



Comune
di **Argenta**

PROVINCIA DI FERRARA

Deliberazione
n. **14**
del 30/04/2016

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta pubblica

OGGETTO: Definizione aliquote TASI per l'anno 2016

L'anno **Duemilasedici** e questo dì **Trenta** del mese di **Aprile** alle ore **09:00**, in Argenta, nella sede Comunale, nella sala delle adunanze.

Convocato nelle forme prescritte dalla legge e dall'art. 10 dello Statuto Comunale e con appositi avvisi consegnati al domicilio di ciascun Consigliere, si è oggi adunato il Consiglio Comunale. Fatto l'appello risultano:

Presenti

Fiorentini Antonio
Cai Nadia
Cillani Sara
Fiorentini Leonardo
Pambieri Liviana
Mannarino Marco
Morelli Federico
Simoni Luca
Tedaldi Alessandro
Azzalli Gabriella
Venturi Filippo
Carlotti Sauro
Bertaccini Luca
Strozzi Gabriele

Assenti

Coatti Tamara
Zanoli Sergio
Gulinelli Daniele

Totale presenti: 14

Totale assenti: 3

Sono presenti gli Assessori:

Baldini, Pamini, Borea, Cillani G., Chiarini.

Giustificano l'assenza i Consiglieri: Coatti, Zanoli, Gulinelli

Assiste il Vice Segretario Generale: Dott.ssa Patrizia Travasoni

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta la Sig.ra Nadia Cai Presidente, dichiara aperta la seduta.

Designati a scrutatori della votazione i Signori:

- | | |
|---------------------|-----------------|
| 1) Pambieri Liviana | 2) Cillani Sara |
| 3) Carlotti Sauro | |

il Consiglio prende in esame gli oggetti entro indicati

Presenti n. 14 Consiglieri

Seduta del 30/04/2016

Nr. 14

Oggetto: Definizione aliquote TASI per l'anno 2016

Il presente punto è stato trattato, per analogia delle argomentazioni, con il punto avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2016-2018 e relativi allegati". Per quanto concerne la trascrizione della discussione, si effettua, pertanto, un rinvio per relationem, al contenuto della suddetta deliberazione.

Nadia Cai – Presidente: Punto Nove - Definizione aliquote TASI per l'anno 2016. Dichiarazioni di voto? Se non ci sono dichiarazioni di voto, passiamo alla votazione. Favorevoli? Contrari? Astenuti? Favorevoli 9, contrari 5, astenuti 0. Per l'immediata eseguibilità, favorevoli? Contrari? Astenuti? Favorevoli 9, contrari 5, astenuti 0. Il consiglio comunale approva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che:

- la "funzione Tributi locali" è stata conferita alla costituita UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE, come da convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e l'Unione approvata rispettivamente: dal Consiglio Comunale di Argenta con delibera n. 75 in data 23.09.2013, dal Consiglio Comunale di Ostellato con delibera n. 52 in data 26.09.2013, dal Consiglio Comunale di Portomaggiore con delibera n. 37 in data 26.09.2013, dall'Unione dei Comuni Valli e Delizie con delibera n. 13 del 30.09.2013;
- sono escluse dal conferimento, come disposto dall'art. 2, comma 1, della citata convenzione, *"la soggettività attiva d'imposta e la potestà regolamentare che rimangono in capo ai singoli comuni, fermo restando l'impegno a garantire la massima armonizzazione possibile dei regolamenti in materia"*;
- uno degli obiettivi della gestione unificata della funzione tributi è rappresentato dal miglioramento dell'efficienza della gestione, garantendo l'autonomia dei singoli territori in materia di politiche tributarie;
- fra le attività delegate all'Unione Valli e Delizie vi è la predisposizione degli atti e l'eventuale espletamento delle gare per la gestione del sistema tributario territoriale;

Richiamata la convenzione per il conferimento all'Unione della funzione relativa ai tributi locali, con particolare riferimento:

- art. 2, comma 1: art. 2 comma 1: *"Le funzioni conferite sono quelle afferenti la gestione dei tributi locali, attualmente previsti dalla legge e le attività correlate, nonché gli eventuali nuovi tributi che fossero in futuro istituiti. Sono escluse dal conferimento la soggettività attiva d'imposta e la potestà regolamentare che rimangono in capo ai singoli Comuni, fermo restando l'impegno a garantire la massima armonizzazione possibile dei regolamenti in materia. Restano in capo alle Giunte dei singoli comuni conferenti, la legittimazione processuale attiva e passiva, il potere di promuovere l'azione giudiziale, di resistere in giudizio, di conciliare e transigere le liti in materia tributaria. Le Giunte dei comuni si avvalgono del supporto tecnico-giuridico e dei poteri gestionali in materia, del personale impiegato nella funzione con particolare riferimento al funzionario designato quale responsabile del tributo."*;
- art. 4, comma 6: *"Gli Organi dell'Unione adottano tutti gli atti inerenti la funzione conferita, nel rispetto dei criteri generali stabiliti negli atti istitutivi dell'Unione, ad esclusione dei regolamenti in materia di tributi locali, degli atti di determinazione/modifica delle aliquote tributarie e degli atti di approvazione dei piani economico-finanziari propedeutici alla determinazione delle aliquote medesime, qualora previsti dalla normativa vigente. Restano in capo ai singoli comuni i procedimenti in corso al momento del conferimento della funzione,*

relativi al contenzioso in materia tributaria, per la disciplina dei quali si fa rinvio alla regola contenuta nell'art.2, comma 1."/;

Visti:

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

- l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 2013, che prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI, concernente tra l'altro:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

- l'art. 1, comma 683 che prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Vista la legge di stabilità per l'anno 2014, n. 147 del 27/12/2013;

Visto il d.l. n. 16/2014, convertito con modificazioni nella L. 02/05/2014, n. 68;

Vista la legge di stabilità per l'anno 2016, n. 208 del 28/12/2015, in particolare l'art. 1, comma 26, che prevede il blocco degli aumenti dei tributi locali;

Dato atto che a norma dell'art. 1 comma 14, lett. b) della L. n. 208 del 28/12/2015, il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai fini dell'IMU, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9;

Dato atto che l'art. 1, comma 678, della legge n. 147 dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Dato atto che il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016, con decreto del Ministero dell'Interno del 1 marzo 2016 è differito al 30/04/2016;

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina della TASI, il quale dispone che:

a) Il Consiglio Comunale approva le aliquote entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione. Con il medesimo atto può essere deliberato l'azzeramento dell'aliquota con riferimento a determinate fattispecie imponibili, a settori di attività e tipologia e destinazione degli immobili, a cui non sono diretti, se non marginalmente, i servizi indivisibili;

b) con la medesima deliberazione il Consiglio Comunale individua i servizi indivisibili indicando analiticamente, per ciascuno di tali servizi, i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

c) con la medesima deliberazione il Consiglio Comunale può riconoscere detrazioni e riduzioni d'imposta, o altre misure;

Dato atto che la previsione di gettito TASI è pari a € 123.000,00, e l'individuazione delle tipologie e dei costi dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è rivolta è la seguente:

Servizi socio-assistenziali area minori ed anziani	€ 123.000,00
--	--------------

Considerato che il gettito pari ad euro 123.000,00 può essere ottenuto applicando l'aliquota dell'1 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011 (non soggetti ad IMU);

Dato atto che si intendono equiparare all'abitazione principale le abitazione degli anziani o disabili residenti in istituto di ricovero purchè non locate e non concesse in comodato;

Visto l'art. 9 bis del D.L. n. 47 del 2014 convertito in L. 80/2014, a disciplina dei pensionati iscritti all'AIRE;

Accertato, che in base alle stime operate dal Servizio Tributi, il gettito atteso di euro 123.000,00 può essere ottenuto attraverso le seguenti misure:

Aliquota 1 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 del Regolamento TASI il Consiglio Comunale può azzerare l'aliquota per determinate fattispecie imponibili, settori di attività e tipologia e destinazione degli immobili, a cui non sono diretti, se non marginalmente, i servizi indivisibili;

Aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quella di cui al punto precedente;

Inteso prevedere, in applicazione dell'art. 1, comma 681 della legge n. 147 e dell'art. 4, terzo periodo, del regolamento TASI, che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, l'occupante versi la TASI nella misura del 10 per cento dell'ammontare complessivo;

Considerato che ai sensi dell'articolo 239, comma 1 lettera b) 7) del Tuel è necessaria l'acquisizione del parere dell'Organo di Revisione che è stato reso nell'ambito della relazione al bilancio di previsione 2016-2018;

Visto il Parere di regolarità tecnica FAVOREVOLE espresso dal Dirigente del Settore Finanze dell'Unione Valli e Delizie, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Parere di regolarità contabile FAVOREVOLE espresso dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione Finanziaria del Comune di Argenta, attestante la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni e dato atto che i suddetti Pareri sono allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Dopo votazione palese da parte dei n. 14 Consiglieri presenti, di cui n. 9 favorevoli (P.D.), n. 5 contrari (A.R. – M5S – F.I.), n. 0 astenuti;

D E L I B E R A

- a) di approvare per l'anno 2016 le seguenti **aliquote** per il tributo sui servizi indivisibili (TASI):
 - 1) **Aliquota 1 per mille** per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011;
 - 2) **Aliquota zero** per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;
- b) di prevedere che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, l'occupante versi la TASI nella misura del 10 % dell'ammontare complessivo;
- c) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2016;

d) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze.

Quindi con successiva e separata votazione palese da parte dei n. 14 Consiglieri presenti, di cui n. 9 favorevoli (P.D.), n. 5 contrari (A.R. – M5S – F.I.), n. 0 astenuti;

DELIBERA

ravvisandone la necessità ed impellenza, di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Pareri espressi ex art. 49 D.Lgs. 267/2000

Parere regolarità tecnica: favorevole

f.to in digitale Dott.ssa Patrizia Travasoni

Parere regolarità contabile: favorevole

f.to in digitale Dott.ssa Patrizia Travasoni

Letto, confermato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Nadia Cai

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Patrizia Travasoni

La presente copia composta da n. pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R. N.445/2000 ed all'art.23, comma 1 del D.Lgs. n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.
In carta libera per uso amministrativo.

Argenta, il

Il Pubblico Ufficiale

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Argenta.