

DOTT. AGR. GIACOMO CORRADI
STUDIO CONSULENZE AGRO-AMBIENTALI

Via Ghiara – Sabbioni n°35 43012 Fontanellato (PR)

C.F. CRRGCM59P10D673I - P.I. 01802280345

Iscr. Albo Dott. Agr. Pr n°135

Ufficio: V. del Fontanino 7 43012 Fontanellato (PR)

Tel. 0521/829109 Fax. 0521/829536

Mail corradigiacomo@agri-eco.it

PEC giacomo.corradi@cgn.legalmail.it

SDI 5RUO82D

Il sottoscritto Corradi Giacomo, Dottore Agronomo iscritto alla posizione numero 135 dell'Albo dei Dottori Agronomi e Forestali della provincia di Parma, nato il 10/09/1959 a Fontanellato (Pr), residente a Fontanellato (Pr) in via Ghiara – Sabbioni n° 35, con studio in Fontanellato, via del Fontanino n° 7, C.F. CRRGCM59P10D673I, P.I. 01802280345, in qualità di tecnico incaricato da ITALTOM S.R.L. Sede Legale: Strada Farnesiana, 5 Piacenza (PC), Unità locale: Via Antonio Dalle Vacche S.N.C. Argenta (FE),

con specifico riferimento all'intervento progettuale previsto in Comune di Argenta, di cui al foglio 89, mappali 291 e 342,

Sulla base della propria esperienza professionale in materia di terreni e di inquinamento, della conoscenza dei luoghi e da verifica documentale



DICHIARA

Che i terreni in oggetto derivano da acquisto mediante atto a rogito del Notaio Selene Baldassarri in Argenta (Ferrara) in data 20 dicembre 2024 rep. N. 920 dal Signor Massimo Celati e che sino ad ora li ha coltivati nella sua attività di imprenditore agricolo e che il terreno è esente da vizi , sia apparenti sia occulti , anche in sottosuolo e che non sono presenti fenomeni di inquinamento, abbandono rifiuti e/o detriti , interrimento di sostanze tossiche e/o nocive, o comunque ogni e qualsiasi condizione che determini contaminazione dei suoli anche ai sensi e per gli effetti delle disposizioni relative ai terreni contenute nel D.lgs 3 Aprile 2006 n.152 e nel D.Lgs 16 Gennaio 2008 n.4 successive modificazioni.

Altresì, che il terreno non è stato percorso dal fuoco nei quindici anni anteriori alla data odierna ai sensi della legge 29 ottobre 1993 n. 428 e pertanto il presente atto non deve richiamare il vincolo di cui al primo periodo dell'art 10 della legge 21 Novembre 2000 n. 353. Come pure dichiarato anche dallo stesso Signor Massimo Celati in occasione della stipula dell'atto di vendita ad Italtom nelle mani del Notaio Selene Baldassarri in data 20 Dicembre 2024.

Argenta, 14.11.2025.

Dott. Agr. Giacomo Corradi



The image shows a circular professional seal on the left and a handwritten signature on the right. The seal contains the following text: "Dott. Agronomo / Agronomo - Dottori Forestali - Parma - Ordine Dottori Agronomi / Agronomi". Inside the seal, it reads "Dott. CORRADI GIACOMO N. 135 ALBO". The signature is a cursive script that appears to read "G. Corradi".