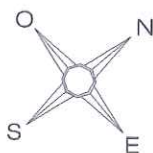
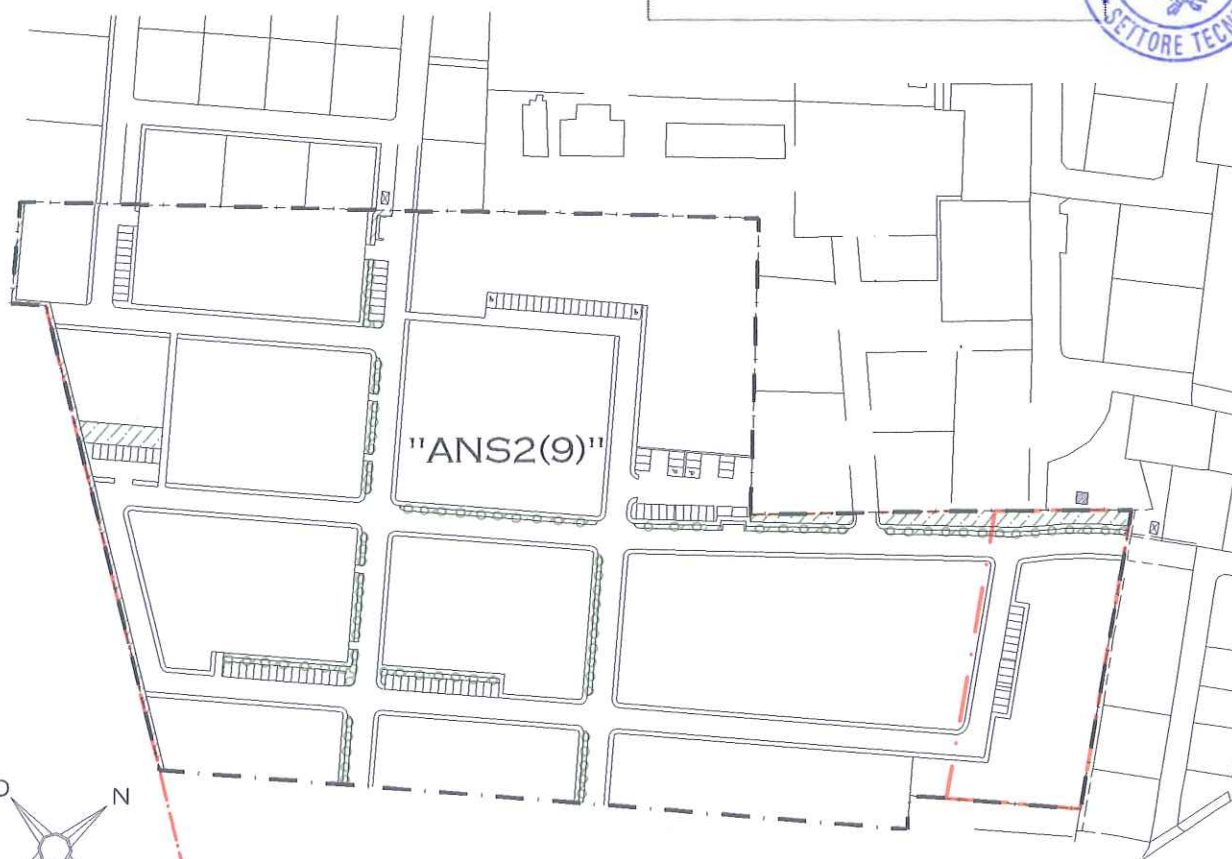


PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"
LOCALITÀ PORTOMAGGIORE - RIFERIMENTO VIA C. AVENTI -

Allegato alla delibera di
Giunta Comunale
n. 103 in data 25.10.2011



STATO DI PROGETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA - STEFANIA ARCHITETTO FABBRI
VIA FORTI N° 18/A 44027 MIGLIARINO (FE)

COMUNE DI: PORTOMAGGIORE di FERRARA
VIA C. AVENTI

COMMITTENTE:

Raffaele Cesari C.F. CSR RFL 60A09 D548S
Cinzia Luetti C.F. LTT CNZ 59B67 G916Q

Cinzia Luetti

DATA:

DIC. 2009

SCALA:

1 : 500



TAVOLA:

PLANIMETRIA ENEL
STATO DI PROGETTO

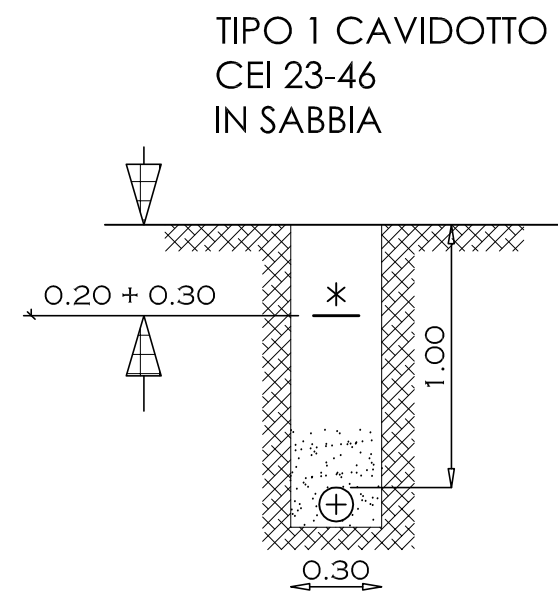
NR.TAVOLA:

7

PROGETTO:

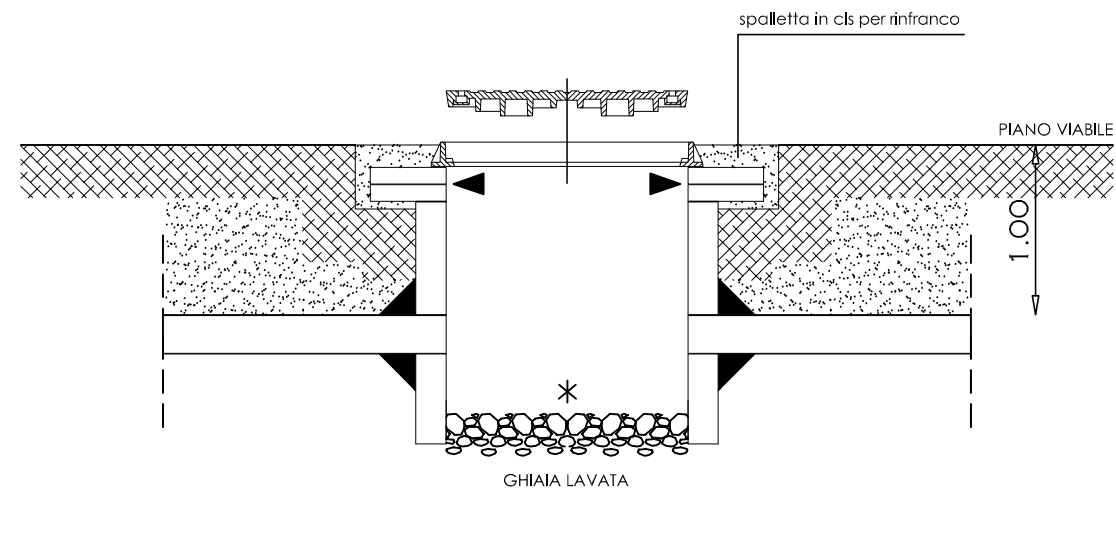
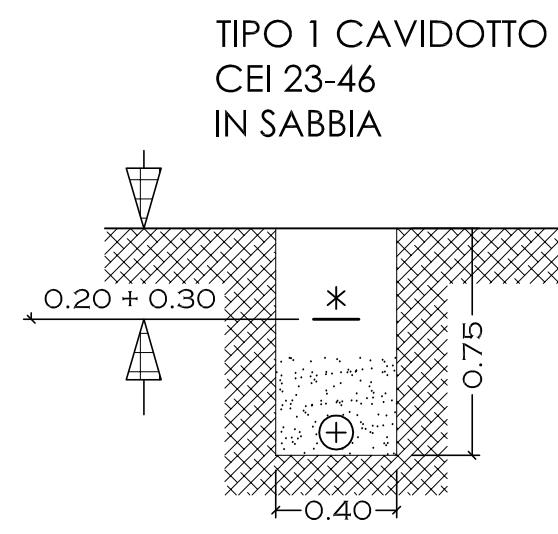
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"

SPECIFICHE TECNICHE

SEZIONI TIPO POLIFORE PER POSA CAVI B.T. **SU SEDE STRADALE** - TUBI $\varnothing$ 125 mm

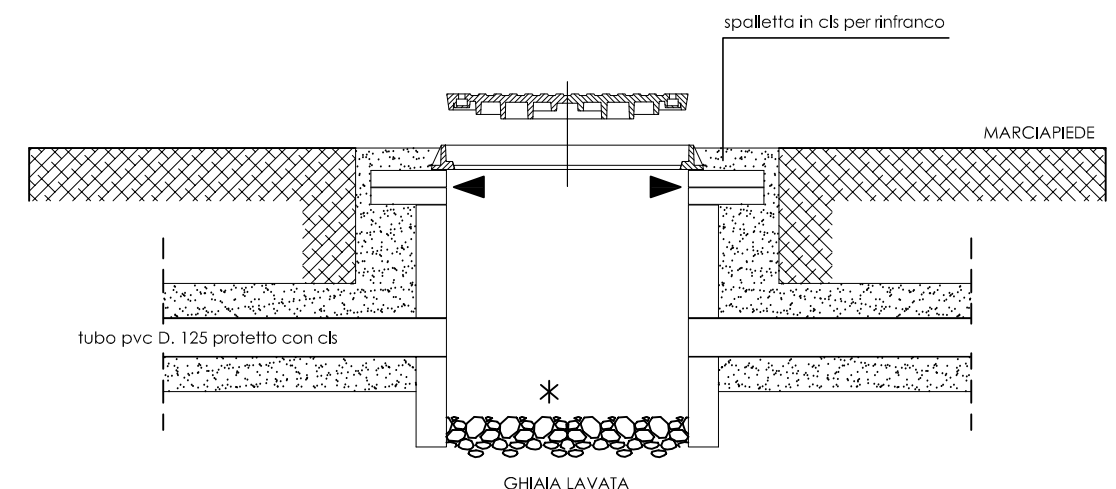
* Nastro monitore, di fornitura ENEL, con indicazione "CAVI ELETTRICI"

POZZETTO 80 x 80 INTERNO CON CHIUSINO IN GHISA CON SCRITTA ENEL

SEZIONI TIPO POLIFORE PER POSA CAVI B.T. **SU MARCIAPIEDE O AREE PRIVATE** - TUBI $\varnothing$ 125 mm

* Nastro monitore, di fornitura ENEL, con indicazione "CAVI ELETTRICI"

POZZETTO 80 x 80 INTERNO CON CHIUSINO IN GHISA CON SCRITTA ENEL



ARMADIETTO DI SEZIONAMENTO ENEL

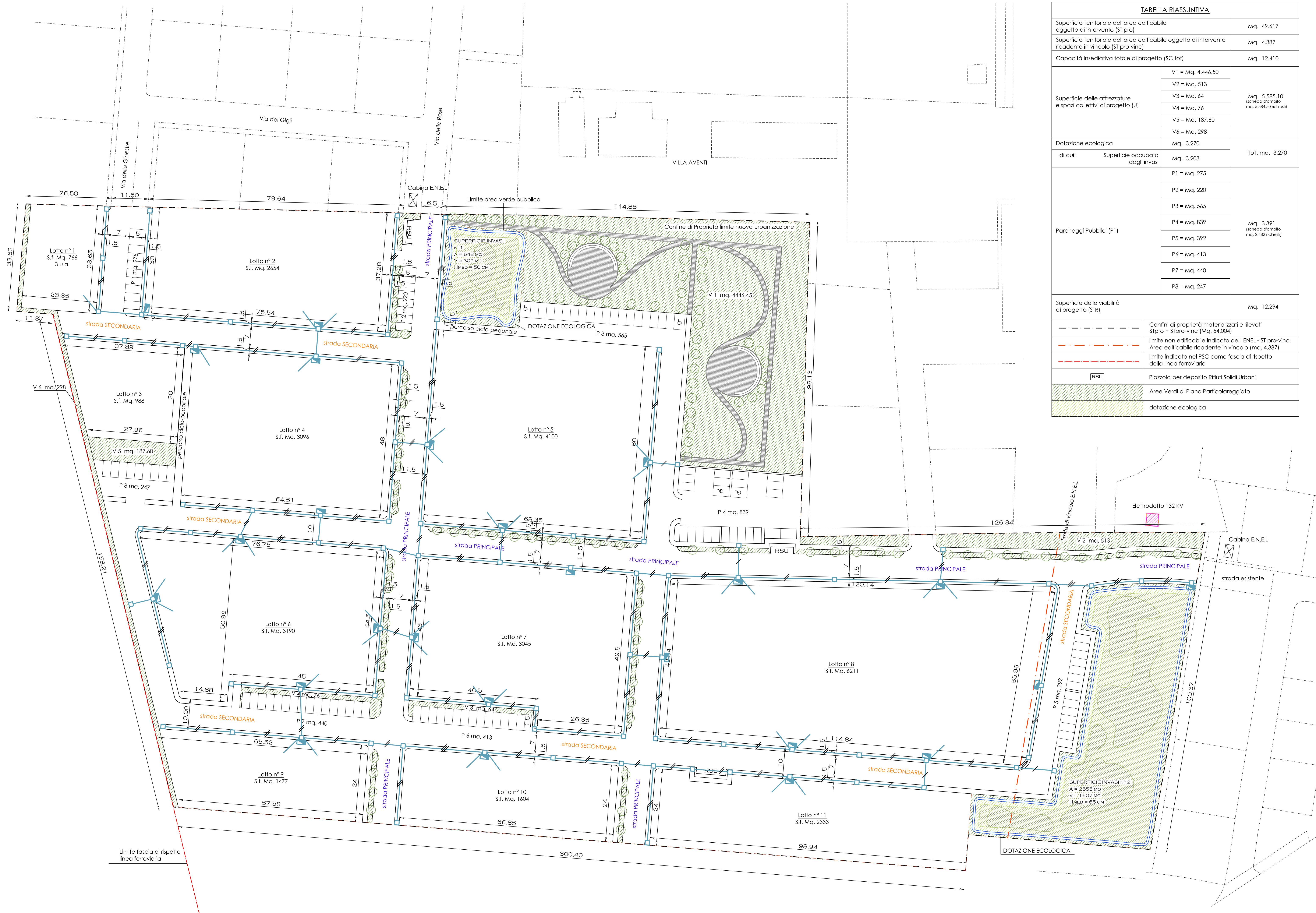
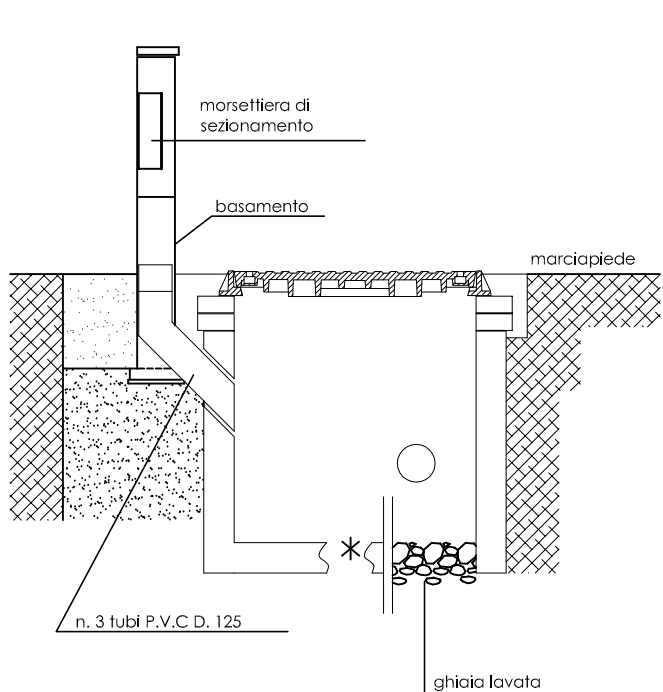


TABELLA RIASSUNTIVA

Superficie Territoriale dell'area edificabile oggetto di intervento (ST pro)		Mq. 49.617	
Superficie Territoriale dell'area edificabile oggetto di intervento ricadente in vincolo (ST pro-vinc)		Mq. 4.387	
Capacità insediativa totale di progetto (SC tot)		Mq. 12.410	
Superficie delle attrezzature e spazi collettivi di progetto (U)	V1 = Mq. 4.446,50	Mq. 5.585,10 (richiesta d'ambito mq. 5.584,50 richiesti)	
	V2 = Mq. 513		
	V3 = Mq. 64		
	V4 = Mq. 76		
	V5 = Mq. 187,60		
	V6 = Mq. 298		
Dotazione ecologica		Mq. 3.270	
di cui:	Superficie occupata dagli investimenti	Mq. 3.203	Tot. mq. 3.270
Parcheggi Pubblici (P1)	P1 = Mq. 275	Mq. 3.391 (richiesta d'ambito mq. 2.482 richiesti)	
	P2 = Mq. 220		
	P3 = Mq. 565		
	P4 = Mq. 839		
	P5 = Mq. 392		
	P6 = Mq. 413		
	P7 = Mq. 440		
	P8 = Mq. 247		
Superficie delle viabilità di progetto (STR)		Mq. 12.294	
-----		Confini di proprietà materializzati e rilevati STpro + STpro-vinc (Mq. 54.004)	
- - - - -		limite non edificabile indicato dall' ENEL - ST pro-vinc. Area edificabile ricadente in vincolo (mq. 4.387)	
-----		limite indicato nel PSC come fascia di rispetto della linea ferroviaria	
[RSU]	Piazzola per deposito Rifiuti Solidi Urbani		
		Aree Verdi di Piano Particolareggiato	
		dotazione ecologica	

LEGENDA

	Armadietto di sezionamento ENEL
	Canalizzazione bt tubi PVC D. 125 (polifora) collegamento tra pozzetto e pozzetto
	Numero tubi
	pozzetto s/fondo 80x80 misure interne c/chiusino in ghisa

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"
LOCALITÀ PORTOMAGGIORE - RIFERIMENTO VIA C. AVENTI -

STATO DI PROGETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA - STEFANIA ARCHITETTO FABBRIO VIA FORTI N° 18/A - 44027 MIGLIARINO (FE)	COMUNE DI: PORTOMAGGIORE di FERRARA VIA C. AVENTI
COMMITTENTE: Raffaele Cesari C.F. CSR RFL 60A09 D548S Cinzia Luetti C.F. LTT CNZ 59B67 G916Q	DATA: IL TECNICO: SCALA: 1 : 500

PROGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "ANS2(9)"	TAVOLA: PLANIMETRIA ENEL STATO DI PROGETTO	NR.TAVOLA: 7
--	--	-----------------