



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

NR **30** del **29/12/2020** REGISTRO DELIBERE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE

OGGETTO | Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio - "Dichiarazione di indirizzi" di cui all'art. I.34 del RUE Unione vigente - APPROVAZIONE

L'anno **2020** il giorno **29** del mese di **dicembre** alle ore **19:30**;

Convocato nelle forme prescritte dalla Legge e con appositi avvisi consegnati al domicilio di ciascun consigliere, si è oggi riunito il Consiglio dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con modalità "a distanza", in videoconferenza, in ragione delle contingenti emergenze sanitarie connesse a Covid-19, in conformità al disposto dell'art. 73 DL 18/2020 e dell'atto del Presidente del Consiglio prot. n 7626 del 01/04/2020.

La presenza dei componenti il Consiglio e la loro espressione di voto viene, pertanto, accertata mediante appello nominale e collegamento simultaneo audio-video dei componenti e del Segretario generale verbalizzante.

La seduta, in via convenzionale, si intende effettuata sempre presso la sede istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie.

All'appello risultano:

Presenti	Assenti
- Cai Nadia	- Baldini Andrea
- Saletti Roberto	- Coltra Francesca
- Fiorentini Leonardo	- Righetti Silvia
- Veduti Marianna	- Brina Giuseppe
- Gilli Francesco	- Badolato Roberto
- Rossi Elena	- Di Domenico Alex
- Morosi Marco	
- Visentini Laura	
- Minarelli Nicola	
- Alesci Giuseppe	
- Bernardi Dario	
- Bigoni Michela	
- Bertaccini Luca	
- Curtarello Ottavio	
- Stirpe Gianni	
- Ricci Antonio	
- Martellozzo Nicola	
- Lombardi Gian Luca	
Totale presenti: 18	Totale assenti: 6

Partecipa la Dottoressa *Rita Crivellari* - **Segretario**

Giustificano l'assenza i Consiglieri: Baldini Andrea, Coltra Francesca, Righetti Silvia, Brina Giuseppe, Badolato Roberto,

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta a termini di legge, essendo questa la prima convocazione, il **Presidente Francesco Gilli**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Designati a **scrutatori** della votazione i signori:

Cai Nadia, Visentini Laura, Bertaccini Luca.

GILLI FRANCESCO - PRESIDENTE

Punto n. 4 all'Ordine del Giorno: Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio – "Dichiarazione di indirizzi" di cui all'art. I.34 del RUE Unione vigente. Approvazione.

Cedo la parola al presidente della Unione per la trattazione del punto, prego.

NICOLA MINARELLI – SINDACO DI PORTOMAGGIORE

Provo ad andare veloce, la materia è molto tecnica, se avete delle richieste più puntuali, l'ing. Cesari è a disposizione per darvele.

Come diceva il presidente, l'art. I.34 del RUE vigente, per quanto riguarda la commissione per la qualità architettonica e paesaggio, dice che è possibile che il Consiglio in questo caso Consiglio Unione, perché abbiamo conferito la questione in Unione, rilasci la dichiarazione di indirizzi da dare alla commissione perché ne tenga conto, nella misura in cui si convoca per appunto valutare le pratiche e i progetti sottoposti.

Quindi stiamo parlando appunto del tentativo del Consiglio di dare questi indirizzi, che cercano in qualche modo o per la esperienza che nel frattempo abbiamo avuto, o cercando di prevenire quelli che possono essere interpretazioni differenti, porre alcuni paletti, in modo tale, che si limiti il più possibile la discrezionalità della commissione qualora ci si ritrovi in quella determinata casistica.

In allegato vengono riportati tutti, sono diverse le lettere, ce ne sono alcune che riguardano la parte relativa più alla istruttoria, quindi supplementi di istruttoria, ai criteri e modalità per la valutazione del parere preventivo, nella misura di.. i criteri per la misura di valutazione degli interventi, la chiarezza progettuale, e al punto E) anche indicazioni preliminari e suggerimenti, ricavabili da esperienza, a criteri a cui la commissione si atterrà per la formulazione del proprio parere. Quello che chiediamo con questa delibera è di approvare questa dichiarazione di indirizzi, che poi la commissione farà propria, nello svolgimento della sua attività, e che hanno come obiettivo, ho concluso, quello di cercare di limitare la parte discrezionale e di tracciare il solco all'interno del quale (.....) e ci ritroviamo nella fattispecie che gli stessi indirizzi pongono all'attenzione. Grazie.

GILLI FRANCESCO - PRESIDENTE

E' aperta la discussione. Se non ci sono interventi, dichiaro chiusa la discussione, passerei alle dichiarazioni di voto, se ce ne sono. Non ce ne sono. Pongo in votazione il punto.

RITA CRIVELLARI - SEGRETARIO

Votazione nominale - presenti 18

Favorevoli? 13 favorevoli. Contrari? Nessuno. Astenuti? 5 astenuti.

Immediata eseguibilità:

Favorevoli? 13 favorevoli. Contrari? Nessuno. Astenuti? 5 astenuti

IL CONSIGLIO UNIONE

Premesso che:

- con deliberazioni di C.C. n. 5 in data 18.02.2013 del Comune di Argenta, di C.C. n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e di C.C. n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;
- in data 03.04.2013, con atto Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni n. rep. 52 / racc. 37, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- successivamente è stata sottoscritta in data 01.10.2013 reg. n. 4 la Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore per il conferimento all'Unione Valli e Delizie della funzione relativa ai servizi di Programmazione e pianificazione urbanistica, l'Edilizia privata, il Sistema informativo territoriale, l'Ambiente, approvata con delibera di C.U. n. 13 del 30.09.2013;

- con decreto n. 3 del 01.02.2018 il Presidente dell'Unione ha riconfermato all'Ing. Cesari Luisa, già dirigente del Comune di Argenta e Portomaggiore, l'incarico per la direzione del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione Valli e Delizie, le cui competenze sono definite nell'ambito del PEG "globalizzato";

Dato atto che:

- con DGU n. 75 del 07/11/2019 è stata nominata la nuova Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) dell'Unione "Valli e Delizie";
- con lettera del 18/11/2019, prot. Unione n. 31442, è stata fatta comunicazione agli ordini e collegi professionali della Provincia di Ferrara nonché ai tecnici partecipanti al bando per informarli della composizione della nuova CQAP;
- in data 29/11/2019 si è tenuta la prima seduta della commissione nella quale il presidente rimandava alle sedute successive l'opportunità di redigere un documento riguardante le "Dichiarazioni di indirizzi";
- in data 16/10/2020 si è tenuta la sesta seduta della commissione dell'anno 2020, di cui al Verbale CQAP n. 6/2020, dove tutti i commissari presenti hanno definito un testo condiviso della "Dichiarazione di indirizzi";

Visto il Titolo I.IV riguardante la "*Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio*" del RUE Unione vigente, ed in particolare l'art. I.34 avente ad oggetto "*Dichiarazione di indirizzi*", che dispone che la commissione può formulare i criteri che verranno adottati per la valutazione dei progetti sottoposti al suo esame, i quali devono essere approvati dal Consiglio Unione prima della loro applicazione;

Visto il testo della "*Dichiarazione di indirizzi*" in argomento, che si ritiene condivisibile per la sua chiarezza di intenti nell'esaminare i progetti sottoposti al suo parere secondo i seguenti criteri:

- a) criteri e procedure per il supplemento di istruttoria;
- b) criteri e modalità di valutazione per la formulazione del parere preventivo;
- c) regolamentazione dell'esame delle varianti progettuali, con particolare attenzione alla semplificazione procedurale nel caso di modifiche non significative dal punto di vista formale e compositivo
- d) possibilità di successivo esame semplificato nel caso di parere favorevole, già espresso sul progetto preliminare
- e) indicazioni preliminari e/o suggerimenti ricavabili dall'esperienza e criteri a cui la C.Q. si atterrà per la formulazione del proprio parere;
- f) chiarezza progettuale (leggibilità del progetto, analisi funzionale, importanza dei particolari costruttivi e degli aspetti cromatici, rapporto tra l'opera progettata e l'ambiente circostante);
- g) criteri per la valutazione della qualità architettonica e formale degli interventi;

Ritenuto, pertanto, opportuno esprimere parere favorevole all'approvazione della "*Dichiarazione di indirizzi*" in oggetto;

Visto il vigente Statuto dell'Unione;

Vista la delibera Consiglio Unione n. 48 del 23.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la delibera Consiglio Unione n. 49 del 23.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020 – 2022 e relativi allegati;

Vista la delibera Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato approvato il PEG/Piano della Performance 2020 – 2022;

Vista la vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza;

Dato atto, inoltre, che il responsabile del procedimento è individuato nel Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Ing. Luisa Cesari, il quale:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuto alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;

Visto il Parere di regolarità tecnica Favorevole espresso dal Dirigente dell'Unione Valli e Delizie del Settore "Programmazione territoriale" competente, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Dato atto altresì che la presente delibera non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce alcun effetto né diretto né indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Con voti 13 a favore e 5 astenuti (**Curtarello, Stirpe** – gruppo consiliare "Lega Salvini Premier", **Ricci, Martellozzo** - gruppo consiliare "Centro destra unito per Ostellato", **Lombardi** – gruppo consiliare "Lega Nord Portomaggiore"), espressi per alzata di mano dai 18 consiglieri presenti,

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano:

1. di approvare il testo relativo alla "Dichiarazione di indirizzi", allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, così come elaborato dalla Commissione della qualità e per il paesaggio;
2. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

SUCCESSIVAMENTE

Con voti 13 a favore e 5 astenuti (**Curtarello, Stirpe** – gruppo consiliare "Lega Salvini Premier", **Ricci, Martellozzo** - gruppo consiliare "Centro destra unito per Ostellato", **Lombardi** – gruppo consiliare "Lega Nord Portomaggiore"), espressi per alzata di mano dai 18 consiglieri presenti

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile essendovene l'urgenza ex art. 134/4 del Decreto Legislativo 267/2000, **per la necessità di applicazione in Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio.**

Firmato in digitale
IL PRESIDENTE
Francesco Gilli

Firmato in digitale
IL SEGRETARIO
Rita Crivellari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).