

dei Comuni Valli e Delizie – Centrale Unica di Committenza - esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'avviso di indizione di gara;

- **che** il termine di presentazione delle domande alla manifestazione di interesse scadeva alle ore 12,00 del giorno 17 agosto 2017;

Atteso

- **che** il Responsabile Unico del Procedimento, d'ora in poi RUP, Dr Alberto Biolcati Rinaldi, Dirigente del Settore Cultura, Turismo e Servizi alla Persona del Comune di Argenta, presiede alla valutazione di ammissibilità delle domande alla manifestazione di interesse, finalizzate all'espletamento della procedure dell'avviso di gara;

- **che** il Caposervizio Turismo, Sistema ecomuseale e sviluppo economico, del Comune di Argenta, nella persona della Dr.ssa Nerina Baldi, d'ora in poi Caposervizio, lo assiste nelle suddette operazioni;

Rilevato

- che l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale e dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie on line e sui rispettivi siti internet www.comune.argenta.fe.it, www.unionevalliedelizie.fe.it dal 18.07.2017 al 17.08.2017;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute le seguenti n. 3 richieste di Manifestazione di interesse:

N.	Ditta	Ordine dal Protocollo d'arrivo
1	Coop. Sociale La Pieve; Società Cooperativa Onlus Via Faentina, 263 – 46124 S. Michele (RA) lapieve@pec.confcooperative.it	n.22640 del 16.08.2017 ore 12.09
2	Fattorie del Delta, S.R.L, Via Boschetto, 17, 44026 Mesola (FE) fattoriedelta@pec.it	n.22779/I del 17.08.2017 ore 9,39

3	Cooperativa Sociale Pegaso; Soc. Coop.Onlus Via Reale n. 40, 44037 Jolanda di Savoia (FE) pegasocoop@legalmail.it	n.22781/I del 17.08.2017 ore 10,03
---	--	--

Verificata

la regolarità delle richieste presentate, come richiesto nell'avviso artt. 3, 4 e 5, di cui i "Requisiti soggettivi", dalla cui lettura emerge la congruità con i requisiti di ordine generale ai sensi dell'art 80 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., di capacità tecnico-professionale, di capacità economico - finanziaria e di idoneità professionale come appresso specificati:

N	Requisiti soggettivi	a)Requisito generale	b)Requisito capacità tecnico professionale	c) Requisiti economico finanziari: FATTURATO ultimi tre esercizi bilanci/estratti, oppure dichiarazione ex DPR 445/2000	d)Requisiti idoneità professionale
	Ditta	non esclusione art 80 Dlgs n 50/2016 s.m.i.	ultimi 15 anni nell'extralberghiero o tipologia Ostello	Fatturato annuo min 65.943,95 oltre iva	Iscrizioni Registro Imprese; Albo Coop. DM 23.6,2014; art 7 L 383/2000, art 10 Dlgs 460/1997
1	Coop. Sociale La Pieve; Società Cooperativa Onlus Via Faentina, 263 - 46124 S. Michele (RA)	Dichiarazione nessuna esclusione	Importo complessivo € 399.589,77 periodo dall'anno 2003 all'anno 2011; gestione dell'Ostello di Campotto; concedente Comune di Argenta	Fatturato 2014 € 6.980.855,00 2015 €7.011.092,00 2016 €7.722.784,00 dichiarazione ex DPR 445/2000	C.C.I.A Ravenna RA 124232 19.12.1996
2	Fattorie del Delta, S.R.L., Via Boschetto, 17, 44026 Mesola (FE)	Dichiarazione nessuna esclusione	Importo complessivo € 733.182,12; periodo dal 24.09.2011 ad oggi, gestione in corso del Complesso turistico S. Giustina con Ostello della gioventù; conceden-	Fatturato 2013 € 151.085,00 2014 € 195.397,00 2015 € 230.430,00 2016	C.C.I.A Ferrara FE 199657 del 4.03.2010

			te Comune di Mesola	€ 210.411,65 da copia Bilanci/estratti 3 esercizi 2015, 2014, 2013; 2016 in chiusura dichiarazione ex DPR 445/2000	
3	Cooperativa Sociale Pegaso; Onlus Via Reale n. 40, 44037 Jolanda di Savoia (FE)	Dichiarazione nessuna esclusione	Importo complessivo € 98.237,20; periodo dal 29.09.2012 al 31.12.2016 Gestione in corso dell'Ostello di Campotto; cedente Comune di Argenta	Fatturato 2014 € 144.964,73 2015 € 89.994,26 2016 € 113.780,44 da copia Bilanci/estratti ultimi 3 esercizi ex DPR DPR 445/2000	C.C.I.A Ferrara n. 204828 del 14.03.2012

Il Responsabile Unico del Procedimento

Con parere concorde del caposervizio ammette le ditte partecipanti alla procedura competitiva secondo il seguente schema

N	Ditta	Ordine Protocollo di arrivo
1	Coop. Sociale La Pieve; Società Cooperativa Onlus Via Faentina, 263 – 46124 S. Michele (RA)	Ammessa
2	Fattorie del Delta, S.R.L, Via Boschetto, 17, 44026 Mesola (FE)	Ammessa
3	Coop. Sociale La Pieve; Società Cooperativa Onlus Via Faentina, 263 – 46124 S. Michele (RA)	Ammessa

Prende quindi atto delle richieste pervenute e dispone l'invio delle lettere di invito, a mezzo PEC, alle ditte di cui alle predette richieste pervenute.

Si da atto che l'elenco dei nominativi delle ditte è sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. B del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I valutatori RUP e Caposervizio dichiarano, sottoscrivendo il presente verbale, l'inesistenza di cause di incompatibilità tra gli stessi e le ditte

concorrenti.

I medesimi sottoscrittori dichiarano altresì di non essere stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale (delitti contro la pubblica amministrazione), così come stabilito dall'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Biolcati Rinaldi Alberto

Baldi Nerina
