



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie  
Argenta – Ostellato – Portomaggiore  
Provincia di Ferrara**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Allegato alla determinazione n. .... del .....

**CUP: C92B17000090006  
Codice Interno Opera n. 416**

**APPALTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA  
DI ARGENTA (FE)**

**CIG: .....**

***DISCIPLINARE DI GARA***

**Premessa, informazioni e comunicazioni**

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del d.lgs 50/2016. La piattaforma telematica utilizzata per la presente procedura di gara è gestita da Intercenter – ER attraverso il sistema SATER (nel proseguo del presente disciplinare sarà chiamato per brevità "Sistema").

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito:

<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide>

Sarà possibile inoltrare richieste di chiarimenti entro le ore 12:00 del 22/01/2019. Non verranno evase richieste di chiarimenti pervenute in modo difforme. La CUC dell'Unione Valli e Delizie, tramite il sistema, risponderà alle richieste di chiarimenti ricevute entro il termine. Tutte le richieste di chiarimenti ricevute saranno consultabili a Sistema. Per l'espletamento della presente gara la CUC dell'Unione Valli e Delizie si avvale del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto (Sistema) accessibile dal sito :

<http://intercenter.regione.emiliaromagna.it> (d'ora in poi "Sito").

Tramite il Sito si accederà alla procedura nonché alla documentazione di gara. Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;

- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo

#### REGISTRAZIONE DITTE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al Sistema. La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito:

<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/manuale-impreseregistrazione-e-funzioni-base>

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni.

#### **1) OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico della Scuola Media di Argenta sita in via XVIII Aprile di Argenta.

L'intervento si concentra sul corpo B (più recente) del fabbricato di un piccolo intervento sul corpo A:

Per il corpo B:

- opere di miglioramento sismico al 100% delle opere in elevazione
- interventi sulle murature,
- realizzazione di nuovi elementi sismo-resistenti ed eliminazione delle principali vulnerabilità

Nel corpo A:

- interventi locali con installazione di reticolari metalliche di piano.

**Importo complessivo dell'appalto (esclusa I.V.A.): € 383.653,98 (euro trecentoottantatreseicentocinquantatre/98),** comprensivi di € 3.000,00 di opere in economia non soggette a ribasso e di € 18.372,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **così suddiviso:**

	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	in economia (E)	TOTALE
1	Importo dei lavori – opere edili e strutturali	12.281,48	350.000,00	3.000,00	365.281,48
	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	in economia (E)	TOTALE
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	18.372,50	---	---	18.372,50
<b>T</b>	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)</b>				<b>383.653,98</b>

Il costo della manodopera, così come previsto dall'art. 23, comma 16 del codice, è pari al 52,21 % del valore dell'appalto soggetto a ribasso.

**Natura lavori (Categoria Prevalente e relativa classifica):**

**categoria OG1** (edifici civili e industriali) **Classe II** - **Euro 383.653,98** percentuale **100,00%** - a **"qualificazione obbligatoria"**, allegato A DPR 207/2010, subappaltabile nella misura del 30% dell'importo di contratto

**2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto verrà affidato mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016) in base ai criteri indicati nel presente disciplinare di gara.

**3) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

Conformemente a quanto previsto dall'art.52 del D.Lgs. n.50/2016, l'offerta per la procedura e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relative alla procedura devono essere effettuate esclusivamente attraverso il sistema e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale. L'offerta dovrà essere collocata sul Sistema dal concorrente **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 16:00 del giorno 25/01/2019**. È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, l'Operatore Economico può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata (funzione modifica). A tale proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti a sistema più offerte dello stesso operatore economico, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente. Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente Disciplinare di gara. Non sono accettate offerte alternative. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Unione Valli e Delizie ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. In ogni caso la ditta concorrente esonera l'Unione Valli e Delizie da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. L'Unione Valli e Delizie si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema. La presentazione della documentazione amministrativa e dell'offerta deve essere effettuata a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito:

<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-delsistema/guide/manuale-impreseregistrazione-e-funzioni-base>

Di seguito l'elenco della documentazione necessaria che l'impresa concorrente dovrà inserire a sistema:

**"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

**A)**

**a) Requisiti idoneità professionale**

**Iscrizione al registro delle imprese della CCIAA** competente per territorio qualora la natura giuridica o

l'attività dell'operatore lo richieda, ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito. Come previsto all'art. 5 comma 1 lett.c) del DM 154/2017 l'iscrizione alla CCIAA deve essere relativa a "conservazione e restauro di opere d'arte", in considerazione dell'organizzazione dei codici ATECO relativi alle iscrizioni alla Camera di Commercio, si riterranno adeguate le iscrizioni per attività prevalenti aventi come codice ATECO il 41.20.00 nella cui descrizione risulti anche l'attività "restauro di edifici storici e monumentali" ovvero il codice ATECO 90.03.02.

**b) Requisiti di qualificazione**

- **lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1** (edifici civili e industriali)

Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, in originale o copia autenticata (mediante dichiarazione di conformità all'originale e allegazione di copia fotostatica di documento di riconoscimento del sottoscrittore) dalla quale risulti, **a pena di esclusione**, il possesso della qualificazione nella **categoria OG1 e classifica adeguata ai lavori da assumere**

- **non sono presenti lavorazioni scorparabili**

**B)** Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'ART. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, e con le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20.12.2017 (vedasi sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)). **Il mancato pagamento del contributo entro il termine per la scadenza del bando costituisce causa di esclusione dalla presente procedura**

numero **CIG:** \_\_\_\_\_

**C)** Documento **PASSOE** (Pass Operatore Economico) rilasciato dal servizio "AVCPASS" comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario in capo all'operatore economico ai sensi dell'art. 81 c. 1 e 2 e richiamato art. 216 c. 13 del D.Lgs. 50/2016. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi a sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)) "Servizi" - "Servizi on line" - AVCPASS Operatore Economico" seguendo le istruzioni ivi contenute.

**D)** Attestazione rilasciata dagli uffici del Settore Tecnico del Comune di Argenta **al termine della visita di sopralluogo. La mancata effettuazione del sopralluogo da parte dell'operatore economico costituisce causa di esclusione dalla presente procedura.**

**E) Cauzione provvisoria**, da costituirsi **in favore della Stazione Appaltante Unione Valli e Delizie - Centrale Unica di Committenza**, - pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e quindi **€ 7.673,08 (euro settemilaseicentotrentatré/08)**

Tale cauzione può essere costituita alternativamente:

- **da versamento in contanti**, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49, comma 1, del D.lgs. 21.11.2007, n. 231, **bonifico, assegni circolari o in titoli del debito pubblico** garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. In tal caso dovrà essere prodotta copia della quietanza di versamento;
- **da fidejussione** rilasciata da **imprese bancarie o assicurative** che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o dagli **intermediari finanziari iscritti nell'albo** di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.lgs. 24/02/1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;

Dalla fidejussione dovrà risultare:

- 1) la rinuncia da parte dell'istituto del beneficio della preventiva escussione del debitore principale
- 2) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del c.c.
- 3) che la garanzia sarà operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta da parte della stazione appaltante
- 4) validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta

In tale caso dovrà essere prodotto l'originale della fidejussione bancaria o assicurativa.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Sono escluse dal presente obbligo le microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, in applicazione del comma 8 art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'importo della cauzione è riducibile del 50%, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, se il concorrente è in possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000, in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Il concorrente ha l'obbligo di allegare la documentazione giustificativa, attestante il possesso della certificazione.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione del sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), AI SENSI DEL Regolamento (CE) n. 1221/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25/11/2009, o del 20% per gli operatori economici in possesso di certificazione ambientale, ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra, ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici, di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalla norme vigenti.

Ai sensi del D.M. N. 31/2018, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – schema tipo 1.1 – SCHEDA TECNICA 1.1.

Si precisa inoltre che:

- nell'ipotesi di **raggruppamento orizzontale**, solo se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia di cui all'art. 93, comma 7, del D.lgs. 50/2016.
- nell'ipotesi di **raggruppamento verticale**, se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia; se solo alcune Imprese risultano in possesso della certificazione, solo queste potranno godere del beneficio della riduzione per la quota parte ad esse riferibile.

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

**F) Mandato all'Impresa Capogruppo (eventuale):** Sia per le associazioni temporanee di imprese che per i consorzi di concorrenti di cui alle lettere d) ed e) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, salvo che si avvalgano della facoltà di presentare offerta prima della loro costituzione (art. 48, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016), in quest'ultimo caso presentare Dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza. In entrambi i casi le imprese raggruppate dovranno indicare la percentuale di partecipazione al raggruppamento (art. 48 citato, comma 4).

Le dichiarazioni di cui al successivo punto "G" dovranno essere rese da ogni impresa facente parte il raggruppamento. L'Impresa/e individuata/e da un consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, quale impresa/e incaricata/e di eseguire i lavori in oggetto, dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui al successivo punto "H".

**Nel caso di RTI/Consorzi ordinari non ancora costituiti presentare per ciascuna impresa facente parte del raggruppamento un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato con le informazioni richieste dalle Parti II, III, IV, V, VI e il Mod. 1. L'allegato impegno RTI deve essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento/consorzio.**

**G) Istanza di partecipazione, in bollo, e dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà (in carta libera) con firma non autenticata del legale rappresentante dell'impresa e corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47 del DPR 445/2000), nella quale l'operatore economico consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei requisiti (compilare **Mod. 1 + Mod. 2 DGUE**).

Considerato l'art. 85 del D.Lgs 50/2016 e le Linee Guida n. 3 del 18/07/2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicate in Gazzetta Ufficiale -Serie generale- n. 174 del 27/07/2016, si è messo a disposizione degli operatori economici il Documento Unico di Gara Europeo DGUE, in formato editabile e adattato alla legislazione nazionale come approvato dalle stesse linee guida, ai fini delle autodichiarazioni da rendere ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016.

**N.B.: Ai sensi del medesimo articolo, il DGUE è da presentare in forma elettronica**

Gli operatori dovranno quindi fornire le informazioni e dichiarare il possesso dei requisiti sotto indicati:

Informazioni sull'operatore economico e modalità di partecipazione

**G1.1)** dati identificativi, forma di partecipazione, rappresentanti, eventuale avvalimento e/o subappalto (**DGUE compilare parte II sez. A, B, C**)

Requisiti di ordine generale

**G1.2)** assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 lettere a) b) c) d) e) f) g), comma 2, comma 4, comma 5 lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m), nonché comma 7 e 9 del D.Lgs. 50/2016 (le cause di esclusione devono essere specificatamente indicate) Le dichiarazioni di cui al comma 1 dalla lettera a) alla lettera g) e comma 7 del citato art. 80, effettuate dal solo rappresentate/procuratore dell'operatore economico, come indicato dal comunicato del Presidente Anac del 26/10/2016 al punto 3, devono riguardare anche ciascuno dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e specificatamente: per le imprese individuali: il **titolare** ed i **direttori tecnici** dell'impresa qualora questi ultimi siano persone diverse dal titolare per le società commerciali, le cooperative ed i loro consorzi: i **direttori tecnici** e **tutti i soci, se si tratta di s.n.c.**; i **direttori tecnici e tutti i soci accomandatari**, se si tratta di s.a.s.; i **direttori tecnici, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di controllo o il socio unico persona fisica**, ovvero il **socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci** per ogni altro tipo di società o consorzio, i **soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente** la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionatoria; (**compilare DGUE Parte III sez. A, B, C, D fino al n. 6**);

**G1.3)** che ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 non sono stati conclusi contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto del Comune di Argenta, nei confronti propri e della ditta che rappresenta, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto (**DGUE compilare Parte III sez. D n.7**);

**G1.4)** di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e) f) g) del D.Lgs. 50/2016, ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del suddetto D.Lgs. sono tenuti anche a dichiarare per quali consorziali il consorzio concorre e quali servizi saranno svolti da ciascun componente e/o in che percentuale intenderà svolgerli. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma alla medesima gara (**Mod.1**);

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare le dichiarazioni rese, richiedendone adeguata documentazione alla ditta aggiudicataria. In particolare i requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-professionale, vengono verificati in capo all'aggiudicatario a seguito della proposta di aggiudicazione.

Avvalimento: (eventuale se ricorre e nei limiti previsti dal bando)

Gli operatori economici possono avvalersi delle esperienze professionali e delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste (art. 89 del D.Lgs. 50/2016).

**In caso affermativo compilare il DGUE Parte II sez. C, inoltre l'impresa ausiliaria deve presentare:**

- un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato con le informazioni richieste dalla Parte II Sezioni A, B, . Parte III Sezioni A, B, C, D, Parte IV ove pertinente e Parte VI;
- dichiarazione attestante che l'impresa si obbliga verso il Concorrente e Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie e dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione attestante che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata o altra impresa;
- il contratto di avvalimento.

Altre dichiarazioni

(compilare il DGUE Parte VI + per tutte le seguenti dichiarazioni compilare il Mod. 1)

**G1.5)** di aver preso visione del bando di gara, del disciplinare, del capitolato speciale d'appalto unitamente agli allegati e di accettarli integralmente e di non aver nulla da eccepire relativamente alle condizioni poste per l'esecuzione dei lavori;

**G1.6)** di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

**G1.7)** che fra i titolari, amministratori, soci e dipendenti del concorrente e i dirigenti, dipendenti dell'Unione Valli e Delizie e del Comune di Argenta non sussistono relazioni di parentela o affinità;

**G1.8)** di acconsentire, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, al trattamento dei dati personali per ogni esigenza connessa con l'espletamento della gara;

**G1.9)** di acconsentire che ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione circa la procedura di gara di cui trattasi, ivi comprese la comunicazione di aggiudicazione definitiva, esclusione dalla procedura di gara e/o la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario possono essere inoltrate dalla Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 52 e 76 del D.Lgs. 50/2016 **a mezzo pec** e a tal fine dichiara fin d'ora, di accettare e riconoscere come valida ed efficace, ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione al sottoscritto pervenuta all'indirizzo di **Posta Elettronica Certificata (PEC) indicati in sede di gara.**

**N.B:** Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9, articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo (DGUE), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, si assegnerà al concorrente un termine di **tre giorni** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. **Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di integrazione o regolarizzazione. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**"OFFERTA TECNICA" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

Prescrizioni di forma: La documentazione a supporto di ciascuno dei criteri di valutazione successivamente riportati dovrà essere composta in **formato A4** e redatta con **carattere minimo passo 12 (massimo 2 pagine solo fronte per ogni punto)** e potrà essere corredata da **eventuali elaborati grafici in formato A3 (massimo 2 per ogni punto)**.

Ciascuna delle relazioni dovrà essere presentata e rilegata in modo indipendente dalle altre e dotata di frontespizio indicante come titolo la dicitura esatta del paragrafo di riferimento, es.: *"criterio A1 - Opere di pavimentazione e finitura - soluzioni tecniche migliorative"*

Nel caso siano esplicitati i criteri di valutazione, tali relazioni dovranno rispettarne in modo chiaro la suddivisione e la consequenzialità stessa.

Qualora la documentazione sopra richiesta fosse in formato diverso o in numero di pagine superiore a quanto prescritto, le stesse non verranno prese in considerazione, assegnando alla specifica voce zero punti.

Si precisa, altresì, che nel conteggio delle pagine facenti parte dell'offerta non saranno considerate la copertina, l'indice, le eventuali schede tecniche dei prodotti ed ogni altra pagina la cui presenza sia dovuta a mere esigenze di styling, ma non abbia contenuti significativi ai fini dell'offerta stessa.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE**



<b>CRITERIO A) QUALITÀ ARCHITETTONICA</b>	
<b>A1 – Opere di pavimentazione e finitura</b> Proposte migliorative sui materiali utilizzati, con particolare attenzione ai seguenti elementi di dettaglio: <ul style="list-style-type: none"> <li>• pacchetto pavimentazione</li> <li>• rivestimento a parete</li> </ul>	Punti 20
<b>A2 – Serramenti e infissi</b> Proposte migliorative sui prodotti e materiali utilizzati: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nei nuovi serramenti esterni, con particolare attenzione e dettaglio nei materiali, nella coibentazione e nella manutenzionabilità e durabilità del prodotto ed ai metodi integrativi per l'oscuramento</li> <li>• Nelle nuove porte interne</li> <li>• Nel nuovo portoncino esterno</li> </ul>	Punti 20
<b>Totale CRITERIO A)</b>	<b>Punti 40</b>
<b>CRITERIO B) ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE</b>	
<b>B1 – Tempistiche di esecuzione</b> Riduzione del numero di giornate di esecuzione dei lavori rispetto alle giornate massime previste dal cronoprogramma.  Trattandosi di un elemento quantitativo, il punteggio verrà calcolato con la seguente formula: <b>Pi = 10 * (Di/DiMax)</b> , con <b>Di</b> = numero di giornate a ribasso proposto dall'offerente i-esimo rispetto alle giornate massime previste <b>DiMax</b> = Numero più alto di giornate a ribasso proposto tra tutti gli offerenti <b>Pi</b> = punteggio attribuito alla offerta iesima  In caso di mancata miglioria sarà attribuito il punteggio zero (Punti 0).	Punti 20
<b>B2 – Allestimento dell'area di cantiere</b> Modalità realizzative e organizzazione delle aree di cantiere, con particolare attenzione a: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Riduzione dell'impatto del cantiere sulle attività didattiche del corpo A, garantendo per esempio il contenimento delle emissioni di polveri e/o rumore, flessibilità negli orari di esecuzione di alcune opere in modo da non interferire con le lezioni ecc ecc.;</li> <li>• Contenimento degli spazi destinati allo stoccaggio di mezzi e materiali;</li> <li>• Flessibilità della logistica del cantiere;</li> <li>• Realizzazione di recinzioni di cantiere esteticamente meno impattanti e con la possibilità di essere utilizzate a scopo "comunicativo/informativo" da parte dell'Amministrazione verso i cittadini.</li> <li>• Compatibilità e consequenzialità delle lavorazioni previste</li> </ul>	Punti 20
<b>Totale CRITERIO B)</b>	<b>Punti 40</b>
<b>Totale OFFERTA TECNICA</b>	<b>Punti 80</b>
<b>Totale OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>Punti 20</b>

La ditta partecipante all'interno della documentazione tecnica inserisca una dichiarazione nella quale elenchi i capoversi della documentazione presentata da secretarsi ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e per quale motivo.

**"OFFERTA ECONOMICA" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

La presentazione dell'offerta economica deve essere effettuata a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito:

<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/manuale-impreseregistrazione-e-funzioni-base>.

L'offerta economica dovrà contenere (utilizzare modello di offerta economica predisposto dal sistema SATER):

b) indicazione del ribasso percentuale offerto (espresso con massimo due decimali), indicato in cifre e in lettere.

c) indicazione dei costi aziendali propri del concorrente relativi alla sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm., per la quota-parte che afferisce al presente appalto (compresi nell'importo risultante dal ribasso offerto);

d) indicazione dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.

Non sono ammesse offerte quantitative indeterminate, plurime, incomplete, condizionate, parziali, alternative o in aumento o con riferimento ad offerte relative ad altra gara.

L'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale (o in ogni altra modalità compatibile con il sistema SATER) dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore (in tal caso inserire a sistema copia scannerizzata della procura autenticata firmata digitalmente) ovvero:

- nel caso di R.T.I./aggregazioni/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora formalmente

costituiti, deve essere sottoscritta da parte dei legali rappresentanti di tutte le ditte partecipanti al

raggruppamento;

- nel caso di R.T.I./aggregazioni/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE formalmente costituiti prima della presentazione delle offerte dal Legale Rappresentante dell'impresa mandataria;

- nel caso di Consorzio stabile/produzione lavoro dal legale rappresentante del Consorzio.

La mancata sottoscrizione (o la mancata presentazione secondo le modalità stabilite dal sistema SATER) dell'offerta da parte del legale rappresentante o di altro soggetto dotato di poteri di rappresentanza specifici, nonché la mancata sottoscrizione da parte di uno dei componenti del raggruppamento temporaneo di imprese o del consorzio o dell'aggregazione di imprese di rete è causa di esclusione dalla gara in quanto determina mancanza di uno degli elementi essenziali dell'offerta.

L'offerta è vincolante per l'operatore economico concorrente per un periodo di 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del d.Lgs. 50/2016 ss.mm.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei lavori in economia non ribassabili, "Po" il prezzo globale offerto.

**L'assegnazione del punteggio avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.**

**N.B.:** All'interno dell'offerta economica si richiede di inserire, a pena di esclusione, anche la valutazione economica a corpo di ciascuna miglioria (escluso il punto B1) indicando sinteticamente eventuali condizioni favorevoli che giustificano la valorizzazione della miglioria proposta, compilando Le schede presenti all'interno del modello fornito, per ciascun criterio (escluso il punto B1).

#### **4) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il giorno 28/01/2019 alle ore 15:00 il soggetto che presiede la gara dichiarerà aperta la seduta pubblica procedendo alla verifica della ricezione delle offerte collocate a Sistema. Successivamente procederà allo sblocco e all'esame della documentazione amministrativa, allegata in fase di sottomissione dell'offerta. A tale seduta potrà assistere un incaricato di ciascuna Ditta concorrente con mandato di rappresentanza o procura speciale e munito di un documento attestante i poteri di rappresentare l'Impresa. La presente, quindi, vale anche come convocazione a detta seduta per le ditte che intendono partecipare. Successivamente alla seduta pubblica di valutazione della documentazione amministrativa, anche a seguito di eventuale verifica in ordine al possesso dei requisiti dichiarati.

Il seggio di gara sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la correttezza formale della documentazione;
- ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno presentato la documentazione richiesta o che hanno presentato documentazione non conforme alle prescrizioni del bando, ed all'ammissione amministrativa per gli altri concorrenti, salvo i casi di soccorso istruttorio da applicarsi secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione presentata, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45 c. 2 lett. b) e c) hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato e il consorzio dalla gara.

L'Unione Valli e Delizie procederà alla ammissione/esclusione delle ditte concorrenti con atto di pubblicità entro 2 giorni, sul sito

<http://www.unionevalliedelizie.fe.it/11/97/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

nella pagina di approfondimento della presente procedura.

Dell'eventuale esclusione sarà contestualmente dato avviso ai concorrenti a mezzo PEC all'indirizzo comunicato in fase di registrazione.

Successivamente, si procederà, in seduta pubblica, allo sblocco delle offerte tecniche.

In relazione allo svolgimento delle operazioni di ammissione e delle operazioni di gara, le successive sedute pubbliche saranno comunicate agli operatori economici concorrenti mediante comunicazione inviata attraverso il Sistema.

In una o più sedute riservate la Commissione esaminerà, sulla base della documentazione contenuta nelle OFFERTE TECNICHE" le offerte presentate, assegnando i corrispondenti punteggi.

La Commissione effettuerà il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010, con la seguente formula:

$$C(a) = \sum n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisiti (i) variabile tra zero e uno;

Σ n = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> saranno determinati con la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale riparametrazione verrà applicata anche in riferimento al punteggio complessivo ottenuto da ciascun offerente, pertanto, al miglior punteggio assegnato alla documentazione tecnica, prima dell'apertura dell'offerta economica verrà rapportato al valore massimo attribuibile (punti 80) mentre gli altri saranno adeguati proporzionalmente.

**Soglia di sbarramento:** saranno ritenuti idonei e quindi, ammessi al prosieguo della gara, i soli operatori economici che avranno ottenuto un punteggio complessivo, relativo all'offerta tecnica, dopo la seconda riparametrazione, di almeno **40 punti**. Pertanto, il mancato raggiungimento del punteggio minimo sarà **causa di esclusione** dalla gara.

Le condizioni specificate nella parte progettuale e/o economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto. La loro mancata attuazione anche solo parziale perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.

In **seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata**, la commissione inserirà i punteggi assegnati alle offerte tecniche di ciascun concorrente. Il seggio di gara procede poi all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara

Data lettura delle singole offerte, la Commissione attribuirà il punteggio massimo all'offerta migliore, mentre alle altre verrà attribuito un punteggio inferiore sulla base del rapporto di proporzionalità non lineare (Linee Guida n. 2 ANAC).

L'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica sarà effettuata sulla base della seguente formula:

$$P = ( R_i / R_{max} )^{\alpha} \times 20$$

dove:

P = punteggio ottenuto

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R<sub>max</sub> = ribasso dell'offerta più conveniente

α = coefficiente > 0 (Il valore di α viene fissato in 0,5)

20 = punteggio massimo attribuibile

La Commissione procederà poi alla definizione della graduatoria complessiva, sommando i punteggi relativi all'offerta economica a quelli già assegnati all'offerta tecnica.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che presenterà il punteggio complessivo più alto.

Si procederà alla **verifica di cui all'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016** in merito alla congruità delle offerte, e nel caso in cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risultino entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara si chiuderà la seduta pubblica, per la

successiva richiesta da parte del RUP delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 5, del Decreto Legislativo 50/2016.

La stazione procede alla verifica d'ufficio, tramite il sistema AVCPASS, delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario provvisorio in relazione al possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. 50/2016.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori da parte della Centrale Unica di Committenza, il provvedimento sarà trasmesso al Comune di Argenta (Ente Committente) per l'assunzione della conferma dell'impegno di spesa sul bilancio dell'Ente medesimo e per i successivi adempimenti. Il contratto sarà stipulato fra l'operatore economico aggiudicatario ed il Comune di Argenta, che per l'intera fase di realizzazione dell'opera avrà il ruolo di Stazione Appaltante.

La stipulazione del contratto con il Comune di Argenta è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure in materia di lotta alla mafia, ove prevista dalla normativa vigente.

Resta inteso che le spese contrattuali (per un importo stimato, a titolo del tutto indicativo, in € 3.500,00), comprensive dei diritti di segreteria, di rogito e di tutte le tasse, imposte, gravami fiscali di ogni genere e tipo, esistenti o stabiliti o accresciuti posteriormente, prevedibili e non, esclusa soltanto l'IVA, sono a totale carico dell'impresa appaltatrice.

## **5) ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO**

Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna. Termine per presentare ricorso: entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione alla procedura; entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

## **6) ALTRE INFORMAZIONI:**

**6a)** Non sono ammesse offerte in variante ad eccezione delle migliorie offerte

**6b)** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente

**6c)** in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio

**6d)** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta

**6e)** gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;

**6f)** il corrispettivo sarà pagato con le modalità previste dagli artt. 26 - 33 del Capitolato Speciale di Appalto di ciascun lotto

**6g)** la contabilità dei lavori sarà effettuata, **trattandosi di appalto con corrispettivo a MISURA**, sulla base dei prezzi unitari contrattuali;

**6h)** gli eventuali **subappalti** saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende supappaltare o concedere in cottimo. La mancata indicazione della volontà di subappaltare comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Il Comune di Argenta, committente, provvederà al pagamento diretto ai subappaltatori e ai cottimisti, nei casi previsti dall'art. 105, comma 13, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. In sede di offerta, indipendentemente dall'importo a base di gara, qualora i subappalti riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, deve essere indicata la terna di subappaltatori (art. 105 c. 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**6i)** le disposizioni del presente avviso sono prevalenti rispetto alle eventuali disposizioni in contrasto contenute nel capitolato speciale d'appalto

**6j)** per la definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e la Stazione

Appaltante e/o l'Ente Committente è in ogni caso escluso l'arbitrato

**6k)** l'aggiudicatario dovrà attenersi personalmente e tramite il personale preposto agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal vigente Codice di comportamento adottato dal Comune di Argenta che riceverà in copia all'atto della stipula del contratto, il quale, a norma dell'art. 1456 c.c., rubricato "clausola risolutiva espressa", si intenderà automaticamente risolto qualora ricorrano violazioni da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi contenuti nel citato Codice;

**6l)** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

**6m) Obbligo di sopralluogo:** è fatto obbligo ai Titolari o Rappresentanti Legali di concorrenti di effettuare un sopralluogo direttamente o tramite personale dipendente appositamente delegato (il dipendente dovrà essere munito di documento di identità proprio nonché della delega, corredata dalla fotocopia del documento di identità del delegante, da cui risulti la carica ricoperta dal delegato all'interno dell'impresa). Inoltre il sopralluogo potrà essere effettuato da un procuratore speciale, munito di apposita procura notarile (da presentare in copia al momento dell'effettuazione del sopralluogo) e dai Direttori Tecnici come risultanti da certificato CCIAA/ALBO/REGISTRO/CERTIFICAZIONE SOA in corso di validità. Si precisa che chiunque si presenti non potrà rappresentare più di una ditta, pena l'esclusione in sede di gara, di tutte le ditte rappresentate. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà sancito dal Codice dei Contratti, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori. La data e l'ora della visita di sopralluogo deve essere previamente concordata contattando i riferimenti sopra riportati al punto 3). Si precisa che il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente nelle giornate di Martedì e Giovedì previo appuntamento. Al termine del sopralluogo verrà rilasciata dagli uffici del Settore Opere Pubbliche del Comune di Argenta apposita attestazione che la ditta dovrà inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. La mancata effettuazione del sopralluogo costituisce causa di esclusione.

**6n)** ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 l'Amministrazione procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 81 c. 1 e c.2 e art. 216 c. 13 del D.Lgs. 50/2016 a mezzo del sistema **AVCPASS. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.**

**6o)** a norma art. 110 del D.Lgs. 50/2016, in caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori, alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta

**6p)** a norma dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di appalto nel settore dei Beni Culturali, **non** trova applicazione l'istituto dell'avvalimento per la categoria prevalente OG2 – per le scorporabili e subappaltabili si rinvia all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016;

**6q)** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la presente procedura in qualsiasi momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo

**6r)** Tutti i documenti dovranno essere redatti in **lingua italiana.**

**6s) Si precisa che a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori da parte della Centrale Unica di Committenza, il provvedimento sarà trasmesso al Comune di Argenta (Ente Committente) per l'assunzione della conferma dell'impegno di spesa sul bilancio dell'Ente medesimo e per i successivi adempimenti. Il contratto sarà stipulato fra l'operatore economico aggiudicatario ed il Comune di Argenta, che per**

**l'intera fase di realizzazione dell'opera avrà il ruolo di Stazione Appaltante.**

## **7) INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI PER IL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

**Per appuntamento sopralluogo obbligatorio, che verrà effettuato nelle giornate di martedì e giovedì, rivolgersi al** Servizio Tecnico Opere Pubbliche del Comune di Argenta – **Ing. Daniele Murtas - tel. 0532 330360 mail [d.murtas@comune.argenta.fe.it](mailto:d.murtas@comune.argenta.fe.it)** . Sarà possibile effettuare sopralluoghi fino a tutto il **24/01/2019**.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Si farà luogo all'**esclusione dalla gara** nei casi tassativi fissati dall'art. 80 e art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e nei casi specificati dalla determinazione AVCP n. 4/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla determinazione ANAC n. 1/2015 e Comunicazione del Presidente ANAC DEL 25/04/2015 in quanto compatibili con il D.Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di **non procedere all'aggiudicazione** della presente gara, di prorogarne la scadenza e comunque di annullarla e/o revocarla, per motivi di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto.

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 si precisa che il Comune di Argenta si riserva la facoltà di autorizzare l'**inizio dei lavori** oggetto del presente appalto anche in pendenza della stipula del contratto.

La comunicazione dell'**aggiudicazione definitiva**, ancorché sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, sarà immediatamente esecutiva nei confronti di controinteressati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato n. 32/2012).

Il termine per la stipulazione del contratto di cui all'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 è di giorni 90.

Ai sensi dell'art. 32, comma 9 il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di 35 giorni dell'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

La stipulazione del contratto avverrà per atto pubblico in forma amministrativa con firma digitale. Le spese di stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario, è tenuto a far pervenire alla stazione appaltante – entro 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione – i documenti necessari per la stipulazione del contratto.

Argenta, 31/12/2018

F.to in digitale  
Il Responsabile del Procedimento  
*Ing. Leonardo Nascosi*

### **Allegati Lotto A:**

- a) Modello 1)
- b) Modello 2) DGUE editabile
- c) Linee guida compilazione DGUE
- d) Modello 3) Offerta Economica

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati dell'Unione Valli e Delizie.