



Unione dei Comuni Valli e Delizie

*Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Allegato alla determinazione n. del

CUP: C92B17000090006
Codice Interno Opera n. 416

BANDO DI GARA APPALTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA DI ARGENTA (FE)

CIG: _____

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

ENTE APPALTANTE

Unione dei Comuni Valli e Delizie – Sede Legale Piazza Umberto I, n. 5 – 44015 Portomaggiore (FE) – codice fiscale: 93084390389 P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it (sito internet: www.unionevalliedelizie.fe.it) – Centrale Unica di Committenza che cura la procedura in oggetto nell'interesse dell'Ente Committente che è il Comune di Argenta (FE).

L'Ente appaltante elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Ente Committente (Comune di Argenta (FE)).

ENTE COMMITTENTE

Comune di Argenta – Sede Legale Piazza Garibaldi n. 1 – 44011 Argenta (FE) – codice fiscale: 00315410381 e P.IVA 00108090382 – Tel. 0532/330346 (Servizio Amm.vo Opere Pubbliche) – Tel. 0532 330360 (Servizio Tecnico Opere Pubbliche) – Tel. 0532 330361 (Dirigente Settore Opere Pubbliche e Patrimonio) – Pec: municipio@pec.comune.argenta.fe.it (sito internet: www.comune.argenta.fe.it)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RUP dell'Opera in seno al Comune di Argenta (progettazione ed esecuzione): Ing. Leonardo Nascosi nella sua qualità di Dirigente Settore Opere Pubbliche e Patrimonio

RUP della fase endo-procedimentale di gestione della gara in seno alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie: Ing. Leonardo Nascosi nella sua qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, temporaneamente distaccato alla CUC, giusta delibera G.C. del Comune di Argenta n. 24 del 21.02.2017 e delibera G.U. dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 7 del 28.02.2017.

2) OGGETTO DELL'APPALTO

2.1 **Tipo di procedura:** Procedura aperta, ad offerte segrete, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del d.lgs 50/2016. La piattaforma telematica utilizzata per la presente procedura di gara è gestita da Intercent – ER, attraverso il sistema SATER. Per le modalità di utilizzo si rimanda al disciplinare di gara.

2.2 **Luogo di esecuzione:** Comune di Argenta (FE) – via XVIII Aprile

2.3 **Descrizione dei lavori:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di avori di miglioramento sismico della Scuola Media di Argenta.

L'intervento si concentra sul corpo B (più recente) del fabbricato di un piccolo intervento sul corpo A:

Per il corpo B:

- opere di miglioramento sismico al 100% delle opere in elevazione
- interventi sulle murature,
- realizzazione di nuovi elementi sismo-resistenti ed eliminazione delle principali vulnerabilità

Nel corpo A:

- interventi locali con installazione di reticolari metalliche di piano.

I lavori sono analiticamente descritti negli elaborati **progettuali esecutivi (validati dal RUP)** approvati con **deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 22/11/2018** ai quali si fa espresso rinvio.

2.4 **Importo dell'appalto:**

€ 383.653,98 (euro trecentoottantatreseicentocinquantatre/98), comprensivi di € 18.372,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:

2.5 **Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso** (esclusa I.V.A.): **€ 18.372,50** (euro diciottomilatrecentosettantadue/50)

2.6 **Lavori in economia non soggetti a ribasso** (esclusa I.V.A.): **€ 3.000,00** (euro tremila/00)

2.7 **Importo soggetto a ribasso** (esclusa I.V.A.): **€ 362.281,48** (euro trecentosessantadueemiladuecentoottantuno/48)

Il costo della manodopera, così come previsto dall'art. 23, comma 16 del codice, è pari al 52,21% del valore dell'appalto soggetto a ribasso.

2.8 **Natura lavori (Categoria Prevalente e relativa classifica):** - lavorazioni riconducibili alla **categoria OG1** (edifici civili e industriali) **Classe II - a qualificazione obbligatoria - subappaltabile nel limite del 30% del totale del contratto ex art. 105 comma 2 del codice- Avvalimento escluso (art. 146 c. 3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) - importo € 383.653,98 - percentuale sul totale lavori 100%**

2.9 Categorie scorporabili e subappaltabili e relative classifiche a qualificazione obbligatoria e non: non sono presenti categorie scorporabili

2.10 **Modalità di determinazione del corrispettivo:** interamente a MISURA ai sensi articolo 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi art. 43, comma 7, del D.P.R. 207/2010.

2.11 **Termine per l'ultimazione dei lavori:** Ai sensi dell'art. 14, comma 1, del Capitolato Speciale di Appalto, **giorni 154** (giorni centocinquantaquattro) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

3) DOCUMENTAZIONE E COMUNICAZIONI

Per le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, si rimanda al **disciplinare di gara**. Il presente bando ed il disciplinare di gara sono altresì disponibili all'albo pretorio e sul sito Internet della stazione appaltante all'indirizzo www.unionevalliedelizie.fe.it e del Comune in cui vengono realizzati i lavori (Ente Committente) all'indirizzo www.comune.argenta.fe.it.

Il sopralluogo obbligatorio, verrà effettuato durante i giorni di martedì e giovedì, dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00, su appuntamento, rivolgendosi al Settore Opere Pubbliche e Patrimonio, del Comune di Argenta, ing. Daniele Murtas **tel. 0532 330360, d.murtas@comune.argenta.fe.it**. Sarà possibile effettuare sopralluoghi fino al 24/01/2019.

Per informazioni supplementari e chiarimenti: consultare l'apposita sezione n. 7 del Disciplinare di gara

Tutta la documentazione di gara e gli elaborati di progetto sono disponibili sulla piattaforma SATER ove è gestita la presente procedura telematica al sito:
<http://intercenter.regione.emiliaromagna.it>

4) PROCEDURA:

4.1 **Termine:** Le offerte dovranno pervenire obbligatoriamente **entro le ore 16.00** del giorno **25/01/2019**

4.2 La documentazione dovrà essere inviata attraverso **il sistema SATER – Piattaforma Telematica gestita da Intercent-er**. Le dichiarazioni per la partecipazione e l'offerta dovranno essere redatte in lingua italiana

4.3 **Modalità:**

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**

4.4 **Apertura Offerte: seduta pubblica il giorno 28/01/2019 alle ore 15,00 presso la sede del Comune di Argenta – Settore Opere Pubbliche - piazza Garibaldi 3, 44011 Argenta (FE)**. La data e l'ora di eventuali sedute successive saranno comunicate con le modalità previste sul portale SATER.

4.5 **Soggetti ammessi alla apertura delle offerte:** I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

4.6 **Garanzie:**

LOTTO A:

a) **cauzione provvisoria: € 7.673,08 (euro settemilaseicentotrentatré/08)** ex art. 93 D.Lgs. 50/2016 con le modalità previste nel medesimo articolo;

b) (solo per impresa aggiudicataria) **cauzione definitiva e polizza ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016:** secondo le modalità di cui all'art. 35 – 36 – 37 del Capitolato speciale di appalto

5) FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati in parte mediante fondi di cui all'art. 1, comma 140 della legge 11 dicembre 2016, n. 232 (per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici), ed in parte mediante mutuo emesso dall'Istituto Cassa Depositi e Prestiti ed in parte mediante disponibilità Bilancio del Comune di Argenta.

6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nel **disciplinare di gara.**

7) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE PROFESSIONALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE – REQUISITI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I concorrenti, **a pena di esclusione**, all'atto dell'offerta devono possedere:

Requisiti idoneità professionale

I concorrenti, **a pena di esclusione**, all'atto dell'offerta, rispetto alla **categoria prevalente OG1 – classe I – edifici civili e industriali**, **devono possedere attestazione (SOA)** di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016) in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

(trattandosi di appalto con corrispettivo integralmente a MISURA)

Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara.**

9) ALTRE INFORMAZIONI: per ogni altra specifica ed informazione consultare apposita sezione 6) del disciplinare di gara.

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lex specialis, trovano applicazione le disposizioni contenute nei seguenti atti normativi:

- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i
- D.P.R. 207/2010, in quanto compatibile e per le parti in vigore
- D.M. 22/08/2017 n. 154

Argenta, 31/12/2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to in digitale
Ing. Leonardo Nascosi

