

COPIA

**DELIBERAZIONE N. 8**



**COMUNE DI OSTELLATO**  
PROVINCIA DI FERRARA

**Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

Adunanza Ordinaria in 1<sup>a</sup> convocazione - Seduta Pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019.**

L'anno **2019**, addì **24** del mese di **GENNAIO** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti norme, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1) MARCHI ANDREA	X	
2) BONORA DAVIDE	X	
3) RINALDI CLAUDIA		X
4) PAPARELLA DUATTI ALESSIO		X
5) ZAPPATERRA ANDREA	X	
6) ROSSI ELENA	X	
7) ARGENTESI PATRIZIA	X	
8) LIBANORI LAURA	X	
9) BOTTONI MITA	X	
10) RICCI ANTONIO	X	
11) CENTINEO MARCO		X
12) MARANINI NICOLE		X
13) SALVO ROBERTO	X	

Partecipa alla seduta il Dott. Virgilio Mecca, Segretario del Comune.

Il Sig. Roberto Salvo, nella sua qualità di Vice Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

---

In copia a:	Servizio Segreteria	Servizio Finanziario	Servizio Elettorale
	Ufficio Contratti	Servizio Tributi-Unione	Servizi Demografici
	Servizio Pubblica Istruzione	Servizio Economato	Servizio SUAP-Unione
	Servizi Sociali	Servizio Risorse Umane-Unione	Servizio SUE-Unione
	Servizio Cultura	Servizio Statistica e Sport	Servizio Programmazione
	Servizio Polizia Locale-Unione	Servizio U.A.T.	Territoriale-Unione

---

## OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019.

8 / 24.01.2019

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE-UNIONE

**Invita il Consiglio Comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione sulla quale sono stati espressi i pareri sotto riportati.**

---

#### **Dato atto che:**

- la "Funzione Tributi locali" è stata conferita alla costituita UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE, come da convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e l'Unione approvata rispettivamente: dal Consiglio Comunale di Argenta con delibera n. 75 in data 23.09.2013, dal Consiglio Comunale di Ostellato con delibera n. 52 in data 26.09.2013, dal Consiglio Comunale di Portomaggiore con delibera n. 37 in data 26.09.2013, dall'Unione dei Comuni Valli e Delizie con delibera n. 13 del 30.09.2013;
- uno degli obiettivi della gestione unificata della funzione tributi è rappresentato dal miglioramento dell'efficienza della gestione, garantendo l'autonomia dei singoli territori in materia di politiche tributarie;
- fra le attività delegate all'Unione Valli e Delizie vi è la predisposizione degli atti e l'eventuale espletamento delle gare per la gestione del sistema tributario territoriale;

**Richiamata** la convenzione per il conferimento all'Unione della funzione relativa ai tributi locali, con particolare riferimento:

- art. 2 comma 1: *"La funzioni conferite sono quelle afferenti la gestione dei tributi locali, attualmente previsti dalla legge e le attività correlate, nonché gli eventuali nuovi tributi che fossero in futuro istituiti. Sono escluse dal conferimento la soggettività attiva d'imposta e la potestà regolamentare che rimangono in capo ai singoli Comuni, fermo restando l'impegno a garantire la massima armonizzazione possibile dei regolamenti in materia. Restano in capo alle Giunte dei singoli comuni conferenti, la legittimazione processuale attiva e passiva, il potere di promuovere l'azione giudiziale, di resistere in giudizio, di conciliare e transigere le liti in materia tributaria. Le Giunte dei comuni si avvalgono del supporto tecnico-giuridico e dei poteri gestionali in materia, del personale impiegato nella funzione con particolare riferimento al funzionario designato quale responsabile del tributo."*;
- art. 4 comma 6: *"Gli Organi dell'Unione adottano tutti gli atti inerenti la funzione conferita, nel rispetto dei criteri generali stabiliti negli atti istitutivi dell'Unione, ad esclusione dei regolamenti in materia di tributi locali, degli atti di determinazione/modifica delle aliquote tributarie e degli atti di approvazione dei piani economico-finanziari propedeutici alla determinazione delle aliquote medesime, qualora previsti dalla normativa vigente. Restano in capo ai singoli comuni i procedimenti in corso al momento del conferimento della funzione, relativi al contenzioso in materia tributaria, per la disciplina dei quali si fa rinvio alla regola contenuta nell'art.2, comma 1."*;

**Vista** la legge n° 147 del 27 dicembre 2013 - art. 1, comma 639- che a decorrere dall'anno 2014 istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

#### **Dato atto che:**

- a norma dell'art. 1 comma 14, lett. b) della legge n. 208/2015, il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati e di aree edificabili come definiti ai fini dell'IMU, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai fini dell'IMU, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1 A/ 8 A/9;
- l'art. 1, comma 678, della legge n. 147 dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993;

**Visto** che a norma dell'art. 1 –comma 14 lett. b)- della legge n. 208/2015 la TASI non si applica alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate;

**Vista** la Legge di Bilancio per l'anno 2019 n. 145 del 31/12/2018;

**Vista** la propria delibera n. 6 del 12 febbraio 2018, ad approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2018;

**Inteso** confermare, per l'anno 2019:

- aliquota 1 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, allo scopo di reperire risorse rivolte alla copertura parziale dei servizi indivisibili (manutenzione stradale, illuminazione pubblica, ecc.);
- aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili;

**Visti:**

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali allegghino al bilancio di previsione *“le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali”*;
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

**Dato atto** che a norma del decreto del Ministro dell'Interno 7 dicembre 2018, il termine di approvazione del bilancio di previsione è fissato, per l'anno 2019, al 28 febbraio 2019;

**Visto** il Regolamento Comunale per la disciplina della TASI, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 7 aprile 2014 e successive modifiche;

**Inteso** prevedere, in applicazione dell'art. 1, comma 681 della legge n. 147 e dell'art. 4, terzo periodo, del regolamento TASI, che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, l'occupante versa la TASI nella misura del dieci per cento dell'ammontare complessivo;

**Dato atto** che il proponente responsabile del Servizio Tributi attesta:

- di aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;
- di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;
- dei presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- di esprimere un giudizio di congruità dell'entrata che il provvedimento dispone;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti in data 18/01/2019, assunto al protocollo dell'Ente al n. 576 in data 21/01/2019;

**Visto** il Parere di regolarità tecnica FAVOREVOLE espresso dal Dirigente del Settore Finanze dell'Unione Valli e Delizie, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Parere di regolarità contabile FAVOREVOLE espresso dal Dirigente del Settore Finanze del Comune di Ostellato, attestante la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni e dato atto che i suddetti Pareri sono allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

per le motivazioni esposte in premessa, che si intendono integralmente confermate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

a) di confermare per l'anno 2019 le seguenti **aliquote** per il tributo sui servizi indivisibili (**TASI**):

1) conferma aliquota **1 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale** di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011;

2) conferma aliquota **zero** per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;

b) di prevedere che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, l'occupante versa la TASI nella misura del **dieci per cento** dell'ammontare complessivo;

c) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore il 1° gennaio 2019;

d) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata per la pubblicazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze – Portale del Federalismo Fiscale, nonché sul sito istituzionale dell'ente.

**Il Dirigente del Settore Finanze e Tributi  
dell'Unione Valli e Delizie  
F.to Dott.ssa Patrizia Travasoni**

---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito il Sindaco illustrare la proposta di deliberazione relativa al punto posto all'o.d.g.;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti espressi in forma palese dal seguente risultato:

Presenti: 9 (nove)  
Favorevoli 7 (sette)  
Astenuiti 1 (uno - Salvo)  
Contrari 1 (uno – Ricci)

### DELIBERA

DI APPROVARE l'unità proposta di deliberazione inerente all'approvazione aliquote TASI per l'anno 2019;

Successivamente

Con voti espressi in forma palese dal seguente risultato:

Presenti: 9 (nove)  
Favorevoli 7 (sette)  
Astenuiti 1 (uno - Salvo)  
Contrari 1 (uno – Ricci)

### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

## PARERI DI COMPETENZA

Pareri espressi ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla proposta di deliberazione:  
Approvazione aliquote TASI per l'anno 2019.

### Parere in ordine alla Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;  
VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime sulla stessa, per quanto attiene la regolarità tecnica,

**PARERE Favorevole**

Ostellato, 18/01/2019

**Il Responsabile del servizio**  
**F.to Dott.ssa PATRIZIA TRAVASONI**

## PARERI DI COMPETENZA

Pareri espressi ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla proposta di deliberazione:  
Approvazione aliquote TASI per l'anno 2019.

### Parere in ordine alla Regolarità Contabile

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;  
VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime sulla stessa, per quanto attiene la regolarità contabile,

**PARERE Favorevole**

Ostellato, 18/01/2019

**Il Responsabile del servizio Economico Finanziario**  
**F.to Dr. LEONARDO PARESCHI**

---

**COMUNE DI OSTELLATO**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL VICE PRESIDENTE**

**F.to Roberto Salvo**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott. Virgilio Mecca**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18/06/2009, n. 69) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott. Virgilio Mecca**

Ostellato, **18.02.2019**

---

**COMUNE DI OSTELLATO**  
**UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267).

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott. Virgilio Mecca**

Ostellato, **18.02.2019**

---

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ISTITUZIONALI**  
**SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI DEMOGRAFICI**  
**(Dott.ssa Francesca Baratti)**

---

Ostellato, **18.02.2019**