

COPIA

DELIBERAZIONE N. 6



COMUNE DI OSTELLATO

PROVINCIA DI FERRARA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria in 1ª convocazione - Seduta Pubblica

OGGETTO: DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 87 DEL 27.11.2009 AVENTE PER OGGETTO "REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) ADOTTATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 61 DEL 27.11.2008 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA" - RETTIFICA.

L'anno 2010 addì 9 del mese di FEBBRAIO alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti norme, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

- 1) MARCHI ANDREA
- 2) BONORA DAVIDE
- 3) LUNGHY ANDREA
- 4) PIVA CLAUDIA
- 5) MERLO GIULIA
- 6) LUCIANI GIOVANNA
- 7) FUSCHINI DANIELA
- 8) BONI VALERIO
- 9) RINALDI CLAUDIA
- 10) BOTTONI MITA
- 11) FORLANI SILVIA
- 12) BOLOGNESI GIULIA
- 13) RICCI ANTONIO
- 14) ZORZI FRANCESCO
- 15) MONTAGUTI PAOLO
- 16) ORLANDI NICOLA
- 17) RIGHETTI ANNALISA

ass. giustificato

ass. giustificato

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	

Assiste il Segretario Generale Dr.ssa Maria Immacolata Orlando, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Piva Claudia - Presidente - dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri: 1. Bolognesi 2. Forlani 3. Zorzi

In copia a:

<input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria	<input type="checkbox"/> Polizia Municipale	<input type="checkbox"/> Ufficio Elettorale e Leva
<input type="checkbox"/> Ufficio Contratti	<input type="checkbox"/> Ufficio Tributi	<input type="checkbox"/> Ufficio Anagrafe
<input type="checkbox"/> Ufficio Prot.llo	<input type="checkbox"/> Ufficio Ragioniere Capo	<input type="checkbox"/> Ufficio LL.PP.
<input type="checkbox"/> Ufficio P.I./SS.SS.	<input type="checkbox"/> Ufficio Ragioneria	<input checked="" type="checkbox"/> Ufficio Urbanistica/SUE
<input type="checkbox"/> Ufficio Cultura	<input type="checkbox"/> Ufficio Economato	<input type="checkbox"/> Ufficio AA.PP. e Sport
	<input type="checkbox"/> Ufficio Personale	<input type="checkbox"/> OO.SS.

**OGGETTO : DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 87 DEL 27.11.2009 AVENTE PER OGGETTO
"REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) ADOTTATO CON
DELIBERAZIONE C.C. N. 61 DEL 27.11.2008 - CONTRODEDUZIONI ALLE
OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA." - RETTIFICA**

6/9.2.2010

Illustra l'argomento il Segretario Generale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con propria delibera n. 87 del 27.11.2009, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.267/2000, si è proceduto con le controdeduzioni alle osservazioni ed all'approvazione definitiva del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

Preso atto che per mero errore materiale alcune delle osservazioni al Regolamento Urbanistico Edilizio votate dal Consiglio Comunale nella seduta del 27.11.2009 non sono state riportate nel testo coordinato "Fascicolo RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio" e "Allegato A – Requisiti prestazionali degli edifici";

Ritenuto di riportare nel testo coordinato "Fascicolo RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio" e "Allegato A – Requisiti prestazionali degli edifici", tutte le osservazioni al RUE votate dal Consiglio Comunale nella seduta del 27.11.2009;

Dato atto che tutta la procedura di deposito, pubblicazione, nonché di richiesta pareri è stata regolarmente espletata, come previsto dall'art. 33 della L.R. 20/2000 e smi;

Vista la nuova stesura del testo coordinato "Fascicolo RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio" e "Allegato A - Requisiti prestazionali degli edifici" contenente tutte le osservazioni votate dal Consiglio nella seduta del 27.11.2009, predisposta da Tecnicoop S.r.l., incaricata della redazione del RUE, conservata agli atti;

Ritenuto di procedere alla rettifica del testo coordinato del "Fascicolo RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio" e "Allegato A - Requisiti prestazionali degli edifici";

Visti:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/00 s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Con voti favorevoli 12, 3 astenuti (Zorzi, Montaguti e Orlandi) espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. le premesse si intendono tutte qui trascritte ed approvate;
2. di rettificare il testo coordinato "Fascicolo RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio" e "Allegato A – Requisiti prestazionali degli edifici" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 87 del 27.11.2009, inserendo tutte le osservazioni contenute e votate nella delibera n. 87 del 27.11.2009;
3. di approvare il nuovo testo coordinato predisposto da Tecnicoop S.r.l. contenente tutte le osservazioni indicate e votate dal Consiglio Comunale nella seduta del 27.11.2009;
4. di confermare la deliberazione C.C. n. 87 del 27.11.2009, in ogni altra sua parte;

5. di dare atto che gli elaborati documentali "Fascicolo RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio" e "Allegato A – Requisiti prestazionali degli edifici" sono contenuti su supporto digitale, riproducibile e non modificabile, (sottoscritto ai fini dell'originalità dal Responsabile Area Gestione del Territorio) depositato agli atti, facente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato allo stesso;
6. di demandare al Responsabile del Procedimento, geom. Claudia Benini, ed agli uffici competenti di provvedere, ai sensi del comma 4 dell'art. 33 della L.R. 20/2000, come sostituito dall'art. 29 della L.R. 37/2002, ovvero:
- alla trasmissione di copia integrale dello strumento alla Provincia ed alla Regione, che provvede alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione di un avviso dell'avvenuta approvazione;
 - al deposito dello strumento per la libera consultazione presso la sede del Comune, con avviso di approvazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet;
 - alla pubblicazione di un avviso dell'avvenuta approvazione su almeno un quotidiano a diffusione locale.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere,
IL CONSIGLIO COMUNALE
con voti favorevoli 12 e 3 astenuti (Zorzi, Montaguti e Orlandi) espressi per alzata di mano
DELIBERA
di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge

COMUNE DI OSTELLATO

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Piva Claudia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr.ssa Maria Immacolata Orlando

PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del Messo, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal **11.02.2010** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ostellato, **11.02.2010**

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
ISTITUZIONALI E ALLA PERSONA**

F.to Dr.ssa Mara Viali

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.02.2010 :

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000).

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Ostellato, **11.02.2010**

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
ISTITUZIONALI E ALLA PERSONA
(Dr.ssa Mara Viali)**


