo dopo che il primo candidato avrà controllato ed imbustato la sua prova;
6. il candidato procederà alla consegna della busta chiusa presso la postazione della Commissione, il personale registrerà l'avvenuta consegna.

La valutazione della commissione si baserà sui seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE
1. Corretto inquadramento dell'argomento oggetto del quesito, dal punto di vista normativo
2. Capacità, anche lessicale, di rappresentare in forma sintetica ma completa i concetti sottesi all'argomento in trattazione
3. Capacità di utilizzare e collegare le conoscenze nelle materie oggetto dei quesiti
4. Capacità di centrare le risposte al quesito, con correttezza e chiarezza espositiva.
5. Individuazione di criticità e capacità di individuare soluzioni

Il punteggio assegnato **ad ogni singola risposta** (relativo alle **materie previste per la prova scritta**) avverrà sulla base dei criteri di cui sopra e sarà articolato come segue (il punteggio potrà comprendere frazioni di punto pari a 0,50):

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
ottimo	30 punti
Buono	da 27 a 29 punti
Discreto	da 24 a 26 punti
Sufficiente	da 21 a 23 punti
non del tutto sufficiente	da 18 a 20 punti
Insufficiente o incompleta	da 0 a 17 punti

Al termine della valutazione complessiva, il punteggio attribuito alla prova avverrà applicando **la media aritmetica dei punteggi assegnati ad ogni singola risposta**, con arrotondamento al primo decimale, in base alla seguente graduazione di giudizio:

ottimo	30 punti
buono	da 27 a 29 punti
discreto	da 24 a 26 punti
sufficiente	da 21 a 23 punti
non del tutto sufficiente	da 18 a 20 punti
Insufficiente o incompleta	da 0 a 17 punti

La prova scritta si ritiene superata se il candidato ottiene un punteggio di almeno 21/30.

Come indicato nel bando di selezione, i candidati sono tenuti a verificare la propria ammissione alla prova orale consultando il **Portale Unico del Reclutamento INPA**, il sito internet www.unionevalliedelizie.fe.it nella parte della trasparenza – concorsi.



**PER LA COMMISSIONE
IL PRESIDENTE
Ing. Alice Savi**