

"Parco del Verginese"

Via Bargellesi nn. 2 - 3/a - 3/b e Via Verginese n. 80
località Gambulaga di Portomaggiore (FE)

FRI-EL GREEN HOUSE



PROGETTO :

Assoggettabilità a VIA (screening) capo II della L.R. 4/2018

COMMITTENTI :

FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. - Società Agricola / GH ENERGY S.R.L.

PROGETTISTI :

NAVILI 1 S.R.L.	MV Ingegneria	Studio Tecnico Associato	ISTITUTO DELTA	Studio Servizi Tecnici
Arch. Matteo Cesare Parini Viale Papiniano 42, 20123 - Milano (MI) cell. 339 3858664 m.parini@navili.it	Ing. Marco Vaccari Via C. Colombo 9, 44019 - Voghiera (FE) cell. 335 5275879 marco.vaccari@mv-ingegneria.com	Geom. Luca Bigoni Arch. Riccarda Stefani Str. Masi-Gambulaga 33/a, 44015 - Gambulaga (FE) tel. 0532 327356 studiobigonistefani@gmail.com	Dott.ssa Cristina Barbieri Via B. Bartok 29/b, 44124 - Ferrara (FE) tel. 0532 977980 cristinabarbieri@istitutodelta.it	Dott. Geol. Thomas Veronese Via Roma 10, 44021 - Codigoro (FE) tel. 0533 713798 t.veronese@studio-sst.it

TECNICO REDATTORE :

Studio Tecnico Ass.to Bigoni - Stefani

ELABORATO :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CODICE ELABORATO :

TAV_01_00

SCALA :

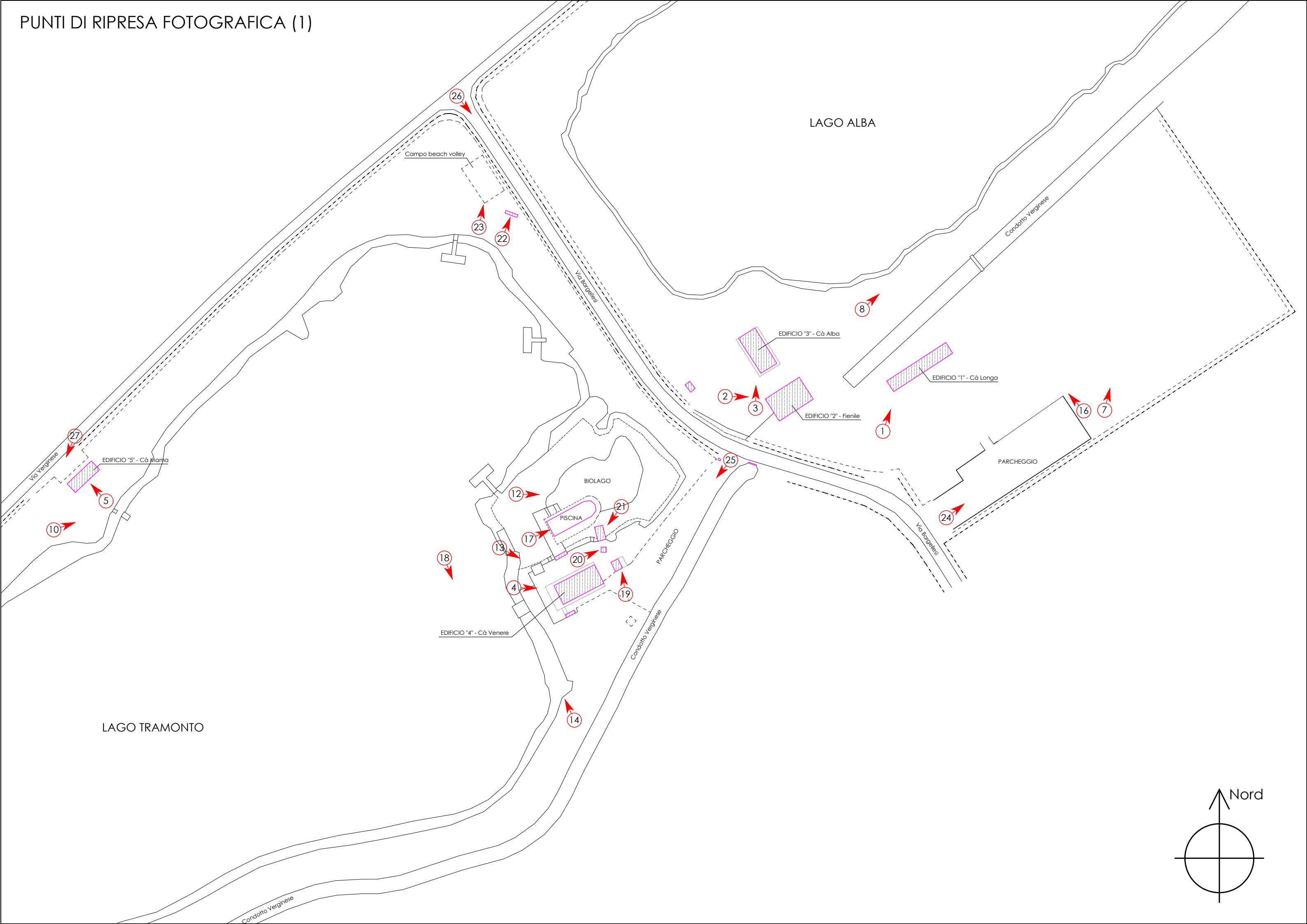
DATA :

18/05/2026

NOME FILE :

TAV_01_00-Documentazione_fotografica

PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA (1)



PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA (2)

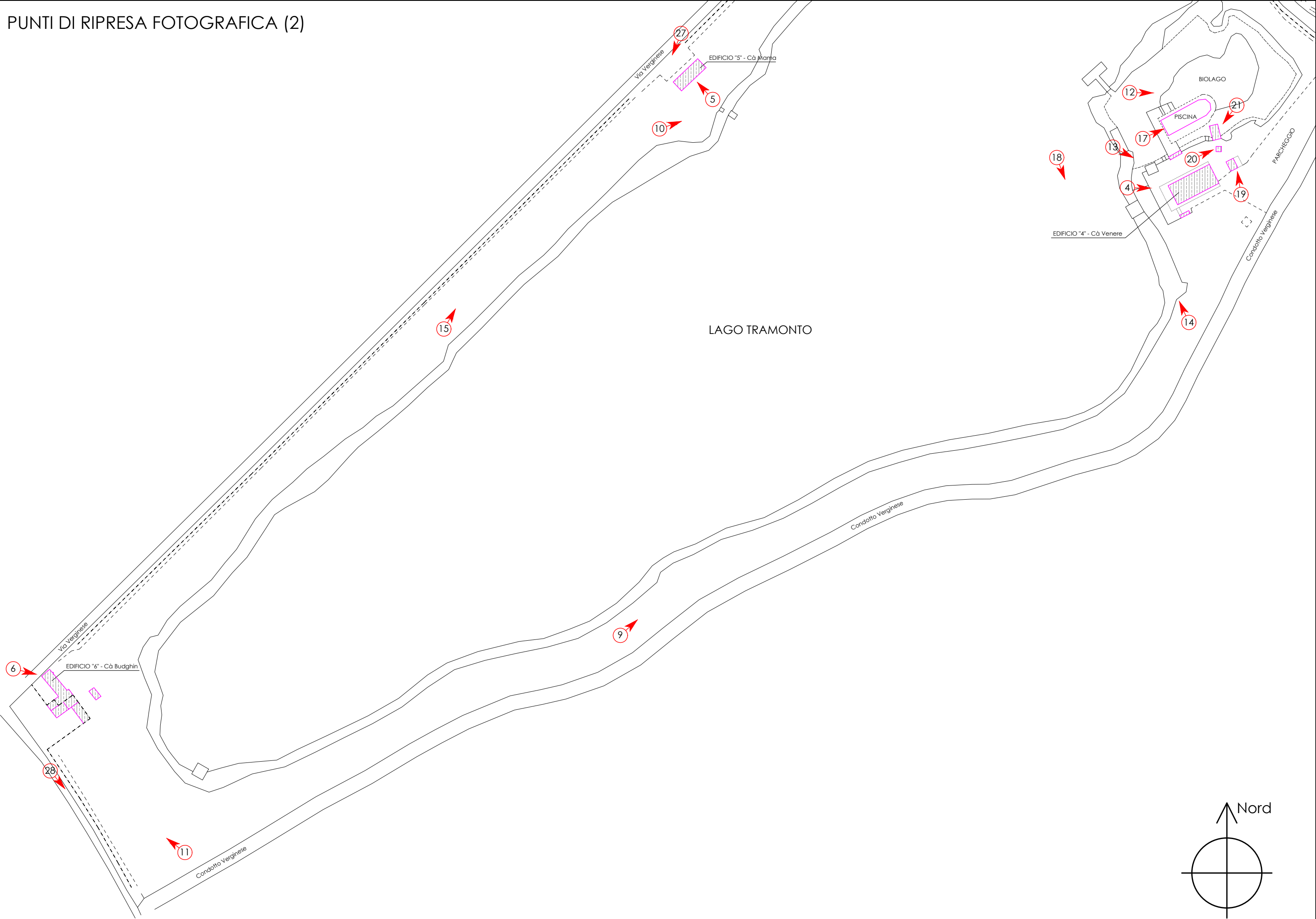




FOTO N. 1
EDIFICIO N. 1 "CA' LONGA"
(oggetto di ristrutturazione per realizzazione n. 6 alloggi)



FOTO N. 2
EDIFICIO N. 2 "FIENILE"
(oggetto di ristrutturazione del ristorante al piano terra e realizzazione n. 5 alloggi al piano primo)



FOTO N. 3
EDIFICIO N. 3 "CA' ALBA"
(oggetto di ristrutturazione di entrambi i piani per realizzazione n. 8 alloggi)



FOTO N. 4
EDIFICIO N. 4 "CA' VENERE"
(oggetto di ristrutturazione del bar - ristorante al piano terra e dei n. 5 alloggi al piano primo)



FOTO N. 5
EDIFICIO N. 5 "CA' MAMA"
(non oggetto di trasformazioni)



FOTO N. 6
EDIFICIO N. 6 "CA' BUDGHIN"
(non oggetto di trasformazioni e non utilizzato)



FOTO N. 7
AREA MOBILHOMES
(area di ubicazione mobilhomes, lato est Lago Alba)

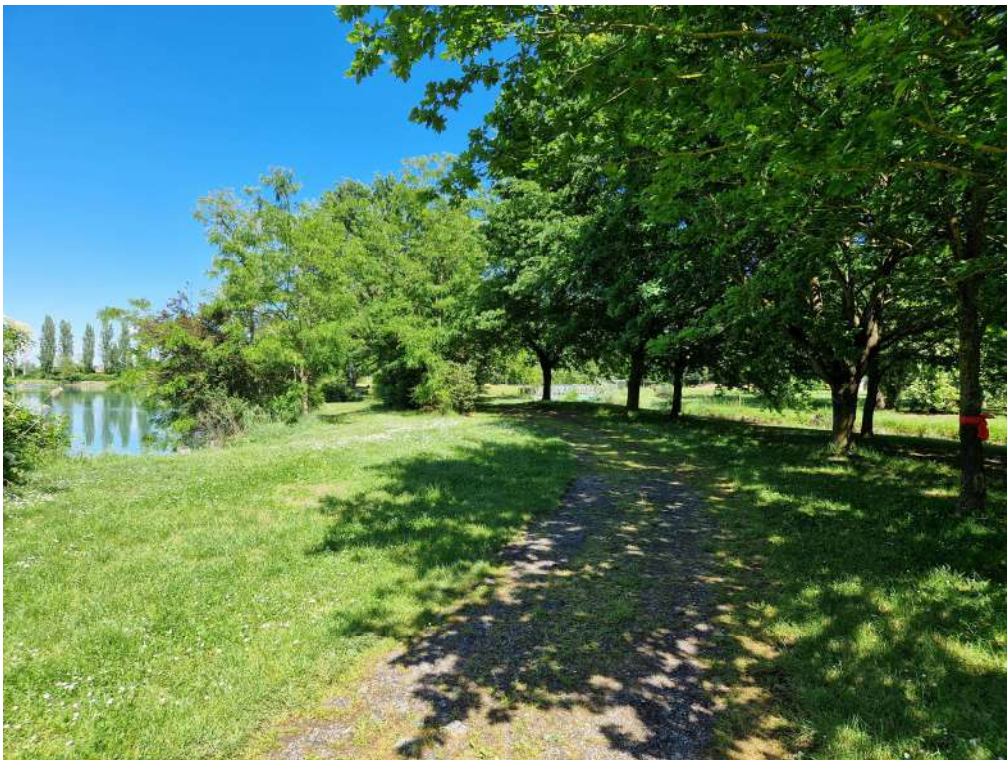


FOTO N. 8
AREA MOBILHOMES
(area di ubicazione mobilhomes, rive sud-est e nord-est Lago Alba)



FOTO N. 9
AREA MOBILHOMES

(area di ubicazione mobilhomes, rive sud-est e nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 10
AREA MOBILHOMES

(area di ubicazione mobilhomes, riva ovest Lago Tramonto)



FOTO N. 11
AREA CAMPER

(area di realizzazione piazzole camper con edifici di servizio, zona sud Lago Tramonto)



FOTO N. 12
AREA WELLNESS

(area di realizzazione padiglioni wellness, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 13
AREA CHIOSCO

(area di realizzazione nuovo chiosco, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 14
AREA DIVING CENTER

(area di realizzazione depositi diving center, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 15
AREA CAMPI SPORTIVI

(area di realizzazione campi padel/beach volley, zona ovest Lago Tramonto)



FOTO N. 16
AREA SERVIZI IGIENICI COMUNI, DEPOSITI E DEPOSITI CICLI

(area di realizzazione servizi igienici, depositi generici e per cicli, in zona sud-est del Lago Alba)



FOTO N. 17
AREA PISCINA/BIOLAGO

(piscina oggetto di demolizione e risagomatura biolago, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 18
SERVIZI IGIENICI PISCINA/BIOLAGO

(servizi igienici oggetto di demolizione, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 19
CENTRALE TERMICA
(centrale termica oggetto di demolizione, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 20
SAUNA
(sauna oggetto di rimozione, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 21
VANO TECNICO PISCINA
(vano tecnico oggetto di rimozione, zona nord-est Lago Tramonto)



FOTO N. 22
SERVIZI IGIENICI
(servizi igienici oggetto di rimozione, zona nord Lago Tramonto)



FOTO N. 23
CAMPO BEACH VOLLEY
(campo beach volley oggetto di rimozione, zona nord Lago Tramonto)



FOTO N. 24
PARCHEGGIO LAGO ALBA
(parcheggio pubblico, in zona sud-est del Lago Alba oggetto di ampliamento)



FOTO N. 25
PARCHEGGIO LAGO TRAMONTO
(parcheggio pubblico, in zona nord-est del Lago Tramonto oggetto di ampliamento)



FOTO N. 26
VIA BARGELLES
(tratto stradale oggetto di realizzazione di nuovi parcheggi)



FOTO N. 27
VIA VERGINESE
(tratto stradale oggetto di realizzazione di nuovi parcheggi)



FOTO N. 28
STRADELLO DELLA FRANZOSA
(tratto stradale oggetto di realizzazione di nuovi accessi carrai per zona camper)