

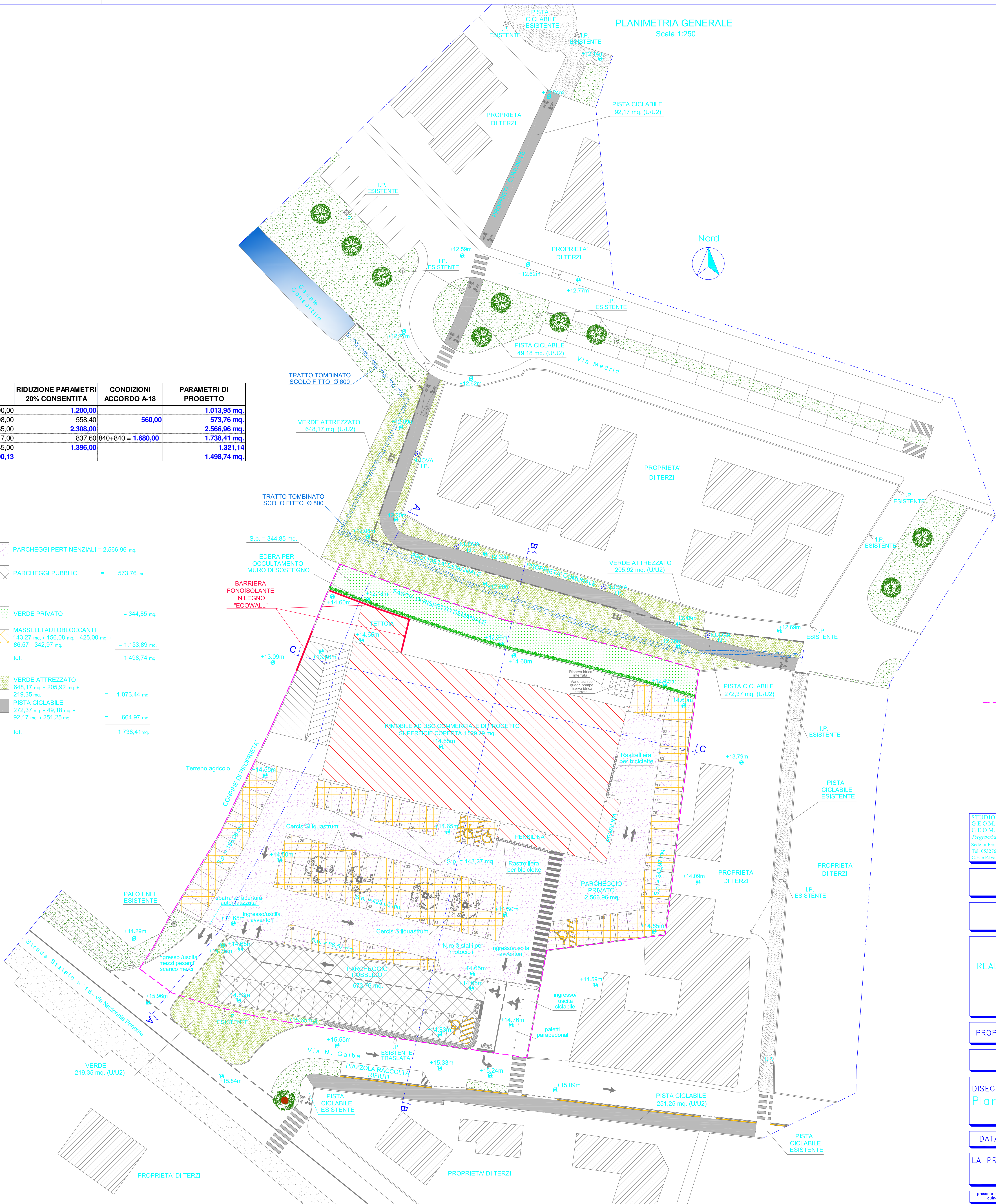
| PARAMETRI D'INTERVENTO       | RIDUZIONE PARAMETRI 20% CONSENTITA | CONDIZIONI ACCORDO A-18 | PARAMETRI DI PROGETTO |
|------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Superficie di vendita max.   | <b>Sv max. mq.</b> 1.500,00        | <b>1.200,00</b>         | <b>1.013,95 mq.</b>   |
| Parcheggi pubblici min.      | <b>P1min. mq.</b> 698,00           | 558,40                  | <b>573,76 mq.</b>     |
| Parcheggi pertinenziali min. | <b>P3c min. mq.</b> 2.885,00       | <b>2.308,00</b>         | <b>2.566,96 mq.</b>   |
| Verde attrezzato min.        | <b>U/U2 min. mq.</b> 1.047,00      | 837,60                  | <b>1.738,41 mq.</b>   |
| Capacità insediativa max.    | <b>SC max. mq.</b> 1.745,00        | <b>1.396,00</b>         | <b>1.321,14</b>       |
| Superficie permeabile min.   | <b>SP min. mq.</b> 1.000,13        |                         | <b>1.498,74 mq.</b>   |

|                         |                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| PARCHEGGI PERTINENZIALI | = 2.566,96 mq.                                                           |
| PARCHEGGI PUBBLICI      | = 573,76 mq.                                                             |
| VERDE PRIVATO           | = 344,85 mq.                                                             |
| MASSELLI AUTOBLOCCANTI  | 143,27 mq. + 156,08 mq. + 425,00 mq. + 86,57 + 342,97 mq. = 1.153,89 mq. |
| tot.                    | 1.498,74 mq.                                                             |

S.p.

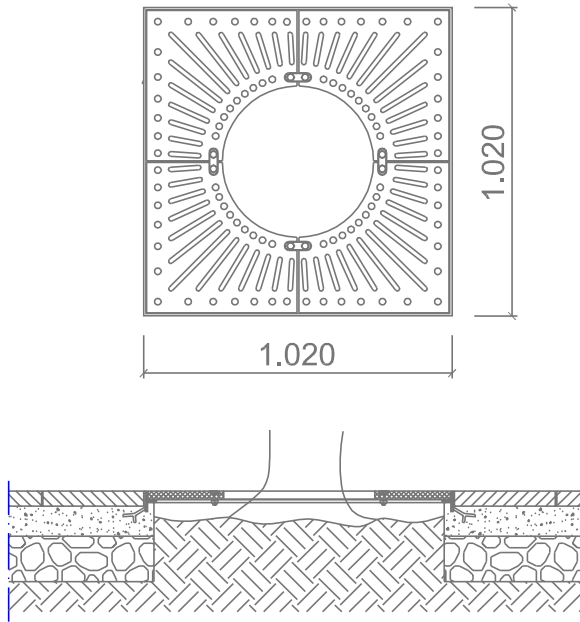
U/U2

|                  |                                                              |
|------------------|--------------------------------------------------------------|
| VERDE ATTREZZATO | 648,17 mq. + 205,92 mq. + 219,35 mq. = 1.073,44 mq.          |
| PISTA CICLABILE  | 272,37 mq. + 49,18 mq. + 92,17 mq. + 251,25 mq. = 664,97 mq. |
| tot.             | 1.738,41 mq.                                                 |



PLANIMETRIA GENERALE  
Scala 1:250

PARTICOLARE GRIGLIA PER ALBERI



CONFINE DI PROPRIETA' GIEMME PREFABBRICATI S.n.c.

Allegato alla delibera di Giunta  
Unione Valli e delizio  
n. 19 in data 07.05.2014 - PUA con  
valenza di Permesso di Costruire  
Il Segretario Generale  
D.ssa Rita Crivellari

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STUDIO TECNICO ASSOCIATO<br>GEOM. MARCO MAGGI<br>GEOM. PATRIZIO CECCHIN<br>Progettazione e Servizi Professionali<br>Sede in Ferrara, via Giovanni XXIII 77, c.a.p. 44123<br>Tel. 0532765600 Fax 0532798168<br>C.F. e P.Iva 01180170381 E-mail studiomaggicecchini@tin.it | STUDI DI PROGETTAZIONE<br>RIUNITI<br>Via Castellana, 163<br>30050 Martignago (VE)<br>Tel. 0415461823<br>Fax 0415461824<br>e-mail: monaci@sprgestione.it<br>Progettista:<br>Ing. ELISABETTA MONACI |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PROVINCIA DI FERRARA

COMUNE DI ARGENTA

REALIZZAZIONE DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE  
DA INSEDIARE IN ARGENTA, VIA N. GAIBA  
SEDE DI NUOVO PUNTO VENDITA EUROSPIN

PROPRIETA': GIEMME PREFABBRICATI S.N.C.

SOLUZIONE PROGETTUALE

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| DISEGNO:<br>Planimetria generale | TAV. <b>2.2-b</b>  |
|                                  | SOST. <b>2.2-a</b> |

DATA: Marzo 2014

SCALA: 1:250

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| LA PROPRIETA': | I TECNICI (ognuno per le proprie competenze): |
|----------------|-----------------------------------------------|

Il presente elaborato è di mia proprietà ed è protetto dai diritti di legge in materia letteraria,  
quindi è vietato per qualsiasi motivo la sua riproduzione e/o consegna a terzi

Cod. 1231.07.04